



VÝROČNÍ ZPRÁVA

2006



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP



Doma v České republice
 Doma na Slovensku
 Zu Hause in Österreich
 A casa in Italia
 Дома ў Беларусі
 У дома в България
 Doma u Hrvatskoj
 Zu Hause in Liechtenstein
 Otthon magyarországon
 Zu Hause in Deutschland
 W domu w Polsce!
 Acasă în România
 Дома в России
 Doma v Sloveniji
 Вдома в Україні
 Дом у Срдији

Jsme ochotni udělat více než kdokoli jiný, abychom znali zákazníky, jejich potřeby i starosti, aby se naši klienti u nás cítili jako doma. Vaše Kooperativa.

Vienna Insurance Group Skupina, která je doma v celé střední a východní Evropě.

Úvodní slovo předsedy dozorčí rady	5
Úvodní slovo předsedy představenstva	7
Hlavní údaje a úspěchy Kooperativy	9
Představenstvo	10
Dozorčí rada	11
Zpráva managementu	13
Zpráva dozorčí rady	19
Zpráva auditora	20
Vienna Insurance Group	22
Výkaz zisků a ztrát	27
Rozvaha	30
Vlastní kapitál	34
Příloha účetní závěrky	35
Organizační schéma	62
Adresy organizačních složek	64
Zpráva představenstva společnosti	65
Wiener Städtische Versicherung AG	75



Rok 2006 byl pro skupinu Vienna Insurance Group bezpochyby velmi úspěšný. Na českém trhu byly výsledky ovlivněny celkovou situací na trhu, který spíše stagnoval, nicméně přesto vykázaly Kooperativa a Česká podnikatelská pojišťovna solidní růst nad průměrem trhu a zisk splnil předpoklady. Kooperativa úspěšně rozvíjela všechny segmenty trhu a dokázala v loňském roce i v nelehkých podmínkách několika po sobě jdoucích kalamitních škod výrazně – o takřka tři procentní body – snížit náskok lídra trhu. Skupina VIG si loni výrazně upevnila postavení dvojky v České republice s tím, že odstup od prvního místa se neustále snižuje a ke konci roku 2006 činil pouhých 6,6 procentního bodu, což je úspěch, o kterém si před pěti či dokonce deseti lety nikdo z nás netroufl uvažovat. Česká skupina se na předepsaném pojistném koncernu podílela v loňském roce více než 18 procenty, a potvrdila tak své postavení – spolu s rakouskými pojišťovnami je stále páteří a základem celého koncernu.

Mám-li zhodnotit loňský rok, musím s potěšením konstatovat, že patří mezi nejúspěšnější v historii celého koncernu Vienna Insurance Group. Obhájili jsme postavení největší rakouské pojišťovací skupiny ve střední a východní Evropě při dosažení 6,12 miliardy eur předepsaného pojistného. Zisk koncernu se podařilo zvýšit z 240 mil. eur v roce 2005 na 320 mil. eur v roce 2006 – a to přesto, že tento rok byl poznamenán velkými škodami v důsledku záplav a tíhy sněhu. Objem pojistného skupiny na domácím trhu v Rakousku činil v roce 2006 3,57 miliardy eur, což v porovnání s uplynulým rokem odpovídá nárůstu ve výši 7,8 procenta. Společnosti skupiny v zemích CEE zvýšily objem pojistného dokonce o více než 40 pro-

cent na 2,31 miliardy eur. Můžeme tedy s potěšením konstatovat, že zvolená strategie růstu, založená na vysoké angažovanosti na trzích CEE s velkým potenciálem, je velmi úspěšná, protože podíl zemí střední a východní Evropy na pojistném skupiny neustále roste a v oblasti neživotního pojištění a úrazu poprvé překročil polovinu objemu celkového pojistného koncernu. Vysoké přírůstky zaznamenaly společnosti CEE rovněž v oblasti životního pojištění, a to meziročně o více než polovinu na celkových 639,4 milionů eur. Přibližně jedna čtvrtina (24,2 procenta) pojistného skupiny v životním pojištění byla tak realizována na trzích CEE. Za velmi významné rovněž považuji, že koncern loni obhájil rating A s pozitivním výhledem, udělený prestižní agenturou Standard & Poor's. Za všechny uvedené úspěchy patří dík jak klientům, tak vedení Kooperativy a všem jejím zaměstnancům. Loňský rok, a pevně věřím, že následující roky to potvrdí, byl důkazem, že Kooperativa je stabilní silnou pojišťovnou, která dbá především na vstřícný přístup ke klientům, rozumí jejich potřebám a jejich životu. Že je pro své klienty skutečně partnerem „pro život, jaký je“.

Dr. Günter Geyer
předseda dozorčí rady

RAKOUSKÁ REPUBLIKA

Vídeň

katedrála Sv. Štěpána (Stephansdom)

Wiener Städtische Versicherung AG
Donau Allgemeine Versicherung AG
Bank Austria Creditanstalt Versicherung AG
Union Versicherung AG

VIENNA INSURANCE GROUP



Rok 2006 byl vzhledem k neuspokojivému růstu pojistného a opakovaným přírodním kalamitám pro české pojišťovnictví jedním z nejnáročnějších v jeho historii. Celkové předepsané pojistné vzrostlo o 3,75 procenta, což při 2,5procentní inflaci znamená pouze jednaprocentní reálný nárůst. Pojistný trh tedy neustále roste, ale vzhledem k potenciálu ČR nízkým tempem. Posoudíme-li jednotlivé segmenty, dobře se vyvíjelo běžně placené pojistné v životním pojištění – dosáhlo výše 34,6 miliardy Kč a zaznamenalo meziroční nárůst o 6,7 procenta. Naopak jednorázově placené pojistné, které tvoří čtvrtinu životního pojištění, stagnovalo a zaznamenalo pokles pod úroveň roku 2005. Neživotní pojištění vzrostlo loni o tři procenta na 72,8 miliardy Kč, což rovněž nelze považovat za dostatečné.

Pro Kooperativu, která loni oslavila 15. výročí na trhu, byl rok 2006 co do výsledků uspokojujivý (ze tří největších hráčů na trhu vykázala výrazně nejvyšší růst pojistného), ale zároveň jedním z nejnáročnějších v její historii zejména kvůli značnému počtu škod způsobených tíhou sněhu a ledu a jarním povodním. Jak těžký to byl rok, dokumentuje přes 13 miliard Kč vyplacených na pojistných plněních, což lze srovnat jen s rokem katastrofických povodní 2002. I přesto firma dosáhla rekordní výše klíčových ukazatelů – předepsané pojistné dosáhlo výše 27,4 miliardy Kč, tedy přibližně jednu miliardu eur, což řadí Kooperativu mezi významné evropské pojišťovny. Historicky nejvyšší byl i zisk – 964 milionů Kč po zdanění – což dokazuje, že se nám daří díky restrukturalizaci realizovat výrazné úspory nákladů a dosahovat hospodářského výsledku přiměřeného velikosti předpisu pojistného. Firma si udržela také vysoký standard v oblasti

likvidace, přičemž dokázala tyto procesy výrazně zrychlit a nabídnout klientům ještě vyšší komfort při likvidaci pojistných událostí. Stojí za připomínku, že Kooperativa loni úspěšně vyřešila přes 484 tisíc škod a opět v každém směru dostala všem svým závazkům vůči klientům. Mnoha pozitivních věcí bylo tedy dosaženo, nicméně je třeba rovněž konstatovat, že před námi stále leží mnoho práce – ať už je to úkol stabilizovat a „doladit“ všechny reorganizační kroky, zlepšit komunikaci mezi jednotlivými útvary firmy, zintenzivnit spolupráci s Českou spořitelnou či těsněji spolupracovat s ostatními firmami koncernu Vienna Insurance Group.

Závěrem dovolu, abych poděkoval především Vám, našim klientům, kteří nám dlouhodobě projevujete svoji důvěru a pro které se snaží Kooperativa být nejen pojistitelem, ale spolehlivým partnerem, který Vám poskytne radu i oporu za všech okolností. Velký dík patří i mým spolupracovníkům, obchodním partnerům a samozřejmě i našim akcionářům – my všichni společně jsme dokázali za 15 let z Kooperativy vybudovat jednu z nejvýznamnějších a nejrespektovanějších finančních institucí v zemi.

Ing. Vladimír Mráz
předseda představenstva
a generální ředitel

ČESKÁ REPUBLIKA
Praha
Staroměstský orloj - Staroměstské náměstí

Kooperativa, pojišťovna, a. s.
Česká podnikatelská pojišťovna, a. s.
VIENNA INSURANCE GROUP



Čistý zisk 964 milionů Kč	Firma dosáhla nejlepšího hospodářského výsledku po zdanění ve své historii
Předpis pojistného 27,43 miliardy Kč	Obrat Kooperativy dosáhl rekordní výše jedné miliardy eur
Podíl na trhu 22,88 procenta	Odstup od lídra trhu loni Kooperativa snížila o téměř tři procentní body a upevnila si postavení druhé největší pojišťovny v ČR
Zvýšení předpisu v neživotním pojištění o 664 milionů Kč	Kooperativa dosáhla loni nejvyššího přírůstku pojistného v neživotním pojištění na českém trhu
Strategický partner – Finanční skupina České spořitelny	Kooperativa loni úspěšně pokračovala v budování strategické aliance s jednou z největších finančních institucí u nás
Více než milion smluv v pojištění osob	Kooperativa vykázala nadstandardní růst v oblasti pojištění osob
Objem technických rezerv dosáhl hrubé výše 36,96 miliardy Kč	Kooperativě loni meziročně vzrostly výrazně technické rezervy – celkem v hrubé výši o 4,4 miliardy Kč
Dva miliony klientů	Kooperativa pojišťuje každého pátého občana ČR, v pojištění průmyslu a podnikatelů obhájila 1. místo na trhu
483 655 zlikvidovaných pojistných událostí	Kooperativa opět v každém směru dostala všem svým závazkům vůči klientům
Více než 3,6 milionu pojistných smluv	Kooperativa loni vykázala přírůstek o více než 125 tisíc pojistných smluv
Rating A+ se stabilním výhledem	Vienna Insurance Group, již je Kooperativa součástí, je držitelem ratingu A+ od prestižní agentury Standard & Poor's
1. místo v anketě Pojišťovna roku v oblasti pojištění občanů a pojištění průmyslu a podnikatelů	Kooperativa celkově skončila za šest ročníků této prestižní ankety čtyřikrát zlatá a dvakrát stříbrná
3. místo v anketě Českých sto nejlepších	již tradičně Kooperativa uspěla v tomto prestižním hodnocení firem podle podnikatelské veřejnosti
2. místo v anketě 100 obdivovaných firem ČR v kategorii pojišťoven a penzijních fondů	Kooperativa dosáhla výrazného úspěchu v soutěži, která je součástí CZECH TOP 100
23. místo v žebříčku BIZ 100	ocenění 100 firem s největšími výnosy v ČR podle metodiky časopisu Fortune
2. místo ve Zlaté koruně	pojištění malých a středních podnikatelů START získalo ve své kategorii druhé místo a Kooperativa v hodnocení finančních produktů opět uspěla
1. místo mezi pojišťovnami a penzijními fondy v anketě WEB TOP 100	Kooperativa opět zvítězila v nejpřestižnější soutěži internetových stránek firem působících v ČR

MAĎARSKO
Budapešť
bazilika Sv. Štěpána (Sv. Istvan)

Union Biztosító Zrt.
VIENNA INSURANCE GROUP



Ing. Vladimír Mráz
předseda představenstva
a generální ředitel Kooperativy,
viceprezident České asociace pojišťoven
a předseda správní rady České
kanceláře pojistitelů
Vzdělání: vysokoškolské v oboru strojí-
renství a soudního znalectví
V pojišťovnictví působí 39 let.



Ing. Konstantín Alexejenko
člen představenstva
Vzdělání: vysokoškolské
v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí 15 let.



Ing. Martin Diviš, MBA
člen představenstva od 1. 6. 2006
a náměstek generálního ředitele
Kooperativy od 1. 11. 2006
Vzdělání: vysokoškolské v oboru
management a marketing
V pojišťovnictví působí 11 let.



Mag. Gerhard Lahner
člen představenstva od 1. 11. 2006
Vzdělání: vysokoškolské
v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí 9 let.



JUDr. Hana Macháčová
členka představenstva
Vzdělání: vysokoškolské
v oboru práva
V pojišťovnictví působí 23 let.



RNDr. Jakub Strnad Ph.D.
člen představenstva od 1. 11. 2006
Vzdělání: vysokoškolské,
matematicko-fyzikální fakulta
a v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí 10 let.



Jaroslav Dostal, CSc.
člen představenstva
Vzdělání: vysokoškolské,
matematicko-fyzikální fakulta
V pojišťovnictví působí 8 let.



Dr. Franz Kosyna
člen představenstva do 31. 10. 2006
a náměstek generálního ředitele
Kooperativy do 31. 10. 2006
Vzdělání: vysokoškolské
v oboru práva
V pojišťovnictví působí 23 let.

Dr. Günter Geyer
předseda dozorčí rady
Wiener Städtische Allgemeine Versicherung AG
Vzdělání: vysokoškolské v oboru práva
V pojišťovnictví působí 34 let.

Dkfm. Karl Fink
místopředseda dozorčí rady
Wiener Städtische – Konzern
Vzdělání: vysokoškolské v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí 32 let.

Jan Wiesner
místopředseda dozorčí rady
Družstevní asociace ČR
Vzdělání: středoškolské
V pojišťovnictví působí 14 let.

Ing. Jan Reichelt
člen dozorčí rady
Vzdělání: vysokoškolské technické
V pojišťovnictví působí 15 let.

Ing. Hynek Vodička
člen dozorčí rady
Kooperativa, pojišťovna, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru ekonomie a zemědělství
V pojišťovnictví působí 16 let.

JUDr. Ladislav Žák
člen dozorčí rady
Kooperativa, pojišťovna, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru práva
V pojišťovnictví působí 27 let.

JUDr. Odřich Horák
člen dozorčí rady
Kooperativa, pojišťovna, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru práva
V pojišťovnictví působí 25 let.

Mgr. Ing. Augustin Semerák
člen dozorčí rady
Kooperativa, pojišťovna, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru práva a zemědělství
V pojišťovnictví působí 15 let.

Ing. Vratislav Kulháněk
člen dozorčí rady
Škoda auto, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí od roku 2005.

Aleš Sloupenský, MBA
člen dozorčí rady
Česká spořitelna, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí od roku 2005.

Ing. Juraj Lelkes
člen dozorčí rady
Kooperativa, poisťovňa, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí 16 let.

Mgr. Peter Höfinger
člen dozorčí rady od 12. 10. 2006
Donau Allgemeine Versicherung AG
Vzdělání: vysokoškolské v oboru práva
V pojišťovnictví působí 8 let.

Ing. Milan Gerža
člen dozorčí rady do 12. 10. 2006
CAC Leasing, a. s.
Vzdělání: vysokoškolské v oboru ekonomie
V pojišťovnictví působí 8 let.



Hospodaření Kooperativy a hlavní události roku 2006

Kooperativa, pojišťovna, a. s., si v loňském roce upevnila postavení druhé největší pojišťovny na českém trhu a tuto pozici obhájila ve všech klíčových segmentech – pojištění majetku, pojištění vozidel i v životním pojištění. V oblasti průmyslu a podnikatelů potvrdila postavení lídra pojistného trhu.

Navzdory značným počtům zejména kalamitních škod a celkově nepřilíhajícímu růstu trhu dosáhla v roce 2006 firma rekordních výsledků – předepsané pojistné dosáhlo 27,4 miliardy korun, což znamená obdobný meziroční nárůst, jaký vykázal trh jako celek – 3,4 procenta. Ve srovnání s nejbližšími konkurenty je to výrazně lepší výsledek. Jediná Kooperativa z vedoucí trojky pojišťoven na českém trhu dokázala obhájit svůj tržní podíl, který činil stejně jako v roce 2005 necelých 23 procent.

Přes vysoký počet pojistných událostí, srovnatelný jen s rokem katastrofických povodní 2002, dokázala Kooperativa udržet rostoucí profitabilitu a za loňský rok vykázala rekordní výši čistého zisku 964,4 milionu korun.

Z celkového pohledu lze říci, že v roce 2006 byly v oblasti obchodu a produktové nabídky splněny hlavní vytyčené úkoly:

- Stabilizovat kmen povinného ručení a posílit tržní pozici v oblasti havarijního pojištění.
- Podpořit prodej flotilového pojištění, a upevnit tak pozici v oblasti firemní klientely.
- Posílit pozici na trhu životního pojištění.
- Udržet dlouhodobě vedoucí postavení na trhu v oblasti podnikatelských a hospodářských rizik.
- Posílit postavení Kooperativy v pojištění orgánů státní správy a samosprávy.
- Zvýšit podporu prodeje produktů životního pojištění určených pro korporátní klientelu.
- Zaměřit liniové produkty na segment malých a středních podnikatelů.
- Využít potenciálu stálých klientů v oblasti cross sellingu.
- Prohlubovat strategickou spolupráci s Finanční skupinou České spořitelny.

Nicméně ani v letošním roce firma nehodlá nijak polevit v tlaku na jejich realizaci (zejména na zvyšování podílu Kooperativy na trhu životního pojištění).

V roce 2006 dále pokračovala úzká spolupráce s Českou podnikatelskou pojišťovnou, již je Kooperativa stoprocentním vlastníkem. Byla zahájena centralizace některých procesů, aby bylo možné maximálně využít synergických efektů vyplývajících ze shodného předmětu činnosti obou společností.

Kooperativa loni úspěšně pokračovala v precizování náplně všech útvarů, oblastí a procesů, které předloni prošly náročnou restrukturizací. V oblasti pojistných událostí byla přijata další opatření

vedoucí ke zrychlení a zvýšení kvality likvidace. Vedení Kooperativy si je vědomo, že na českém vysoce konkurenčním trhu jsou špičkové služby klientům, zejména v oblasti řešení pojistných událostí, naprosto nezbytné.

Výrazná změna nastala v loňském roce v organizaci dozorových orgánů. Státní dohled nad oblastí pojištnictví byl přesunut z Ministerstva financí ČR nově na Českou národní banku. To s sebou přineslo detailnější a propracovanější systém výkaznictví s mnoha novými a vyššími nároky na poskytování údajů o činnosti a fungování pojišťovny.

Kooperativa byla v loňském roce opět úspěšná v mnoha prestižních anketách, které potvrdily silné postavení firmy a jejích produktů na českém finančním trhu. Firma obhájila prestižní titul Pojišťovna roku v oblasti pojištění občanů a v kategorii pojištění průmyslu a podnikatelů. Tento titul každoročně udělují pojišťovací makléři. V hlavní kategorii hodnocení pojišťoven se Kooperativa umístila na druhém místě.

