

# Vítejte v Kooperativě

platné od 1. května 2017



Pro život jaký je

Vážená paní, vážený pane,

*předvídat budoucnost nikdo neumí a nikdo ji nemá úplně ve vlastních rukou. Rozumný, moudrý a zodpovědný člověk se proto stará, aby svůj život, zdraví, auto, dům či byt a své blízké proti nenadálým životním událostem, škobrtnutím a kotrmelcům pojistil. A proto je tu Kooperativa. Pojišťovna s více než 20letou tradicí, na kterou se můžete spolehnout v každé situaci.*

*Velmi mě těší, že jste si za svého partnera v pojištění vybrali právě nás. Používám slovo partner záměrně, protože vztah klienta s pojišťovnou vnímám jako partnerství, které může trvat i desítky let. Proto mezi naše zásadní hodnoty patří dlouhodobá stabilita, jistota a bezpečí, které Vám – našemu partnerovi – poskytujeme. Věřím, že budete s našimi službami vždy spokojen/a jako naši další partneři. Těch jsou v České republice již dva miliony a Kooperativa jim za svoji historii již ve více než šesti milionech případech úspěšně pomohla a vyřešila jejich škodu.*

*Materiál, který držíte v ruce, by měl odpovědět na všechny otázky týkající se Vašeho pojištění. Pozorně si prosím přečtěte všechny dokumenty a pojistné podmínky na CD, které je přiložené k této smlouvě. Texty dokumentů jsou Vám rovněž k dispozici na [www.koop.cz](http://www.koop.cz). Budete-li však mít jakékoli dotazy nebo budete-li potřebovat cokoli vysvětlit, můžete se kdykoli obrátit na svého poradce, navštívit [www.koop.cz](http://www.koop.cz), poslat nám e-mail na [info@koop.cz](mailto:info@koop.cz) nebo nám zavolat na **957 105 105**.*

*Děkuji za Vaši důvěru a přeji mnoho štěstí, pohody a životního optimismu.*

  
Martin Diviš  
Generální ředitel Kooperativy



## 1. CO JE DŮLEŽITÉ VĚDĚT

Soubor dokumentů, který právě čtete, se skládá z Informací pro zájemce o pojištění a ze všeobecných, zvláštních a dodatkových pojistných podmínek. Ne všechny části tohoto souboru pro Vás musí být relevantní, vždy se prosím řiďte především tím, jaká konkrétní pojištění máte ve Vaší pojistné smlouvě sjednána. Výčet pojistných podmínek vztahujících se k Vašemu pojištění je uveden v pojistné smlouvě. Věnujte prosím pozornost výlukám a omezením rozsahu pojištění, požadavkům na zabezpečení a důsledkům porušení povinností upraveným v ustanoveních pojistné smlouvy a příslušných pojistných podmínek. Dovolujeme si Vás upozornit, že v určitých případech je pojistitel oprávněn pojistné plnění snížit nebo jej neposkytnout, např. došlo-li ke vzniku škodní události v době, kdy je pojistník v prodlení s placením prvního pojistného, nebo v případě škodní události nastalé v souvislosti s povodní, ke které došlo do deseti dnů po sjednání pojištění. Na stanovení výše pojistného plnění může mít vliv mj. stupeň opotřebení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.



## 2. JAK POSTUPOVAT V PŘÍPADĚ POJISTNÉ UDÁLOSTI

- ▶ Při podezření ze spáchání trestného činu vždy volejte **Policii ČR: 158**, např. v případě krádeže, loupeže, vandalismu, škod způsobených nárazem dopravního prostředku apod.
- ▶ Při požáru volejte vždy **Hasičský záchranný sbor: 150**.
- ▶ **Zabezpečte důkazy** o příčině a rozsahu škody.
- ▶ Pokud možno vždy proveďte **fotodokumentaci** poškozených věcí.
- ▶ Zajistěte **provizorní zabezpečení**, aby se škoda nevětšovala.
- ▶ Poté můžete začít s **úklidovými pracemi** – konzultujte prosím s pracovníkem infolinky nebo pracovníkem likvidace naší pojišťovny. Je totiž možné, že před započítím těchto prací bude potřeba, aby místo pojištění prohlédl likvidační technik naší pojišťovny. Poškozené nebo zničené věci nevyhazujte a ponechte je k případné prohlídce.



## 3. JAK A KDE OZNÁMIT ŠKODU POJIŠŤOVNĚ

- ▶ **Telefonicky** na infolince pojišťovny Kooperativa: **957 105 105**.
- ▶ **On-line** prostřednictvím formuláře na stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz).
- ▶ **Osobně** na kterékoliv pobočce Kooperativy nebo prostřednictvím smluvních partnerů Kooperativy (např.: makléř, smluvní servis).
- ▶ **Písemně** prostřednictvím formuláře, který si klient může vytisknout z webových stránek Kooperativy nebo vyžádat na kterékoliv pobočce Kooperativy.
- ▶ Prostřednictvím **aplikace KoopAsistent** přímo ze svého chytrého telefonu. Umožňuje nahlášení škody, zaslání dokladů i fotodokumentace.

Pro právní poradenství v pojištění právní ochrany se můžete obrátit na centrálu asistenční služby Global Assistance: **266 799 775**.



## 4. INFORMACE K AKTUÁLNÍMU STAVU POJISTNÉ UDÁLOSTI ZJISTÍTE

- ▶ Dotazem na naší infolince **957 105 105**.
- ▶ Na webu [www.koopportal.cz](http://www.koopportal.cz) v případě, že máte aktivní službu KOOPORTÁL.



# Informace pro zájemce o pojištění



Pro život jaký je

platné od 1. května 2017

## 1. INFORMACE O NÁS

<b>OBCHODNÍ FIRMA</b>	Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (dále též my, pojistitel nebo pojišťovna)	
<b>PRÁVNÍ FORMA</b>	akciová společnost	
<b>IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO</b>	471 16 617	
<b>SÍDLO</b>	Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika	
<b>REGISTRACE</b>	Městský soud v Praze, spisová zn. B 1897	
<b>ORGÁN DOHLEDU</b>	Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1	
<b>SUBJEKT MIMOSODNÍHO ŘEŠENÍ SPOTŘEBITELSKÝCH SPORŮ</b>	Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz	
<b>ADRESA PRO DORUČOVÁNÍ</b>	Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Centrum zákaznické podpory, Brněnská 634, 664 42 Modřice	
<b>KONTAKTNÍ E-MAIL</b>	✉ info@koop.cz	
<b>WEB</b>	www.koop.cz	
<b>INFOLINKA</b>	☎ 957 105 105	

## 2. ČÍM SE POJIŠTĚNÍ ŘÍDÍ

Pojistná smlouva se řídí českým právem. Pojištění se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen **občanský zákoník**), pojistnou smlouvou a všeobecnými, zvláštními a dodatkovými pojistnými podmínkami uvedenými v pojistné smlouvě. Pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy. Pokud jste pojistné podmínky obdržel/a v elektronické podobě (na CD) a tato forma Vám nevyhovuje, můžete o jejich tištěnou verzi požádat v kterémkoliv obchodním místě Kooperativy. Pojistné podmínky jsou Vám rovněž k dispozici na [www.koop.cz](http://www.koop.cz).

## 3. KDY POJIŠTĚNÍ VZNIKÁ A KDY A JAK ZANIKÁ

Pojištění vzniká v okamžiku určeném datem a časem, který je uvedený ve smlouvě jako počátek pojištění. Není-li uveden přesný čas počátku pojištění, vzniká pojištění dnem uvedeným v pojistné smlouvě; není-li v pojistné smlouvě tento den uveden, vzniká pojištění dnem následujícím po dni uzavření pojistné smlouvy. Pojistná smlouva se uzavírá na dobu určitou nebo neurčitou.

**Pojištění může zaniknout z důvodů, jejichž přehled je uveden v tomto článku a dále v článcích 4 a 5 níže a které jsou dále podrobně popsány v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách a v občanském zákoníku.**

**Hlavními důvody zániku pojištění jsou:**

- ▶ uplynutí pojistné doby;
- ▶ zánik pojistného zájmu či pojistného nebezpečí;
- ▶ zánik pojištěné právnické osoby bez právního nástupce;
- ▶ oznámení změny vlastnictví pojištěné věci.

**Pojištění může rovněž zaniknout jako následek prodloužení s placením pojistného. V takovém případě Vám zašleme upomínku, ve které určíme dodatečnou lhůtu k zaplacení dlužného pojistného. Není-li pojistné zapláceno ani v této dodatečné lhůtě, pojištění bez dalšího zanikne. Tuto lhůtu je možné dohodou před jejím uplynutím prodloužit.**



## 4. V JAKÝCH PŘÍPADECH MŮŽETE POJIŠTĚNÍ VYPOVĚDĚT

### Pojištění je možné vypovědět

- ▶ do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenní výpovědní doby;
- ▶ k poslednímu dni každého pojistného období, jde-li o pojištění s běžným pojistným; tato výpověď musí být druhé straně doručena nejméně šest týdnů před koncem pojistného období, v opačném případě pojištění zanikne až ke konci pojistného období, pro které byla tato šestitýdenní výpovědní doba dodržena;
- ▶ do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby;

Pojišťovna může dále pojištění vypovědět bez výpovědní doby v případě, že Vy nebo pojištěný porušíte svou povinnost oznámit nám zvýšení pojistného rizika.



## 5. KDY MŮŽETE OD POJISTNÉ SMLOUVY Odstoupit

### Odstoupit můžete,

pokud bychom nepravdivě či neúplně zodpověděli Vaše písemné dotazy v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy či dohody o její změně nebo Vás neupozornili na nesrovnalosti mezi nabízeným pojištěním a Vašimi požadavky. V těchto případech můžete od smlouvy odstoupit do dvou měsíců ode dne, kdy jste se o porušení povinností dozvěděli či se o něm musel dozvědět.



Od pojistné smlouvy uzavřené mimo naše obchodní prostory můžete odstoupit, pokud jste smlouvu sjednal jako spotřebitel, a to ve lhůtě 14 dnů od jejího uzavření.



Pojišťovna může od pojistné smlouvy či dohody o její změně odstoupit, pokud jste Vy nebo pojištěný zodpověděl nepravdivě či neúplně naše písemné dotazy v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy či dohody o její změně, pokud bychom při pravdivém a úplném zodpovězení takových dotazů pojistnou smlouvu či dohodu o její změně neuzavřeli. Odstoupení Vám musíme doručit nejpozději do dvou měsíců ode dne, kdy jsme se dozvěděli o porušení povinností či se o něm museli dozvědět.

Odstoupením se pojistná smlouva či dohoda o její změně od počátku ruší a strany si musí vrátit veškerá poskytnutá plnění. Pokud jsme od pojistné smlouvy či dohody o její změně odstoupili my, máme právo započíst si náklady spojené se vznikem a správou pojištění.



## 6. KDY A JAKÝM ZPŮSOBEM PLATÍTE POJISTNÉ

Pojistné se sjednává jako běžné nebo jednorázové. Běžné pojistné se platí pravidelně za jednotlivá pojistná období zpravidla po celou dobu trvání pojištění s tím, že délka pojistného období je dohodnuta v pojistné smlouvě. Jednorázové pojistné se platí za celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno. Výše pojistného je vždy uvedena v pojistné smlouvě a jeho splatnost ve všeobecných pojistných podmínkách; u běžného pojistného je pak vždy uvedena výše pojistného za jedno pojistné období.

Pojistné lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz)), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



## 7. JAK NAHLÁSIT POJISTNOU UDÁLOST

Pojistnou událost je třeba pojistiteli oznámit bez zbytečného odkladu na některý z níže uvedených kontaktů:

Na kterémkoliv našem obchodním místě.

▶ NA INFOLINCE ☎ 957 105 105

▶ PÍSEMNĚ NA ADRESU:

Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group

Centrum zákaznické podpory

Brněnská 634

664 42 Modřice

▶ PROSTŘEDNICTVÍM [www.koop.cz](http://www.koop.cz)



## 8. JAK URČUJEME VÝŠI POJISTNÉHO PLNĚNÍ A NA CO SE POJIŠTĚNÍ NEVZTAHUJE

Výše pojistného plnění se odvíjí od sjednané horní hranice plnění, tj. od limitu pojistného plnění nebo pojistné částky. Horní hranice plnění je uvedena v pojistné smlouvě. Pro některé specifické případy je tato hranice uvedena v příslušných pojistných podmínkách. Je-li pojištění sjednáno jako škodové, nemůže pojistné plnění zároveň přesáhnout úbytek majetku, který vznikl v důsledku pojistné události.

**Vztahuje se pojištění na všechno?**

*Přestože pojištění poskytuje široký rozsah krytí, existují případy, na které se pojištění nevztahuje, tzv. výluky z pojištění. **Výčet výluk je uveden v příslušných pojistných podmínkách, které si prosím pečlivě prostudujte.***



## 9. JAK NAKLÁDÁME S VAŠIMI OSOBNÍMI ÚDAJI

**Jaké osobní údaje zpracováváme**

Vaše osobní údaje zpracováváme pouze na základě zákona nebo s Vaším souhlasem. Zpracováváme osobní údaje, které nám poskytnete v rámci jednání o uzavření pojistné smlouvy nebo její změně a při plnění práv a povinností z pojistné smlouvy. Osobní údaje zpracováváme v rozsahu jména a příjmení, adresy, rodného čísla či data narození, údajů o Vašem zdravotním stavu, popř. dalších osobních údajů nezbytných pro plnění pojistné smlouvy. V některých případech (zejména skupinové pojistné smlouvy) zpracováváme rovněž osobní údaje, které nám oprávněně, resp. na základě Vašeho souhlasu, předal jiný správce (např. zaměstnavatel).

