

Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění rekreačních domácností

Článek 1.

Úvodní ustanovení

1) Pojištěnými jsou všechny osoby žijící ve společné domácnosti s pojištěným uvedeným v pojistné smlouvě, popř. i další osoby uvedené v pojistné smlouvě a členové jejich domácností.

2) Pojištění lze sjednat v jedné z následujících variant:

- ▶ **PRIMA,**
- ▶ **KOMFORT.**

Rozdíly mezi jednotlivými variantami pojištění jsou vymezeny v čl. 3. a 8. těchto zvláštních pojistných podmínek.

Článek 2.

Předmět pojištění

1) Předmětem pojištění jsou:

- a) movité věci, které tvoří soubor zařízení rekreační domácnosti a slouží k jejímu provozu nebo k uspokojování potřeb členů domácnosti. Jde o věci, které jsou majetkem členů domácnosti, a dále o cizí věci, které členové domácnosti oprávněně užívají;
 - b) příslušenství a stavební součásti přiléhající k vnitřním prostorám bytu nebo nebytového prostoru (dále jen „**stavební součásti**“);
- (dále jen „**pojištěné věci**“).

2) Předmětem pojištění nejsou:

- a) peníze, vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry a ceniny,
- b) věci sloužící k výdělečným účelům nebo k výkonu povolání,
- c) věci převzaté za účelem poskytnutí služby,
- d) věci podnájemníků a hostů,
- e) motorová a přípojná vozidla s přidělenou SPZ nebo registrační značkou,
- f) letadla (včetně jejich příslušenství),
- g) lodě, jiná plavidla (včetně jejich příslušenství), přesahuje-li pojistná hodnota jednotlivého plavidla **30 000 Kč**,
- h) individuálně zhotovené zvukové, obrazové, datové a jiné záznamy,
- i) plány, projekty, autorská a jiná nehmotná práva osobně majetkového charakteru,
- j) plodiny, porosty a rostliny rostoucí na pozemku příslušejícím k místu pojištění.

Článek 3.

Pojistná nebezpečí

Definice základních pojistných nebezpečí a výklady jednotlivých pojmů jsou uvedeny v čl. 18. a 35. Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů (dále jen „**VPP**“).

Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

1) Pojištění se sjednává pro případ poškození nebo zničení věci působením některého z živelních pojistných nebezpečí.

Varianta **KOMFORT**

2) Oprávněné osobě navíc vznikne právo na pojistné plnění, byla-li škoda na pojištěné věci způsobena:

- a) **odcizením,**
- b) **vandalismem,**
- c) **zatečením atmosférických srážek,**
- d) **únikem vody z nádrže,** která nemá povahu vodovodního zařízení (vodní lůžko, klimatizace apod.).

Článek 4.

Místo pojištění

1) Místem pojištění jsou:

- a) rekreační byt, který se nachází na adrese uvedené v pojistné smlouvě jako místo pojištění (dále jen „**byt**“),
- b) příslušenství bytu a vedlejší uzamykatelné prostory, které se nacházejí v téže rekreační budově jako byt nebo na pozemku příslušejícím k této budově (dále jen „**nebytový prostor**“).

2) Pojištění se vztahuje i na pojistné události, při nichž škoda na pojištěné věci vznikla **jinde než v místě pojištění**. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je skutečnost, že pojištěný v době vzniku škody:

- a) pojištěnou věc odložil na místě k tomu určeném nebo obvyklém (jde o krátkodobé a účelné přerušování užívání věci - např. po dobu návštěvy nákupního, stravovacího, sportovního nebo zdravotnického zařízení). Z pojištění jsou vyloučeny cennosti, věci zvláštní hodnoty a věci, které byly v době vzniku škody odloženy v dopravním prostředku;
- b) pojištěnou věc předal za účelem poskytnutí služby (do opravy, čistírny apod.) a škoda vznikla působením některého z živelních pojistných nebezpečí.

Článek 5.

Povinnosti pojistníka a pojištěného

Pojistník a pojištěný jsou zejména povinni v době, kdy všechny osoby opustí byt, zajistit, aby byl řádně zabezpečen.

Článek 6.

Pojistná hodnota

1) Pojistnou hodnotou věci je její nová cena (pojištění **na novou cenu**), není-li v těchto zvláštních pojistných podmínkách uvedeno jinak.

2) Pojistnou hodnotou cenností a věcí zvláštní hodnoty je jejich obvyklá cena (pojištění **na obvyklou cenu**).

3) Pojistnou hodnotou cizích movitých věcí je jejich časová cena (pojištění **na časovou cenu**).

Článek 7.