Celkově skončila za šest ročníků této prestižní ankety čtyřikrát zlatá a dvakrát stříbrná. Kooperativa loni opět uspěla s produktem pojištění malých a středních podnikatelů v hodnocení finančních produktů Zlatá koruna – START získal ve své kategorii druhé místo. V anketě Českých sto nejlepších obsadila bronzovou pozici. Firma dále získala 2. místo v soutěži Banka roku – kategorie Pojišťovny, 2. místo v anketě 100 obdivovaných firem ČR v kategorii pojišťoven a penzijních fondů (v rámci CZECH TOP 100) a 23. místo v žebříčku BIZ 100, který oceňuje 100 firem s největšími výnosy v ČR podle metodiky časopisu Fortune. Internetové stránky Kooperativy v loňském roce obhájily přední umístění v anketě WEB TOP 100 a zvítězily mezi pojišťovnami a penzijními fondy.

Vývoj v jednotlivých segmentech pojištění a produktová nabídka

V pojištění vozidel Kooperativa posílila postavení na trhu, když díky úspěchu živelního pojištění k povinnému ručení zvýšila počet pojištěných vozidel na 1,4 milionu. V havarijním pojištění činil růst předepsaného pojistného 7,3 procenta a na trh byl úspěšně uveden speciální produkt pro sezónní pojištění motocyklů. Byly vyvinuty unikátní programy pojištění vozových parků (EASY FLEET, PROFÍ FLEET a BUSINESS FLEET), které díky bonusům a benefitům pro klienty a kvalitnějšímu oceňování rizika při snížené administrativní náročnosti zaznamenaly kladný ohlas u korporátní klientely. Výrazného úspěchu se podařilo dosáhnout ve spolupráci s leasingovými a finančními společnostmi – meziroční nárůst předepsaného pojistného jak za havarijní pojištění, tak i povinné ručení činil 30 procent.

V pojištění osob Kooperativa rozšířila svou nabídku kapitálových, důchodových, zdravotních a úrazových pojištění o úspěšné investiční pojištění PERSPEKTIVA. K vybraným produktům byly zavedeny mimořádné účty. V roce 2006 se výrazně zvýšil zisk ze životního

SLOVENSKO Bratislava Bratislavský hrad

Kooperativa, poisťovňa, a. s.
Komunálna poisťovňa, a. s.
Kontinuita poisťovňa, a. s.
VIENNA INSURANCE GROUP

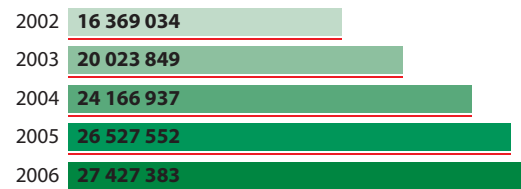


pojištění – výsledek technického účtu dosáhl téměř pětinasobku (z 178 milionů Kč v 2005 na 855 mil. Kč v 2006). Objem předepsaného pojistného v životním pojištění vzrostl o téměř čtyři procenta (z 6 037 mil. Kč v 2005 na 6 272 mil. Kč v 2006). V kmeni bylo na konci loňského roku více než 1,051 milionu smluv pojištění osob, z toho je 853 tisíc smluv životního pojištění, což znamená nárůst o čtyři procenta oproti stavu ke konci roku 2005.

V sektoru pojištění majetku byla uskutečněna preventivní opatření proti opakování kalamitních škod v pojištění občanů i středních a malých podnikatelů (zvýšení sazeb a spoluúčastí, zpřísnění posuzování rizika, důsledné upisování podle povodňových zón ze systému Aquarius, zahájení procesu vypovídání pojištění s extrémní expozicí rizika povodně z pojistného kmene) a zdokonalena byla i funkčnost geografického informačního systému povodňových zón Aquarius. Loni byl úspěšně zaveden zjednodušený produkt pojištění menších podnikatelů START a byl zahájen prodej inovovaného produktu cestovního pojištění KOLUMBUS. Celkové navýšení předepsaného pojistného v pojištění majetku a odpovědnosti občanů a v cestovním pojištění činilo 7,7 procenta.

Likvidace pojistných událostí

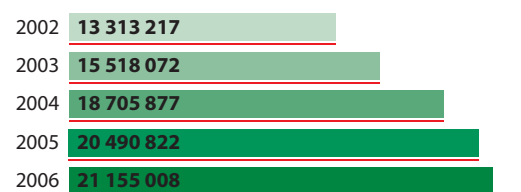
Zatímco rok 2005 byl rokem přechodným, kdy likvidace pojistných událostí majetku a odpovědnosti byly částečně vykonávány v agenturách a ve druhém pololetí pak centralizovaně, rok 2006 byl



Celkové předepsané pojistné (v tis. Kč)



Předepsané pojistné životního pojištění (v tis. Kč)



Předepsané pojistné neživotního pojištění (v tis. Kč)

rokem konsolidačním. Byla dokončena reorganizace s vymezením funkcí regionálních pracovišť likvidací a specializované pracoviště pro likvidaci hospodářských rizik bylo začleněno do jednotného systému řízení likvidačního procesu. Počátek roku 2006 zastavil příznivé snižování stavu nevyřízených pojistných událostí – zavinila to jednak mimořádně silná vichřice v polovině prosince roku 2005, dále mimořádné sněhové podmínky způsobily kalamitní růst škod způsobených tíhou sněhu – více než 13 tisíc škod s celkovým plněním za více než jednu miliardu Kč. Výkony centra likvidací lze označit za mimořádné a 95 procent kalamitních škod se podařilo zpracovat do konce června. Celkově počet zlikvidovaných pojistných událostí překročil loni 150 tisíc kusů, bylo dosaženo vyšší produktivity práce a v porovnání s obdobím před restrukturalizací a centralizací došlo k úspoře 18 procent pracovníků. V posledním čtvrtletí roku 2006 nastal rovněž významný posun v komunikaci, a to nejen mezi jednotlivými organizačními celky, ale i mezi vznikovými útvary a s jednotlivými ziskateli a makléři.

Likvidace škod na motorových vozidlech byla loni celkově provázena výkonovou a personální stabilizací. V roce 2006 bylo v havarijním pojištění hlášeno o 13 700 pojistných událostí (meziročně růst o 21 procent) více než v roce 2005. V tzv. povinném ručení pak bylo hlášeno o 700 ks více pojistných událostí (růst o jedno procento) než v roce 2005. I přes vyšší počet škod se podařilo udržet zůstatek nevyřízených pojistných událostí na plánované úrovni.

Po transformaci společnosti v roce 2005 jsou Centrum likvidace pojistných událostí – motorová vozidla i společnost Global Expert stabilizovány i v oblasti personální. V loňském roce byl zahájen proces vzdělávání – v první etapě šlo o skupinu pracovníků v základní řídicí linii (disponentů) v oblasti právní, technické a znalosti informačních technologií. Výsledkem vzdělávání bylo úspěšné složení zkoušek u převážné části frekventantů. Souběžně byl nastartován proces usměrňování pracovních aktivit u dislokovaných likvidátorů v agenturách s cílem zvýšit úroveň komunikace s klienty u nestandardních škod. V roce 2006 byla rovněž zahájena systematická práce kontrolního oddělení, které úzce spolupracuje s Úsekem interního auditu. Objektem kontroly v roce 2006 byla především kvalita likvidovaných pojistných událostí, dodržování termínů likvidace, řešení stížností, analýza příčin u oprávněných stížností a následně přijímání opatření k omezení jejich počtu. Na kvalitativně vyšší úroveň byla posunuta i komunikace s ostatními útvary společnosti, dceřinými společnostmi, makléři, dealery a leasingovými společnostmi. Oblastí pro zlepšení v dalším období je spolupráce se servisy. V roce 2006 bylo v rámci spolupráce uzavřeno 397 smluv o spolupráci a do systému je připojeno 403 subjektů.

Centralizace likvidace úrazových a životních pojistných událostí rovněž přinesla výrazné pozitivní výsledky. Podstatnou měrou se snížila životnost pojistných událostí a vytvořily se podmínky pro lepší podporu likvidačních činností provozním systémem.

Obchod a spolupráce s Finanční skupinou ČS a dalšími partnery

Obchodní činnost Kooperativy byla v loňském roce ve znamení konsolidace vlastní obchodní služby, stabilizace agentur a dalšího rozvoje spolupráce s externími partnery – sítěmi a makléři, jejichž činnost výrazně přispěla k úspěchu produktů Kooperativy na českém trhu. Nejvýznamnějšími externími ziskateli v rámci vnějších prodejních cest v roce 2006 stejně jako v roce předchozím byly společnosti KAPITOL, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., ZFP akademie, a. s., OVB Allfinanz, spol. s r. o., a ASTORIE, a. s. V oblasti pojištění průmyslových a podnikatelských rizik Kooperativa potvrdila, díky úspěšné obchodní politice a zejména díky propracované spolupráci se zprostředkovatelskými firmami, pozici lídra na pojistném trhu.

Po restrukturalizaci Kooperativy se loni naplno rozběhla standardizace řízení vnitřní obchodní služby. Od dubna 2006 se uskutečňoval ve dvou vybraných agenturách (Střední Morava a Jižní Čechy) pilotní projekt „Zelená pro úspěch“. Projekt byl zaměřen na standardizaci řízení a vedení pojišťovacích poradců ze strany ředitelů oblastí a vedoucích kancelářů. Úspěšnost projektu a nárůst produkce u většiny obchodníků v agenturách Střední Morava a Jižní Čechy přiměla vedení Kooperativy včetně vedení agentur k postupnému zavádění základních principů a pravidel řízení do všech agentur.

V roce 2006 Kooperativa pokračovala v úspěšném rozvoji spolupráce se strategickým partnerem Finanční skupinou České spořitelny. Tato vzájemně výhodná spolupráce přináší své výsledky v několika rovinách. První rovina je finanční a produktová. Díky České spořitelně a jejím distribučním cestám se v roce 2006 výrazně zvýšil prodej cestovního a majetkového pojištění. Česká spořitelna v roce 2006 standardizovala své procesy v nabídce právě těchto druhů pojištění pro své klienty. Zároveň Kooperativa inkasovala významnou část provize za finanční produkty, které prodává ve své distribuční síti. V roce 2006 bylo uzavřeno na 45 tisíc kusů smluv. Kooperativa se tak stala pro Českou spořitelnu nejvýznamnějším dodavatelem penzijního připojištění, stavebního spoření a hypotečních úvěrů. Druhou rovinou spolupráce je komplexnost nabídky pro naše klienty. To znamená, že Kooperativa dokáže svým klientům nabídnout komplexní zabezpečení jejich finančních potřeb z jednoho místa. Z našich obchodních zástupců se tak stávají plnohodnotní finanční poradci, kteří dokážou pro své klienty zabezpečit kvalitní finanční servis v celé jeho šíři. Třetí rovinou jsou pak další synergické efekty vzájemné spolupráce, jako jsou: zavádění nových, jednodušších forem plateb pojistného pro klienty, vzájemné benefity pro klienty, čerpání vzájemných zaměstnaneckých výhod, společné marketingové akce apod.

Spolupráce s dalšími partnery:

- Global Assistance – spolupráce v oblasti asistenčních služeb motoristické veřejnosti

- Česká lékařská komora – dohoda o podmínkách pojištění pro členy ČLK v pojištění odpovědnosti provozovatele nestátního zdravotního zařízení

- Česká národní zdravotní pojišťovna – poskytování výhody v rámci cestovního pojištění pro pojištěnce ČNZP

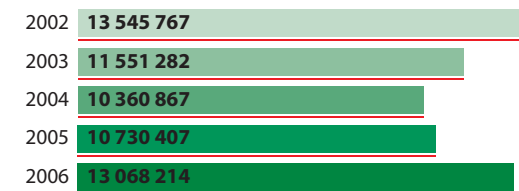
- Národní rada zdravotně postižených ČR – poskytování výhod pro držitele průkazů ZTP a ZTP-P v rámci pojištění motorových vozidel, pojištění domácnosti, pojištění rodinného domu a bytové jednotky a pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli

Centrum zákaznické podpory a IT

Centrum zákaznické podpory v loňském roce sjednocením pojistně-technických operací a zákaznické podpory zajistilo produktivitu a efektivitu práce a standardizaci klientského servisu pro více než 3,5 milionu pojistných smluv Kooperativy. Centrum zabezpečuje vedle pořízení a správy standardních pojistných smluv rovněž cent-



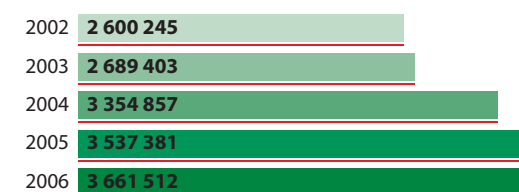
Čistý zisk (v tis. Kč)



Předepsaná pojistná plnění – hrubá výše (v tis. Kč)



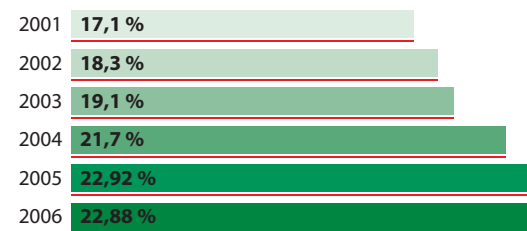
Počet vyřízených pojistných událostí (v kusech)



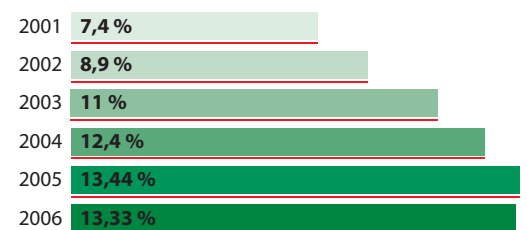
Počet pojistných smluv k 31. 12. daného roku (v kusech)



realizaci spisové služby a telefonickou a elektronickou komunikaci se stávajícími a potenciálními zákazníky. Díky opatřením přijatým v roce 2005, loňské konsolidaci a rozvoji útvaru a jeho aktivit každý klient komunikuje s pojišťovnou prostřednictvím jedné korespondenční adresy, jednoho telefonního čísla a jedné oficiální e-mailové adresy. V roce 2006 se na zákaznickou linku obrátil téměř milion zákazníků. Klienti mají však i nadále možnost řešit své požadavky osobně u přepážek. V tomto případě jsou veškeré dokumenty distribuovány prostřednictvím centrální podatelny jednotlivým útvarům. Na konci loňského roku bylo v centrální spisovně uloženo 14 milionů spisových dokumentů. CZP zajišťuje také vývoj a správu vnitropodnikového zdroje informací, tedy intranetu a e-learningu společnosti, a dále metodicky řídí pracovníky přepážek v zajišťování klientského servisu. Klíčovou úlohu CZP sehrává i při hlášení škod, jelikož ve více než polovině případů klienti oznamují tuto skutečnost telefonicky – za rok 2006 klienti takto nahlásili 180 000 škodních událostí. Podobně jako v případě likvidace pojistné události postupuje CZP i ve vztahu k rezortu obchodu, produktovým útvarům, odboru plateb a odboru správy pohledávek. Centrum zákaznické podpory tak zajišťuje servis, a to jak pro klienty, tedy zákazníky pojišťovny, tak pro ostatní organizační útvary Kooperativy. Z významných projektů, které byly v roce 2006 zahájeny, je klíčové započítání procesu digitalizace pojistně-technické dokumentace, která zabezpečí rychlejší zpracovávání klientských požadavků.



Podíl Kooperativy na trhu: předepsané pojistné celkem



Podíl Kooperativy na trhu: předepsané pojistné životního pojištění



Podíl Kooperativy na trhu: předepsané pojistné neživotního pojištění

V informačních technologiích byly v průběhu roku 2006 dokončeny všechny potřebné úpravy provozního systému související s restrukturalizací společnosti. Jednalo se hlavně o likvidace pojistných událostí v pojištění majetku a odpovědnosti a zavedení velkokapacitního scannovacího pracoviště. Dále pokračovalo ověřování expozice rizika povodně a záplavy podle adres pojištění a byly definovány procesy s tím související. Byl rovněž rozšířen systém pro prohlídky škod společnosti Global Expert, který v současnosti umožňuje práci na prohlídkách i pro další pojišťovnu, čímž se zvýšila jeho efektivita. Byl dokončen přesun spisů smluv a pojistných událostí do Centrální spisovny včetně implementace potřebného softwaru ISPI a vazeb do primárního provozního systému. Velká pozornost byla a je věnována stabilitě celého systému – v tomto směru vykázal Úsek IT v loňském roce výrazný pokrok. Pracovníci IT se také podíleli na některých projektech v České podnikatelské pojišťovně v rámci realizace synergických efektů skupiny Vienna Insurance Group v České republice (implementace SAP, digitalizované likvidace, webový portál, optimalizace datového skladu).

Oblast lidských zdrojů a interní audit

I v loňském roce věnovala Kooperativa oblasti lidských zdrojů náležitou pozornost; podařilo se průběžně zvyšovat počty pojišťovacích poradců a oproti tomu zefektivňovat počty zaměstnanců v administrativě. Pro plnění našich cílů je nutné, aby zaměstnanci byli pro výkon svých profesí co nejlépe připraveni, proto Kooperativa klade v personální politice důraz na školení a přípravu klíčových profesních skupin zaměstnanců. Pro podporu a efektivní průběh přípravy zaměstnanců používá propracovaný e-learningový systém. Personální úsek loni zorganizoval více než 350 vzdělávacích akcí. Pro zajištění maximální praktičnosti a efektivitu výuky disponuje firma vlastním lektorským sborem. Svými vzdělávacími programy se Kooperativa dostala loni i do povědomí veřejnosti.

V rámci licence MF ČR v loňském roce Kooperativa poskytovala a nadále poskytuje na webových stránkách bezplatný servis pro uchazeče o výkon činnosti pojišťovacího zprostředkovatele na pojistném trhu v ČR. Součástí této aktivity je nejen odpovídající teorie, ale i zkušební testy, to vše v e-learningové podobě. Mzdovou část motivace zaměstnanců zajišťuje moderní mzdový systém, který zohledňuje základní cíle naší společnosti a jejich naplnění promítá do pohyblivých složek mezd zaměstnanců. Motivaci pracovníků podporuje i rozsáhlý program zaměstnaneckých výhod, jejichž cílem je poskytnout zaměstnancům servis odpovídající jejich pracovnímu zaměření.

Velkou pozornost věnovalo vedení společnosti v loňském roce rozvoji vnitřních kontrolních mechanismů a boji proti pojistným podvodům. Úsek interního auditu v roce 2006 zaměřil svoji činnost na ověřování funkčnosti vnitřního kontrolního systému v návaznosti na ukončenou reorganizaci firmy, odstraňování příčin oprávněných stížností

a zvýšení efektivnosti systému pro vyhledávání a šetření pojistných podvodů. Zvýšená intenzita činnosti a využití efektivních IT nástrojů se již loni projevily pozitivně – bylo prověřeno 1148 podezřelých pojistných událostí, což je meziroční nárůst o 77 procent.

Marketing, komunikace a internet

Kooperativa v roce 2006 oslavila 15 let na pojišťovacím trhu. Toto výročí bylo významnou příležitostí ukázat úspěšné působení Kooperativy na českém trhu a posílit její vnímání jako jedné z nejvýznamnějších finančních institucí v zemi. Úsek marketingu v této souvislosti připravil řadu marketingových aktivit – reklamní kampaň pro klienty v obchodní síti Kooperativy, spojenou se soutěží, oslavy výročí v regionech a akci pro nejvýznamnější klienty na Pražském hradě.