**K jakému účelu a jak dlouho osobní údaje zpracováváme**

Vaše osobní údaje zpracováváme za účelem výkonu pojišťovací činnosti, zejména výkonu práv a povinností z pojistné smlouvy, správy pojištění, řešení pojistných událostí a plnění požadavků dozorových a jiných státních orgánů. Citlivé údaje týkající se Vašeho zdravotního stavu zpracováváme pouze v rozsahu nezbytném pro ohodnocení pojistného rizika nebo při likvidaci pojistné události na základě zvláštního souhlasu, který nám udělujete při podpisu pojistné smlouvy, zdravotního dotazníku nebo hlášení pojistné události. Poskytnutí osobních údajů je ve všech případech dobrovolné, avšak nutné k tomu, aby pojistná smlouva mohla být uzavřena, resp. k tomu, aby pojistná událost mohla být řádně prošetřena a aby na základě výsledků tohoto šetření mohlo být vyplaceno pojistné plnění. Vaše osobní údaje zpracováváme po dobu trvání práv a povinností z pojistné smlouvy, resp. po delší dobu, pokud je to nezbytné podle příslušných právních předpisů.

**Obchodní sdělení**

Vaše osobní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace, rovněž používáme, abychom Vás mohli informovat o našich nových produktech nebo službách. Za účelem nabídky služeb či jiných obchodních sdělení můžeme Vaše osobní údaje předat rovněž osobám patřícím do skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. Můžete nám však kdykoliv sdělit, že si nepřejete být za tímto účelem oslovováni, a my Vaše osobní údaje vymažeme z databáze používané pro marketingové účely.

**Předávání osobních údajů**

Osobní údaje zpracováváme sami nebo prostřednictvím pověřených zpracovatelů. Ve všech případech přísně dbáme na to, aby byly zachovány všechny povinnosti, které správci a zpracovatelům plynou ze zákona o ochraně osobních údajů, a aby byl subjekt údajů chráněn před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života. Vaše osobní údaje mohou být zpřístupněny rovněž třetím osobám v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů a pojišťovnictví, zejména České asociaci pojišťoven a dalším zpracovatelům, kteří nám poskytují služby v souvislosti s plněním zákonných a smluvních práv a povinností (např. poskytovatelům asistenčních nebo externích likvidačních služeb).

**Monitoring telefonické komunikace**

V souvislosti s výkonem pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví můžeme nahrávat příchozí i odchozí telefonní hovory na zvukový záznam a tento záznam použít. Stejně mohou postupovat poskytovatelé asistenčních služeb. Záznam hovoru může být využit za účelem ochrany práv vyplývajících z pojistné smlouvy, zejména jako důkazní prostředek v soudním, správním či jiném řízení, jehož účastníky jsme my, poskytovatel služeb, Vy nebo některý z pojištěných.

**Vaše práva v souvislosti s osobními údaji**

V případě, že máte zájem o poskytnutí informace o osobních údajích, které jsou o Vaši osobě zpracovávány, kontaktujte nás prosím na adrese pro doručování uvedené v článku 1 výše. Pokud se domníváte, že Vaše osobní údaje, které zpracováváme, jsou s ohledem na účel jejich zpracování nepřesné, můžete se na nás obrátit se žádostí o vysvětlení nebo se žádostí o odstranění tohoto stavu (např. blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidace osobních údajů). Vaši žádost budeme bezodkladně řešit. Se svou žádostí se můžete rovněž obrátit na Úřad na ochranu osobních údajů se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7. Podrobné aktuální informace týkající se ochrany osobních údajů najdete na našich webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz).



## 10. JAK A KAM MŮŽETE PODAT STÍŽNOST

**Co když nejsem spokojen?**

*Pokud nejste s našimi službami spokojeni, můžete podat písemně či ústně stížnost na jakékoli naše kontaktní místo, jejichž seznam je uveden na našich internetových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz).*

**Pro urychlení vyřízení stížnosti však doporučujeme adresovat stížnost na adresu pro doručování, případně na e-mailovou adresu uvedenou v článku 1 výše.**

Pokud je stížnost podána ústně, je o ní pořizován záznam. Stížnosti vyřizujeme v co nejkratším termínu s tím, že její přijetí Vám vždy do deseti pracovních dnů potvrdíme a následně Vás písemně seznámíme s výsledkem šetření.

Se stížnostmi je rovněž možné se obracet na Českou národní banku, která plní funkci dohledu v pojišťovnictví.

Podáním stížnosti není dotčeno Vaše právo obrátit se na soud.

# Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů

## OBSAH

<b>ČÁST 1 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ</b> .....	<b>1</b>	<b>Článek 25 Pojistná hodnota, pojistná částka</b> .....	<b>8</b>
Článek 1 Úvodní ustanovení .....	1	Článek 26 Podpojištění .....	8
Článek 2 Vznik a trvání pojištění .....	2	Článek 27 Limit plnění .....	8
Článek 3 Změna pojištění .....	2	Článek 28 Pojistné plnění .....	8
Článek 4 Zánik pojištění .....	2	Článek 29 Indexace pojistných částek, limitů plnění a pojistného .....	9
Článek 5 Změny účastníků pojištění, přechod práv a povinností .....	2	<b>ČÁST 3 MAJETKOVÁ PŘIPOJIŠTĚNÍ</b> .....	<b>9</b>
Článek 6 Pojistný zájem .....	2	Článek 30 Připojištění prodloužené záruky pro domácí spotřebiče .....	9
Článek 7 Pojištění cizího pojistného nebezpečí .....	3	Článek 31 Připojištění garáže nebo jiného nebytového prostoru vč. zařízení ...	9
Článek 8 Výluky z pojištění .....	3	Článek 32 Připojištění skel .....	9
Článek 9 Územní platnost pojištění .....	3	Článek 33 Připojištění rostlin a porostů na pozemku .....	10
Článek 10 Pojistné .....	3	Článek 34 Připojištění ztráty nájemného .....	10
Článek 11 Pojistné plnění .....	4	Článek 35 Připojištění jmenovitě určených věcí .....	10
Článek 12 Šetření škodné události .....	4	<b>ČÁST 4 POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU</b> .....	<b>11</b>
Článek 13 Zachraňovací náklady .....	4	Článek 36 Pojistné nebezpečí a rozsah pojištění .....	11
Článek 14 Naše povinnosti .....	5	Článek 37 Pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě .....	11
Článek 15 Vaše povinnosti .....	5	Článek 38 Pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví nemovitosti ...	11
Článek 16 Důsledky porušení povinností .....	6	Článek 39 Výluky z pojištění .....	11
Článek 17 Důsledek neplacení prvního pojistného .....	6	Článek 40 Vaše povinnosti a důsledky jejich porušení .....	12
Článek 18 Forma jednání .....	6	Článek 41 Pojistná událost .....	12
Článek 19 Doručování .....	6	Článek 42 Náklady právní ochrany .....	12
Článek 20 Rozhodné právo a rozhodování sporů .....	7	Článek 43 Pojistné plnění .....	13
Článek 21 Náklady na služby .....	7	<b>ČÁST 5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ</b> .....	<b>13</b>
<b>ČÁST 2 POJIŠTĚNÍ VĚCI NEBO JINÉHO MAJETKU</b> .....	<b>7</b>	Článek 44 Výklad pojmů .....	13
Článek 22 Které věci lze pojistit .....	7		
Článek 23 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit .....	7		
Článek 24 Pojistná událost .....	8		

## ČÁST 1 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ



### Článek 1 Úvodní ustanovení

- Pojištění, které s Vámi sjednáváme, se řídí pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami uvedenými v pojistné smlouvě, zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „**občanský zákoník**“), a dalšími právními předpisy.
- Tam, kde se v pojistných podmínkách obracíme k „**Vám**“, hovoříme k Vám podle toho, čeho se konkrétní ustanovení týká, jako k:
  - zájemcům o pojištění**,
  - pojistníkům**, tedy těm, kteří s námi uzavřeli pojistnou smlouvu a mají, mimo jiné, právo uzavírat s námi dodatky měnící pojistnou smlouvu nebo povinnost platit pojistné,
  - pojištěným**, tedy těm, na jejichž majetek, odpovědnost za újmu, případně jiné pojištěním chráněné hodnoty se pojištění vztahuje, nebo

d) **oprávněným osobám**, tedy těm, kteří vůči nám mají právo na vyplacení plnění z pojistné události.

3) „**My**“ označuje v pojistných podmínkách nás, tedy Kooperativu pojišťovnu, a.s., Vienna Insurance Group, jako **pojistitele** (pojišťovnu), který uzavírá s pojistníkem pojistnou smlouvu a v případě pojistné události je povinen vyplatit oprávněné osobě pojistné plnění.

4) Vedle těchto všeobecných pojistných podmínek mohou být podmínky pojištění podrobněji upraveny v příslušných zvláštních či jiných pojistných podmínkách (dále jen „**zvláštní pojistné podmínky**“). Pokud je ustanovení všeobecných pojistných podmínek v rozporu s ustanovením zvláštních pojistných podmínek, má přednost ustanovení zvláštních pojistných podmínek.

5) Pokud je ustanovení pojistných podmínek v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost ustanovení pojistné smlouvy.



6) Pojištění se sjednává jako pojištění škodové.



### Článek 2 Vznik a trvání pojištění

1) Pojištění se sjednává na pojistnou dobu, která je vymezena dnem počátku pojištění a v případě pojištění na dobu určitou i dnem konce pojištění. Pojištění se sjednává na dobu neurčitou, není-li ujednáno jinak.

2) Pojištění vzniká v 00:00 hodin dne uvedeného ve smlouvě jako počátek pojištění. Není-li ve smlouvě počátek pojištění vůbec uveden, vzniká pojištění v 00:00 hodin prvního dne následujícího po uzavření smlouvy.



### Článek 3 Změna pojištění

1) Pojistnou smlouvu lze změnit naší vzájemnou dohodou (dotatkem k pojistné smlouvě). Pro uzavření dodatku platí stejná pravidla jako pro uzavření pojistné smlouvy.

2) V souvislosti se změnou pojistné smlouvy se nemění počátek a konec pojistných období ani pojistného roku vyplývajících z pojistné smlouvy. To platí i v případě, kdy je dodatkem sjednáno nové pojištění. První pojistné období nového pojištění sjednaného dodatkem však začíná počátkem tohoto nového pojištění a končí uplynutím dne, který předchází počátku dalšího pojistného období vyplývajících ze smlouvy.

3) Pojistnou smlouvu lze postoupit třetí osobě pouze s naším souhlasem.

4) V případě nezaplacení pojistného se pojištění nepřerušuje.



### Článek 4 Zánik pojištění

1) Pojištění zaniká v případech stanovených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo v občanském zákoníku. Pojištění zaniká zejména dnem:

- uplynutí pojistné doby, jde-li o pojištění sjednané na dobu určitou;
- zániku pojistného zájmu, který nám prokážete; máme však právo na pojistné až do doby, kdy se o zániku pojistného zájmu dozvíme;
- zániku pojistného nebezpečí;
- zániku pojištěné právnické osoby bez právního nástupce;
- smrti pojištěné fyzické osoby, není-li v čl. 5 uvedeno jinak. Dochází-li v důsledku smrti pojištěného ke změně vlastnictví věci, k níž se vztahuje sjednané pojištění, posoudí se zánik, resp. změna účastníků pojištění podle ustanovení upravujících důsledky změny vlastnictví věci;
- kdy je nám doručeno oznámení nastalé změny vlastnictví pojištěné věci, není-li v čl. 5. uvedeno jinak. Jsme oprávněni požadovat prokázání změny vlastnictví věci, ke které se vztahuje sjednané pojištění (včetně zániku společného jmění manželů); bez tohoto prokázání se považuje změna vlastnictví pojištěné věci za neoznámenou a pojištění nadále trvá.

2) Pokud budete v prodlení s úhradou pojistného, zanikne pojištění marným uplynutím dodatečné lhůty k zaplacení dlužného pojistného, kterou stanovíme v zasláné upomínce.

3) Vy i my můžeme pojištění ukončit výpovědí:

- k poslednímu dni každého pojistného období, jde-li o pojištění s běžným pojistným; tato výpověď musí být druhé straně doručena nejméně šest týdnů před koncem pojistného období, v opačném případě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného období, pro které je šest týdnů dodrženo;
- doručenou druhé straně do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenní výpovědní doby;
- doručenou druhé straně do tří měsíců ode dne, kdy nám byl

oznámen vznik pojistné události; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.

4) My můžeme ukončit pojištění výpovědí bez výpovědní doby v případě, že pojistník či pojištěný poruší svou povinnost oznámit

nám zvýšení pojistného rizika; pojištění zanikne dnem doručení výpovědi pojistníkovi.

5) Dojde-li k zániku pojištění, zanikají k témuž dni i sjednaná připojištění a právo na poskytování asistenčních služeb, které se vztahují k zaniklému pojištění.



### Článek 5 Změny účastníků pojištění, přechod práv a povinností

1) Ujednání o trvání pojištění podle tohoto článku platí pouze v případě, že se pojištěná věc nadále nachází v místě, ke kterému se sjednané pojištění vztahuje.

2) Pokud se změní vlastník pojištěné věci a dosavadní vlastník věci nebyl pojistníkem, pojištění touto změnou nezaniká. Práva a povinnosti ze sjednaného pojištění přecházejí z dosavadního vlastníka na nového vlastníka věci. To platí i v případě, kdy se novým vlastníkem věci stane pojistník.