Spoluúčast, pojistné plnění

- 1) Pojištění se sjednává se spoluúčastí, jejíž výše je uvedena v pojistné smlouvě. Pojištění proti pojistným nebezpečím povodeň nebo záplava se sjednává se spoluúčastí **1 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **10 000 Kč**.
- 2) Plnění pojistitele za škodu vzniklou na pojištěných věcech je omezeno pojistnou částkou.
- 3) Nejsou-li pojistiteli k dispozici doklady, které identifikují pojistnou událost postíženou pojištěnou věc a její hodnotu (např. znalecký posudek, certifikát, doklad o zakoupení, doklad o dědictví) vyhotovené před pojistnou událostí, pak pojistitel poskytne plnění stanovené ve smyslu dalších ustanovení těchto pojistných podmínek do limitu max. **30 000 Kč** za jakoukoli jednotlivou pojištěnou věc
- 4) Není-li dále uvedeno jinak, vyplátí pojistitel vždy plnění v nové ceně.
- 5) Budou-li zničeny, odcizeny nebo ztraceny pojištěné věci, jejichž zůstatková hodnota byla před vznikem pojistné události nižší než **50 %** jejich nové ceny, vyplátí pojistitel plnění v časové ceně.
- 6) Budou-li zničeny, odcizeny nebo ztraceny stavební součásti nebo nábytek, jejichž zůstatková hodnota byla před vznikem pojistné události nižší než **30 %** jejich nové ceny, vyplátí pojistitel plnění v časové ceně.
- 7) Za pojistnou událost vzniklou na cennostech a věcech zvláštní hodnoty vyplátí pojistitel plnění v obvyklé ceně.
- 8) Za pojistnou událost vzniklou na cizích movitých věcech vyplátí pojistitel plnění v časové ceně.

Článek 8.

Limity pojistného plnění

Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

- 1) Pro vybrané skupiny pojištěných věcí a pro pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt, jsou v rámci pojistné částky stanoveny další limity plnění pojistitele.
- 2) Za pojistnou událost vzniklou **na věcech uložených v nebytovém prostoru** poskytne pojistitel plnění maximálně do výše **15 %** z pojistné částky. Tento limit však neplatí, byly-li tyto věci v době vzniku škody uloženy ve zděné budově, která byla zabezpečena nejméně způsobem **R4** (viz tabulka č. 1); v tomto případě vzniká oprávněné osobě právo, aby jí pojistitel poskytl plnění až do výše **25 %** z pojistné částky.
Jde-li o nebytový prostor, který je pod společným uzamčením jako byt, postupuje pojistitel při stanovení pojistného plnění tak, jako by se jednalo o byt.
- 3) Za pojistnou událost vzniklou **jinde než v místě pojištění** poskytne pojistitel plnění do výše **5 %** z pojistné částky.
- 4) Pojistitel poskytne plnění maximálně do výše limitu stanoveného procentem z pojistné částky:
 - a) **15 %** za pojistnou událost vzniklou na **elektronických a optických přístrojích, nosičích informací,**
 - b) **10 %** za pojistnou událost vzniklou na **věcech zvláštní hodnoty,**
 - c) **10 %** za pojistnou událost vzniklou na **jízdních kolech,**
 - d) **10 %** za pojistnou událost vzniklou na **stavebních součástech.**Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, zvyšuje se limit pojistného plnění za vybranou skupinu věcí o částku uvedenou v pojistné smlouvě (dále jen „**zvýšení limitu plnění**“).

- 5) Pojistitel poskytne plnění maximálně do výše stanoveného limitu pojistného plnění:
 - a) **15 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **cennostech,**
 - b) **15 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **zvířatech.**

Varianta **KOMFORT**

- 6) Vznikla-li pojistná událost působením pojistného nebezpečí odcizení nebo vandalismus, poskytne pojistitel plnění maximálně do výše limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě (dále jen „**limit plnění pro případ odcizení nebo vandalismu**“).
- 7) Za pojistnou událost způsobenou **zatečením atmosférických srážek** poskytne pojistitel plnění maximálně do výše **10 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku.

Článek 9.

Předepsaný způsob zabezpečení, spoluúčast pro případ krádeže

Varianta **KOMFORT**

- 1) Předepsaný způsob zabezpečení bytu pro případ krádeže je uveden v tabulce č. 1.
- 2) Dojde-li ke krádeži pojištěných věcí a byt nebyl v době vzniku pojistné události zabezpečen předepsaným způsobem, popř. vyšším způsobem, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění dohodnutou procentní spoluúčastí (viz tabulka č. 2). Toto ustanovení se netýká pojistných událostí, při nichž škoda vznikla mimo byt.

Článek 10.