Na konci roku 2006 se Kooperativa začala připravovat na změnu loga. Nový dodatek VIG (zastřešující název skupiny) podporuje strategii skupiny, která zachovává a využívá síly lokální značky na jednotlivých trzích (v ČR je to Kooperativa a Česká podnikatelská pojišťovna) a zkušeností a schopností lokálního managementu. Dodatek pak zdůrazňuje příslušnost všech pojišťoven k této významné mezinárodní pojišťovací skupině s ústředím ve Vídni. I nadále Kooperativa v rámci všech svých aktivit pokračovala v budování image profesionálního a vstřícného partnera „pro život, jaký je“. Pro upevnění pozice v pojištění motorových vozidel připravila rozsáhlou mediální kampaň, týkající se nabídky živelního pojištění zdarma k povinnému ručení. Celoročně věnovala pozornost podpoře produktů v oblasti životního, majetkového a cestovního pojištění.

V oblasti sponzoringových aktivit je Kooperativa již tradičně generálním partnerem Mezinárodního hudebního festivalu, který se každoročně koná v Českém Krumlově, a ve sportu je Kooperativa již pevně spjatá s volejbalem. Je generálním partnerem českého volejbalu a od sezony 1998/99 poskytuje výraznou finanční podporu Kooperativa volejbalové extralize. Je rovněž generálním partnerem jednoho z nejlepších tuzemských cyklistických klubů KC Kooperativa Liberec či florbalového týmu Kooperativa Pardubice. I loni se Kooperativa zúčastnila spolu s ČS dvou velkých projektů jako hlavní partner – Kolo pro život – seriálu závodů horských kol a Colours of Ostrava, hudebního festivalu, který si získává stále větší renomé nejen doma, ale i v okolních zemích.

V rámci charitativních projektů patří na přední místo především sponzorství obecně prospěšné společnosti Pomocné tlapy, která se zabývá chovem a výcvikem asistenčních psů pro zdravotně postižené občany v celé ČR.

V loňském roce se, díky inovované grafické i obsahové stránce, dále zvýšila návštěvnost webových stránek Kooperativy a celkový počet návštěvníků trvale roste. Oproti roku 2003, kdy byl vytvořen nový web a započala spolupráce s agenturou FG Forest, se tato hodnota

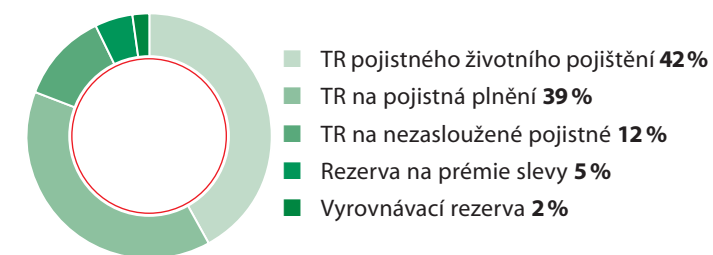
loni zvýšila téměř trojnásobně. Adresu www.koop.cz v roce 2006 navštívilo téměř půl milionu unikátních uživatelů, což je meziročně o 26 procent více. Obdobným způsobem roste rovněž počet zhlédnutých stránek – loni bylo na stránky zaznamenáno 4,3 milionu vstupů. Návštěvnost webu Kooperativy tedy roste výrazně rychleji než celkový počet uživatelů internetu – tento ukazatel vykázal loni (4,06 milionu obyvatel ČR, kteří alespoň jednou využili internet) oproti roku 2003 (2,59 milionu) růst o 57 procent, návštěvnost stránek Kooperativy vzrostla za stejné období o 180 procent.

Zajištění

Zajistný program na rok 2006 byl obnoven s důrazem na maximální využití synergických efektů v rámci skupiny Vienna Insurance Group působící v České republice. Kombinací zajistných programů bylo dosaženo vyšší efektivity zajistného krytí po stránce kapacit a výše čistých vlastních vrubů u jednotlivých druhů pojištění. Vyšší bezpečnost a účinnost zajistného krytí byla dále podpořena již tradiční orientací na zajistitele s kvalitním ratingovým hodnocením, které je u většiny minimálně na úrovni A (podle ratingové agentury S&P). Vedoucím zajistitelem majetkového programu a současně nejdůležitějším a dlouholetým partnerem Kooperativy byla Swiss Re. Dalšími významnými zajistnými partnery byly Munich Re, SCOR, GE Frankona Re, XL Re, Hannover Re atd. Katastrofický zajistný program byl koncipován s pomocí zajistného makléře Benfield tak, aby poskytoval účinnou ochranu nejenom proti jednotlivým velkým katastrofickým událostem, ale také proti frekvenčním katastrofickým škodám.

Makroekonomické prostředí ČR

V roce 2006 pokračoval v České republice rychlý hospodářský růst. Meziroční růst HDP dosáhl stejně jako předloni výše 6,1 procenta. Na rozdíl od roku 2005 se na růstu nejvíce podílela domácí poptávka (předloni to byl zahraniční obchod). Z jednotlivých odvětví ekonomiky nejvíce rostl průmysl, k čemuž jistě přispěly velkorysé investiční pobídky v předchozích letech. Hospodářský růst vedl ke snížení míry nezaměstnanosti pod osm procent. Ekonomika ale stále čeká na přijetí hlubokých reforem státních financí, které jsou vzhledem k zvyšujícím se schodkům veřejných rozpočtů nezbytné, a pokud by se neuskutečnily, znamenalo by to ohrožení přijetí eura v předpokládaném horizontu okolo roku 2012.



Struktura technických rezerv k 31. 12. 2006 – hrubá výše (v %)



Dozorčí rada obdržela od představenstva o přílohu rozšířenou roční účetní závěrku 2006 a zprávu o podnikatelské činnosti a stavu společnosti k 31. 12. 2006, které prohlédla a pečlivě zkontrolovala. Výsledkem této kontroly je jednomyslné usnesení dozorčí rady, schválit představenstvem sestavenou roční účetní závěrku a souhlas s návrhem představenstva na rozdělení zisku.

Dozorčí rada dále informuje, že měla příležitost jako celek ale i jednotlivě prostřednictvím svého předsedy a jeho zástupců kontrolovat vedení společnosti. K tomuto účelu sloužila i opakovaná jednání se členy představenstva, která dávají dostatečná vysvětlení a důkazy o vedení obchodů na základě knih a písemností.

V roce 2006 se konala jedna řádná a jedna mimořádná valná hromada, jakož i čtyři zasedání dozorčí rady.

Dozorčí rada dále sděluje valné hromadě, že roční účetní závěrka 2006 byla ověřena auditorskou firmou KPMG Česká republika Audit, s. r. o., že dozorčí rada audit obdržela, prohlédla a projednala a že tato kontrola podle jejího závěrečného výsledku nedává podnět k připomínkám. Dozorčí rada prohlašuje, že ke zprávě auditora nechce nic doplnit.

Vídeň, květen 2007

Dr. Günter Geyer
předseda dozorčí rady

POLSKO

Varšava

Prezidentský palác Radziwill

TU Compensa S.A.

TU na Zycie Compensa S.A.

TU iR CIGNA STU S.A.

Royal Polska TU na Życie SA

BENEFIA TU Majatkowych S.A.

BENEFIA TU na Zycie S.A.

VIENNA INSURANCE GROUP



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Pobřežní 648/1a
186 00 Praha 8
Česká republika

Telephone +420 222 123 111
Fax +420 222 123 100
Internet www.kpmg.cz

Zpráva auditora pro akcionáře společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s.

Účetní závěrka

Na základě provedeného auditu jsme dne 11. dubna 2007 vydali o účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění.

„Provedli jsme audit příložené účetní závěrky společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s., tj. rozvahy k 31. prosinci 2006, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok 2006 a přílohy této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod a ostatních doplňujících údajů. Údaje o společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s. jsou uvedeny v bodě I. 1. přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provést přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol společnosti je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové vypovídací schopnosti účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

KPMG Česká republika Audit, s.r.o., a Czech limited liability company incorporated under the Czech Commercial Code, is a member firm of KPMG International, a Swiss cooperative.

Obchodní rejstřík vedený
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 24185.
IČ 49619187
DIČ CZ49619187

Živnostenská banka
Praha 1
č.ú./account no.
466016004/0400



Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s. k 31. prosinci 2006 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2006 v souladu s českými účetními předpisy.“

Zpráva o vztazích

Prověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s. k 31. prosinci 2006. Za tuto zprávu o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší odpovědností je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověře a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami Kooperativa, pojišťovna, a. s. k 31. prosinci 2006.

Výroční zpráva

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší odpovědností je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy požadují, abychom ověření naplánovali a provedli tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze, dne 18. května 2007

KPMG Česká republika Audit

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Osvědčení číslo 71

Roger Gascoigne, FCA
Partner

Ing. Romana Benešová
Partner
Osvědčení číslo 1834



Jasně principy managementu

Důležitá strategie Vienna Insurance Group je doprovázena následujícími zásadami managementu, které zabezpečují v celém koncernu optimální přístup ke klientům, vzájemné využívání synergických efektů a široké rozptýlení rizika.

■ **Globálně myslet – lokálně jednat:** Vienna Insurance Group cíleně podporuje vzájemnou výměnu know-how mezi všemi společnostmi koncernu. Je tak možné využívat zkušenosti a myšlenky spolupracovníků v jednotlivých zemích celého koncernu, totéž však platí i pro vedení koncernu Vienna Insurance Group. Každý člen představenstva neodpovídá pouze za rezorty, ale i za jednotlivé země v CEE a je zastoupen i v dozorčí radě příslušných společností koncernu.

■ **Politika více značek:** v rámci strategie více značek si ponechávají nově koupené podniky Vienna Insurance Group v zásadě původní název. Značka je na lokálním trhu velmi dobře zavedena a zakotvena i v povědomí klientů. Politika více značek se zastřešující značkou Vienna Insurance Group tuto strategii jenom podpoří. Každá společnost v koncernu má proto svůj název jako křestní jméno a zastřešující značku jako příjmení, čímž zdvojnásobuje svou sílu i navenek.

■ **Prodej rozmanitějšími cestami:** Vienna Insurance Group se snaží o to, aby využitím široké škály prodejních cest získala co možná nejlepší přístup ke klientům na všech trzích, a plně tak využila prodejní potenciál. Základnou optimální prodejní struktury je silná obchodní služba.

■ **Diverzifikace:** širokou diverzifikací všech oblastí chce Vienna Insurance Group udržovat riziko na nízké úrovni, což má být dosaženo geografickou diverzifikací a větší rozmanitostí prodejních cest.

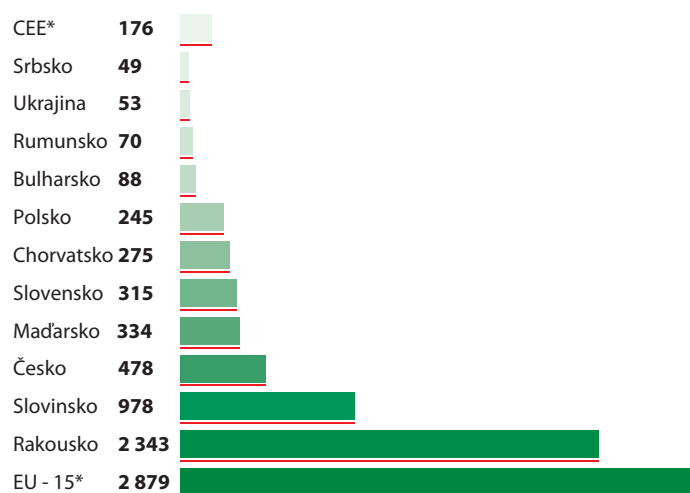
Střední a východní Evropa (CEE) – trh růstu

Region CEE nabízí pojišťovnictví významnou šanci růstu. Vstupem Vienna Insurance Group do zemí střední a východní Evropy se buduje obchodní potenciál, který v zásadě zohledňuje dva faktory. Hustota pojištění (pojistné na hlavu) v zemích CEE činí jenom malý zlomek úrovně západoevropských zemí a vykazuje nadprůměrně vysoké roční přírůstky. Kromě toho rychle stoupá životní úroveň obyvatelstva v zemích CEE spolu se zvyšujícím se ekonomickým růstem, což vede k nadproporční poptávce po finančních službách k zabezpečení životního standardu. Lze vycházet z toho, že z dlouhodobého hlediska zůstane ekonomický proces růstu zachován. Obvykle roste pojistný trh v dynamicky se vyvíjející ekonomice daleko razantněji než celé hospodářství. Tyto faktory ve střední a východní Evropě jsou pro Vienna Insurance Group velmi zajímavé.

Dlouhodobý potenciál růstu v regionu CEE je zřetelný například na hustotě pojištění. V zemích CEE činí tento faktor pouze 1/16 západoevropské úrovně, v roce 2005 se pohyboval v těchto zemích (bez Ruska a Běloruska) průměrně na úrovni 176 USD oproti průměru 2879 USD v 15 zemích EU.

Propojištěnost v Evropě za rok 2006

(v USD)



* Vážený průměr za země střední a východní Evropy bez Ruska a Běloruska (Zdroj: Swiss Re, Sigma Nr 5/2006)

Bližší informace k jednotlivým společnostem koncernu jsou uvedeny na webové stránce www.staedtische.co.at – Podniky – Struktura koncernu nebo v koncernové výroční zprávě WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG VIENNA INSURANCE GROUP.

Země	Společnost	Hlavní oblast podnikání	Podíl na kapitálu
RAKOUSKO			
	WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG VIENNA INSURANCE GROUP	život / neživot	
	Donau Allgemeine Versicherung AG	život / neživot	89,47 %
	Bank Austria Creditanstalt Versicherung AG	život	90,00 %
	Union Versicherung AG	život	45,00 %
ČESKÁ REPUBLIKA			
	Kooperativa, pojišťovna, a. s.	život / neživot	87,67 %
	Česká podnikatelská pojišťovna, a. s.	život / neživot	87,67 %
SLOVENSKO			
	Kooperativa, poisťovňa, a. s.	život / neživot	100,00 %
	Komunálna poisťovňa, a. s.	život / neživot	95,06 %
	Kontinuita poisťovňa, a. s.	život	100,00 %
Ostatní trhy ve střední a východní Evropě			
BULHARSKO			
	Bulstrad Insurance & Reinsurance Plc.*	neživot	
	Bulstrad Life Insurance Joint-Stock Company*	život	
	Bulgarski Imoti Non-Life Plc.	neživot	98,35 %
	Bulgarski Imoti Life Plc.	život	98,35 %
GRUZIE			
	Georgian Insurance Pension Holding Ltd.*	život / neživot	
	IRAO*	neživot	
CHORVATSKO			
	Kvarner Wiener Städtische osiguranje d.d.	život / neživot	98,75 %
	Cosmopolitan Life d.d. za osiguranje	život	73,00 %
	HELIOS Osiguranje d.d.*	život / neživot	
POLSKO			
	TU Compensa S.A.	neživot	99,87 %
	TU na Zycie Compensa S.A.	život	100,00 %
	TUIR CIGNA STU S.A.	neživot	92,77 %
	Royal Polska TU na Życie SA	život	95,44 %
	BENEFIA TU Majątkowych S.A.	neživot	100,00 %
	BENEFIA TU na Zycie S.A.	život	100,00 %
RUMUNSKO			
	Omniasig S.A.	neživot	98,17 %
	Omniasig Asigurari de Viata S.A.	život	50,01 %
	Unita S.A.	neživot	100,00 %
	Agras Asigurare Reasigurare S.A	neživot	88,68 %
RUSKO			
	MSK - Life	život	25,01 %
SRBSKO			
	Wiener Städtische Osiguranje a.d.o. Beograd	život / neživot	100,00 %
UKRAJINA			
	UIC Kniazha	neživot	50,01 %
	IC Globus	neživot	51,00 %
	CJSC Jupiter	život	73,00 %
MAĎARSKO			
	Union Biztosito Zrt.	život / neživot	100,00 %
BĚLORUSKO			
	SBA Zaso Kupala	neživot	94,50 %
	ZASO Victoria	neživot	100,00 %
Další trhy			
NĚMECKO			
	InterRisk Versicherung AG	neživot	100,00 %
	InterRisk Lebensversicherung AG	život	100,00 %
LICHTENŠTEJNSKO Vienna-Life Lebensversicherung AG			
Pobočky			
ITÁLIE			
	Wiener Städtische Versicherung AG Italia	život / neživot	–
SLOVINSKO			
	Wiener Städtische Zavarovalnica, Podružnica v Ljubljani	život / neživot	–

* Uvedené majetkové účasti v pojišťovnách jsou v držení Kardán Financial Services, K 31. prosinci 2006 WSTV vlastnila 40 % Karban financial services. Podrobnější informace ohledně majetkových účastí WSTV jsou k dispozici ve výroční zprávě skupiny WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG VIENNA INSURANCE GROUP

I. Technický účet k neživotnímu pojištění (v tis. Kč)	2006	2005	2004
Předepsané hrubé pojistné	21 155 008	20 490 822	18 705 877
Pojistné postoupené zajišťovatelům	6 011 492	5 643 625	5 436 018
Změna stavu hrubé výše rezervy na nezasloužené pojistné	232 143	204 126	- 619 764
Změna stavu rezervy na nezasloužené pojistné, podíl zajišťovatelů	187 719	50 963	- 142 245
Zasloužené pojistné, očištěné od zajištění	15 099 092	14 694 034	13 747 378
Převedené výnosy z finančního umístění (investic) z netechnického účtu	427 627	448 090	317 363
Ostatní technické výnosy, očištěné od zajištění	686 852	592 460	183 315
Náklady na pojistná plnění, hrubá výše	12 268 140	10 305 171	10 049 870
Podíl zajišťovatelů na nákladech na pojistná plnění	2 154 404	2 170 599	2 950 506
Změna stavu rezervy na pojistná plnění, hrubá výše	1 187 027	1 550 291	240 144
Podíl zajišťovatelů na změně stavu rezervy na pojistná plnění	554 835	605 347	- 942 336
Náklady na pojistná plnění, očištěné od zajištění	10 745 928	9 079 516	8 281 844
Změny stavu ostatních technických rezerv, očištěné od zajištění	14 674	- 82 366	- 32 993
Prémie a slevy, očištěné od zajištění	101 112	62 927	64 528
Pořizovací náklady na pojistné smlouvy	2 602 489	2 407 590	2 427 995
Změna stavu časově rozlišených pořizovacích nákladů	- 44 970	50 808	- 18 774
Správní režie	1 862 655	1 973 377	2 116 264
Provize od zajišťovatelů a podíly na ziscích	1 492 537	1 506 580	1 178 909
Čistá výše provozních nákladů	2 927 637	2 925 195	3 346 576
Ostatní technické náklady, očištěné od zajištění	2 225 716	2 488 092	1 886 951
Změna stavu vyrovnávací rezervy	- 85 766	117 874	160 577
Mezisoučet, zůstatek (výsledek) technického účtu k neživotnímu pojištění	284 270	1 143 346	540 573