3) Zemře-li pojistník, pojištění zanikne až uplynutím posledního pojistného období, za které je zaplaceno pojistné, a to i pokud jde o pojistná období s počátkem po smrti pojistníka. Do pojištění vstupuje až do zániku pojištění na místo pojistníka jeho právní nástupce. Není-li však zaplaceno pojistné za pojistné období, v němž pojistník zemřel, zanikne pojištění dnem smrti pojistníka. Pro pojištění cizího pojistného nebezpečí se však odchylně použije čl. 7 odst. 4).

4) Zaniklo-li společné jmění manželů smrtí toho z manželů, který byl pojistníkem, pojištění věci, které náležely do společného jmění manželů, nezaniká a do pojištění vstupuje na místo pojistníka pozůstalý manžel, je-li nadále vlastníkem nebo spoluvlastníkem pojištěných věcí.

5) Zaniklo-li společné jmění manželů smrtí toho z manželů, který nebyl pojistníkem, pojištění věci, které náležely do společného jmění manželů, nezaniká a do pojištění vstupuje na místo zemřelého manžela jeho právní nástupce.

6) Zaniklo-li společné jmění manželů jinak než z důvodů uvedených v odst. 4) nebo 5) tohoto článku, platí pro zánik, resp. změnu účastníků pojištění ustanovení upravující důsledky změny vlastnictví věci.

7) Zánik a změny účastníků pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví věci se posoudí podle ustanovení týkajících se změny vlastnictví věci uvedených v tomto článku.



### Článek 6 Pojistný zájem

1) Pojistný zájem je oprávněná potřeba ochrany před následky pojistné události.

2) Pojistný zájem pojistníka na pojištění majetku nebo odpovědnosti jiné osoby může být založen zejména, jde-li o pojištění:

- majetku, který oprávněně užívá nebo ho převzal za účelem provedení činnosti,
- majetku, který je ve vlastnictví osoby pojistníkovi blízké,
- majetku právnické osoby členem jejího statutárního orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje jako její člen nebo na základě dohody či jiné skutečnosti, a naopak pojištění majetku těchto osob danou právnickou osobou,
- majetku, který je ve vlastnictví společníka nebo člena pojistníka nebo osoby společníkovi (členovi) blízké,



- e) majetku společnosti, ve které má pojistník majetkový podíl nebo ve které má majetkový podíl stejný subjekt jako u pojistníkovi – právnické osobě,
- f) majetku, který slouží k zajištění pohledávky pojistníka,
- g) majetku, který pojistník spravuje,
- h) odpovědnosti osob uvedených v písm. b) až e) tohoto odstavce,
- i) odpovědnosti osoby, která může způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance zaměstnavatelem).

3) Zánik pojistného zájmu jste nám povinni písemně oznámit, zdůvodnit a připojit dokumenty, které zánik pojistného zájmu prokazují.



#### Článek 7

##### Pojištění cizího pojistného nebezpečí

- 1) Pokud máte pojistný zájem vyplývající z předchozího článku, můžete jako pojistník uzavřít smlouvu vztahující se na pojistné nebezpečí jiné osoby (dále jen „**pojištění cizího pojistného nebezpečí**“). V takovém případě jste povinni seznámit pojištěného s obsahem pojistné smlouvy a s tím, jak zpracováváme jeho osobní údaje.
- 2) Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, je pojištění cizího pojistného nebezpečí sjednáno ve prospěch pojištěného, tj. právo na pojistné plnění má pojištěný, a to i tehdy, jsme-li povinni vyplatit pojistné plnění, na něž má nárok pojištěný, osobě odlišné od pojištěného (např. v pojištění odpovědnosti za újmu).
- 3) Pouze je-li tak výslovně uvedeno ve smlouvě, je pojištění cizího pojistného nebezpečí sjednáno ve prospěch pojistníka či jiné třetí osoby. V takovém případě mohou tyto osoby uplatnit právo na pojistné plnění, pouze pokud prokáží, že seznámily pojištěného s obsahem smlouvy a že pojištěný, vědom si, že právo na pojistné plnění nenabude, souhlasí s tím, aby pojistník či jiná třetí osoba pojistné plnění přijali. Neprokáže-li pojistník tento souhlas pojištěného nejpozději do konce sjednané pojistné doby, zaniká pojištění uplynutím této doby. Nastane-li pojistná událost, aniž byl tento souhlas pojištěného udělen, nabývá právo na pojistné plnění pojištěný.
- 4) Dnem pojistníkovy smrti, nebo dnem jeho zániku bez právního nástupce vstupuje do pojištění na místo pojistníka pojištěný. Oznámi-li nám však v písemné formě do 30 dnů ode dne pojistníkovy smrti nebo ode dne jeho zániku, že na trvání pojištění nemá zájem, zaniká pojištění dnem smrti nebo dnem zániku pojistníka.



#### Článek 8

##### Výluky z pojištění

- 1) Z pojištění nebudeme plnit z událostí, které vznikly v důsledku:
  - a) válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávků, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické nebo biologické kontaminace,
  - b) zásahu státní moci nebo veřejné správy,
  - c) působení jaderné energie.
- 2) Neuhradíme újmu (škodou) způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich.
- 3) **Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po uzavření smlouvy**, nejsme povinni poskytnout z této škodné události pojistné plnění.
- 4) K pojištění se mohou vztahovat ještě další výluky uvedené v pojistné smlouvě, jiných ustanoveních těchto pojistných podmínek, příslušných zvláštních pojistných podmínkách nebo vyplývající z právních předpisů.



#### Článek 9

##### Územní platnost pojištění

Podmínkou vzniku práva na plnění z pojištění je, že újma i její příčina nastaly na území České republiky, není-li ujednáno jinak.



#### Článek 10

##### Pojistné

- 1) Pojistník je povinen řádně a včas platit pojistné.
- 2) Pojistné se sjednává jako běžné, není-li v pojistné smlouvě uvedeno, že se jedná o jednorázové pojistné.
- 3) Jednorázové pojistné se sjednává za celou pojistnou dobu. Běžné pojistné se sjednává za jednotlivá pojistná období, jejichž délka je uvedena v pojistné smlouvě. Není-li ujednáno jinak, je pojistným obdobím 12 měsíců. První pojistné období začíná dnem počátku pojištění.
- 4) Není-li ujednáno jinak, je běžné pojistné splatné vždy první den příslušného pojistného období a jednorázové pojistné dnem počátku pojištění.
- 5) Pojistné se považuje za zaplacené včas, je-li nejpozději v den jeho splatnosti připsáno na náš bankovní účet nebo na bankovní účet námi určené osoby s námi stanoveným variabilním symbolem. V případě úhrady pojistného platební kartou či obdobným on-line platebním prostředkem se pojistné považuje za zaplacené včas, je-li nejpozději v den jeho splatnosti zaplacen pod námi stanoveným variabilním symbolem prostřednictvím platebního terminálu nebo obdobného zařízení.
- 6) Pro platbu pojistného za první pojistné období se však pojistné považuje za zaplacené včas, je-li nejpozději v den jeho splatnosti:
  - a) při placení převodem z účtu odepsáno z účtu pojistníka,
  - b) při placení prostřednictvím provozovatele poštovních služeb poukázáno na náš účet.
- 7) Pojistné zaplacené pod námi určeným variabilním symbolem se považuje za uhrazené pojistníkem či jinou osobou s jeho souhlasem.
- 8) Jednostranně můžeme změnit pojistné v případech stanovených občanským zákoníkem či uvedených v následujícím odstavci tohoto článku nebo dohodou s pojistníkem. Za dohodu s pojistníkem o změně pojistného se považuje také úprava pojistného na základě podmínek uvedených ve smlouvě, ze kterých je zřejmý způsob stanovení nové výše pojistného.
- 9) Jednostranně můžeme změnit výši běžného pojistného na další pojistné období, změní-li se podmínky rozhodné pro stanovení výše pojistného, zejména:
  - a) obecné závazné právní předpisy nebo ustálená soudní praxe (např. v oblasti náhrady újmy), které mají vliv na stanovení výše pojistného nebo pojistného plnění nebo na výši našich nákladů (např. změna daní či povinného rozsahu pojistné ochrany),
  - b) faktory vedoucí ke zvyšování pojistného plnění, které nejsou závislé na naší vůli (např. v důsledku změny cen zboží, náhradních dílů, služeb nebo v důsledku změny četnosti škodných událostí),
  - c) obecné závazné právní předpisy, které nám ukládají dodatečné výdaje (např. povinné odvody), k nimž jsme v době uzavření smlouvy nebyli povinni, nebo
  - d) není-li pojistné dostatečné k zajištění trvalé splnitelnosti našich závazků podle zákona upravujícího pojišťovnictví.
- 10) Pokud se změnou výše pojistného podle předchozího odstavce nesouhlasíte, musíte svůj nesouhlas uplatnit písemně do jednoho měsíce ode dne, kdy jste se o navrhované změně výše pojistného dozvěděli. V takovém případě zanikne pojištění uplynutím pojistného období předcházejícího pojistnému období, ve kterém mělo dojít ke změně výše pojistného (pokud jsme Vás na tento následek

upozornili), nedohodneme-li se jinak. Pojištění však z důvodu Vašeho nesouhlasu s novou výší pojistného nezanikne, je-li pojistné pro nové pojistné období upravené podle tohoto článku nižší než pojistné za předcházející pojistné období. Pokud není v uvedené lhůtě nesouhlas vyjádřen, pojištění nezaniká a máme právo na nově stanovené pojistné.

11) Máme právo ze zaplaceného pojistného uhrazovat své pohledávky za pojistným v pořadí, v jakém po sobě vznikly. Jiné své pohledávky související s pojištěním máme právo uhradit přednostně.

12) Pokud pojistné nebylo zaplaceno včas a ve sjednané výši, jsme oprávněni požadovat úrok z prodlení a náklady spojené s upomínáním a vymáháním tohoto pojistného.



### Článek 11 Pojistné plnění

1) Pojistné plnění je omezeno horní hranicí, která je určena pojistnou částkou nebo limitem pojistného plnění (dále jen „**limit plnění**“).

2) Pojistné plnění poskytneme, pokud osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, prokáže a naše šetření potvrdí, že se jedná o nahodilou událost krytou pojištěním, tj. existuje naše povinnost plnit a je zjištěn rozsah této povinnosti.

3) Oprávněnou osobou (tj. osobou, která má právo na pojistné plnění z pojištění) je pojištěný, není-li v pojistné smlouvě nebo v ostatních ustanoveních pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění uvedeno jinak.

4) Oprávněná osoba se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací. Spoluúčast odečteme od celkové výše pojistného plnění. Celkovou výši pojistného plnění se rozumí částka, v níž by bylo stanoveno pojistné plnění před odečtením dohodnuté spoluúčasti. Pokud celková výše pojistného plnění nepřesahuje dohodnutou spoluúčast, pojistné plnění neposkytneme. V pojištění odpovědnosti za újmu se náhrada újmy vyplácí poškozenému po odečtení spoluúčasti od celkové výše pojistného plnění.

5) Pojistné plnění poskytujeme v penězích. To platí i v případě, kdy vyplácíme pojistné plnění z pojištění odpovědnosti za újmu a pojištěný je povinen způsobenou újmu nahradit uvedením do předešlého stavu. Pojistné plnění i jakákoliv jiná plnění z pojištění budeme hradit v tuzemské měně, pokud z právních předpisů, včetně mezinárodních dohod, kterými je Česká republika vázána, nebo z naší dohody nevyplývá povinnost plnit v jiné měně. Pro účely stanovení výše plnění pro přepočítání měn použijeme kurz vyhlášený Českou národní bankou ke dni vzniku pojistné události. Pro účely výplaty v cizí měně použijeme kurz banky, u které je veden náš účet, platný ke dni výplaty plnění. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že neneseme jakékoliv kurzové riziko související s přepočtem měn.

6) Má-li oprávněná osoba, resp. poškozený subjekt při opravě nebo náhradě související s pojistnou událostí nárok na odpočet daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“), poskytneme plnění ve výši vyčíslené bez DPH. V případech, kdy oprávněná osoba, resp. poškozený tento nárok nemá, poskytneme plnění ve výši vyčíslené včetně DPH.



### Článek 12 Šetření škodné události

1) Šetření zahájíme bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení o škodné události a pokračujeme v něm tak, aby bylo skončeno nejpozději do tří měsíců po obdržení takového oznámení. Nebudeme-li moci šetření v této lhůtě ukončit, sdělíme osobě, která uplatnila právo na pojistné plnění, důvody této skutečnosti.

2) Do doby šetření se nezapočítává doba, po kterou probíhá řízení

před orgánem veřejné moci (zejména občanskoprávní nebo trestní soudní řízení), přestupkové nebo jiné správní řízení nebo rozhodčí řízení, jehož výsledek je rozhodný pro stanovení naší povinnosti poskytnout pojistné plnění, nebo řízení ve věci trestního oznámení pro podezření z pojistného podvodu, které bylo podáno z důvodu nepravdivých nebo zamlčených údajů v souvislosti s oznámenou událostí. Po tuto dobu nejsme v prodlení s plněním své povinnosti vyplatit pojistné plnění, popř. zálohu na pojistné plnění.

3) Pojistné plnění je splatné do 15 dnů ode dne skončení šetření nutného ke zjištění existence a rozsahu naší povinnosti plnit. Šetření je skončeno sdělením jeho výsledků osobě, která uplatnila právo na pojistné plnění.