Připojištění elektromotorů

- 1) Předmětem připojištění jsou elektromotory domácích spotřebičů, ručního nářadí či strojů a elektromotory patřící k technickému zařízení bytu. Připojištění se nevztahuje na elektromotory sloužící k výdělečným účelům nebo k výkonu povolání.
- 2) Připojištění se vztahuje na případy poškození nebo zničení elektromotorů zkratem nebo přepětím v elektrorozvodné síti.
- 3) Připojištění elektromotorů je upraveno následovně:
 - a) limit pojistného plnění, jehož výše je uvedena v pojistné smlouvě, je horní hranicí plnění pojistitele ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce,
 - b) vznikne-li pojistná událost na elektromotoru, který nelze z technologických důvodů převinout, vyplátí pojistitel částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejného nebo srovnatelného elektromotoru, maximálně však limit pojistného plnění,
 - c) připojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **200 Kč**.
- 4) Dojde-li k zániku pojištění souboru zařízení rekreační domácnosti, zaniká k témuž dni i sjednané připojištění.

Článek 11.

Výklad pojmů

Pro účely pojištění podle těchto zvláštních pojistných podmínek platí tento výklad pojmů:

- 1) **Celková započítatelná plocha bytu** je podlahová plocha bytu včetně kuchyně, chodeb, WC, koupelny a schodiště. Do této plochy se nezapočítávají plochy balkonů, lodžii, teras, plochy ostatních příslušenství bytu a nebytových prostor. V případě rekreační budovy jednoznačně prostorově rozdělené mezi více vlastníků jde o plochu užívanou pojištěným, která je specifikována v pojistné smlouvě.

2) **Cennosti** jsou drahé kovy, mince a další předměty z drahých kovů, perly, drahokamy a předměty z nich vyrobené.

3) Za **elektronické a optické přístroje** se považuje audiovizuální technika, výpočetní technika, fotoaparáty, filmovací nebo optické přístroje, telefonní a faxové přístroje apod. (včetně jejich příslušenství).

4) **Nebytovým prostorem** se rozumí např. kolna, garáž, stodola.

5) Za **nosiče informací** se považují např. CD, DVD, audiokazety, videokazety a jakékoli nosiče dat.

6) Za **rekreační budovu** se považuje dům, chalupa nebo chata, tzn. objekt sloužící k přechodnému obývání.

7) **Stavební součásti** zahrnují příslušenství a stavební součásti přiléhající k vnitřním prostorám bytu. Jde např. o ohřívače vody, vodovodní baterie, vestavěný nábytek, kuchyňskou linku včetně vestavěných spotřebičů, obklady stěn a stropů, podlahové krytiny pevně spojené s podlahou, malby stěn, tapety.

8) **Věci zvláštní hodnoty** jsou:

- a) **věci umělecké hodnoty**, kterými jsou obrazy, grafická a sochařská díla, výrobky ze skla, keramiky a porcelánu, ručně vázané koberce, gobelíny apod.; jde o originální nebo unikátní díla, jejichž prodejní cena není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla,
- b) **věci historické hodnoty**, kterými jsou věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické osobě či události apod.,
- c) **starožitnosti**, kterými jsou věci zpravidla starší než 100 let, které mají taktéž uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu,
- d) **sbírkky**, kterými jsou soubory věcí zpravidla unikátního charakteru, které jsou shromažďovány podle určitého hlediska (předmět, časové období, místo původu apod.). Jde-li např. o numismatickou, filatelistickou či jinou sbírku věcí vyšší hodnoty, musí být tato přesně definována (inventurní soupis, popis, fotodokumentace, u unikátních věcí znalecké posudky);
- e) **jiné cenné věci**, kterými jsou jednotlivé věci s pojistnou hodnotou nad **30 000 Kč** (netýká se elektronických a optických přístrojů, jízdních kol a nábytku).

9) **Zatečením atmosférických srážek** se rozumí nahodilé vniknutí vody z atmosférických srážek přes stavební konstrukce budovy do vnitřních prostor budovy, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí; nejde o vztlánání zemní vlhkosti.

Článek 12.

Účinnost

Tyto pojistné podmínky nabývají účinnosti dnem 1. března 2012.