SRBSKO
Bělehrad
Ruský ortodoxní kostel

Wiener Städtische Osiguranje a.d.o. Beograd
VIENNA INSURANCE GROUP

II. Technický účet k životnímu pojištění (v tis. Kč)	2006	2005	2004
Předepsané hrubé pojistné	6 272 375	6 036 730	5 461 060
Pojistné postoupené zajišťovatelům	9 055	9 217	37 163
Změna stavu rezervy na nezasloužené pojistné, očištěné	- 68 763	3 323	81 629
Zasloužené pojistné, očištěné od zajištění	6 332 083	6 024 190	5 342 268
Výnosy z podílů se zvláštním uvedením těch, které pocházejí z ovládaných osob	28 576	32 575	25 762
Výnosy z ostatních finančních umístění (investic), se zvláštním uvedením těch, které pocházejí z ovládaných osob, v tom:	582 415	449 637	338 555
– Výnosy z pozemků a staveb – nemovitostí	17 075	16 740	15 791
– Výnosy z ostatních investic	565 340	432 897	322 764
Změny hodnoty finančního umístění (investic)	88 878	87 759	28 382
Výnosy z realizace finančního umístění (investic)	85 900	0	442 292
Výnosy z finančního umístění	785 769	569 971	834 991
Přírůstky hodnoty finančního umístění (investic)	11 127	1 358	0
Ostatní technické výnosy, očištěné od zajištění	274 786	344 258	29 580
Náklady na pojistná plnění, hrubá výše	1 327 166	970 064	665 278
Podíl zajišťovatelů na nákladech na pojistná plnění	4 925	4 514	8 356
Změna stavu rezervy na pojistná plnění, hrubá výše	27 286	- 3 835	59 223
Podíl zajišťovatelů na změně stavu rezervy na pojistná plnění	- 9 540	- 6 579	- 7 345
Náklady na pojistná plnění, očištěné od zajištění	1 359 067	968 294	723 490
Změna stavu rezervy v životním pojištění, hrubá výše	3 213 876	3 309 130	2 994 431
Podíl zajišťovatelů na změně stavu rezervy v životním pojištění	–	–	15 268
Změna stavu ostatní technické rezervy, očištěné od zajištění	128 875	471 073	154 372
Změna stavu ostatních technických rezerv, očištěná od zajištění	3 342 751	3 780 203	3 133 535
Prémie a slevy, očištěné od zajištění	18 210	- 35 400	15 432
Pořizovací náklady na pojistné smlouvy	1 306 438	1 324 701	1 216 155
Změna stavu časově rozlišených pořizovacích nákladů	- 123 302	9 033	- 24 745
Správní režie	318 067	324 890	270 489
Provize od zajišťovatelů a podíly na ziscích	2 928	1 769	- 1 126
Čistá výše provozních nákladů	1 498 275	1 656 855	1 463 025
Náklady na správu finančního umístění (investic), včetně úroků	5 453	5 573	7 932
Změna hodnoty finančního umístění (investic)	59 076	71 032	13 962
Náklady spojené s realizací finančního umístění (investic)	83 661	–	445 096
Náklady na finančního umístění (investice)	148 190	76 605	466 990
Úbytky hodnoty finančního umístění (investic)	6 860	103	610
Ostatní technické náklady, očištěné od zajištění	175 406	315 295	143 495
Převod výnosů z finančního umístění (investic) na netechnický účet	–	–	–
Mezisoučet, zůstatek (výsledek) technického účtu k životnímu pojištění	885 006	177 822	260 262

III. Netechnický účet (v tis. Kč)	2006	2005	2004
Výsledek technického účtu k neživotnímu pojištění	284 270	1 143 346	540 573
Výsledek technického účtu k životnímu pojištění	855 006	177 822	260 262
Výnosy z podílů se zvláštním uvedením těch, které pocházejí z ovládaných osob	71 658	66 952	9 213
Výnosy z ostatních finančních umístění (investic), se zvláštním uvedením těch, které pocházejí z ovládaných osob, v tom:	330 672	335 367	293 099
– Výnosy z pozemků a staveb – nemovitostí	48 547	50 073	49 664
– Výnosy z ostatních investic	282 125	285 294	243 435
Změny hodnoty finančního umístění (investic)	111 452	155 056	118 329
Výnosy z realizace finančního umístění (investic)	2 100 657	1 183 133	2 245 098
Výnosy z finančního umístění (investic)	2 614 439	1 740 508	2 665 739
Převedené výnosy finančního umístění (investic) z technického účtu k životnímu pojištění	–	–	–
Náklady na správu finančního umístění (investic), včetně úroků	42 254	39 599	28 068
Změna hodnoty finančního umístění (investic)	59 618	69 159	76 367
Náklady spojené s realizací finančního umístění (investic)	2 084 940	1 183 660	2 243 941
Náklady na finanční umístění (investice)	2 186 812	1 292 418	2 348 376
Převod výnosů z finančního umístění (investic) na technický účet neživotního pojištění	427 627	448 090	317 363
Ostatní výnosy	129 162	55 242	5 044
Ostatní náklady	156 740	55 337	54 697
Daň z příjmů z běžné činnosti	169 611	360 264	266 798
Zisk nebo ztráta z běžné činnosti po zdanění	942 087	960 809	484 384
Mimořádné výnosy	37 616	30 558	25 746
Mimořádné náklady	3 112	44 351	9 171
Mimořádný zisk nebo ztráta	34 504	- 13 793	16 575
Daň z příjmů z mimořádné činnosti	9 070	- 4 701	8 161
Ostatní daně neuvedené v předcházejících položkách	3 147	2 844	2 510
Zisk nebo ztráta za účetní období	964 374	948 873	490 288

AKTIVA (v tis. Kč)	2006	2006	2006	2005	2004
	Hrubá výše	Úprava	Čistá výše	Čistá výše	Čistá výše
Pohledávky za upsaný základní kapitál	–	–	–	300 000	–
Dlouhodobý nehmotný majetek, z toho:	3 756 460	2 372 577	1 383 883	2 078 814	2 762 025
Zřizovací výdaje	–	–	–	–	–
Goodwill	3 068 798	1 790 132	1 278 666	1 892 425	2 506 185
Finanční umístění (investice)	35 646 455	–	35 646 455	31 246 345	23 555 524
Pozemky a stavby (nemovitosti), z toho:	1 171 814	–	1 171 814	1 144 143	1 131 315
Provozní nemovitosti	1 123 832	–	1 123 832	1 082 333	1 055 508
Finanční umístění v podnikatelských seskupeních	4 446 467	–	4 446 467	4 259 957	520 889
Podíly v ovládaných osobách	4 263 716	–	4 263 716	4 024 534	266 875
Dluhopisy vydané ovládanými osobami a půjčky těmto osobám	24 023	–	24 023	19 019	11 391
Podíly s podstatným vlivem	158 728	–	158 728	216 404	242 623
Dluhopisy vydané osobami, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv, a půjčky těmto osobám	–	–	–	–	–
Jiná finanční umístění	30 028 174	–	30 028 174	25 822 030	21 903 320
Akcie a ostatní cenné papíry s proměnlivým výnosem	2 962 651	–	2 962 651	2 817 520	2 082 988
Dluhopisy a ostatní cenné papíry s pevným výnosem	24 848 332	–	24 848 332	20 353 466	15 706 266
Finanční umístění v investičních sdruženích	–	–	–	–	–
Ostatní půjčky	–	–	–	–	–
Depozita u finančních institucí	2 038 664	–	2 038 664	2 550 084	4 050 294
Ostatní finanční umístění	178 527	–	178 527	100 960	63 772
Depozita při aktivním zajištění	–	–	–	20 215	–
Finanční umístění životního pojištění, je-li nositelem investičního rizika pojistník	293 899	–	293 899	30 829	16 744
Dlužníci	3 285 267	644 111	2 641 156	2 193 820	2 360 767
Pohledávky z operací přímého pojištění	2 629 173	586 257	2 042 916	1 731 014	1 525 211
Pohledávky za pojistníky, z toho:	2 501 028	468 591	2 032 437	1 717 214	1 473 252
Pohledávky za ovládanými osobami	–	–	–	–	–
Pohledávky za osobami, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv	–	–	–	–	–
Pohledávky za makléři, z toho:	128 145	117 666	10 479	13 800	51 959
Pohledávky za ovládanými osobami	–	–	–	–	–
Pohledávky za osobami, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv	–	–	–	21	–
Pohledávky z operací zajištění, z toho:	108 298	14 628	93 670	58 313	162 370
Pohledávky za ovládanými osobami	–	–	–	–	–
Pohledávky za osobami, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv	–	–	–	–	–
Ostatní pohledávky, z toho:	547 796	43 226	504 570	404 493	673 186
Pohledávky za ovládanými osobami	27 447	–	27 447	31 499	26 422
Pohledávky za osobami, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv	–	–	–	–	–

AKTIVA (v tis. Kč)	2006	2006	2006	2005	2004
	Hrubá výše	Úprava	Čistá výše	Čistá výše	Čistá výše
Ostatní aktiva	1 107 788	608 467	499 321	466 999	432 608
Dlouhodobý hmotný majetek, jiný než pozemky a stavby (nemovitosti)	955 998	607 928	348 070	326 670	319 280
Hotovost na účtech u finančních institucí a hotovost v pokladně	151 790	539	151 251	140 329	113 328
Jiná aktiva	–	–	–	–	–
Přechodné účty aktiv	1 873 135	–	1 873 135	1 601 806	1 502 513
Naběhlé úroky a nájemné	39 955	–	39 955	39 133	28 370
Odložené pořizovací náklady na pojistné smlouvy, v tom oddělené:	1 367 933	–	1 367 933	1 199 661	1 259 502
V životním pojištění	950 877	–	950 877	827 575	836 608
V neživotním pojištění	417 056	–	417 056	372 086	422 894
Ostatní přechodné účty aktiv, z toho:	465 247	–	465 247	363 012	214 641
Dohadné položky aktivní	213 022	–	213 022	225 853	70 954
AKTIVA CELKEM	45 963 004	3 625 155	42 337 849	37 918 613	30 630 181

PASIVA (v tis. Kč)	2006	2006	2005	2005	2004	2004
	Hrubá výše	Čistá výše	Hrubá výše	Čistá výše	Hrubá výše	Čistá výše
	Úprava		Úprava		Úprava	
Vlastní kapitál		7 826 242		7 068 492		4 315 313
Základní kapitál, z toho:		2 800 000		2 800 000		2 000 000
Změny základního kapitálu		–		–		–
Emisní ážio		37 875		37 875		37 875
Rezervní fond na nové ocenění		–		–		–
Ostatní kapitálové fondy		1 369 038		1 515 271		448 857
Rezervní fond a ostatní fondy ze zisku		2 654 955		1 766 473		1 338 293
Nerozdělený zisk minulých účetních období nebo neuhrazená ztráta minulých účetních období		–		–		–
Zisk nebo ztráta běžného účetního období		964 374		948 873		490 288
Podřízená pasiva		–		–		–
Technické rezervy		29 071 885		25 403 131		20 473 821
a) hrubá výše	36 958 765		32 554 995		27 027 236	
b) podíl zajišťovatelů (-)	7 886 880		7 151 864		6 553 415	
Rezerva na nezasloužené pojistné		3 250 849		3 295 402		3 110 775
a) hrubá výše	4 307 687		4 164 521		3 943 919	
b) podíl zajišťovatelů (-)	1 056 838		869 119		833 144	
Rezerva pojistného životních pojištění		15 573 720		12 359 844		9 011 580
a) hrubá výše	15 573 720		12 359 844		9 050 714	
b) podíl zajišťovatelů (-)	–		–		39 134	
Rezerva na pojistná plnění		7 530 069		6 861 051		5 913 061
a) hrubá výše	14 318 520		13 104 207		11 556 848	
b) podíl zajišťovatelů (-)	6 788 451		6 243 156		5 643 787	
Rezerva na prémie a slevy		139 140		103 440		147 505
a) hrubá výše	180 731		143 029		184 855	
b) podíl zajišťovatelů (-)	41 591		39 589		37 350	
Vyrovnávací rezerva		782 108		867 874		750 000
Rezerva na splnění závazků						
z použité technické úrokové míry		474 323		608 518		151 532
a) hrubá výše	474 323		608 518		151 532	
b) podíl zajišťovatelů (-)	–		–		–	
Rezerva pojistného neživotních pojištění		2 894		2 230		1 695
a) hrubá výše	2 894		2 230		1 695	
b) podíl zajišťovatelů (-)	–		–		–	
Rezerva na splnění závazků z ručení za závazky ČKP		1 318 782		1 304 772		1 387 673
Jiné technické rezervy		–		–		–
a) hrubá výše	–		–		–	
b) podíl zajišťovatelů (-)	–		–		–	

PASIVA (v tis. Kč)	2006	2006	2005	2005	2004	2004
	Hrubá výše	Čistá výše	Hrubá výše	Čistá výše	Hrubá výše	Čistá výše
	Úprava		Úprava		Úprava	
Technická rezerva na životní pojištění, je-li nositelem investičního rizika pojistník		293 899		30 829		16 742
Rezervy na ostatní rizika a ztráty		111 089		73 327		37 134
Rezerva na důchody a podobné závazky		–		–		–
Rezerva na daně		–		–		–
Ostatní rezervy		111 089		73 327		37 134
Depozita při pasivním zajištění		–		–		54 122
Věřitelé		2 344 496		3 112 820		3 588 344
Závazky z operací přímého pojištění, z toho:		1 375 926		1 381 484		1 161 807
Závazky vůči ovládaným osobám		46 243		23 557		21 584
Závazky vůči osobám, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv		–		–		–
Závazky z operací zajištění, z toho:		55 962		72 484		59 890
Závazky vůči ovládaným osobám		–		–		–
Závazky vůči osobám, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv		–		–		–
Výpůjčky zaručené dluhopisem, z toho:		–		–		–
Závazky vůči ovládaným osobám, z toho:		–		–		–
Směnitelné (konvertibilní) výpůjčky		–		–		–
Závazky vůči osobám, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv, z toho:		–		–		–
Směnitelné (konvertibilní) výpůjčky		–		–		–
Závazky vůči finančním institucím, z toho:		500 348		1 000 167		1 500 000
Závazky vůči ovládaným osobám		–		–		–
Závazky vůči osobám, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv		–		–		–
Ostatní závazky, z toho:		412 260		658 685		866 647
Daňové závazky a závazky ze sociálního zabezpečení		144 302		424 661		479 955
Závazky vůči ovládaným osobám		5 828		20 110		2 354
Závazky vůči osobám, ve kterých má účetní jednotka podstatný vliv		–		–		–
Garanční fond Kanceláře		–		–		–
Přechodné účty pasiv		2 690 238		2 230 014		2 144 705
Výdaje příštích období a výnosy příštích období		1 653 327		1 508 400		1 628 701
Ostatní přechodné účty pasiv, z toho:		1 036 911		721 614		516 004
Dohadné položky pasivní		1 036 911		721 614		516 004
PASIVA CELKEM		42 337 849		37 918 613		30 630 181

Kooperativa, pojišťovna, a. s.

Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2006 (v tis. Kč)

	Základní kapitál	Vlastní akcie	Emisní ážio	Rezervní fondy	Kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly	Zisk (ztráta)	Celkem
ZŮSTATEK K 1. 1. 2004	1 000 000		37 875	77 052	834 014	214 719	448 195	2 611 855
Kurzové rozdíly a oceňovací rozdíly nezahrnuté do hospodářského výsledku						232 624		232 624
Čistý zisk / ztráta za účetní období							490 288	490 288
Dividendy								
Převody do fondů				22 410	425 785		- 448 195	
Použití fondů					- 19 468			- 19 468
Emise akcií	1 000 000							1 000 000
Navýšení kapitálových fondů								
Nákupy vlastních akcií								
Ostatní změny					14			14
ZŮSTATEK K 31. 12. 2004	2 000 000		37 875	99 462	1 240 345	447 343	490 288	4 315 313

ZŮSTATEK K 1. 1. 2005	2 000 000		37 875	99 462	1 240 345	447 343	490 288	4 315 313
Kurzové rozdíly a oceňovací rozdíly nezahrnuté do hospodářského výsledku						166 414		166 414
Čistý zisk / ztráta za účetní období *)							948 873	948 873
Dividendy							- 40 000	- 40 000
Převody do fondů				24 515	425 773		- 450 288	
Použití fondů					- 22 108			- 22 108
Emise akcií	800 000							800 000
Navýšení kapitálových fondů					900 000			900 000
Nákupy vlastních akcií								
Ostatní změny								
ZŮSTATEK K 31. 12. 2005	2 800 000		37 875	123 977	2 544 010	613 757	948 873	7 068 492

ZŮSTATEK K 1. 1. 2006	2 800 000		37 875	123 977	2 544 010	613 757	948 873	7 068 492
Kurzové rozdíly a oceňovací rozdíly nezahrnuté do hospodářského výsledku						- 146 880		- 146 880
Čistý zisk/ztráta za účetní období *)							964 374	964 374
Dividendy							- 40 000	- 40 000
Převody do fondů				47 444	861 429		- 908 873	
Použití fondů					- 20 368			- 20 368
Emise akcií								
Navýšení kapitálových fondů								
Nákupy vlastních akcií								
Inventarizační přebytky					647			647
Ostatní změny					- 23			- 23
ZŮSTATEK K 31. 12. 2006	2 800 000		37 875	171 421	3 385 695	466 877	964 374	7 826 242

Příloha účetní závěrky k 31. prosinci 2006

I. OBECNÝ OBSAH**■ I. 1. Charakteristika a hlavní aktivity**

Kooperativa, pojišťovna, a. s., byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. března 1993 (IČO 47116617, DIČ 001- 47116617).

Akcionáři společnosti k 31. prosinci 2006: *

WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rakouská republika	85,46 %
VLTAVA majetkoprávní a podílová spol. s r. o., Praha	2,21 %
Svaz českých a moravských výrobních družstev, Praha	12,33 %

Akcionáři společnosti k 31. prosinci 2005: *

Wiener Städtische Allgemeine Versicherung AG, Rakouská republika	85,46 %
VLTAVA majetkoprávní a podílová spol. s r. o., Praha	2,21 %
Svaz českých a moravských výrobních družstev, Praha	12,33 %

Povolení k provozování pojišťovací činnosti získala společnost dne 1. března 1993. Společnost se zabývá pojišťovací a zajišťovací činností od roku 1993.

Společnost provozuje pojistná odvětví životních i neživotních pojištění.

Sídlo společnosti:

Kooperativa, pojišťovna, a.s.

Templová 747

110 01 Praha 1

* Jde o podíl na základním kapitálu včetně prioritních akcií bez hlasovacího práva. Podíl akcionářů na kmenových akciích je následující: WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG Vienna Insurance Group, Rakouská republika – 92,34 %; VLTAVA majetkoprávní a podílová spol. s r. o., Praha – 4,43 %; Svaz českých a moravských výrobních družstev, Praha – 3,23 %.