4) V odůvodněných případech můžeme doporučit způsob opravy nebo výměnu věci, ke které se vztahuje sjednané pojištění. Pokud oprávněná osoba přesto věc opravila nebo vyměnila jiným způsobem, jsme povinni plnit jen do výše, ve které bychom plnili, kdyby oprávněná osoba postupovala podle našeho doporučení.

5) V případě, že nemůžeme ukončit šetření do tří měsíců ode dne oznámení, poskytneme na písemnou žádost osoby, která uplatnila právo na pojistné plnění, přiměřenou zálohu na pojistné plnění. Při stanovení přiměřené výše zálohy zohledníme zejména dosavadní výsledky šetření a výši prokázané a doložené újmy. Zálohu však neposkytneme, je-li rozumný důvod její poskytnutí odepřít, zejména:

- není-li z výsledků dosavadního šetření jisté, zda se na škodnou událost bude vztahovat pojištění nebo kdo je oprávněnou osobou,
- porušil-li pojistník, pojištěný nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, povinnost související s uplatněním práva na pojistné plnění a šetřením, zejména obsahuje-li oznámení škodné události nebo jakékoliv jiné podání či doklad ke škodné události nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje týkající se škodné události, nebo jsou-li takové údaje zamlčeny, nebo neposkytuje-li řádně součinnost,
- je-li proti osobě uplatňující právo na pojistné plnění nebo oprávněné osobě vedeno trestní řízení ve věci související s oznámenou škodnou událostí, nebo
- existuje-li důvodné podezření, že při uplatnění práva na pojistné plnění došlo ke spáchání trestného činu, přičemž o důvodné podezření ze spáchání trestného činu jde vždy, když je v souvislosti s takovým uplatněním práva na pojistné plnění podáno trestní oznámení na pojistníka, pojištěného, oprávněnou osobu, osobu, která uplatnila právo na pojistné plnění nebo jinou osobu jednajících z jejich podnětu.

6) Od pojistného plnění jsme oprávněni odečíst splatné pohledávky pojistného nebo jiné své pohledávky z pojištění.

7) Proti plnění z pojištění jsme oprávněni započítat svoji pohledávku vůči osobě, která má právo na plnění z pojištění, i pokud pohledávka za touto osobou vznikla z jiného pojištění.



### Článek 13 Zachraňovací náklady

1) Zachraňovacími náklady se rozumí účelně vynaložené náklady na:

- odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události,
- zmírnění následků již nastalé pojistné události,
- odklizení pojištěného majetku poškozeného pojistnou událostí nebo jeho zbytků, pokud je povinnost toto učinit z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů.

2) Není-li ujednáno jinak, nahradíme zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. 1) tohoto článku až do výše **10 %** z horní hranice pojistného plnění pro jednu pojistnou událost sjednané pro konkrétní rozsah pojištění (ve vztahu k pojistnému nebezpečí, předmětu pojištění apod.), ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody; maximálně však do výše 10 % z pojistné hodnoty

pojištěného majetku, resp. těch jeho částí, které byly ohroženy nebo dotčeny vznikem pojistné události, se kterou souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody.

3) Jde-li o záchranu života nebo zdraví osob, nahradíme zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. 1) tohoto článku až do výše **30 %** z horní hranice pojistného plnění pro jednu pojistnou událost sjednané pro konkrétní rozsah pojištění (ve vztahu k pojistnému nebezpečí, předmětu pojištění apod.), ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody.

4) Omezení vyplývající z odst. 2) a 3) tohoto článku neplatí pro zachraňovací náklady, které pojistník, pojištěný nebo jiná osoba vynaložili s naším souhlasem a které by jinak nebyli povinni vynaložit.

5) O vyplacenou náhradu zachraňovacích nákladů a náhradu škody podle tohoto článku se horní hranice pojistného plnění nesnižuje.

6) Nehradíme náklady vynaložené:

- a) na obvyklou údržbu a ošetřování věci,
- b) na plnění povinností předcházet vzniku újmy (např. na odstraňování sněhu a ledu, na výměnu zámků v případech odcizení nebo ztráty klíčů), s výjimkou nákladů podle odst. 1) písm. a) tohoto článku,
- c) pojištěným nebo jinou osobou v rámci povinností stanovených jim jiným zákonem než občanským zákoníkem.



#### Článek 14

##### Naše povinnosti

1) Jsme povinni dodržovat povinnosti stanovené v pojistné smlouvě, všeobecných pojistných podmínkách či příslušných zvláštních pojistných podmínkách a v občanském zákoníku či jiných právních předpisech.

2) Zejména jsme povinni:

- a) zodpovědět pravdivě a úplně písemné dotazy, které zájemce o pojištění nebo pojistník položil při jednání o uzavření či změně pojistné smlouvy,
- b) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se pojištění,
- c) vrátit doklady, které si vyžádá osoba, která je předložila, není-li nezbytné, aby v originále zůstaly součástí příslušné spisové dokumentace pojistitele.



#### Článek 15

##### Vaše povinnosti

1) Pojistník, pojištěný a jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené v pojistné smlouvě, všeobecných pojistných podmínkách či příslušných zvláštních pojistných podmínkách a v občanském zákoníku či jiných právních předpisech.

2) Pojistník a pojištěný jsou zejména povinni:

- a) umožnit nám nebo osobám námi pověřeným posoudit pojistné riziko a přezkoumat činnost zařízení sloužících k ochraně majetku; dále jsou povinni umožnit nám ověřit správnost podkladů pro výpočet pojistného,
- b) zodpovědět pravdivě a úplně naše písemné dotazy týkající se sjednávání pojištění,
- c) oznámit nám bez zbytečného odkladu změny týkající se skutečností, na které byli tázáni nebo které jsou uvedeny ve smlouvě, změnu vlastnictví věci, ke kterým se vztahuje sjednané pojištění, změny osobních a dalších údajů uvedených ve smlouvě, včetně změny příjmení, adresy bydliště nebo sídla a korespondenční adresy, všech dalších kontaktních údajů poskytnutých za účelem vzájemné komunikace, bankovního spojení aj.,
- d) neučinit bez našeho souhlasu nic, co zvyšuje či by mohlo

zvýšit pojistné riziko, a neumožnit takové jednání třetí osobě; zvýšení pojistného rizika je nám pojištěný povinen oznámit bez zbytečného odkladu,

- e) vynaložit veškeré úsilí, které po nich lze rozumně požadovat, aby předešli vzniku pojistné události, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou jim uloženy právními předpisy nebo na jejich základě nebo které na sebe vzali jakoukoli smlouvou, a nesmí strpět porušování těchto povinností ze strany třetích osob,
- f) řádně se starat o údržbu pojištěné věci, včetně provádění předepsaných servisů a revizí podle právních předpisů, technických norem nebo pokynů výrobce,
- g) oznámit nám bezodkladně ostatní pojistitele, u kterých jsou pojištění proti témuž pojistnému nebezpečí, a hranice pojistných plnění (pojistné částky, limity plnění apod.) uvedené v ostatních smlouvách,
- h) oznámit nám změnu pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o **20 %**; při nesplnění této povinnosti máme právo uplatnit podpojištění,
- i) oznámit nám bez zbytečného odkladu, že zanikla možnost vzniku pojistné události (např. že došlo k zániku pojistného nebezpečí nebo pojistného rizika),
- j) předložit nám dokumenty, které si vyžádáme v souvislosti s uzavíráním, změnou či zánikem pojistné smlouvy a poskytnout nám v této souvislosti veškerou další požadovanou součinnost,
- k) předložit doklad prokazující změnu vlastnictví věci, ke které se vztahuje sjednané pojištění (včetně dokladů o zániku společného jmění manželů); bez předložení takového dokladu se považuje změna vlastnictví pojištěné věci za neoznámenou a pojištění nadále trvá, pokud se nedohodneme na jiném způsobu prokázání změny vlastnictví pojištěné věci.

3) Nastane-li škodná událost, jsou pojistník, pojištěný a jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění, zejména povinni:

- a) učinit veškerá opatření k tomu, aby se nezávažoval rozsah následků škodné události;
- b) oznámit nám bez zbytečného odkladu, že nastala škodná událost, podat vysvětlení o vzniku (za jakých okolností ke škodné události došlo) a rozsahu následků této události a tyto skutečnosti prokázat, podat vysvětlení o právech třetích osob, předložit doklady, které si vyžádáme, umožnit pořízení jejich kopie a postupovat námi stanoveným způsobem. Všechny údaje musí být pravdivé a nezkreslené a žádné údaje týkající se škodné události nesmí být zamlčeny;
- c) předložit námi požadované doklady v českém jazyce. Je-li doklad vystaven v jiném jazyce, doložit na naši žádost jeho originál a jemu odpovídající autorizovaný překlad do českého jazyka, který pojistník nebo jiná osoba uplatňující právo na pojistné plnění zajistí na své náklady, a umožnit pořízení jejich kopie;
- d) neměnit stav způsobený škodnou událostí bez našeho souhlasu, nejdéle však po dobu pěti dnů ode dne, kdy nám byla oznámena škodná událost. To neplatí, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. V těchto případech jsou povinni zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem;
- e) umožnit nám nebo námi pověřeným osobám veškerá šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění a jeho výši;
- f) postupovat v souladu s našimi pokyny;
- g) oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku;
- h) plnit oznamovací povinnost uloženou obecně závaznými právními předpisy.

4) Nastane-li pojistná událost, jsou pojistník, pojištěný a oprávněná osoba také povinni:

- a) předat nám doklady potřebné k uplatnění práva na náhradu újmy způsobené pojistnou událostí nebo jiného práva, které na nás přešlo výplatou plnění z pojištění, a postupovat tak, abychom

- mohli vůči jinému tato práva uplatnit;
- b) bez zbytečného odkladu nám oznámit nalezení věci, za kterou jsme poskytli pojistné plnění. Pokud se nedohodeme jinak, je oprávněná osoba povinna vrátit pojistné plnění po odečtení přiměřených nákladů na opravu této věci, jsou-li účelné a nutné k odstranění závad, které vznikly v době, kdy byla zavena možnosti s věcí nakládat.



#### Článek 16

##### Důsledky porušení povinností

- 1) **Máme právo odstoupit od smlouvy**, pokud pojistník nebo pojištěný porušil úmyslně nebo z nedbalosti povinnost odpovědět pravdivě a úplně na naše písemné dotazy týkající se sjednávaného pojištění, jestliže bychom pojistnou smlouvu neuzavřeli, pokud bychom o této skutečnosti věděli.
- 2) **Máme právo snížit pojistné plnění** úměrně tomu, jaký je poměr pojistného, které jsme obdrželi, k pojistnému, které jsme měli obdržet:
  - a) pokud bylo v důsledku porušení povinnosti pojistníka nebo pojištěného při jednání o uzavření smlouvy nebo o její změně ujednáno nižší pojistné,
  - b) pokud pojistník nebo pojištěný porušil povinnost oznámit nám bez zbytečného odkladu změny týkající se skutečností, na které jsme se písemně dotazovali nebo které jsou uvedeny ve smlouvě, a v důsledku toho jsme nemohli stanovit novou výši pojistného,
  - c) pokud pojistník nebo pojištěný porušil povinnost bez zbytečného odkladu nám oznámit zvýšení pojistného rizika a nastala-li po této změně pojistná událost.
- 3) **Máme právo snížit pojistné plnění**, pokud porušení povinností pojistníka, pojištěného nebo jiné oprávněné osoby mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh, na zvětšení rozsahu jejích následků nebo na zjištění či určení výše pojistného plnění. Pojistné plnění snížíme úměrně tomu, jaký vliv mělo porušení povinností na rozsah naší povinnosti plnit. V takovém případě máme právo neposkytnout pojistné plnění či v případě opakovaného plnění pozastavit jeho výplatu až do splnění povinností.
- 4) **Máme právo odmítnout poskytnutí pojistného plnění**, pokud je příčinou pojistné události skutečnost, o které jsme se dozvěděli až po vzniku pojistné události a kterou jsme nemohli dříve zjistit vzhledem k tomu, že pojistník či pojištěný úmyslně či z nedbalosti odpověděli nepravdivě či neúplně na naše písemné dotazy při uzavírání pojistné smlouvy či dohody o její změně, pokud bychom pojistnou smlouvu či dohodu o její změně neuzavřeli, popřípadě ji uzavřeli za jiných podmínek, pokud bychom o této skutečnosti věděli. Pojištění dnem doručení oznámení o odmítnutí pojistného plnění zanikne.
- 5) **Neposkytneme pojistné plnění**, pokud oprávněná osoba uvedla při uplatňování práva na plnění z pojištění vědomě nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje týkající se rozsahu pojistné události nebo podstatné údaje týkající se této události zamlčela.
- 6) **Máme právo vypovědět pojištění bez výpovědní doby**, pokud pojistník nebo pojištěný porušil povinnost oznámit zvýšení pojistného rizika. Pojištění můžeme vypovědět do dvou měsíců ode dne, kdy jsme se o zvýšení pojistného rizika dozvěděli. V takovém případě nám náleží pojistné do konce pojistného období, v němž pojištění zaniklo; jednorázové pojistné nám náleží celé.
- 7) Máme právo na náhradu nákladů uvedených níže v tomto odstavci. Tyto náklady můžeme započíst proti plnění z pojištění nebo je odečíst od pojistného plnění. Máme právo na náhradu:
  - a) nákladů vynaložených na šetření skutečností týkajících se škodné události, o nichž nám byly oznámeny vědomě nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje nebo o nichž nám byly tyto údaje zamlčeny,
  - b) nákladů vynaložených na šetření škodné události, pokud je vyvolala porušením své povinnosti pojistník, pojištěný nebo jiná osoba, která uplatňuje právo na pojistné plnění,

- c) újmy vzniklé v důsledku porušení povinností pojistníka, pojištěného nebo jiné osoby, která uplatňuje právo na pojistné plnění, a náhradu zbytečně vynaložených nákladů, včetně nákladů na vedení soudního sporu, vzniklých z téhož důvodu.