Předepsaný způsob zabezpečení bytu pro případ krádeže ▶ Tabulka č. 1

Limit plnění (Kč)	Kód způsobu zabezpečení	Způsob zabezpečení (podle výše limitu plnění pro případ odcizení nebo vandalismu)
do 50 tis. (vždy včetně)	R1	<p>Vchodové dveře: všechny vchodové dveře musí být řádně uzamčeny.</p> <p>Okna, balkonové a terasové dveře: všechny prosklené otvory (včetně sklepních a střešních oken, vikýřů apod.) musí být uzavřeny zevnitř uzavíracím mechanismem.</p> <p>Garáž: u bytu přístupného také z garáže musí být garážová vrata, dveře i okna zabezpečena stejně jako vchodové dveře a okna bytu.</p>
do 100 tis.	R2	<p>Stejně jako R1 s doplněním o:</p> <p>Vchodové dveře: všechny vchodové dveře musí být opatřeny bezpečnostním uzamykacím systémem (tj. komplet tvořený bezpečnostním zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním) nebo kombinací zámků s bezpečnostní cylindrickou vložkou zabraňující vyhatání a bezpečnostního štítu zabraňujícího rozlomení vložky a chránícího mechanismus zámků před hrubým násilím.</p>
do 200 tis.	R3	<p>Stejně jako R2 s doplněním o:</p> <p>Vchodové dveře: plně dveře (dřevěné, resp. z jiného materiálu s obdobnou odolností; případný prosklený díl nesmí snižovat jejich odolnost) musí mít přídatný bezpečnostní zámek (tj. vrchní doplňkový zámek), který splňuje požadavky odolnosti proti vyhatání, odvrtní, rozlomení; dveře musí být zabezpečeny proti násilnému vysazení (tj. ochrana může být zapuštěna do zárubně, montovaná do dveřní polodrážky či přímo na dveřní závěs). Dvoukřídlé dveře musí mít zástrč v horní i dolní neotvírané části dveří a být zabezpečeny proti vyháčkování.</p> <p>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře: musí být zabezpečeny okenicemi – uzamčenými, resp. zajištěnými zevnitř uzavíracím mechanismem.</p> <p>NEBO, jde-li o rekreační budovu, která je vzdálena od nejbližšího trvale obydleného objektu max. do 100 m:</p> <p>Stejně jako R2 s doplněním o:</p> <p>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizaci (EZS). EZS musí být funkční a v době vloupání zapnuta ve stavu střežení; dále musí splňovat následující podmínky: zapojení do el. sítě samostatným jističem; existence vlastního záložního zdroje; montáž musí být odborně provedena firmou, která má k této činnosti oprávnění; pojištěný je povinen doložit zápis o revizi EZS (výchozí a periodické).</p> <p>Specifikace minimálního požadavku na EZS: v místnostech, kde zvnějšíšku vzdálenost mezi zemí nebo nejbližší plochou a okenním parapetem nepřesáhne 2,5 m, musí být instalována prostorová čidla; svod signálu musí být vyveden na vnější sirénu, tak aby byla obtížně napadnutelná, chráněna před klimatickými vlivy, současně však dobře slyšitelná.</p>
do 500 tis.	R4	<p>Stejně jako R3 s doplněním o:</p> <p>Vchodové dveře: instalována bezpečnostní dveřní závora nebo dveře uzamčeny rozvorovým zámkovým mechanismem. Kovové zárubně dveří musí být zabezpečeny proti roztažení; zárubně musí být vyplněny tak, aby nebylo možno zvětšit vzdálenost mezi závěsem dveřního křídla a otvorem pro závoru zámků. Dřevěné zárubně mohou zůstat bez úprav. Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře: musí být zabezpečeny mřížemi s oky i nepravidelných tvarů o max. rozměrech 150 x 400 mm a s ukotvením hlubokým min. 80 mm (zazděny, zabetonovány), které jsou zhotoveny z plného materiálu o síle nejméně 8 mm nebo bezpečnostními roletami nebo shrnovacími mřížemi nebo neprůraznými skly (např. sklo-fólie-sklo) nebo okenicemi se srovnatelnou odolností (např. pokryty plechem o síle nejméně 1 mm).</p>
do 1 mil.	R5	<p>Stejně jako R4 s doplněním o:</p> <p>Vchodové dveře: musí být vyztuženy ocelovou mříží s oky o max. rozměrech 100 x 200 mm zhotovenou z ocelových prutů o síle nejméně 6 mm nebo celoplošně pokryty plechem o síle nejméně 1 mm nebo typizované bezpečnostní dveře s uzamykacím systémem s nejméně třemi uzamykacími body (např. MUL-T-LOCK, Next, Wasner) splňující tyto podmínky.</p> <p>NEBO</p> <p>Stejně jako R3 s doplněním o:</p> <p>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizaci (EZS viz R3); svod signálu však musí být vyveden na automatický telefonní hlásič na dvě určená telefonní čísla nebo na pult centralizované ochrany policie nebo civilní bezpečnostní služby.</p>
nad 1 mil.	R6	Individuálně ujednaný způsob zabezpečení. Nemá-li v pojistné smlouvě ujednán, platí R5 .

Spoluúčast pro případ krádeže ▶ Tabulka č. 2

Skutečný způsob zabezpečení	Výše procentní spoluúčasti (podle výše limitu plnění pro případ odcizení nebo vandalismu)					
	do 50 tis. Kč	do 100 tis. Kč	do 200 tis. Kč	do 500 tis. Kč	do 1 mil. Kč	nad 1 mil. Kč
R1	0%	20%	30%	40%	50%	60%
R2		0%	20%	30%	40%	50%
R3			0%	20%	30%	40%
R4				0%	20%	30%
R5					0%	20%
R6						0%