II. ZVLÁŠTNÍ OBSAH

■ II. 1. Neživotní pojištění

Přehled o neživotním pojištění v letech 2006 a 2005 je členěn podle následujících skupin pojištění:

	Pojistná odvětví	Předepsané pojistné v hrubé výši	Zasloužené pojistné v hrubé výši	Náklady na pojistná v hrubé výši	Provozní výdaje v hrubé výši	Výsledek ze zajištění
Přímé pojištění						
úrazové a nemoci	1,2					
2006		324 458	316 580	120 596	68 483	185
2005		450 771	445 032	189 257	105 619	- 4 785
mot. vozidel – odpovědnosti	10					
2006		5 468 715	5 417 767	3 776 108	1 413 429	- 104 662
2005		5 467 783	5 393 360	3 953 611	1 281 139	440 889
mot. vozidel – ostatní druhy	3,7					
2006		4 158 712	4 159 572	2 982 988	877 776	- 90 829
2005		3 879 141	3 848 981	2 581 432	908 909	- 9 944
požáru a jiných majetkových škod	8,9 + ost					
2006		5 565 947	5 392 646	3 223 969	1 174 800	- 1 320 999
2005		5 292 498	5 231 061	1 922 228	1 240 067	- 1 660 272
odpovědnosti za škodu	11, 12, 13					
2006		1 430 716	1 408 768	908 668	301 980	- 79 279
2005		1 550 019	1 546 002	1 007 935	363 180	- 54 013
zákonné pojištění odpovědnosti						
2006		3 998 316	3 998 316	2 424 575	539 773	-
2005		3 698 490	3 698 490	2 177 158	499 296	-
Přijaté zajištění						
2006		208 144	229 216	18 263	43 933	-
2005		152 120	123 770	23 841	33 565	-
Celkem						
2006		21 155 008	20 922 865	13 455 167	4 420 174	- 1 595 584
2005		20 490 822	20 286 696	11 855 462	4 431 775	- 1 288 125

■ II. 2. Životní pojištění

Hrubá výše předepsaného pojistného v oblasti životního pojištění:

	2006	2005
Individuální pojistné	6 265 498	6 032 669
Pojistné ze smluv kolektivního pojištění	6 877	4 061
Celkem	6 272 375	6 036 730
Běžné pojistné	5 003 222	4 576 006
Jednorázové pojistné	1 269 153	1 460 724
Celkem	6 272 375	6 036 730
Pojistné ze smluv bez premií	39 292	30 415
Pojistné ze smluv s premiemi	5 913 118	5 985 551
Pojistné ze smluv, u nichž je nositelem investičního rizika pojistník	319 965	20 764
Celkem	6 272 375	6 036 730
Výsledek ze zajištění	- 10 752	- 9 513

■ II. 3. Celková výše hrubého předepsaného pojistného podle zemí

Všechny pojistné smlouvy byly uzavřeny na území České republiky.

■ II. 4. Přehled provizí

Celková výše časově nerozlišených provizí v rámci přímého pojištění dosáhla částky 2 862 525 tis. Kč (2005: 2 849 545 tis. Kč) a člení se následovně:

Druh provize	Životní pojištění		Neživotní pojištění	
	2006	2005	2006	2005
Externí ziskatelné	730 534	763 885	1 668 525	1 681 559
– v tom pořizovací	730 534	763 885	891 029	864 590
– v tom obnovovací	-	-	777 496	816 969
Provizní mzdy				
vlastních zaměstnanců*	92 616	87 387	370 850	316 714
– v tom pořizovací	92 616	87 387	240 239	239 769
– v tom obnovovací	-	-	130 611	76 945
Celkem	823 150	851 272	2 039 375	1 998 273

* bez zdravotního a sociálního pojištění

III. OSTATNÍ ÚDAJE

■ III. 1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek společnosti tvořily k 31. prosinci 2006 vedle zřizovacích výdajů a goodwillu následující položky:

	Software	Goodwill*	Ostatní dlouhodobý nehm. majetek	Pořízení dl. majetku a posk. zálohy	Celkem
Pořizovací cena k 1. 1. 2006	264 085	3 068 798	380 642	12 449	3 725 974
Přírůstky	43 413	0	0	0	43 413
Úbytky	478	0	0	12 449	12 927
Pořizovací cena k 31. 12. 2006	307 020	3 068 798	380 642	0	3 756 460
Oprávky k 1. 1. 2006	220 871	1 176 373	249 916	0	1 647 160
Odpisy	36 007	613 759	76 129	0	725 895
Úbytky oprávek	478	0	0	0	478
Oprávky k 31. 12. 2006	256 400	1 790 132	326 045	0	2 372 577
Zůstatková cena k 1. 1. 2006	43 214	1 892 425	130 726	12 449	2 078 814
Zůstatková cena k 31. 12. 2006	50 620	1 278 666	54 597	0	1 383 883

* na základě transakce popsané v bodě I. 4. z)

■ III. 2. Finanční umístění (investice)

(a) Reálná hodnota a pořizovací cena finančního umístění (investic)

Druh finančního umístění (investic)	Reálná hodnota		Pořizovací cena	
	2006	2005	2006	2005
Nemovitosti	1 171 814	1 144 143	1 261 250	1 225 595
Podíly*	4 446 467	4 259 957	4 273 334	4 053 527
Akcie a ostatní cenné papíry s proměnlivým výnosem	2 962 221	2 817 090	2 903 176	2 744 386
Dluhové cenné papíry	24 848 332	20 353 466	24 366 340	19 721 326
Depozita u finančních institucí	2 038 664	2 550 084	2 037 850	2 549 391
Deriváty a ostatní**	472 856	152 434	289 062	50 043
Celkem	35 940 354	31 277 174	35 131 012	30 344 268

* v hodnotách podílů jsou zahrnuty i poskytnuté úvěry

** investiční životní pojištění, depozita z aktivního zajištění a peněžní vklad do společnosti

V reálných hodnotách podílů jsou uvedeny také pořizovací ceny podílů, u kterých není možné reálnou hodnotu objektivně stanovit, a to ve výši 3,9 mld. Kč.

(b) Podíly

Obchodní jméno, sídlo	Podíl v %	Podíl (pořizovací cena)	Celková výše základního kapitálu	Celková výše vlastního kapitálu	Hospodářský výsledek za účetní období
Podíly v ovládaných osobách					
KIP, a. s.	86,43	48 671	56 877	105 087	2 293
SURPMO, a. s.	99,91	48 116	18 900	11 090	4 718
Česká Kooperativa London Limited	100,00	14 478	12 363	16 532	18
Kámen Ostroměř s. r. o.	100,00	8 430	100	6 458	1 063
Sanatorium Astoria a. s.	75,06	99 555	29 239	74 530	12 905
UNIGEO a. s.	100,00	83 257	110 701	162 631	9 502
Benefita, a. s.	100,00	2 000	2 000	- 7 354	- 3 909
Global Expert, s. r. o.	100,00	200	200	6 843	4 349
Česká podnikatelská pojišťovna, a. s.*	100,00	3 696 340	1 000 000	925 832	106 066
Kapitol, a. s.	70,00	203 745	20 000	182 331	10 393
Podíly s podstatným vlivem					
SHD – KOMES a. s.	36,22	44 542	363 146	438 232	9 536
Celkem	N/A	4 249 334	1 613 526	1 922 212	156 934

* podíl byl oceněn pořizovací cenou, která v roce 2005 odpovídala reálné hodnotě, neboť aktuálně není možné reálnou hodnotu objektivně stanovit

** podíl byl oceněn pořizovací cenou, která vychází z majoritního nákupu v roce 2006 a pořizovací ceny před tímto nákupem, neboť aktuálně není možné reálnou cenu objektivně stanovit

(c) Pozemky a stavby (nemovitosti)

V roce 2006 bylo zhotoveno osm externích znaleckých posudků na pozemky a stavby. Zbývající pozemky a stavby byly přeceněny na základě kvalifikovaného odhadu společnosti SURPMO k 31. prosinci 2006, přičemž v případě technického zhodnocení byl kvalifikovaný odhad stanoven v souvislosti s hodnotou celé budovy. Výsledek přecenění (zvýšení reálné hodnoty) se promítl do rozvahy ve výši 760 tis. Kč.

(d) Dluhové cenné papíry

Dluhové cenné papíry	Reálná hodnota		Pořizovací cena	
	2006	2005	2006	2005
Oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů a výnosů nebo realizovatelné	1 289 922	901 237	1 269 766	900 449
Držené do splatnosti	23 558 410	19 452 229	23 096 574	18 820 877
Celkem	24 848 332	20 353 466	24 366 340	19 721 326

(e) Reálná hodnota finančního umístění životního pojištění, je-li nositelem investičního rizika pojistník

Popis	Reálná hodnota	
	2006	2005
Akcie a ostatní cenné papíry s proměnlivým výnosem	293 899	30 829
Celkem	293 899	30 829

(f) Deriváty**Ostatní deriváty – Opční dohoda**

Mezi společnostmi Kooperativa, pojišťovna, a.s., a Wiener Städtische Allgemeine Versicherung AG byly dne 27. prosince 2000 uzavřeny dvě opční dohody evropského typu s datem realizace 1. ledna 2007. První z dohod opravňuje Wiener Städtische Allgemeine Versicherung AG požadovat prodej svého podílu ve společnosti Celetná 25, s.r.o., a zavazuje společnost Kooperativa, pojišťovna, a.s., tento podíl koupit. Druhá dohoda opravňuje společnost Kooperativa, pojišťovna, a. s., požadovat nákup podílu společnosti Celetná 25, s.r.o., a zavazuje Wiener Städtische Allgemeine Versicherung AG tento podíl prodat. Reálná hodnota opce činí k 31. prosinci 2006 178 527 tis. Kč (2005: 100 960 tis. Kč).

■ III. 3. Pohledávky a závazky**(a) Opravné položky k pohledávkám**

K 31. prosinci 2006 byly stanoveny opravné položky k pohledávkám ve výši 644 111 tis. Kč (2005: 946 085 tis. Kč).

(b) Ostatní pohledávky

	2006	2005
Pohledávky za podniky ve skupině	138 356	169 974
Odložená daňová pohledávka	303 916	179 424
Ostatní pohledávky	62 198	55 095
Ostatní pohledávky celkem	504 470	404 493

(c) Dlouhodobé závazky a pohledávky (doba splatnosti nad pět let)

Celkový objem dlouhodobých pohledávek se zbytkovou dobou splatnosti přesahující pět let dosáhl k datu účetní závěrky výše 55 492 tis. Kč (2005: 52 412 tis. Kč), ke stejnému datu neevidovala společnost dlouhodobé závazky.

(d) Závazky a pohledávky z pasivního zajištění

Společnost vykazuje aktivní saldo závazků a pohledávek vůči zajišťovatelům ve výši 52 336 tis. Kč (2005: pasivní saldo 14 171 tis. Kč).

■ III. 4. Pohledávky a závazky vůči podnikům ve skupině**(a) Pohledávky a závazky vůči ovládaným podnikům**

Název společnosti	Pohledávky		Závazky	
	2006	2005	2006	2005
<i>Dlouhodobé *)</i>				
KÁMEN OSTROMĚŘ s. r. o.	10 000	7 000	0	0
Benefita, a. s.	2 500	0	0	0
<i>Krátkodobé</i>				
KÁMEN OSTROMĚŘ s. r. o.	3 300	6 800	0	0
Sanatorium Astoria a. s.	9 000	9 000	0	0
Benefita, a. s.	12 500	10 000	0	0
Global Expert, s. r. o.	12 669	12 796	0	3 662
SURPMO, a. s.	1 478	15 903	4 554	15 298
UNIGEO a. s.	0	0	1 127	887
Kapitol, a. s.	0	21	46 390	23 820
Celkem	51 447	61 520	52 071	43 677

(b) Pohledávky a závazky vůči podnikům, v nichž má společnost podstatný vliv

Společnost k datu účetní závěrky nevykazovala žádné pohledávky a závazky vůči podnikům, v nichž má společnost podstatný vliv.

(c) Pohledávky a závazky vůči ostatním podnikům ve skupině

Název společnosti	Pohledávky		Závazky	
	2006	2005	2006	2005
<i>Dlouhodobé *</i>				
Celetná 25, s. r. o.	30 074	45 412	0	0
<i>Krátkodobé</i>				
WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG Vienna Insurance Group	36 522	379 253**	43 845	62 199
Celetná 25, s. r. o.	76 016	75 815	139	90
Union Biztosító Rt., Budapest	0	50	0	0
Wiener Städtische Finanzierungsdienstleistungs GmbH	0	0	13 866	0
Celkem	142 612	500 530	57 850	62 289

* Pohledávky a závazky se zbytkovou dobou splatnosti přesahující pět let

** z toho je 300 000 tis. Kč pohledávka za upsaný základní kapitál, která byla v roce 2006 splacena

■ III. 5. Dlouhodobý hmotný majetek

	Automobily	Inventář	Přístroje	Neodepiso- vaný majetek	Pořízení majetku a poskytnuté zálohy	Celkem
Pořizovací cena k 1. 1. 2006	56 228	109 770	581 893	129 100	7 898	884 889
Přírůstky	6 721	1 750	66 618	19 116	13 933	108 138
Úbytky	16 928	3 366	41 509	300	4 487	66 590
Pořizovací cena k 31. 12. 2006	46 021	108 154	607 002	147 916	17 344	926 437
Oprávky k 1. 1. 2006	45 594	93 647	448 255	0	0	587 496
Odpisy	4 414	8 621	64 977	0	0	78 012
Úbytky opravek	16 102	1 810	39 667	0	0	57 579
Oprávky k 31. 12. 2006	33 906	100 458	473 565	0	0	607 929
Zůstatková cena k 1. 1. 2006	10 634	16 123	133 638	129 100	7 898	297 393
Zůstatková cena k 31. 12. 2006	12 115	7 696	133 437	147 916	17 344	318 508

■ III. 6. Přechodné účty aktiv a pasiv

(a) Zůstatek časově rozlišených pořizovacích nákladů na pojistné smlouvy

	2006	2005
Životní pojištění	950 877	827 575
z toho IŽP	302 072	32 628
Neživotní pojištění	417 056	372 086
Celkem	1 367 933	1 199 661

(b) Dohadné položky aktivní

	2006	2005
Odhad pojistného	65 526	54 107
Odhad provize ze zajištění	43 142	80 233
Odhad postoupených PU	98 786	90 257
Ostatní dohadné položky aktivní	5 568	1 256
Celkem	213 022	225 853

Odhad pojistného

V dohadných položkách aktivních společnost vykazuje odhad předpisu pojistného za měsíc prosinec ze smluv, které nebyly evidovány v provozním systému do data uzávěrky.

(c) Dohadné položky pasivní

	2006	2005
Odhad zajistného	521 081	217 487
Sperativní provize	427 973	418 894
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	40 003	32 383
Ostatní dohadné položky pasivní	47 854	52 850
Celkem	1 036 911	721 614

Odhad zajistného

V položce odhad zajistného společnost vykazuje odhad příslušného podílu zajišťovatelů na předepsaném pojistném 4. čtvrtletí včetně odhadu vykázaného v dohadných položkách aktivních, viz předchozí bod III.6.(b).

Sperativní provize

V položce sperativní provize společnost vykazuje předpokládanou výši provizí, které se vztahují k pojistnému předepsanému v běžném účetním období, ale nárok zprostředkovatele závisí na úhradě pojistného.

■ III. 7. Vlastní kapitál

(a) Základní kapitál

Registrovaný základní kapitál se skládá z 13 998 kmenových akcií á 100 000 Kč na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 399 800 tis. Kč, z jedné akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 94 100 Kč, z jedné akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 29 500 Kč, z jedné akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 76 400 Kč a z 14 000 prioritních akcií á 100 000 Kč na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 400 000 tis. Kč. K 31. prosinci 2006 bylo splaceno 100 % základního kapitálu, tj. 2 800 000 tis. Kč.

Výše základního kapitálu společnosti je v souladu s požadavky zákona o pojišťovnictví, s ohledem na pojistná odvětví, ve kterých společnost oprávněně podniká. Vzhledem ke skutečnosti, že společnost získala povolení k provozování činnosti před 1. dubnem 2004, tj. před dnem účinnosti zákona č. 39/2004 Sb., kterým se novelizuje zákon o pojišťovnictví, není povinna navýšit základní kapitál podle ustanovení § 9 zákona o pojišťovnictví v platném znění.

(b) Ostatní složky vlastního kapitálu

	2006	2005
Dotace od mateřské společnosti	900 000	900 000
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	466 877	613 757
Emisní ažio	37 875	37 875
Zákonný rezervní fond	171 421	123 977
Ostatní kapitálové fondy	2 161	1 514
Sociální fond a fond odměn	16 238	16 429
Investiční fond	2 467 296	1 626 067
Celkem	4 061 868	3 319 619

(c) Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků reálnou hodnotou

	2006	2005
Zůstatek k 1. 1.	613 757	447 343
Změna reálné hodnoty finančního umístění	- 194 228	202 996
Odúčtování salda oceňovacích rozdílů z přecenění finančního umístění do výkazu zisku a ztráty při realizaci nebo trvalém snížení hodnoty nebo při splatnosti	1 487	62
Změna odložené daně	45 861	- 36 644
Zůstatek k 31. 12.	466 877	613 757

(d) Plánované rozdělení zisku vytvořeného v běžném období

	2006	2005
Zisk běžného období	964 374	
Příděl do zákonného rezervního fondu	48 219	
Příděl do investičního fondu	836 433	
Příděl do sociálního fondu	23 722	
Tantiémy členům představenstva	0	
Dividendy na prioritní akcie	56 000	
Nerozdělený zisk	0	

III. 8. Technické rezervy

(a) Přehled technických rezerv

		Hrubá výše	Podíl zajišťovatelů	Čistá výše
Rezerva na nezasloužené pojistné	2006	4 307 687	1 056 838	3 250 849
	2005	4 164 521	869 119	3 295 402
Rezerva pojistného životních pojištění	2006	15 573 720	0	15 573 720
	2005	12 359 844	0	12 359 844
Rezerva na pojistná plnění	2006	14 318 520	6 788 451	7 530 069
	2005	13 104 207	6 243 156	6 861 051
Rezerva na prémie a slevy	2006	180 731	41 591	139 140
	2005	143 029	39 589	103 440
Vyrovňovací rezerva	2006	782 108	0	782 108
	2005	867 874	0	867 874
Rezerva na splnění závazků z použité technické úrokové míry	2006	474 323	0	474 323
	2005	608 518	0	608 518
Rezerva pojistného neživotních pojištění	2006	2 894	0	2 894
	2005	2 230	0	2 230
Rezerva na ručení za závazky ČKP	2006	1 318 782	0	1 318 782
	2005	1 304 772	0	1 304 772
Technická rezerva na životní pojištění, je-li nositelem investičního rizika pojistník	2006	293 899	0	293 899
	2005	30 829	0	30 829
Celkem	2006	37 252 664	7 886 880	29 365 784
	2005	32 585 824	7 151 864	25 433 960

(b) Rezerva na nezasloužené pojistné (hrubá výše)

	2006	2005
Neživotní pojištění	3 746 035	3 534 107
Životní pojištění	561 652	630 414
Celkem	4 307 687	4 164 521

(c) Rezerva pojistného životních pojištění

	2006	2005
Nezillmerovaná rezerva	18 657 659	15 146 595
Zillmerizační odpočet	- 3 773 733	- 3 627 716
Nulování záporných rezerv	689 794	840 965
Zillmerovaná rezerva vykázána v rozvaze	15 573 720	12 359 844

(d) Rezerva na pojistná plnění

Výsledek likvidace pojistných událostí

Rozdíl mezi výší rezervy na pojistná plnění vytvořené k 31. prosinci 2005, platbami v průběhu roku 2006 (které se týkaly pojistných událostí zohledněných v této rezervě) a zbytkovou výší této rezervy k 31. prosinci 2006 představuje výsledek likvidace pojistných událostí.