#### Článek 17

##### Důsledek neplacení prvního pojistného

Nastane-li škodná událost v době, kdy jste v prodlení s placením pojistného za první pojistné období, nejsme z důvodu vzniku této škodné události povinni poskytnout pojistné plnění.



#### Článek 18

##### Forma jednání

- 1) Smlouva musí být uzavřena v písemné formě, nestanoví-li občanský zákoník jinak.
- 2) V případech, že bude přijetí nabídky shledáno neplatným z důvodu nedodržení písemné formy nebo jiného důvodu a první pojistné bude uhrazeno ve výši a lhůtě uvedené v nabídce (není-li lhůta v nabídce uvedena, do jednoho měsíce od doručení nabídky), považuje se nabídka za přijatou zaplacením tohoto prvního pojistného.
- 3) Právní jednání, oznámení a žádosti vyžadují písemnou formu, mají-li vliv na:
  - a) trvání a zánik pojištění,
  - b) změny pojistného,
  - c) změny rozsahu pojištění.
- 4) Právní jednání, pro které je nutná písemná forma, je platné, zejména je-li vlastnoručně podepsáno jednajícím osobou, je-li učiněno prostřednictvím datové schránky, je-li opatřeno zaručeným elektronickým podpisem podle zvláštního zákona či je-li učiněno prostřednictvím naší internetové aplikace se zabezpečeným přístupem.
- 5) Právní jednání, oznámení a žádosti neuvedené v odst. 3) tohoto článku, mohou být učiněny písemně, telefonicky, e-mailem, prostřednictvím naší internetové aplikace nebo prostřednictvím datové schránky. To platí zejména pro hlášení pojistné události, pro oznámení ohledně změny příjmení, adresy bydliště, korespondenční adresy a dalších kontaktních údajů, uvedených ve smlouvě, a žádost o změnu způsobu placení běžného pojistného (vyjma placení pojistného na základě souhlasu s inkasem z účtu). Právní jednání, oznámení a žádosti dle tohoto odstavce učiněné jinak než v písemné formě musí být dodatečně doplněny písemnou formou, pokud si to vyžádáme.
- 6) V záležitostech pojistného vztahu, zejména v souvislosti se správou pojištění a řešením pojistných událostí, jsme oprávněni kontaktovat ostatní účastníky pojištění elektronickými nebo jinými technickými prostředky (např. telefon, SMS, e-mail, fax, datová schránka), pokud není dohodnuto jinak. Při volbě formy komunikace přihlížíme k povinnostem stanoveným příslušnými právními předpisy a k charakteru sdělovaných informací.
- 7) Právní jednání, oznámení a žádosti jsou účinné vůči druhé smluvní straně, jakmile jí byly doručeny.



#### Článek 19

##### Doručování

- 1) Písemnosti doručované prostřednictvím držitele poštovní licence budou zasílány:
  - a) nám na adresu Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Brněnská 634, 664 42 Modřice, popřípadě jinou adresu, kterou oznámíme;
  - b) námi na korespondenční adresu uvedenou v pojistné smlouvě či jinak nám oznámenou. Nemá-li korespondenční adresa v pojistné smlouvě uvedena nebo nebyla-li nám oznámena, budou písemnosti



zasílány na adresu uvedenou ve smlouvě nebo nám oznámenou jako bydliště nebo trvalý pobyt, popř. sídlo adresáta.

2) Jste povinni oznámit nám bez zbytečného odkladu jakoukoli změnu korespondenční adresy a adresy svého trvalého pobytu, bydliště nebo sídla. Pokud zmaříte doručení písemnosti tím, že jste nám tyto změny neoznámili, platí, že zásilka řádně došla třetí pracovní den po odeslání a jde-li o doručování na adresu v jiném státu než České republice, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

3) Nejde-li o doručení podle odstavců 4) až 6), je písemnost námí odeslaná doporučenou zásilkou s dodejkou považována za doručenu dnem uvedeným jako den přijetí písemnosti na dodejce (doručence) a písemnost odeslaná doporučenou zásilkou bez dodejky, popř. odeslaná obyčejnou zásilkou, třetí pracovní den po odeslání a jde-li o doručování na adresu v jiném státu než České republice, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

4) Zmaříte-li dojití písemnosti tím, že odepřete její převzetí, platí, že řádně došla dnem, kdy jste ji odmítli převzít.

5) Zmaříte-li dojití písemnosti tím, že si nepřevzmete písemnost odeslanou doporučenou zásilkou nebo doporučenou zásilkou s dodejkou uloženou na poště v úložní lhůtě, platí, že řádně došla dnem uplynutí úložní lhůty.

6) Zmaříte-li dojití písemnosti jinak, než je uvedeno v předchozích odstavcích (např. tím, že neoznačíte poštovní schránku svým jménem a příjmením nebo názvem), platí, že řádně došla dnem, kdy nám byla vrácena.

7) Písemnost námí odeslaná doporučenou zásilkou nebo doporučenou zásilkou s dodejkou se považuje za doručenu i v případě, že ji namísto adresáta převezme jiná osoba (například rodinný příslušník), jemuž pošta doručila zásilku v souladu s právními předpisy o poštovních službách.

8) Písemnosti lze doručovat i elektronicky (např. prostřednictvím datové schránky, naší internetové aplikace, elektronickou zprávou, popřípadě elektronickou zprávou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem), a to na kontaktní údaje poskytnuté za účelem elektronické komunikace. Písemnost námí odeslaná elektronicky na poslední adresátem poskytnutý kontaktní údaj se považuje za doručenu desátý den po jejím odeslání, nelze-li datum jejího doručení zjistit nebo není-li v příslušných právních předpisech stanoveno jinak, i když se adresát o jejím obsahu nedozvěděl, pokud to právní předpis nevyklučuje.

9) Písemnosti může doručovat také náš zaměstnanec nebo jiná námí pověřená osoba, a to zejména na adresy podle odst. 1) písm. b), ale i na jakékoli jiné místo, kde bude adresát ochoten písemnost převzít. Takto doručovaná písemnost se považuje za doručenu dnem jejího převzetí.



#### Článek 20 Rozhodné právo a rozhodování sporů

1) Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající či s ní související se řídí českým právem.

2) Spory vyplývající z pojistné smlouvy či s ní související budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.



#### Článek 21 Náklady na služby

Za služby uvedené v Přehledu nákladů námí náleží úhrada podle Přehledu nákladů účinného v den vyžádání služby. Aktuální znění Přehledu nákladů je zveřejněno na všech našich obchodních místech a na našich internetových stránkách.

## ČÁST 2 POJIŠTĚNÍ VĚCI NEBO JINÉHO MAJETKU



### Článek 22 Které věci lze pojistit

1) Pojistit je možné pouze movité předměty nebo nemovité objekty nebo jejich soubory, které mají hmotnou podstatu. Pojištěná věc musí být uvedena v pojistné smlouvě.

2) Bylo-li sjednáno pojištění souboru věcí (dále jen „soubor“), vztahuje se pojištění na všechny věci, které jsou součástí souboru v době vzniku pojistné události. Ujednání o pojistné částce nebo limitu plnění, pojistné hodnotě, podpojištění nebo přepojištění se vztahují na celý soubor. Vztahuje-li se pojištění na několik souborů, určí se pojistná částka nebo limit plnění pro každý soubor samostatně. Veškerá ujednání týkající se pojištění souboru platí obdobně i pro pojištění hromadné věci.



### Článek 23 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit

1) Pojištění Vám pomůže v případě poškození nebo zničení pojištěné věci:

- a) **požárem a jeho průvodními jevy,**
- b) **výbuchem,**
- c) **přímým úderem blesku,**
- d) **povodní nebo záplavou,**
- e) **vichřicí,**
- f) **krupobitím,**
- g) **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemín, sesouváním nebo zřícením lavin,**
- h) **zemětřesením,**
- i) **tíhou sněhu nebo námrazy,**
- j) **působením kouře,**
- k) **zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,**
- l) **nárazem dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu,** nebyl-li v době nárazu dopravní prostředek řízen nebo provozován pojištěným nebo pojistníkem,
- m) **pádem stromů, stožárů nebo jiných věcí,** nejsou-li součástí poškozené věci nebo téhož souboru jako poškozená věc,
- n) **vodovodním nebezpečím,** tzn. kapalinou unikající z vodovodních zařízení nebo médiem vytékající v důsledku náhlého a nahodilého poškození nebo poruchy z hasicích zařízení; Uhradíme Vám také škodu způsobenou poškozením nebo zničením:
  - i) potrubí nebo topných tělesech vodovodních zařízení včetně armatur, došlo-li k ní **přetlakem** nebo **zamrznutím** kapaliny v nich,
  - ii) kotlíků, nádrží a výměňkových stanicích vytápěcích systémů, došlo-li k ní **zamrznutím** kapaliny v nich,
 (dále jen „**živelní pojistná nebezpečí**“).

2) Pokud bude z pojištění vyloučena škoda vzniklá působením pojistných nebezpečí povodeň nebo záplava, **nezaplatíme** Vám ani škodu způsobenou zpětným vystoupením kapaliny z odpadního potrubí, ke kterému došlo zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy.

3) Pouze je-li tak ujednáno, zaplatíme Vám škodu způsobenou odcizením pojištěné věci:

- a) krádeží, při které pachatel prokazatelně překonal překážky chránící pojištěnou věc před odcizením (dále jen „**krádež s překonáním překážky**“),
- b) **loupeží.**

4) Pojištění pro případ odcizení se vztahuje i na poškození nebo zničení:

- a) pojištěné věci,
  - b) zábranných prostředků určených k ochraně pojištěné věci před odcizením,
- pokud bylo způsobeno jedním pachatelem směřujícím k odcizení pojištěné věci v místě pojištění.

5) Pouze je-li tak ujednáno, uhradíme z pojištění i škodu způsobenou úmyslným poškozením nebo úmyslným zničením pojištěné věci jedním pachatelem, které nesměřovalo k odcizení pojištěné věci (dále jen „vandalismus“).

6) Pojištění proti vandalismu (včetně škod způsobených nástřiky, malbami nebo polepením) se vztahuje na škody způsobené:

- a) **zjištěným vandalem**, tj. pachatelem, který byl zjištěn podle pravomocného rozhodnutí, kterým bylo ukončeno trestní nebo přestupkové řízení, i když pachatel nebyl odsouzen nebo mu nebyla uložena sankce,
- b) **nezjištěným vandalem**, tj. pachatelem, který nebyl zjištěn podle písm. a).

7) V případě pojištění domácnosti a rekreační domácnosti se pojištění pro případ vandalismu (zjištěný i nezjištěný vandal) vztahuje pouze na případy, kdy pachatel prokazatelně překonal překážky zabráňující vstupu do místa pojištění. Podmínka překonání překážky neplatí pro škodu způsobenou na vstupních dveřích do bytu včetně škody na zábranných prostředcích nainstalovaných na těchto dveřích.



#### Článek 24 Pojistná událost

1) Pojistnou událostí je:

- a) poškození, zničení nebo odcizení pojištěné věci zapříčiněné některým z pojistných nebezpečí uvedených v pojistné smlouvě, které působilo na pojištěnou věc v době trvání pojištění a v místě pojištění,
  - b) poškození nebo zničení zábranných prostředků podle čl. 23 odst. 4) písm. b), jehož příčina nastala v době trvání pojištění a v místě pojištění.
- 2) Pojistnou událostí je i poškození, zničení nebo ztráta pojištěné věci, k nimž došlo v přímé souvislosti s působením některého z pojistných nebezpečí uvedených v čl. 23, proti kterému byla pojištěna. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je skutečnost, že toto pojistné nebezpečí působilo v době trvání pojištění.



#### Článek 25 Pojistná hodnota, pojistná částka

1) Pojistná hodnota je hodnota věci rozhodná pro stanovení pojistné částky.

2) Pojistná hodnota věci může být vyjádřena jako:

- a) nová cena, tj. cena, za kterou lze stejnou nebo srovnatelnou věc, sloužící ke stejnému účelu, znovu pořídit v daném čase a na daném místě jako věc novou (pojištění **na novou cenu**),
- b) časová cena, tj. cena, která se stanoví z nové ceny věci, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo ke zhodnocení věci opravou, modernizací nebo jiným způsobem (pojištění **na časovou cenu**),
- c) obvyklá cena, tj. cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, popř. obdobné věci v obvyklém obchodním styku v daném čase a na daném místě (pojištění **na obvyklou cenu**).

3) Pojistnou částku jste povinni určit tak, aby odpovídala pojistné hodnotě pojištěné věci v době uzavření pojistné smlouvy.



#### Článek 26 Podpojištění

1) Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka nižší než pojistná hodnota pojištěné věci, máme právo snížit pojistné plnění ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě pojištěné věci.

2) Pokud budete souhlasit s indexací pojistné částky a pojistného, podpojištění nikdy neuplatníme.

3) Pokud odmítnete indexaci pojistné částky a pojistného, uplatníme podpojištění jen v případech, že:

- a) pojistná částka v době uzavření pojistné smlouvy neodpovídala pojistné hodnotě věci, nebo
- b) pojistná částka v době uzavření pojistné smlouvy odpovídala pojistné hodnotě věci, ale porušili jste povinnost oznámit nám změnu pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o **20 %**.