Jeho hrubá výše je uvedena v následujícím přehledu (v tis. Kč):

Pojistné odvětví	2006	2005
Pojištění úrazu a nemoci	0	5 428
Pojištění motorových vozidel – odpovědnosti	1 315 141	70 640
Pojištění motorových vozidel – ostatní druhy	80 417	140 061
Letecké pojištění, pojištění vnitrozemské plavby a námořní a pojištění přepravovaných věcí	0	0
Pojištění požáru a jiných majetkových škod	107 070	257 349
Pojištění odpovědnosti	195 256	- 86 841
Pojištění úvěru a záruky	0	0
Pojištění jiných ztrát	0	0
Ostatní	105 505	50 856
Celkem	1 803 389	437 493

Vývoj likvidace pojistných událostí v povinném ručení je ovlivněn dvěma faktory. Výrazným zpřesněním rezervování RBNS na škody na zdraví a úpravou aktuárských parametrů ve výpočtu rozdělení IBNR rezervy na současné účetní období a období minulá.

Rezerva na pojistná plnění vyplácená formou rent

Hrubá výše rezervy na pojistná plnění z pojištění odpovědnosti z provozu vozidla odpovídající závazkům z rent činila po diskontování 4 246 834 tis. Kč (2005: 3 576 328 tis. Kč).

Při výpočtu rezervy na pojistná plnění vyplácená formou rent povinně smluvního pojištění odpovědnosti z provozu společnost použila pro budoucí roky míry valorizace mezd a invalidních důchodů ve výši podle metodiky ČKP z 14. 3. 2006 (zlomová metoda). Rezerva byla dále diskontována 2 %. Hodnota výše rent přepočtená na roční bázi (anuizovaná hodnota) činí 36 579 tis. Kč (2005: 18 931 tis. Kč).

Očekávaná průměrná doba, po kterou bude trvat výplata všech škod z rent zahrnutých do výše uvedené rezervy, činí 18,140 let.

(e) Rezerva na prémie a slevy (hrubá výše)

Pojistné odvětví	2006	2005
Neživotní pojištění	110 523	91 031
Životní pojištění	70 208	51 998
Celkem	180 731	143 029

III. 12. Doplnující údaje k výkazu zisků a ztrát

(a) Pojistné prémie a slevy

Společnost poskytla na základě pojistných podmínek a pojistných smluv následující pojistné prémie a slevy:

	2006	2005
Hrubá výše		
Neživotní pojištění	83 622	71 592
Životní pojištění	0	0
Hrubá výše celkem	83 622	71 592
Podíl zajišťovatelů (neživotní pojištění)*	0	0
Čistá výše celkem	83 622	71 592

* podíly zajišťovatelů na vyplacených pojistných prémiech a slevách přímo snižují výši zajištěného v daném období

V souladu s postupy uvedenými v bodě I.4.(h) přílohy společnost dále zaúčtovala následující změny stavu rezervy na prémie a slevy:

	Hrubá výše	Podíl zajišťovatelů	Čistá výše
2006			
Neživotní pojištění			
Tvorba rezervy	102 440	- 3 960	98 480
Použití rezervy	82 948	- 1 959	80 989
Změna stavu	19 492	- 2 001	17 491
Životní pojištění			
Tvorba rezervy	80 206	0	80 206
Použití rezervy	61 996	0	61 996
Změna stavu	18 210	0	18 210
Změna stavu celkem	37 702	- 2 001	35 701

	Hrubá výše	Podíl zajišťovatelů	Čistá výše
2005			
Neživotní pojištění			
Tvorba rezervy	65 187	7 396	57 791
Použití rezervy	71 613	5 157	66 456
Změna stavu	- 6 426	2 239	- 8 665
Životní pojištění			
Tvorba rezervy	51 997	0	51 997
Použití rezervy	87 397	0	87 397
Změna stavu	- 35 400	0	- 35 400
Změna stavu celkem	- 41 826	2 239	- 44 065

(b) Správní režie

	2006	2005
Osobní náklady (mzdy, soc. a zdrav. poj.)	359 540	461 605
Nájemné	177 020	175 511
Spotřeba energie	27 386	24 411
Spotřeba materiálu	49 098	81 231
Odpisy DHM	36 989	44 793
Odpisy DNM	21 054	25 236
Náklady na spoje	98 906	101 124
Cestovné	11 215	16 858
Poradenství	116 424	114 705
Softwarové služby	64 013	74 985
Provize	908 107	893 914
Ostatní správní náklady	310 970	283 894
Správní náklady celkem	2 180 722	2 298 267

Snížení spotřeby materiálu a režijních mzdových nákladů je výsledkem snížení, resp. rekvalifikací zaměstnanců v rámci procesu reorganizace.

(c) Ostatní technické náklady a výnosy

2006	Hrubá výše	Podíl zajišťovatelů	Čistá výše
Neživotní pojištění			
Ostatní technické náklady	2 225 717	0	2 225 717
– opravné položky vztahující se k pojištění	360 074	0	360 074
– odpisy dlužného pojistného	139 538	0	139 538
– vztah k ČKP	0	0	0
– vztah k SR – zákonné pojištění	1 033 968	0	1 033 968
– odpisy goodwillu a ost. nehm. majetku	689 888	0	689 888
– aktivní zajištění	2 021	0	2 021
– ostatní	228	0	228
Ostatní technické výnosy	686 852	0	686 852
– rozpouštění opravných položek	556 802	0	556 802
– makléřské provize ze zajištění	24 412	0	24 412
– odměny za likvidační úkony	31 906	0	31 906
– ostatní	73 732	0	73 732
Životní pojištění			
Ostatní technické náklady	175 407	0	175 407
– opravné položky vztahující se k pojištění	159 280	0	159 280
– odpisy dlužného pojistného	13 288	0	13 288
– ostatní	2 839	0	2 839
Ostatní technické výnosy	274 786	0	274 786
– rozpouštění opravných položek	251 568	0	251 568
– ostatní	23 218	0	23 218

2005	Hrubá výše	Podíl zajišťovatelů	Čistá výše
Neživotní pojištění			
Ostatní technické náklady	2 488 092	0	2 488 092
– opravné položky vztahující se k pojištění	599 317	0	599 317
– odpisy dlužného pojistného	83 876	0	83 876
– vztah k ČKP	90 723	0	90 723
– vztah k SR – zákonné pojištění	1 022 037	0	1 022 037
– odpisy goodwillu a ost. nehm. majetku	689 888	0	689 888
– aktivní zajištění	2 058	0	2 058
– ostatní	193	0	193
Ostatní technické výnosy	592 460	0	592 460
– rozpouštění opravných položek	476 724	0	476 724
– makléřské provize ze zajištění	19 772	0	19 772
– odměny za likvidační úkony	22 680	0	22 680
– ostatní	73 284	0	73 284
Životní pojištění			
Ostatní technické náklady	315 295	0	315 295
– opravné položky vztahující se k pojištění	295 483	0	295 483
– odpisy dlužného pojistného	18 008	0	18 008
– ostatní	1 804	0	1 804
Ostatní technické výnosy	344 258	0	344 258
– rozpouštění opravných položek	323 512	0	323 512
– ostatní	20 746	0	20 746

Společnost je k 31. 12. 2006 územně rozdělena do devíti regionálních agentur. Služby klientům poskytuje ve více než třech stech kancelářích a obchodních místech dislokovaných na celém území republiky a navíc lze produkty Kooperativy sjednat i v pobočkách České spořitelny.

Generální ředitelství
 Templová 747/5
 110 01 Praha 1
 telefon: 221 000 111

Centrum zákaznické podpory
 Koliště 1
 602 00 Brno
 telefon: 545 556 111

Centrum likvidace pojistných událostí – majetek, odpovědnost
 Rumunská 655/9
 460 01 Liberec 4
 telefon: 485 218 612

Centrum pojištění odpovědnosti za pracovní úrazy
 Rašínova 692/4
 602 00 Brno
 telefon: 545 556 241

Úsek pojištění motorových vozidel
 Olbrachtova 9/2006
 140 00 Praha 4
 telefon: 267 297 305

Úsek pojištění majetku a odpovědnosti
 Olbrachtova 9/2006
 140 00 Praha 4
 telefon: 267 297 204

Centrum pojištění hospodářských rizik
 Revoluční 13
 110 00 Praha 1
 telefon: 224 803 111

Centrum pojištění osob
 Na Poříčí 25
 110 00 Praha 1
 telefon: 222 827 292

Centrum likvidace pojistných událostí – motorová vozidla
 Sámova 8
 101 00 Praha 10
 telefon: 272 112 111

Agentura Praha
 Vinohradská 72
 130 00 Praha 3
 telefon: 251 016 111

Agentura Severní Čechy
 nám. Dr. E. Beneše 580/25
 460 01 Liberec 1
 telefon: 485 258 111

Agentura Západní Čechy
 Zahradní 3
 326 00 Plzeň
 telefon: 377 417 111

Agentura Střední Čechy
 Na Žertvách 29
 180 00 Praha 8
 telefon: 227 133 333

Agentura Východní Čechy
 tř. Míru 94
 530 02 Pardubice
 telefon: 466 890 111

Agentura Jižní Čechy
 Zátkovo nábřeží 441/3
 370 21 České Budějovice
 telefon: 386 791 111

Agentura Jižní Morava
 Nádražní 14
 602 00 Brno
 telefon: 543 534 200

Agentura Střední Morava
 Studentská 3
 779 00 Olomouc
 telefon: 585 538 111

Agentura Severní Morava
 Zámecká 19
 702 00 Ostrava
 telefon: 596 279 811

o vztazích mezi propojenými osobami podle ustanovení § 66a obchodního zákoníku

ODDÍL I. OSOBY TVOŘÍCÍ HOLDING

■ 1. Ovládaná osoba

Společnost Kooperativa, pojišťovna, a. s. se sídlem na adrese Templová 747, 110 00 Praha 1 IČO: 47116617 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1897 (dále Kooperativa)

Kooperativa je obchodní společností, která se zabývá pojišťovnictvím podle zákona o pojišťovnictví č. 363/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Předmět podnikání je specifikován ve stanovách společnosti a zapsán v obchodním rejstříku.

■ 2. Ovládající osoba

Společnost WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG Vienna Insurance Group, se sídlem na adrese Schottenring 30, Wien 1010, Republik Österreich zapsaná v obchodním rejstříku vedeném obchodním soudem ve Vídni, oddíl FN, vložka 75687 F (dále Wiener Städtische).

Wiener Städtische je akciovou společností, která provozuje obchod smluvního pojištění. Předmět podnikání je specifikován ve stanovách společnosti.

■ 3. Propojená osoba

Seznam dceřiných společností Wiener Städtische s uvedením obchodního názvu, adresy, čísla v obchodním rejstříku, podílu Wiener Städtische na základním kapitálu a charakteristiky podnikání tvoří přílohu této zprávy.

ODDÍL II. VZTAHY MEZI OSOBAMI HOLDINGU

■ 1. Způsob ovládání

Wiener Städtische vlastní akcie Kooperativy, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 85,46 % základního kapitálu a reprezentuje 92,34 % hlasovacích práv.

■ 2. Personální unie

- Předsedou dozorčí rady Kooperativy je Dr. Günter Geyer, který je zároveň předsedou představenstva a generálním ředitelem Wiener Städtische.
- Místopředsedou dozorčí rady Kooperativy je Dkfm. Karl Fink, který je zároveň místopředsedou představenstva Wiener Städtische.
- Předsedou představenstva a generálním ředitelem Kooperativy je Ing. Vladimír Mráz, který je zároveň členem dozorčí rady Kooperativy poistovne, a. s., členem představenstva Sanatorium Astoria a. s., členem dozorčí rady SHD – KOMES, a. s., předsedou dozorčí rady České podnikatelské pojišťovny, a. s., členem dozorčí rady KIP, a. s., členem představenstva Ceska Kooperativa London Ltd.
- Členem představenstva a náměstkem generálního ředitele Kooperativy byl do 31. října 2006 Dr. Franz Kosyna, který je zároveň od 24. května 2006 předsedou představenstva a generálním ředitelem České podnikatelské pojišťovny, a. s., jednatelem Celetná 25, s. r. o.
- Členem představenstva Kooperativy je Jaroslav Dostal, CSc., který je zároveň členem představenstva SURPMO, a. s., jednatelem Celetná 25, s. r. o.
- Členem představenstva Kooperativy je JUDr. Hana Machačová, která je zároveň předsedkyní dozorčí rady KAPITOLU, pojišťovací a finanční poradenství, a. s.
- Členem představenstva Kooperativy je Mag. Gerhard Lahner, který je zároveň jednatelem společnosti Anděl Investment s. r. o.
- Členem představenstva Kooperativy je Ing. Konstantín Alexejenko, který je zároveň členem dozorčí rady České podnikatelské pojišťovny, a. s., členem dozorčí rady Kontinuity poistovne, a. s.

– Členem představenstva Kooperativy je RNDr. Jakub Strnad, Ph.D, který je zároveň místopředsedou představenstva a náměstkem generálního ředitele České podnikatelské pojišťovny, a. s.

– Členem dozorčí rady Kooperativy je Ing. Juraj Lelkes, který je zároveň předsedou představenstva a generálním ředitelem Kooperativy poisťovne, a. s.

– Členem dozorčí rady Kooperativy je Ing. Hynek Vodička, který je zároveň předsedou dozorčí rady SURPMO, a. s., členem představenstva Ceska Kooperativa London Ltd.

– Členem dozorčí rady Kooperativy je Ing. Jan Reichelt, který je zároveň předsedou dozorčí rady UNIGEO a. s.

– Členem dozorčí rady Kooperativy je JUDr. Oldřich Horák, který je zároveň členem dozorčí rady Global Expert, s. r. o.

– Členem dozorčí rady Kooperativy je Mag. Peter Höfinger, který je zároveň členem dozorčí rady České podnikatelské pojišťovny, a. s .

■ 3. Struktura propojení

Podíl Wiener Städtische na ostatních dceřiných společnostech v procentech základního kapitálu je uveden v příloze.

ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ

Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2006 do 31. prosince 2006.

ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI OSOBAMI HOLDINGU

■ 1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi Wiener Städtische a Kooperativou

a) Zajištění – Wiener Städtische jako zajistitel, Kooperativa jako zajištěný

– zajistná smlouva pro investiční životní pojištění ze dne 29. 11. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

b) Opční dohoda

– Mezi společnostmi Wiener Städtische a Kooperativou byly uzavřeny dvě opční dohody s datem realizace 1. 1. 2007. První z dohod opravňuje Wiener Städtische požadovat prodej svého podílu na společnosti Celetná 25, s. r. o., a zavazuje Kooperativu tento podíl koupit. Druhá dohoda opravňuje Kooperativu požadovat nákup podílu společnosti Celetná 25, s. r. o., a zavazuje Wiener Städtische tento podíl prodat. Tato opční dohoda byla uzavřena s účinností ode dne 1. 1. 2001.

c) Korespondenční dohoda – dvoustranná

– Korespondenční dohoda je uzavřena mezi Wiener Städtische a Kooperativou od 1. 1. 2000 na dobu neurčitou. Tato dohoda zajišťuje vzájemné zastupování smluvních partnerů ve svých zemích při likvidaci pojistných událostí vyplývajících ze systému zelených karet.

Na základě výše uvedených smluv a dohod nevznikla Kooperativě jako ovládané osobě žádná újma.

■ 2. Smlouvy a dohody nově uzavřené mezi Wiener Städtische a Kooperativou

a) Na období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2006 byla uzavřena retrocesní zajistná smlouva mezi Kooperativou jako retrocesionářem a Wiener Städtische jako retrocedentem ve prospěch bulharské pojišťovny Bulgarski Imoti, člena Vienna Insurance Group, pro zajištění tuzemské odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (s vyloučením zelené karty).

b) Smlouva o úplatném převodu zaknihovaných cenných papírů, uzavřená mezi Kooperativou jako převodcem a Wiener Städtische jako nabyvatelem dne 7. 12. 2006.

c) Smlouva o poskytnutí užívacího práva na software SAP, vývoj v něm obsažených modulů, nastavení softwaru SAP, údržbě softwaru SAP a migraci kmenů původního systému uzavřená mezi Wiener Städtische a Kooperativou jako uživatelem.

■ 3. Smlouvy a dohody uzavřené mezi Kooperativou a ostatními ovládanými osobami, kde ovládající osobou je Wiener Städtische:

a) Nájemní smlouvy uzavřené mezi společností Celetná 25, s. r. o., jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem:

– nájemní smlouva na byt Celetná 25, Praha 1 ze dne 15. 9. 2000,

tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 12 let, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 2. 2001 a dodatku č. 2 ze dne 2. 7. 2003,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Praha 3, Vinohradská 72 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Praha 8, 1. pluku 6 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Liberec, nám. E. Beneše 25 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Liberec, Moskevská 8 a 9 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory České Budějovice, Jiráskovo nábř. 2 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Chomutov, Školní 3600 a 3601 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Plzeň, Zahradní 3 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Pardubice, tř. Míru 94 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001 a dodatku č. 2, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Olomouc, Studentská 3 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Zlín, Osvoboditelů 5301 ze dne 1. 1. 2001

ve znění dodatku č. 1 z 30. 4. 2001, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 7 let,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Praha 1, Celetná 25 ze dne 1. 1. 2002, která nahrazuje smlouvu ze dne 12. 9. 2000

ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 3. 2003 a dodatku č. 2 ze dne 2. 6. 2003. Tato smlouva je na dobu určitou, a to na dobu 13 let od data 15. 9. 2000.

– nájemní smlouva na nebytové prostory v objektu Celetná 25, Praha 1 – pasáž Bolzano, ze dne 31. 3. 2003, uzavřena na dobu neurčitou.

b) Pojistné smlouvy uzavřené mezi společností Celetná 25, s. r. o., jako pojištěným a Kooperativou jako pojistitelem.

c) Nájemní smlouvy uzavřené mezi společností Kapitol, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem:

– smlouva o nájmu nebytových prostor Brno, Rašínova 692 ze dne 1. 6. 2000 ve znění pozdějších dodatků; tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o nájmu částí nebytových prostor (parkovacího místa) včetně souvisejících služeb, Brno, Rašínova 692/4 ze dne 1. 6. 2003, uzavřena na dobu neurčitou.

d) Smlouva o ochraně obchodních zájmů uzavřená mezi společností Kapitol, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., a Kooperativou ze dne 30. 6. 2003, ve znění dodatku ze dne 1. 7. 2004, která upravuje spolupráci Kooperativy a Kapitolu při navazování smluvních vztahů se zprostředkovateli pojištění.

e) Smlouva o výhradním obchodním zastoupení č. 4600-109017/01-2005-A uzavřená mezi společností Kapitol, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., a Kooperativou, ze dne 31. 12. 2004, ve znění pozdějších dohod, na jejímž základě Kapitol pro Kooperativu zprostředkovává pojištění jako pojišťovací agent a prodává i finanční produkty FS ČS a Kooperativa Kapitolu za tuto činnost poskytuje provize. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

f) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojistitelem a Kapitolem jako pojištěným:

– pojistná smlouva č. 7200097003 ze dne 1. 4. 2000. Předmětem pojistné smlouvy je odpovědnost pojišťovacího agenta,

– pojistná smlouva č. 7200204715 ze dne 24. 6. 2003. Pojistná smlouva je uzavřena do 23. 6. 2006 s možností prodloužení. Předmětem pojistné smlouvy je živelní pojištění, pojištění pro případ odcizení, pojištění skla a pojištění odpovědnosti za škody,

– další pojistné smlouvy.

g) Dohoda o poskytnutí mimořádné provize uzavřená mezi Kooperativou a společností Kapital, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., jako obchodním zástupcem dne 1.1. 2005 ve znění dodatku č. 1, na dobu určitou do 31. 12. 2006.

h) Smlouva o výpůjčce uměleckého díla uzavřená mezi Kooperativou jako půjčitelem a společností Kapital, pojišťovací a finanční poradenství jako výpůjčitelem, uzavřená dne 9. 12. 2005 na dobu neurčitou.

i) Korespondenční dohoda – jednostranná

– Korespondenční dohoda je uzavřená mezi Kooperativou a společnostmi Donau, Allgemeine Versicherung, Aktien Gesellschaft, Vídeň, Rakousko; Komunálna Poisťovňa a. s., Bánská Bystrica, Slovensko a OMNIASIG Insurance-Reinsurance Company, Bukurešť, Rumunsko; Kooperativa zastupuje tyto společnosti na území ČR při likvidaci pojistných událostí vyplývajících ze systému zelených karet.

j) Korespondenční dohoda oboustranná

– uzavřená mezi Kooperativou a společnostmi Wiener Städtische Osiguranje a.d., Beograd, Kooperativa poisťovna, a. s., Bratislava, Kvarner osiguranje d. d., Zagreb, Towarzystwo Ubezpieczeniowe Compensa S.A., Warsaw, Bulgarski Imoti Non-Life Ag, Sofia. Tato dohoda zajišťuje vzájemné zastupování smluvních partnerů ve svých zemích při likvidaci pojistných událostí vyplývajících ze systému zelených karet.

k) Smlouva o spolupráci uzavřená mezi Kooperativou jako pojišťovnou a společností Kámen Ostroměř, s. r. o., jako zaměstnavatelem dne 29. 3. 2001. Předmětem smlouvy je vyvíjet činnost umožňující pojišťovně uzavírat pojistné smlouvy se zaměstnanci zaměstnavatele; smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

l) Pojistné smlouvy uzavřené mezi společností Kámen Ostroměř, s. r. o., jako pojištěným a Kooperativou jako pojistitelem.

m) Smlouva o úvěru uzavřená mezi Kooperativou jako věřitelem a společností Sanatorium Astoria a. s. jako dlužníkem dne 6. 1. 2000 se splatností do 20. 9. 2009.

n) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojistitelem a společností Sanatorium Astoria a. s. jako pojištěným.

o) Smlouva o nájmu reklamní plochy uzavřená mezi společností Sanatorium Astoria a. s. jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem od 1. 10. 2005 na dobu určitou, a to do 31. 12. 2007.

p) Smlouva uzavřená mezi Kooperativou a společností KIP, a. s., dne 25. 10. 2004 na jeden rok s automatickým prodloužením o jeden rok v případě souhlasu obou smluvních stran. Předmětem smlouvy je stanovení podmínek pro nakládání s akciemi emitovanými společností SHD-KOMES, a. s.

q) Smlouva o nájmu reklamní plochy uzavřená mezi Kooperativou jako nájemcem a společností SHD – KOMES, a. s., jako pronajímatelem dne 1. 1. 2000 ve znění pozdějších dodatků, uzavřená na dobu určitou, a to do 31. 12. 2009.

r) Nájemní smlouvy uzavřené mezi společností SHD – KOMES, a. s., jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem:

– nájemní smlouva na nebytové prostory, Most, Moskevská 1/14 ze dne 1. 2. 2000 ve znění dodatku č. 1 až 3, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory, Most, Moskevská 1/14 ze dne 1. 5. 2004, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

s) Smlouva o spolupráci uzavřená mezi Kooperativou jako pojišťovnou a společností SHD – KOMES, a. s., jako zaměstnavatelem dne 30. 4. 2001. Předmětem smlouvy je vyvíjet činnost umožňující pojišťovně uzavírat pojistné smlouvy se zaměstnanci zaměstnavatele; smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

t) Smlouva o reklamě a propagaci obchodního jména Kooperativy uzavřená mezi Kooperativou jako objednatelém a SHD – KOMES, a. s., jako obstaratelem dne 18. 10. 2005 na období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2006.

u) Pojistné smlouvy uzavřené mezi společností SHD – KOMES, a. s., jako pojištěným a Kooperativou jako pojistitelem.

v) Nájemní smlouvy uzavřené mezi společností SURPMO, a. s., jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem:

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Praze 1, Opletalova 1626 ze dne 1. 4. 2001 ve znění dodatků č. 1 a 2, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Praze 1, Opletalova 1626 ze dne 1. 1. 2002 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Praze 1, Opletalova 1626 ze dne 1. 12. 2003, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Hradci Králové, tř. Čsl. armády ze dne 1. 7. 2004, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

w) Nájemní smlouva uzavřená mezi Kooperativou jako pronajímatelem a společností SURPMO, a. s., jako nájemcem na nebytové prostory Hrůzův mlýn dne 1. 1. 2005 na dobu neurčitou.

x) Smlouva o zprostředkování pronájmu nemovitostí uzavřená mezi společností SURPMO, a. s., jako zprostředkovatelem a Kooperativou jako nájemcem dne 24. 6. 2002 na dobu neurčitou.

y) Smlouvy o zajištění správy mezi Kooperativou jako objednatelém a společností SURPMO, a. s., jako správcem:

– smlouva o zajištění správy bytového fondu a nebytových prostor ze dne 1. 1. 1999, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy domu v Ml. Boleslavi, Staroměstské nám. 16 ze dne 1. 10. 2003, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy domu v Praze 6, Veleslavínská 42 ze dne 15. 12. 2003 ve znění dodatku č.1, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy domu v Brně, Nádražní 14 ze dne 1. 6. 2004, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy domu v Hodoníně, Národní třída 67 ze dne 1. 7. 2004, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy školícího střediska Hrůzův mlýn ze dne 1. 1. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy domu v Praze 5, Vrchlického 38 ze dne 1. 1. 2005 ve znění dodatku č. 1, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy domu v Brně, Koliště 1 ze dne 1. 8. 2005 ve znění dodatků č. 1 a 2, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy domu v Praze, Sámova 8 ze dne 1. 7. 2005 ve znění dodatku č. 2, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Jižní Čechy ze dne 1. 11. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Západní Čechy ze dne 1. 9. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Střední Čechy ze dne 1. 11. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Severní Morava ze dne 1. 10. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Střední Morava ze dne 1. 9. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Jižní Morava ze dne 1. 1. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

z) Smlouva o zajištění provozu vinotéky v Mladé Boleslavi uzavřená mezi Kooperativou jako vlastníkem a společností SURPMO, a. s., jako provozovatelem dne 1. 8. 2004, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

aa) Smlouva o výpůjčce uměleckého díla uzavřená mezi Kooperativou jako půjčitelem a společností SURPMO, a. s., jako výpůjčitelem uzavřená dne 15. 12. 2005 na dobu neurčitou.

bb) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojistitelem a společností SURPMO, a. s., jako pojištěným.

cc) Nájemní smlouvy uzavřené mezi společností UNIGEO a. s., jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem:

– nájemní smlouva na část nemovitosti v Ostravě-Hrabové, Místecká 258 ze dne 1. 1. 2000 ve znění dodatku č. 1, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 19. 5. 2000 ve znění dodatků č. 1 až 6, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na část nemovitosti v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 29. 8. 2000 ve znění dodatku č. 1, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouvy na užívání vysokozdvížného vozíku ze dne 21. 1. 2002, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Ostravě-Hrabové, Místecká 258 ze dne 1. 7. 2002 ve znění dodatků č. 1 až 6, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 1. 10. 2002 ve znění dodatku č. 1, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 1. 9. 2003 ve znění dodatků č. 1 až 3, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 1. 5. 2004, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory přístavby v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 1.7.2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2010,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 1. 7. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2010,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Modřicích, Brněnská 634 ze dne 2. 8. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 7. 2010.

dd) Mandátní smlouva uzavřená mezi společností UNIGEO, a. s., jako mandatářem a Kooperativou jako mandantem dne 1. 5. 2005 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2005. Předmětem smlouvy je provádění odborné provozní a technické správy, související s činností a provozem Centrální spisovny a Centrální podatelny. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

ee) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojistitelem a společností UNIGEO, a. s., jako pojištěným.

ff) Smlouva o reklamě a propagaci obchodního jména Kooperativy uzavřená mezi Kooperativou jako objednatel a UNIGEO, a. s., jako obstaratelem dne 18. 10. 2005 na období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2006.

gg) Nájemní smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pronajímatelem a Global Expert, s. r. o., jako nájemcem:

– nájemní smlouva na nebytové prostory Kladno ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Kolín ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Mladá Boleslav ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Příbram II ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Poděbrady ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Benešov ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Mělník ze dne 1. 10. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Pelhřimov ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Jindřichův Hradec ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Strakonice ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory České Budějovice ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2007

– nájemní smlouva na nebytové prostory České Budějovice uzavřená dne 31. 12. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1. 1. 2006,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Sokolov ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Karlovy Vary ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Domažlice ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Chomutov ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2007,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Děčín ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Teplice ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Česká Lípa ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Svitavy ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Jičín ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 1. 2017,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Rychnov nad Kněžnou ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Břeclav ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Vyškov ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Velké Meziříčí ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Frýdek - Místek ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 5. 2010

– nájemní smlouva na nebytové prostory Přerov ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2006,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Zlín ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2007,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Šumperk ze dne 1. 11. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Olomouc ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2007,

– nájemní smlouva na nebytové prostory Praha 10 ze dne 1. 6. 2005, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

hh) Smlouva o vzájemné spolupráci při likvidaci pojistných událostí uzavřená mezi Kooperativou a společností Global Expert, s. r. o., dne 1. 6. 2005 ve znění dodatku č. 1 a 2 na dobu neurčitou.

ii) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojistitelem a Global Expert, s. r. o., jako pojištěným.

jj) Smlouva o obchodním zastoupení č. 4600-311757/01-2005-A uzavřená mezi společností Wüstenrot – stavební spořitelna, a. s., a Kooperativou dne 1. 1. 2005, na jejímž základě Wüstenrot pro Kooperativu zprostředkovává pojištění jako pojišťovací agent a Kooperativa Wüstenrotu za tuto činnost poskytuje provize, smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

kk) Smlouva o výhradním obchodním zastoupení č. 4600-312463/03-2005-A uzavřená mezi společností Benefita, a. s., a Kooperativou dne 15. 4. 2005, ve znění pozdějších dohod, na jejímž základě Benefita pro Kooperativu zprostředkovává pojištění jako pojišťovací agent a Kooperativa Benefitě za tuto činnost poskytuje provize.

ll) Smlouvy o půjčkách mezi Kooperativou jako věřitelem a Benefitou, a. s., jako dlužníkem:

– smlouva o půjčce uzavřená dne 4. 4. 2005, ve znění dodatku č.1, se splatností do 20. 10. 2010,

– smlouva o půjčce uzavřená dne 23. 8. 2005, ve znění dodatku č.1, se splatností do 20. 8. 2011.

mm) Smlouva o výpůjčce uměleckého díla uzavřená mezi Kooperativou jako půjčitelem a společností Benefita, a. s., jako výpůjčitelem uzavřená dne 30. 12. 2005 na dobu neurčitou.

nn) Pojistná smlouva č. 7720048550 uzavřená mezi Kooperativou jako pojistitelem a Crown-WSF spol. s r. o. jako pojištěným dne 30. 9. 2005. Předmětem pojistné smlouvy je pojištění věci proti všem nebezpečím (all risk) a pojištění pro případ přerušení nebo omezení provozu. Pojistná smlouva je uzavřena na dobu od 1. 10. 2005 do 30. 9. 2006.

oo) Pojistná smlouva č. 595041224-2 uzavřená mezi Kooperativou jako pojistitelem a společností Anděl Investment Praha s. r. o. jako pojištěným ze dne 16. 6. 2003. Pojistná smlouva je uzavřena na jeden rok s automatickou prolongací.

pp) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojistitelem a Českou podnikatelskou pojišťovnou, a. s., jako pojištěným.

qq) Patronátní prohlášení Kooperativy ze dne 23. 12. 2003 k úvěrům společnosti Kámen Ostroměř s. r. o. Předmětem prohlášení je omezení nakládání s podílem ve společnosti Kámen Ostroměř s. r. o.

rr) Patronátní prohlášení Kooperativy ze dne 6. 2. 2004 k úvěrům společnosti UNIGEO, a. s. Předmětem prohlášení je omezení nakládání s podílem ve společnosti UNIGEO, a. s.

Na základě výše uvedených smluv a dohod nevznikla Kooperativě žádná újma.

■ 4. Smlouvy a dohody nově uzavřené mezi Kooperativou a ostatními ovládanými osobami, kde ovládající osobou je Wiener Städtische

a) Dohoda č. 3 ze dne 31. 8. 2006 o změně smlouvy o výhradním obchodním zastoupení č. 4600-109017/01-2005-A uzavřená mezi společností Kapitol, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., a Kooperativou ze dne 31. 12. 2004, na jejímž základě Kapitol pro Kooperativu zprostředkovává pojištění jako pojišťovací agent a prodává i finanční produkty FS ČS a Kooperativa Kapitolu za tuto činnost poskytuje provize.

b) Podnájemní smlouva uzavřená mezi Kooperativou jako pronajímatelem a společností Kapitol, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., jako nájemcem dne 1. 3. 2006 na nebytový prostor v Praze 1, Štupartská 11 na dobu určitou do 31. 12. 2008.

c) Smlouva o výpůjčce osobního automobilu uzavřená mezi Kooperativou jako půjčitelem a společností Kapitol, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., jako výpůjčitelem uzavřená dne 1. 9. 2006 na dobu určitou do 31. 12. 2006.

d) Pojistné smlouvy uzavřené mezi společností Kapitol, pojišťovací a finanční poradenství, a. s., jako pojištěným a Kooperativou jako pojistitelem.

e) Dohody o změně smlouvy o výhradním obchodním zastoupení č. 4600-312463/03-2005-A uzavřená mezi společností Benefita, a. s., a Kooperativou dne 15. 4. 2005, ve znění pozdějších dohod, na jejímž základě Benefita pro Kooperativu zprostředkovává pojištění jako pojišťovací agent a Kooperativa Benefitě za tuto činnost poskytuje provize:

– dohoda č. 5 ze dne 15. 2. 2006,

– dohoda č. 6 ze dne 31. 8. 2006.

f) Smlouva o půjčce mezi Kooperativou jako věřitelem a Benefitou, a. s., jako dlužníkem uzavřená dne 5. 4. 2006 se splatností do 20. 4. 2012.

g) Dohody o mimořádných odměnách uzavřené mezi Kooperativou a společností Benefita, a. s., jako obchodním zástupcem na jednotlivá čtvrtletí roku 2006 za správně servisní činnosti.

h) Smlouvy o zajištění správy mezi Kooperativou jako objednatelem a společností SURPMO, a. s., jako správcem:

– smlouva o zajištění správy budovy Vrchlického 38, Praha 5, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Východní Čechy ze dne 1. 4. 2006, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budovy Centrálního skladu tiskovin ze dne 1. 4. 2006, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou,

– smlouva o zajištění správy budov v užívání agentury Severní Čechy ze dne 1. 4. 2006, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

i) Kupní smlouva uzavřená mezi Kooperativou jako prodávajícím a společností SURPMO, a. s., jako kupujícím dne 19. 9. 2006. Předmětem smlouvy je prodej movitého majetku.

j) Mandátní smlouva ze dne 20. 4. 2006, ve znění dodatku č. 1, uzavřená mezi Kooperativou jako mandantem a společností SURPMO, a. s., jako mandatářem o zajištění stavebních úprav na objektu v Hřůzové mlýně, uzavřená na dobu určitou do 31. 5. 2007.

k) Smlouva ze dne 6. 12. 2006 uzavřená mezi Kooperativou jako objednatelem a společností SURPMO, a. s., jako zhotovitelem na dobu určitou do 30. 1. 2007. Předmětem smlouvy je vypracování studie o využití budovy Svitavy, Masarykova 26.

l) Nájemní smlouvy uzavřené mezi společností SURPMO, a. s., jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem:

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Praze 1, Opletalova 1626 ze dne 5. 6. 2006, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 19. 6. 2006,

– nájemní smlouva na nebytové prostory v Brně, Nádražní 14 ze dne 1. 2. 2006, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

m) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojistitelem a společností SURPMO, a. s., jako pojištěným.

n) Smlouva o reklamě uzavřená mezi Kooperativou jako objednatelem a společností SHD – KOMES, a. s., jako zajišťovatelem dne 1. 3. 2006 na dobu určitou do 31. 12. 2006.

o) Smlouva o nájmu reklamní plochy uzavřená mezi Kooperativou jako nájemcem a společností SHD – KOMES, a. s., jako pronajímatelem dne 1. 1. 2006 na dobu určitou do 31. 12. 2006.

p) Smlouva o reklamě a propagaci obchodního jména Kooperativy uzavřená mezi Kooperativou jako objednatelem a SHD – KOMES, a. s., jako obstaratelem dne 1. 3. 2006 na dobu určitou do 31. 12. 2006.

q) Pojistné smlouvy uzavřené mezi společností SHD – KOMES, a. s., jako pojištěným a Kooperativou jako pojistitelem.

r) Pojistné smlouvy uzavřené mezi společností UNIGEO a. s. jako pojištěným a Kooperativou jako pojistitelem.

s) Nájemní smlouvy uzavřené mezi společností Celetná 25, s. r. o., jako pronajímatelem a Kooperativou jako nájemcem:

– nájemní smlouva na byt Celetná 25, Praha 1 ze dne 1. 2. 2006, tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2007.

t) Kupní smlouva uzavřená mezi Kooperativou jako prodávajícím a společností Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., jako kupujícím dne 7. 12. 2006. Předmětem smlouvy je prodej movitého majetku.

u) Smlouva o propagaci a zajištění reklamy uzavřená mezi Kooperativou jako objednatelem a společností Kámen Ostroměř, s. r. o., jako zhotovitelem dne 1. 1. 2006 na dobu určitou do 31. 12. 2006.

v) Kupní smlouva uzavřená mezi Kooperativou jako prodávajícím a společností Kámen Ostroměř, s. r. o., jako kupujícím dne 9. 11. 2006. Předmětem smlouvy je prodej movitého majetku.

w) Pojistné smlouvy uzavřené mezi společností Kámen Ostroměř, s. r. o., jako pojištěným a Kooperativou jako pojistitelem.

x) Ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pronajímatelem a společností UNIGEO, a. s., jako nájemcem na užívání vysokozdvizného vozíku ze dne 21. 1. 2002 k 27. 3. 2006.

y) Nájemní smlouva uzavřená mezi Kooperativou jako pronajímatelem a společností UNIGEO, a. s., jako nájemcem na užívání vysokozdvizného vozíku ze dne 1. 5. 2006, tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

z) Kupní smlouva uzavřená mezi Kooperativou jako prodávajícím a společností UNIGEO, a. s., jako kupujícím dne 26. 1. 2006. Předmětem smlouvy je prodej movitého majetku.

aa) Smlouva o dílo uzavřená mezi Kooperativou jako zadavatelem a společností UNIGEO, a. s., jako zhotovitelem dne 21. 3. 2006 na dobu určitou do 27. 7. 2006. Předmětem smlouvy je zabezpečení III. etapy přístavby centrální spisovny v areálu UNIGEO Modřice.

bb) Korespondenční dohoda oboustranná

– uzavřená mezi Kooperativou a společnostmi UNITA S.A., Timisoara, Union Biztosító Rt., Budapest. Tato dohoda zajišťuje vzájemné zastupování smluvních partnerů ve svých zemích při likvidaci pojistných událostí vyplývajících ze systému zelených karet.

cc) Dodatek č. 9 ze dne 18. 10. 2006 k pojistné smlouvě č. 595041224-2 ze dne 16. 6. 2003, uzavřený mezi společnostmi Hotel Anděl Praha a. s. jako převodcem, společností Anděl Investment Praha s. r. o. jako nabyvatelem a Kooperativou jako pojistitelem. Předmětem dodatku je dohoda o právním nástupnictví v právech a povinnostech vyplývajících z pojistné smlouvy.

dd) Pojistné smlouvy uzavřené mezi Kooperativou jako pojištěným a společností Česká podnikatelská pojišťovna jako pojistitelem:

- pojistná smlouva č. 0009509666 uzavřená dne 30. 12. 2006 na dobu jednoho roku s automatickou prolongací. Předmětem smlouvy je pojištění majetku.

- pojistná smlouva č. 0009509844 uzavřená dne 30. 12. 2006 na dobu neurčitou. Předmětem smlouvy je pojištění vozidel.

- pojistná smlouva č. 3069331700 uzavřená dne 30. 12. 2006 na dobu neurčitou. Předmětem smlouvy je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla.

Na základě výše uvedených smluv a dohod nevznikla Kooperativě žádná újma.

ODDÍL V. JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY A OSTATNÍ OPATŘENÍ V ZÁJMU NEBO NA POPUD PROPOJENÝCH OSOB

■ 1. Kooperativa poskytla dne 13. 12. 2006 společnosti Kámen Ostroměř, s. r. o., souhlas s čerpáním úvěru.

ODDÍL VI. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

■ 1. Za důvěrné jsou v rámci holdingu považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství Wiener Städtische, Kooperativy i dalších propojených osob, a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoli osobou, jež je součástí holdingu, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoli z osob tvořících holding.

■ 2. Aby nemohla vzniknout újma na straně ovládané osoby s ohledem na odstavec 1. tohoto oddílu, neobsahuje zpráva statutárního orgánu finanční vyjádření plnění a protiplnění z uzavřených smluv a dohod.

ODDÍL VII. ZÁVĚR

■ 1. Tato zpráva byla zpracována představenstvem ovládané osoby, společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s., dne 6. února 2007 a předložena k přezkoumání dozorcí radě a auditorské společnosti KPMG Česká republika Audit, s. r. o., která bude kontrolovat účetní závěrku. Vzhledem k tomu, že Kooperativa je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva k ní přiložena jako nedílná součást.

■ 2. Představenstvo Kooperativy zveřejní v Obchodním věstníku oznámení, že výroční zpráva bude uložena do sbírky listin, vedené obchodním rejstříkem Městského soudu v Praze.

V Praze dne 6. února 2007

Podpisy členů představenstva ovládané osoby, společnosti Kooperativa, pojišťovna, a. s.:

Ing. Vladimír Mráz

předseda představenstva a generální ředitel

Mag. Gerhard Lahner

člen představenstva a ředitel

Seznam společností ve skupině

Pojišťovací společnosti v Rakousku	Adresa	Číslo v obchodním rejstříku	Podíl WSV AG (%)	Charakter
BA-CA-Versicherung AG	Schottenring 27-29, 1010 Wien	83125 v	90,00	pojištění
Donau Allgemeine Versicherungs-AG	Schottenring 15, 1010 Wien	32002 m	89,47	pojištění
Union Versicherungs-AG	Schottenring 27-29, 1010 Wien	103364 g	45,00	pojištění
WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG	Schottenring 30, 1010 Wien	75687 f	XXX	pojištění
Vienna Insurance Group				

Pojišťovací společnosti v jiných zemích	Adresa	Číslo v obchodním rejstříku	Podíl WSV AG (%)	Charakter
Benefia Life	ul. Pulawska 405, 02-801 Warszawa	RHB No. 33168	100,00	pojištění
Benefia Non-Life	ul. Pulawska 405, 02-801 Warszawa	RHB 59942	100,00	pojištění
Bulgarski Imoti Life AG	Balscha StraÙe No. 8, 1408 Sofia	6100/1995	98,35	pojištění
Bulgarski Imoti Non-Life AG	Balscha StraÙe No. 8, 1408 Sofia	6100/1994	98,36	pojištění
Česká podnikatelská pojišťovna, a. s.	Budějovická 5, 140 21 Praha	639 985 30 section B file 3433 in Praha	100,00	pojištění
Compensa AG	ul. Aleje Jerozolimskie 162, 02-342 Warszawa	00000 06691	99,86	pojištění
Compensa Zycie AG	ul. Aleje Jerozolimskie 162, 02-342 Warszawa	00000 43309	100,00	pojištění
Cosmopolitan Life	Jurisceva 9, HR-1000 Zagreb	80260803	73,00	pojištění
InterRisk Versicherung AG	Karl-Bosch-Strasse 5, 65203 Wiesbaden	8043	100,00	pojištění
InterRisk Lebensversicherung AG	Karl-Bosch-Strasse 5, 65203 Wiesbaden	12059	100,00	pojištění
Komunálna poisťovňa, a. s.	ul. Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava	31 595 545	95,06	pojištění
Kontinuita poisťovňa, a. s.	Rajská 15/A, 811 08 Bratislava	35 709 600	100,00	pojištění
Kooperativa, pojišťovna, a. s.	Templová 747, 11001 Praha 1	471 16 617	87,67	pojištění
Kooperativa, poisťovňa, a. s.	Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava	00 585 441	100,00	pojištění
Kvarner Städtische osiguranje d.d.	Slowenska ulica nr. 24, 1000 Zagreb	080026313	98,21	pojištění
Agras S.A.	Bd. Dacia 30, Sector 1, RO-010 403 Bucuresti	80000340	74,45	pojištění
Union Biztosito Zrt.	Baross u. 1, 1082 Budapest	01-10-041566/66	100,00	pojištění
UNITA S.A. AG	Bd. Dacia, nr. 30, sect. 1, Bucuresti	J 40 / 13092	100,00	pojištění
Vienna-Life Lebensversicherung AG	IndustriestraÙe 2, FL-9487 Bendorf	FL-0002.010.458-6	100,00	pojištění
Wiener Städtische osiguranje AG	Mihajla Pupina 165G, YU-11070 Novi Beograd	4 - 101 - 00	100,00	pojištění
OMNIASIG Insurance-Reinsurance Company	B-dul Aviatorilor nr. 28 RO-010 403 Bucuresti	J40/8364/1994	98,17	pojištění
OMNIASIG Life Insurance	Str. Pechea nr. 13, Buc. sect. 1	J40/8364/1994	50,00	pojištění
Royal Polska	ul. Rydygiera 21, 01-793 Warszawa	RHB 46347	95,44	pojištění
Towarzystwo Ubezpieczen i Reasekuracji				
CIGNA STU S.A.	ul. Noakowskiego 22, 00-668 Warszawa	RHB No.40197	92,77	pojištění
Osiguranje Helios d.d.	Poljicka 5, 10 000 Zagreb	80003004	70,3	pojištění
Bulstrad Life Insurance Joint Stock Company	Sveta Sofia Str. 6, 1000 Sofia	14871/94	54,55	pojištění
Bulstrad Insurance & Reinsurance Plc	Pozitano Sq. 5, 1000 Sofia	2710/1992	58,39	pojištění

Ostatní společnosti (konsolidované)	Adresa	Číslo v obchodním rejstříku	Podíl WSV AG (%)	Charakter
ARITHMETICA Versicherungs- und Finanzmathematische Beratungs-GesmbH	Schottenring 17, 1010 Wien	93505 h	100,00	poradenství
BML Versicherungsmakler GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	190445 t	100,00	holding
Businesspark Brunn Entwicklungs GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	46301 s	100,00	nemovitosti
CAPITOL, a. s.	Ružová dolina 6, 821 09 Bratislava	35750448	100,00	makléř
Celetná 25, s. r. o.	Celetná 590, 110 01 Praha 1	25126890	100,00	nemovitosti
Center HotelbetriebsgmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	107099 z	82,66	provoz hotelu
DBR-Friedrichscarree GmbH & CO KG	Kronenstraße 30, 70174 Stuttgart	HRA 12938	100,00	nemovitosti
DBR-Friedrichscarree				
Liegenschaftsverwaltung GmbH	Kronenstraße 30, 70174 Stuttgart	HRB 20796	100,00	nemovitosti
DBR-Liegenschaften Verwaltungs-GmbH	Kronenstraße 30, 70174 Stuttgart	HRB 20306	100,00	nemovitosti
DBR-Liegenschaften				
Verwaltungs-GmbH & CO KG	Kronenstraße 30, 70174 Stuttgart	HRA 12824	100,00	nemovitosti
DVS-Donau-Vers. Verm. U. Serv. GmbH	Schottenring 15, 1010 Wien	38898d	100,00	holding
Gesundheitspark Wien-Oberlaa GesmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	72298 x	100,00	nemovitosti
Grüner Baum Errichtungs- und VerwaltungsgmbH	Sparkassenplatz 1, 6020 Innsbruck	55386 a	100,00	nemovitosti
Andel Investment s. r. o.	Evropská 370/15, 160 41 Prag 6	271 28 881	100,00	provoz hotelu
I.V.s.r.o	Hlavné námestie 5, 811 01 Bratislava	35733811	100,00	nemovitosti
Kalvin Tower Kft.	Baross u. 1., 1082 Budapest	01-09-674742	100,00	nemovitosti
KAPITOL pojišťovací a finanční poradenství, a. s.	Rašínova 692/4, 602 00 Brno	60751070 oddíl B., vložka 1604	100,00	makléř
LVP Holding GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	84740 v	100,00	holding
BIAC (dříve Metropolitan Datenserviceges. m.b.H)	Schottenring 30, 1010 Wien	80111 k	100,00	poradenství
Neue Heimat Oberösterreich Holding GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	142391 z	100,00	holding

Ostatní společnosti (konsolidované)	Adresa	Číslo v obchodním rejstříku	Podíl WSV AG (%)	Charakter
PFG Holding GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	282493g	88,70	holding
PFG Liegenschaftsbewirtschaftungs-GmbH & Co KG	Schottenring 30, 1010 Wien	248931a	92,88	nemovitosti
PROGRESS-BeteiligungsgmbH	Hegergasse 7/5, 1030 Wien	33662 d	60,00	holding
Projektbau GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	145953 m	89,5	nemovitosti
Projektbau Holding GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	282489a	89,5	holding
Securia majetkovosprávná a podielova s. r. o.	Gajova 11, 811 09 Bratislava	35 706 627 vložka číslo: 12892/B	100,00	holding
Seniorenresidenz Fultererpark Errichtungs- und Verwaltungs GmbH	Südtiroler Platz 4, 6020 Innsbruck	129720 s	100,00	nemovitosti
Seniorenresidenz Veldidenapark Errichtungs- und Verwaltungs GmbH	Neuhausenerstraße 7, 6020 Innsbruck	41618 d	66,70	nemovitosti
VLTAVA majetkovosprávní a podílová spol. s. r. o.	Mělnická 13, 150 00 Praha 5	25 62 11 81	100,00	holding
Wiener Städtische Beteiligungs GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	162344 t	100,00	holding
Wiener Städtische Finanzierungsdienstleistungs GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	157968g	100,00	holding
Wiener Verein Bestattungs- und VersicherungsservicegmbH	Obere Donaustraße 53, 1020 Wien	45685 i	100,00	makléř
Alpenländische Heimstätte, gemeinn. Wohnungsbau-Siedlungsges.	Viktor-Dankl-Straße 6, 6020 Innsbruck	33828y	94,00	bytová výstavba
Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft-"Heimstätte GmbH"	Emil-Kralik-Gasse 3, 1050 Wien	84481 m	99,45	bytová výstavba
"Neue Heimat" Gemeinnützige Wohnungs- und SiedlungsgmbH	Gärtnerstraße 9, 4020 Linz	75578 w	99,81	bytová výstavba

Společnosti konsolidované ekvivalenční metodou	Adresa	Číslo v obchodním rejstříku	Podíl WSV AG (%)	Charakter
COUNTRY INN VIC Hotelerrichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H.	Schottenring 30, 1010 Wien	66365 x	50,00	provoz hotelu
CROWN-WSF spol. Sr. GmbH	Štěpánská 40/623, 110 00 Praha 1	63077931	30,00	provoz hotelu
Gewista-Werbegesellschaft mbH	Litfaßstraße 6, 1030 Wien	69991 d	33,00	reklama
IMPERIAL Ungarn GmbH	Dévai u. 26-28, 1143 Budapest	01-09-682509	25,00	nemovitosti
Medial Beteiligungs-GmbH	Dr. Karl Lueger-Ring 14, 1010 Wien	117154 k	29,63	holding
PKB Privatkliniken Beteiligungs GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	73066 a	25,00	holding
TECH-GATE VIENNA Wissenschafts- und Technologiepark GmbH	Donau City Straße 1, 1220 Wien	38102 h	60,00	nemovitosti
KIP, a. s.	Templová 5, 110 01 Praha 1	49241788	86,43	poradenství
SURPMO, a. s.	Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1	45274886	99,91	nemovitostí
Česká Kooperativa London	201 Waterloo Gardens, 2 Milner Square, London	3144381	100,00	služby
KÁMEN OSTROMĚŘ s. r. o.	Nádražní 414, 507 52 Ostroměř	62024663	100,00	zpracování surovin
Sanatorium Astoria a. s.	Vřídelní 92, 360 01 Karlovy Vary	45357242	75,06	lázeňské a hotelové služby
UNIGEO a. s.	Míšecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová	45192260	100,00	geologie a životní prostředí
Global Expert, s. r. o.	Jana Palacha 1552, 530 02 Pardubice	27472850	100,00	likvidace pojistných událostí
Benefita, a. s.	U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3	27225038	100,00	zprostředkovatelská činnost
SHD - KOMES a. s.	Moskevská 1/14, 434 01 Most	44569891	36,22	provoz hotelu

Ostatní společnosti (nekonsolidované)	Adresa	Číslo v obchodním rejstříku	Podíl WSV AG (%)	Charakter
Capitol Spolka z.o.o.	Aleje Jerozolimskie 162, Warszawa	0000120133	100,00	prodej
Direct-Line Direktvertriebs-GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	123513m	100,00	prodej
Eurocenter-Immorent d.o.o.	Zelinska 3, Zagreb	80409218	100,00	nemovitosti
Experta	Maria Theresien Strasse 19/5, 1090 Wien	110053v	100,00	služby
Schadenregulierungs- Gesellschaft m.b.H.				
Geschlossene Aktiengesellschaft	Zolotoustivska Str. 10-12 A Top 83, 01135 Kiev	30434963	73,00	pojištění
Versicherungsgesellschaft "Jupiter"				
Horizont Personal-, Team- und Organisationsentwicklung GmbH	Schottenring 17, 1010 Wien	140341i	100,00	služby
Humanocare gemeinnützige Betriebsgesellschaft für Betreuungseinrichtungen GmbH	Fontanastraße 10, 1100 Wien	148127i	100,00	služby
Humanocare Management-Consult GmbH	Fontanastraße 10, 1100 Wien	62406z	75,00	služby
Insurance Company Globus	vul. Andriy Ivanova, 21-17-1, 01010 Kiev	20448234	51,00	pojištění
Joint Belarus-Austrian Insurance Company Kupala	ul. Nemiga 40, 220004 Minsk	5000 48 039	94,50	pojištění
Neutorgasse 2-8 Projektverwertungs GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	255799a	90,00	nemovitosti
PFG Liegenschaftsbewirtschaftungs GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	247772x	77,18	nemovitosti
Realitätenverwaltungs- und Restaurantbetriebs-Gesellschaft m.b.H.	Franz Josef-Kai 63, 1010 Wien	93258w	100,00	služby
Renaissance Hotel Realbesitz GmbH	Schottenring 30, 1010 Wien	33351 x	67,00	nemovitosti
Ringturm Kapitalanlagegesellschaft m.b.H.	Schottenring 30, 1010 Wien	72097a	91,00	fondy
Risk Consult Sicherheits- und Risiko-Managementberatung Gesellschaft m.b.H.	Engelsberggasse 4/2, 1030 Wien	92241z	51,00	služby
Versicherungs Aktiengesellschaft Kniazha	Glybotschytska Str. 44, 04050 Kiev	24175269	50,01	pojištění
Zaso Victoria Non-Life	ul. Temerjajzjewa 65-A, 220035 Minsk	100219658	100,00	pojištění

**Generální ředitelství
Kooperativy, pojišťovny, a. s.**
Templová 747
110 01 Praha 1
telefon: 221 000 111

**Kooperativa je zakládajícím členem
České asociace pojišťoven**
Na Strži 1702/65
140 00 Praha 4
telefon: 222 350 164

Použité fotografie:
Praha, Vídeň, Bělehrad, Varšava – © Profimedia
Bratislava – © isifa Images Service
Budapešť – © allphoto images
Praha, letecký snímek – © Libor Sváček