#### Článek 27 Limit plnění

Pokud tomu odpovídá pojistný zájem, je možné horní hranici pojistného plnění určit limitem plnění, který stanovíte na svou odpovědnost.



#### Článek 28 Pojistné plnění

Kromě obecných ustanovení uvedených v čl. 11 je pojistné plnění upraveno následně:

1) Byla-li věc pojištěna na novou cenu, vyplatíme v případě:

- a) zničení, odcizení nebo ztráty pojištěné věci částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné nové věci a sníženou o cenu využitelných zbytků,
- b) poškození pojištěné věci částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci a sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazovaných částí, (dále jen „**plnění v nové ceně**“).

Vznikla-li pojistná událost na věci pojištěné na novou cenu, jejíž zůstatková hodnota z nové ceny (v %) byla před vznikem pojistné události pod hranicí uvedenou ve zvláštních pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě poskytneme plnění v časové ceně, není-li ujednáno jinak.

2) Byla-li věc pojištěna na časovou cenu, vyplatíme v případě:

- a) zničení, odcizení nebo ztráty pojištěné věci částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné nové věci a upravenou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo zhodnocení věci (např. opravou, modernizací) z doby bezprostředně před pojistnou událostí a sníženou o cenu využitelných zbytků,
- b) poškození pojištěné věci částku odpovídající přiměřeným nákladům na opravu poškozené věci a upravenou o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo zhodnocení nahrazovaných částí z doby bezprostředně před pojistnou událostí a sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazovaných částí, (dále jen „**plnění v časové ceně**“).

3) Byla-li věc pojištěna na obvyklou cenu, vyplatíme v případě:

- a) zničení, odcizení nebo ztráty pojištěné věci částku, která by byla dosažena při prodeji stejné nebo srovnatelné věci v době bezprostředně před vznikem pojistné události v obvyklém obchodním styku v daném místě sníženou o cenu využitelných zbytků,
- b) poškození pojištěné věci částku odpovídající přiměřeným nákladům na její uvedení do původního stavu a sníženou o cenu využitelných zbytků nahrazovaných částí, (dále jen „**plnění v obvyklé ceně**“).

4) Plnění za opravu poškozené věci však nepřevyší částku plnění stanovenou pro případ jejího zničení, odcizení nebo ztráty.

5) V případě vzniku pojistné události na jednotlivých pojištěných věcech tvořících celek (např. soubor, sbírka) nebudeme brát zřetel na znehodnocení celku, ale na škodu způsobenou poškozením, zničením, odcizením nebo ztrátou jednotlivé věci.



6) Dojde-li k poškození nebo zničení pojištěného nemovitého objektu, nebudeme brát zřetel na zmenšení či ztrátu jeho umělecké nebo historické hodnoty. Za stavební součásti a příslušenství nemovitých objektů umělecké nebo historické hodnoty, které tvoří stavebně funkční prvek pojištěného nemovitého objektu, poskytneme plnění až do výše odpovídajících nákladům na opravu nebo znovupořízení běžného stavebně funkčního prvku plnicího stejnou funkci.

7) Byl-li nemovitý objekt pojištěn na novou cenu a neprokážete-li, že došlo k opravě nebo znovupořízení poškozeného nebo zničeného nemovitého objektu, poskytneme plnění v časové ceně, pokud se nedohodneme jinak.

Zbývající část pojistného plnění se stane splatnou teprve poté, kdy prokážete, že:

- a) došlo k opravě nebo znovupořízení pojištěného nemovitého objektu, nebo
- b) činíte kroky směřující k opravě nebo znovupořízení poškozeného nebo zničeného nemovitého objektu.

V případě uvedeném v písm. b) se zbývající část pojistného plnění stává splatnou postupně v rozsahu prokazatelně vynaložených nákladů, nedohodneme-li se jinak. V odůvodněných případech můžeme na Vaši žádost poskytnout přiměřenou zálohu.

Pokud nám do tří let po vzniku pojistné události neprokážete, že došlo k opravě nebo znovupořízení nemovitého objektu, nejsme povinni poskytnout zbývající část pojistného plnění. Nový nemovitý objekt musí být znovupořizen v místě pojištění, nedohodneme-li se jinak.



#### Článek 29

##### Indexace pojistných částek, limitů plnění a pojistného

1) V průběhu trvání pojištění Vám můžeme navrhnout valorizaci pojistných částek, limitů plnění a pojistného v závislosti na zvýšení:

- a) spotřebitelských cen služeb a zboží (týká se pojištění movitých předmětů),
- b) cen stavebních prací, materiálů a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví (týká se pojištění nemovitých objektů), (dále jen „**indexace**“).

2) Náš návrh na indexaci můžete přijmout také tím, že ve lhůtě stanovené v návrhu uhradíte pojistné v námi navržené nové výši. Uhrazením pojistného v původní výši vyjadřujete svůj nesouhlas s navrženou indexací.

3) Pokud v průběhu trvání pojištění vyjádříte nesouhlas s navrženou indexací, trvá pojištění za podmínek platných v pojistném období, které předchází pojistnému období, pro které byla indexace navržena. V případě nesouhlasu s indexací se vystavujete riziku podpojištění.

4) Pokud jste v pojistné smlouvě vyjádřili nesouhlas s indexací, ale následně v průběhu trvání pojištění přijmete náš návrh na indexaci, mění se tím i bez uzavření písemného dodatku k pojistné smlouvě Váš původně vyjádřený nesouhlas s indexací na souhlas. Obdobně to platí i v opačném případě.

5) Valorizované pojistné částky a limity pojistného plnění vždy zaokrouhlujeme na celé tisícikoruny podle obecně platných matematických zásad.

6) Bude-li valorizována pojistná částka nebo limit plnění, nezvyšují se smluvně dohodnuté požadavky na zabezpečení majetku pro případ krádeže.

### ČÁST 3 MAJETKOVÁ PŘIPOJIŠTĚNÍ



#### Článek 30

##### Připojištění prodloužené záruky pro domácí spotřebiče

1) Je-li k pojištění **domácnosti** nebo **rekreační domácnosti** sjednáno připojištění prodloužené záruky pro domácí spotřebiče, uhradíme Vám v případě poruchy některého z Vašich domácích spotřebičů

nacházejících se v místě pojištění (dále jen „**spotřebič**“) náklady na jeho opravu.

2) Pro účely tohoto připojištění se za spotřebiče považují:

- a) chladnička, mraznička, vč. jejich kombinace,
- b) pračka, sušička prádla, vč. jejich kombinace,
- c) myčka nádobí,
- d) sporák, varná deska, trouba (kromě samostatných mikrovlnných trub),
- e) digestoř,
- f) průtokový ohřívač vody, bojler, kotel,
- g) televizor.

Pojištěny jsou samostatné i vestavěné spotřebiče.

3) Nárok na pojistné plnění vzniká za následujících podmínek:

- a) porucha, která na spotřebiči vznikla, brání v jeho užívání k účelu, ke kterému byl vyroben,
- b) vzniklá porucha není kryta zárukou, kterou poskytuje výrobce nebo prodejce spotřebiče,
- c) spotřebič není starší **5 let**, počítáno od doloženého data zakoupení spotřebiče jako nové věci.

4) Pojistné plnění za opravu nepřevyší časovou hodnotu spotřebiče. Potvrdí-li odborný servis, že spotřebič je následkem poruchy neopravitelný, popř. jeho opravu není hospodárné provádět, poskytneme pojistné plnění ve výši časové hodnoty spotřebiče.

5) Ze všech pojistných událostí z připojištění prodloužené záruky pro domácí spotřebiče nastalých v průběhu jednoho pojistného roku poskytneme plnění v souhrnu nejvýše do limitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě.



#### Článek 31

##### Připojištění garáže nebo jiného nebytového prostoru včetně zařízení

1) Je-li k pojištění **domácnosti** nebo **rekreační domácnosti** sjednáno připojištění garáže nebo jiného nebytového prostoru včetně zařízení, které se nacházejí mimo místo pojištění bytu, vztahuje se toto připojištění na:

- a) garáž nebo jiný nebytový prostor v budově spojené se zemí pevným základem včetně jejich stavebních součástí a příslušenství (dále jen „**garáž**“);
- b) soubor movitých předmětů uložených v garáži. Jde o věci, které pojištěné osoby vlastní nebo oprávněně užívají (dále jen „**uložené věci**“).

2) Pojištěny **nejsou**:

- a) věci, na které se nevztahuje pojištění domácnosti (resp. pojištění rekreační domácnosti),
- b) cennosti,
- c) věci zvláštní hodnoty,
- d) náhradní díly k motorovým nebo přípojným vozidlům (výjimku tvoří sada rezervních pneumatik a disků kol).

3) Toto připojištění se sjednává v rozsahu varianty **PRIMA**. Z připojištění Vám uhradíme škody vzniklé:

- a) působením některého z **živelních pojistných nebezpečí**,
- b) **krádeží s překonaním překážky** nebo **loupeží**,
- c) **vandalismem**.

4) Limit plnění pro uložené věci uvedený v pojistné smlouvě je horní hranicí plnění pojistitele ze všech pojistných událostí vzniklých v souhrnu na těchto věcech v jednom pojistném roce.

5) Limit plnění za pojistnou událost vzniklou na garáži činí **200 000 Kč**.



#### Článek 32

##### Připojištění skel

1) Je-li k pojištění **budov a ostatních staveb** nebo pojištění **jednotky** sjednáno připojištění skel, vztahuje se toto připojištění na poškození

nebo zničení skel a sanitární keramiky osazených v pojištěném nemovitém objektu jakoukoli nahodilou událostí, která není dále vyloučena.

- 2) Připojištění se týká:
- skel osazených ve vnějších stavebních otvorech (např. okna, lodžie, terasy), včetně nalepených snímačů zabezpečovacích zařízení a nalepených fólií,
  - skel osazených v pevně zabudovaných stavebních součástech a příslušenství (např. dveřní výplně, zrcadla osazená ve vestavěném nábytku, skleněné a zrcadlové stěny, reklamní tabule),
  - sanitární keramiky (např. umyvadla, záchodové mísy, pisoáry, bidety)
- (dále jen „sklo“).

- 3) Pro účely tohoto připojištění se:
- za sklo považuje také plexisklo nebo jiné umělé hmoty, které se používají jako náhrada skla a mají minimálně stejnou odolnost proti nárazu,
  - za sanitární keramikou považují také sanitární zařízení vyrobená z materiálů používaných jako náhrada keramiky (např. litý mramor, beton),
  - za sanitární keramikou nepovažují sanitární zařízení vyrobená z plastu nebo kovu, obklady a dlažby, vodovodní baterie a jiné příslušenství.

4) Poskytneme plnění za škodu vzniklou rozbitím nebo poškozením skla, při kterém je nezbytná jeho výměna.

- 5) Z připojištění **nezaplatíme** škodu vzniklou:
- při dopravě skla, při zasklívání, montáži a demontáži,
  - při vystavení skla sálavému teplu nebo přímému ohni (např. při odstraňování starých nátěrů),
  - na rámech a osazeních,
  - na sklenících.

6) Ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce budeme plnit v souhrnu nejvýše do limitu plnění dohodnutého v pojistné smlouvě.

7) V případě pojištění **jednotky** zaplatíme z pojistné události na skle ve **společných částech domu** poměrnou část škody odpovídající velikosti Vašeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

8) Připojištění skel se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **200 Kč**.



### Článek 33

#### Připojištění rostlin a porostů na pozemku

1) Je-li k pojištění **budov a ostatních staveb** nebo pojištění **jednotky** sjednáno připojištění rostlin a porostů na pozemku, uhradíme Vám z tohoto připojištění přiměřené náklady, které jste prokazatelně a účelně vynaložili na ošetření nebo znovuoobnovení rostlin a porostů (dále jen „**rostliny**“) zasažených pojistnou událostí, které jsou zasaženy v pozemku (včetně střešních zahrad) příslušejícím k pojištěné hlavní budově, resp. v pozemku určeném k výlučnému užívání s pojištěnou jednotkou. Rostlinami se pro účely pojištění rozumí zejména stromy, keře, polokeře, růže a jiné trvalky, vodní rostliny a traviny, pro jejichž pěstování je vhodné tuzemské klima.

- 2) Pojištěny **nejsou**:
- plody rostlin,
  - jednoleté a dvouleté rostliny,
  - rostliny pěstované k výdělečným účelům (např. vinice, ovocné sady),
  - rostliny zasažené méně než dva měsíce před vznikem škody; tato vyluka se netýká odcizení rostlin,
  - rostliny oslabené napadením chorobami nebo škůdci.

3) Připojištění se sjednává ve variantě **KOMFORT**.

Z připojištění Vám uhradíme škody vzniklé:

- působením některého z **živelních pojistných nebezpečí**,
- krádeží s překonáním překážky** nebo **loupeží**,
- vandalismem**,
- aerodynamickým třeskem** při přeletu nadzvukových letadel.

4) V případě poškození pojištěné rostliny Vám vznikne právo na pojistné plnění, dojde-li působením pojistného nebezpečí, proti kterému je pojištění sjednáno, k poškození **více než 1/4** rostliny. Toto pravidlo se netýká souvislých porostů tvořících jeden celek (např. trávník).

5) Za poškození pojištěné rostliny uhradíme náklady prokazatelně a účelně vynaložené na její odborné ošetření, maximálně však do výše hodnoty rostliny bezprostředně před pojistnou událostí.

6) V případě zničení nebo odcizení pojištěné rostliny uhradíme náklady prokazatelně a účelně vynaložené na její znovupořízení, maximálně však do výše hodnoty rostliny bezprostředně před pojistnou událostí.

7) Při určení hodnoty rostliny budeme vycházet z právních předpisů upravujících oceňování majetku.

8) Ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku poskytneme plnění v souhrnu nejvýše do limitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě.



### Článek 34

#### Připojištění ztráty nájemného

1) Je-li k pojištění **budov a ostatních staveb** nebo pojištění **jednotky** sjednáno připojištění ztráty nájemného, uhradíme Vám z tohoto připojištění nájemné prokazatelně ušlé v důsledku pojistné události na pojištěném nemovitém objektu, která zapříčinila nemožnost jeho užívání.

2) V případě pojistné události jste povinni:

- doložit písemnou nájemní smlouvou a doklad o zaplacení nájemného za pronájem pojištěného nemovitého objektu minimálně za poslední dva měsíce před datem vzniku pojistné události,
- doložit evidenci vedenou pro daňové účely prokazující výši nájmu,
- činit veškerá opatření směřující k předcházení vzniku nebo zvýšení ztráty na nájemném, zejména vyvíjet plné úsilí k zajištění opravy nebo znovupořízení a obnovení provozuschopnosti pojištěného nemovitého objektu,
- bez zbytečného odkladu nám oznámit obnovení provozuschopnosti pojištěného nemovitého objektu.

3) Pojištění se **nevztahuje** na ztrátu:

- nájemného způsobenou úředním nařízením omezujícím opravu, znovupořízení nebo obnovení provozu pojištěného nemovitého objektu,
- příjmu z poskytování ubytovacích služeb (např. penzion, ubytovna).

4) Ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku poskytneme plnění v souhrnu nejvýše do limitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě.



### Článek 35

#### Připojištění jmenovitě určených věcí

Pouze je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, vztahuje se pojištění na věci, které jinak nejsou pojištěny (**jmenovitě určené věci**). Tyto věci, rozsah a další podmínky jejich pojištění jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

## ČÁST 4 POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU



### Článek 36

#### Pojistné nebezpečí a rozsah pojištění

- 1) Pojištění se vztahuje na Vaši právním předpisem stanovenou povinnost nahradit nemajetkovou újmu nebo škodu (újmu na jmění) uvedenou v dalších odstavcích tohoto článku, pokud jste ji způsobili jiné osobě v souvislosti s činností nebo vztahem, pro které je pojištnou smlouvou sjednáno pojištění.
- 2) V případě újmy na životě nebo zdraví člověka za Vás nahradíme:
  - a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práva poškozeného na ochranu jeho zdraví (např. bolestné, ztížení společenského uplatnění),
  - b) duševní útrapy manžela, rodiče, dítěte nebo jiné osoby blízké poškozenému v případě usmrcení nebo zvláště závažného ublížení na zdraví poškozeného,
  - c) následnou finanční škodu, která vznikla jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, pokud se na takovou újmu vztahuje pojištění sjednané na základě těchto pojištných podmínek (např. ztráta na výděлку, ušlý zisk, náklady léčení, náklady pohřbu).
- 3) V případě újmy na hmotné věci (dále jen „**věc**“) za Vás nahradíme:
  - a) škodu způsobenou na věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
  - b) následnou finanční škodu, která vznikla vlastníkově věci nebo osobě oprávněně užívající nebo požívající věc na základě smlouvy jako přímý důsledek škody uvedené v písm. a), pokud se na škodu na takové věci vztahuje pojištění sjednané na základě těchto pojištných podmínek (např. ušlý zisk, náklady na likvidaci zničené věci).
- 4) V případě újmy na živém zvířeti (dále jen „**zvíře**“) za Vás nahradíme:
  - a) škodu způsobenou usmrcením, ztrátou nebo zraněním zvířete,
  - b) následnou finanční škodu, která vznikla vlastníkově zvířeti nebo osobě oprávněně užívající nebo požívající zvíře na základě smlouvy jako přímý důsledek škody uvedené v písm. a) pokud se na škodu na zvířeti vztahuje pojištění sjednané na základě těchto pojištných podmínek (např. ušlý zisk); účelně vynaložené náklady spojené s péčí o zdraví zraněného zvířete uhradíme tomu, kdo je vynaložil.
- 5) Poskytneme za Vás také:
  - a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložených zdravotní pojišťovnou,
  - b) regresní náhradu, kterou jste povinni zaplatit orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění, pokud taková povinnost vznikla v důsledku újmy na zdraví nebo životě člověka, na kterou se vztahuje pojištění sjednané na základě těchto pojištných podmínek.

Tyto náhrady pro účely pojištění posuzujeme obdobně jako náhradu újmy a platí pro ně přiměřené podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Pro účely náhrady nákladů uvedených v tomto odstavci se neuplatní výluka uvedená v čl. 39 odst. 5) písm. a).
- 6) Z pojištění poskytneme také náhradu nákladů nutných k Vaší právní ochraně proti uplatněnému nároku na náhradu újmy, pokud se na ni vztahuje pojištění sjednané na základě těchto pojištných podmínek, a to v rozsahu vyplývajícím z čl. 42.
- 7) Ustanovení odst. 2) až 5) tohoto článku se netýkají pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli.



### Článek 37

#### Pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě

- 1) Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti nahradit újmu způsobenou jinému v souvislosti s Vaší činností nebo vztahem v běžném občanském životě.

- 2) Újmou způsobenou v souvislosti s činností nebo vztahem v běžném občanském životě se rozumí mimo jiné také újma způsobená:
  - a) na nemovitosti, jejímž jste **nájemcem** (včetně újmy způsobené zanedbáním běžné údržby a drobných oprav bytu),
  - b) při Vaší **zájmové** nebo **veřejně prospěšné činnosti** ve spolku nebo obdobné neziskové právnické osobě, pokud za ni nepobíráte odměnu,
  - c) při **praktickém vyučování** nebo **stáži**, pokud je neabsolvujete v rámci pracovněprávního nebo obdobného vztahu nebo výkonu jiné výdělečné činnosti, včetně povinnosti nahradit újmu způsobenou poškozením nebo zničením movité věci (případně poraněním nebo usmrcením zvířete), kterou v rámci této činnosti oprávněně užíváte nebo jste převzali,
  - d) **zvířetem**, ať již bylo pod Vaším dohledem, nebo pod dohledem jiné osoby, které bylo svěřeno, s výjimkou případů výslovně vyloučených z pojištění.

- 3) Pojištění se vztahuje také na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou oprávněně užíváte, jedná-li se o věc tvořící **vybavení ubytovacího zařízení**, které jste si pronajali.

- 4) Pojištění se vztahuje také na povinnost nahradit újmu způsobenou poškozením nebo zničením movité věci (případně poraněním nebo usmrcením zvířete), kterou jste si prokazatelně pronajali od osoby provozující podnikatelskou činnost spočívající v pronájmu movitých věcí (dále jen „**pronajatá movitá věc**“). Z pojištění však **nenahradíme** újmu způsobenou na užívaných motorových vozidlech, motorových plavidlech, plachetnicích, letadlech nebo létajících zařízeních (vč. dronů). Plnění z pojištných událostí podle tohoto odstavce je omezeno sublimitem upraveným v čl. 43 odst. 3).

- 5) Z pojištění poskytneme náhradu újmy také za osoby, které na Vás pokyn opatrují, nebo s Vaším souhlasem užívají jakýkoli byt, který vlastníte nebo oprávněně užíváte, pokud způsobily jinému újmu při výkonu těchto činností.

- 6) Poskytneme plnění z pojištných událostí, při nichž újma i její příčina nastaly na území **Evropy**, s výjimkou Turecka a zemí bývalého Sovětského svazu, nejsou-li členskými státy Evropské unie.



### Článek 38

#### Pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví nemovitosti

- 1) Pojištění se sjednává pro případ Vaší právním předpisem stanovené povinnosti nahradit újmu způsobenou jinému v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitého objektu vymezeného v pojištné smlouvě adresou místa pojištění a pozemku k němu příslušejícího (dále jen „**nemovitost**“).

- 2) Pojištění se vztahuje i na:
  - a) Vaši povinnost jako stavebníka při oprávněném vykonávání stavebních prací svépomocí na nemovitosti,
  - b) povinnost občana, který Vám vypomáhá při oprávněném svépomocném vykonávání stavebních prací nebo údržby nemovitosti,

k náhradě újmy způsobené třetí osobě při této činnosti.



### Článek 39

#### Výluhy z pojištění

- 1) Z pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě ani z pojištění odpovědnosti vyplývajícím z vlastnictví nemovitosti za Vás **nenahradíme** újmu způsobenou:
  - a) úmyslně (včetně svévole nebo škodolibosti),
  - b) na věci nebo zvířeti, které užíváte neoprávněně,
  - c) na movitých věcech nebo zvířatech, které oprávněně užíváte (např. nájem, výpůjčka) nebo je máte u sebe; tato výluha neplatí pro újmu na věcech užívaných při praktickém vyučování nebo stáži, vybavení ubytovacího zařízení nebo pronajaté movité věci ve smyslu čl. 37 odst. 2) písm. c), odst. 3) a odst. 4),
  - d) na movitých věcech nebo zvířatech, které jste převzali za účelem

opatrování, zpracování, opravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo splnění jiného závazku; tato výlučka neplatí pro újmu způsobenou na věcech převzatých při praktickém vyučování nebo stáži ve smyslu čl. 37 odst. 2) písm. c),

- e) sesedáním nebo sesouváním půdy, erozí nebo v důsledku poddolování,
  - f) neoprávněným prováděním stavebních prací,
  - g) znečištěním životního prostředí,
  - h) v důsledku porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, o které jste v době uzavření smlouvy věděli nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohli vědět.
- 2) Z pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě za Vás dále **nenahradíme** újmu způsobenou:
- a) při profesionální sportovní činnosti,
  - b) při výdělečné činnosti,
  - c) vyplývající z Vašeho postavení jako zaměstnavatele,
  - d) v souvislosti s činností nebo vztahem, při kterých právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu (újmu), bez ohledu na to, jestli vznikl nárok na plnění z takového povinného pojištění,
  - e) zavlečením nebo rozšířením nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin,
  - f) v souvislosti s používáním software, nakládáním s daty, elektronickou komunikací nebo internetovými službami,
  - g) psem při výkonu práva myslivosti nebo při služebním výkonu,
  - h) divokým nebo nebezpečným exotickým zvířetem,
  - i) zvířetem chovaným k výdělečným účelům,
  - j) v souvislosti s neoprávněným držením nebo používáním zbraní nebo střeliva,
  - k) v souvislosti s držením nebo používáním pyrotechniky nebo výbušnin.
- 3) Pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě se **nevztahuje** na Vaši povinnost nahradit újmu, která vyplývá z vlastnictví nebo držby nemovitosti.
- 4) Dále **nenahradíme**:
- a) újmu, jestliže jste převzali povinnost k její náhradě v rozsahu širším, než který vyplývá z právního předpisu, včetně případů, kdy nemůžete uplatnit námitku promlčení z toho důvodu, že jste sjednali delší promlčecí lhůtu, než která vyplývá z právního předpisu, nebo se námitku promlčení vzdali,
  - b) pokuty, penále či jiné smluvní, správní nebo trestní sankce nebo jiné platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter, bez ohledu na to, komu byly uloženy.
- 5) **Nenahradíme** ani újmu, kterou jste povinni uhradit:
- a) svému manželovi, registrovanému partnerovi, sourozenci nebo příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které s Vámi žijí ve společné domácnosti,
  - b) právnícké osobě, se kterou jste majetkově propojeni; tato výlučka se však nevztahuje na povinnost nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti, a to za podmínky, že je u nás tato nemovitost pojištěna proti živelním pojistným nebezpečím.
- 6) Výlučky z pojištění mohou vyplývat také z právních předpisů, z ustanovení pojistné smlouvy a dalších ustanovení pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění.



#### Článek 40

##### Vaše povinnosti a důsledky jejich porušení

- 1) Nastane-li škodná událost, máte zejména následující povinnosti:
  - a) bez zbytečného odkladu nám oznámit, že poškozený proti Vám uplatnil právo na náhradu újmy, a vyjádřit se ke své povinnosti nahradit vzniklou újmu, k požadované náhradě újmy a její výši,
  - b) bez zbytečného odkladu nám oznámit, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti Vám nebo Vašemu zaměstnanci, společníkovi, členovi, statutárnímu orgánu nebo členovi statutárního nebo kontrolního orgánu zahájeno řízení před orgánem veřejné moci

- (zejména občanskoprávní nebo trestní soudní řízení, přestupkové nebo jiné správní řízení) nebo rozhodčí řízení, a informovat o průběhu a výsledcích řízení,
- c) nesmíte bez našeho souhlasu uhradit ani se zavázat k úhradě promlčené pohledávky nebo její části,
- d) nesmíte bez našeho souhlasu zcela nebo zčásti uspokojit (v penězích nebo uvedením do předešlého stavu) ani uznat či jinak smírně vyřešit nárok na náhradu újmy, který byl proti Vám uplatněn.

- 2) V řízení o náhradě újmy, které je proti Vám vedeno, máte zejména následující povinnosti:
  - a) postupovat v souladu s našimi pokyny,
  - b) nesmíte bez našeho souhlasu uzavřít soudní smír nebo se jinak smírně vyrovnat,
  - c) vznést námitku promlčení,
  - d) podat opravný prostředek, včetně odporu, pokud se nedohodneme jinak,
  - e) postupovat tak, abyste nezavdali příčinu k vydání rozsudku pro zmeškání nebo pro uznání.
- 3) Pokud porušíte některou z povinností uvedených v odst. 1) písm. c) a v odst. 2) písm. b) až e) tohoto článku, nejsme povinni plnit.
- 4) Další povinnosti a důsledky porušení povinností mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, dalších ustanovení pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění a právních předpisů.



#### Článek 41

##### Pojistná událost

- 1) Pojistnou událostí je uplatnění oprávněného nároku na náhradu újmy vůči Vám, pokud je s ním spojena naše povinnost poskytnout pojistné plnění.
- 2) Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je splnění předpokladu, že příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala v době trvání pojištění.
- 3) Více nároků na náhradu újmy vyplývajících z jedné příčiny nebo z více příčin, které spolu přímo souvisejí, se považuje za jednu pojistnou událost, a to nezávisle na počtu poškozených osob.



#### Článek 42

##### Náklady právní ochrany

- 1) Pokud jste splnili všechny povinnosti, které jsou Vám uloženy v souvislosti se vznikem škodné události, jsme povinni uhradit účelně vynaložené náklady:
  - a) řízení o náhradě újmy před příslušným orgánem, pokud bylo nutné ke zjištění Vaší povinnosti k náhradě újmy nebo její výše v souvislosti se škodnou událostí, a náklady Vašeho právního zastoupení v tomto řízení, a to ve všech stupních,
  - b) na obhajobu v trestním řízení (v přípravném řízení i v řízení před soudem ve všech stupních) vedeném proti Vám v souvislosti se škodnou událostí, pokud jsme se k tomu písemně zavázali,
  - c) mimosoudního projednávání nároku poškozeného na náhradu újmy, pokud jsme se k tomu písemně zavázali.
- 2) Náklady právního zastoupení a obhajoby podle odst. 1) tohoto článku, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, uhradíme pouze v případě, že jsme se k tomu písemně zavázali.
- 3) Náklady podle odst. 1) tohoto článku neuhradíme, pokud v souvislosti se škodnou událostí byli uznáni vinnými ze spáchání úmyslného trestného činu. Pokud jsme již tyto náklady uhradili, máme proti Vám právo na vrácení vyplacené částky.





#### Článek 43 Pojistné plnění

Kromě obecných ustanovení uvedených v čl. 11 je pojistné plnění upraveno následně:

- 1) Z jedné pojistné události poskytneme pojistné plnění maximálně do výše limitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Limit plnění stanovíte na svou odpovědnost.
- 2) Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytneme pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě.
- 3) Na úhradu všech pojistných událostí způsobených poškozením nebo zničením **pronajaté movité věci** (ve smyslu čl. 37 odst. 4) nastalých v průběhu jednoho pojistného roku poskytneme pojistné plnění v souhrnu maximálně do sublimitu **10 000 Kč** v rámci sjednaného limitu pojistného plnění.
- 4) Výše úhrady nákladů právní ochrany podle čl. 42 spolu s poskytnutým pojistným plněním z jedné pojistné události může dosáhnout maximálně výše limitu plnění uvedeného v pojistné smlouvě.
- 5) Pokud je šetření škodné události závislé na výsledku řízení před orgánem veřejné moci (zejména občanskoprávního nebo trestního soudního řízení, přestupkového nebo jiného správního řízení) nebo rozhodčího řízení, nemůže být bez něj ukončeno. V takovém případě nejsme do doby, kdy nám bude doručeno pravomocné rozhodnutí tohoto orgánu, v prodlení s poskytnutím pojistného plnění ani zálohy na pojistné plnění.
- 6) Pokud se k jedné pojistné události vztahuje více spoluúčastí, odečte se od celkové výše pojistného plnění pouze ta spoluúčast, která je z nich nejvyšší.

#### ČÁST 5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ



#### Článek 44 Výklad pojmů

- 1) Za **budovy** se považují nemovité objekty spojené se zemí pevným základem, které jsou převážně uzavřeny obvodovými stěnami a střešními konstrukcemi a které jsou určeny k tomu, aby chránily lidi nebo věci před působením vnějších vlivů.
- 2) **Časovou cenou** se rozumí cena, která se stanoví z nové ceny věci, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo ke zhodnocení věci, k němuž došlo opravou, modernizací nebo jiným způsobem.
- 3) Za **hromadnou věc** se považuje soubor jednotlivých věcí náležejících téže osobě, považovaný za jeden předmět a jako takový nesoucí společné označení.
- 4) Za **jednotku** se považuje byt nebo nebytový prostor, s nímž je neoddělitelně spojen podíl na společných částech domu. Pro účely tohoto pojištění se za součást jednotky nepovažuje spoluvlastnický podíl na pozemku a na věcných právech.
- 5) Za **kapalinu unikající z vodovodních zařízení** se považují voda, topná, klimatizační a hasicí média.
- 6) **Krádež s překonáním překážky** se rozumí krádež, u které jsou policíí nebo jiným příslušným orgánem veřejné moci nebo na základě znaleckého posudku zjištěny stopy prokazující, že se pachatel zmocnil pojištěné věci některým dále uvedeným způsobem:
  - a) do místa pojištění se dostal tak, že vstupní otvor zpřístupnil nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání,
  - b) do místa pojištění se dostal jinak než vstupním otvorem nebo běžně přístupným otevřeným oknem,
  - c) místo pojištění zpřístupnil klíčem nebo obdobným prostředkem, jehož se neoprávněně zmocnil krádeží nebo loupeží,
  - d) překonal překážku vytvořenou specifickými vlastnostmi věci (např. značná výška, nadměrné rozměry, demontáž použitím nástroje nebo náradí),
  - e) překážku překonal jiným násilným jednáním.
 Podmínka prokazatelného překonání překážky neplatí, pokud byl pachatel zjištěn podle pravomocného rozhodnutí, kterým bylo ukončeno trestní nebo přestupkové řízení, a to i tehdy, nebyl-li pachatel odsouzen pro trestný čin nebo postižen za přestupek.
- 7) **Krupobitím** se rozumí pád kousků ledu vytvořených v atmosféře.
- 8) **Loupeží** se rozumí zmocnění se pojištěné věci tak, že pachatel použil proti pojištěnému násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí.
- 9) **Motorovým vozidlem** se rozumí nekoléjové vozidlo poháněné vlastním motorem – včetně motorových vozidel sloužících jako pracovní stroje (např. zahradní traktůrek), elektrovozidel, vozítek segway apod. – bez ohledu na to, jestli je takové vozidlo určeno k provozu na pozemních komunikacích a jestli mu byla přidělena registrační značka (státní poznávací značka).
- 10) **Movítmí předměty** se rozumí věci, které lze přenést z místa na místo bez porušení jejich podstaty a které zároveň nejsou nemovítmí objekty ve smyslu těchto pojistných podmínek.
- 11) **Nahodilou událostí** je událost, která je možná a u které není jisté, zda v době trvání pojištění vůbec nastane, nebo není známa doba jejího vzniku.
- 12) **Nebezpečným exotickým zvířetem** se rozumí zvíře, které běžně nežije ve volné přírodě na území České republiky a současně představuje zvýšené nebezpečí z důvodu své jedovatosti, velké fyzické síly apod.
- 13) **Nemovítmí objekty** se rozumí budovy, ostatní stavby a jednotky včetně k nim příslušejících stavebních součástí a příslušenství.
- 14) **Novou cenou** se rozumí cena, za kterou lze stejnou nebo srovnatelnou věc, sloužící ke stejnému účelu, znovu pořídit v daném čase a na daném místě jako věc novou.
- 15) **Odpovědností za újmu** se rozumí z právních předpisů vyplývající povinnost nahradit újmu.
- 16) **Osobami žijícími ve společné domácnosti** se rozumí fyzické osoby, které spolu trvale žijí a společně uhrazují náklady na své potřeby.
- 17) **Ostatními stavbami** se rozumí nemovité objekty, které se od budov odlišují mj. tím, že jsou zpravidla nezastřešené nebo nejsou převážně uzavřeny obvodovými stěnami a střešními konstrukcemi (např. oplocení, studny, zpevněné plochy, chodníky a jiné komunikace, inženýrské sítě, septiky, garážová stání, zahradní architektonické prvky pevně zabudované do terénu). Za ostatní stavby se považují i jakékoli venkovní bazény, které jsou pevně zabudované do terénu včetně jejich součástí a příslušenství (např. zastřešení, filtrační jednotky, schůdky, protiproudy, topné systémy na ohřev vody, reflektory).
- 18) **Pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů** se rozumí takový pohyb tělesa, který má znaky pádů způsobeného zemskou gravitací.
- 19) **Poddolováním** se rozumí důsledky lidské činnosti spočívající v hloubení podzemních štol, šachet, tunelů a obdobným podzemních staveb.
- 20) **Pojistníkem** je osoba, která s námi uzavřela pojistnou smlouvu.

21) **Pojistnou dobou** je doba, na kterou bylo pojištění sjednáno.

22) **Pojistným nebezpečím** je možná příčina vzniku pojistné události.

23) **Pojistným obdobím** je období dohodnuté ve smlouvě, za které se platí pojistné. První pojistné období začíná počátkem pojištění. Jsou-li pojistná období určena v měsících nebo letech, začíná další pojistné období dnem, který se svým číselným označením shoduje se dnem počátku prvního pojištění sjednaného smlouvou. Není-li takový den v příslušném měsíci, případně počátek pojistného období na poslední den takového měsíce. Pojistné období končí uplynutím dne, který předchází dni počátku následujícího pojistného období.

24) **Pojistným rizikem** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím. **Pojistné riziko se zvyší**, změní-li se okolnosti, které byly uvedeny ve smlouvě nebo na které jsme se tázali při jednání o uzavření nebo změně smlouvy pro potřebu ohodnocení pojistného rizika, tak podstatně, že zvyšují pravděpodobnost vzniku pojistné události z výslovně ujednaného pojistného nebezpečí.

25) **Pojistnou událostí** je nahodilá událost krytá pojištěním.

26) **Pojistným rokem** je doba 12 měsíců. První pojistný rok začíná dnem počátku prvního pojištění sjednaného smlouvou. Další pojistný rok začíná dnem, který se svým číselným označením shoduje se dnem počátku prvního pojistného roku. Není-li takový den v příslušném měsíci, případně počátek pojistného roku na poslední den takového měsíce. Pojistný rok končí uplynutím dne, který předchází dni počátku následujícího pojistného roku.

27) **Pojištěným** je osoba, na jejíž majetek nebo odpovědnost nebo jinou hodnotu pojistného zájmu se pojištění vztahuje.

28) **Poškozením věci** se rozumí takové poškození, které lze odstranit opravou, přičemž náklady na tuto opravu nepřevyší částku odpovídající nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné věci.

29) **Povodní** se rozumí přechodné výrazné zvýšení hladiny vodních toků nebo jiných povrchových vod, při kterém voda již zaplavuje místo pojištění mimo koryto vodního toku. Povodní je i stav, kdy voda z určitého území nemůže dočasně přirozeným způsobem odtékat nebo její odtok je nedostatečný, případně dochází k zaplavení území při soustředěném odtoku srážkových vod.

30) **Požárem** se rozumí oheň, který vznikl mimo určené ohniště nebo který určené ohniště opustil a který se vlastní silou rozšířil nebo byl pachatelem úmyslně rozšířen. Požárem není působení užitkového ohně a jeho tepla, žhnutí a doutnání s omezeným přístupem vzduchu ani působení tepla při zkratu v elektrickém vedení nebo elektrickém zařízení, pokud se hoření vzniklé zkratem dále nerozšířilo.

31) **Právníckou osobou, se kterou je pojištěný majetkově propojen** se rozumí:

- právnícká osoba, ve které má pojištěný větší než 50% majetkovou účast,
- právnícká osoba, která má v pojištěném větší než 50% majetkovou účast,
- právnícká osoba, ve které má větší než 50% majetkovou účast subjekt, který má větší než 50% majetkovou účast zároveň v pojištěném.

32) **Profesionální sportovní činností** se rozumí sportovní činnost, kterou sportovci vykonávají za úplatu, jakož i příprava k této činnosti. Nejde o sportovní činnosti prováděné z důvodů zdravotních či rekreačních.

33) **Průvodními jevy požáru** se rozumí teplo a zplodiny hoření vznikající při požáru a dále působení hasební látky použité při zásahu proti požáru.

34) Za **překonání překážky zabraňující vstupu do místa pojištění** se považuje, vnikl-li pachatel do místa pojištění některým z dále uvedených způsobů:

- do místa pojištění se dostal tak, že je zpřístupnil nástroji, které nejsou určeny k jejímu řádnému otevření,
- do místa pojištění se dostal jinak než vstupním otvorem nebo běžně přístupným otevřeným oknem,
- místo pojištění zpřístupnil klíčem nebo obdobným prostředkem, jehož se neoprávněně zmocnil krádeží nebo loupeží,
- překážku překonal jiným násilným jednáním.

35) **Přiměřenými náklady** se rozumí náklady, které jsou obvyklé v době vzniku pojistné události v daném místě, pokud byly vynaloženy účelně. Za přiměřené náklady se nepovažují příplatky za práci přesčas, expresní příplatky apod.

36) **Přímým úderem blesku** se rozumí přímé a bezprostřední působení energie blesku nebo teploty jeho výboje na pojištěné věci. Škoda vzniklá úderem blesku musí být zjištělná podle viditelných destruktivních účinků na pojištěné věci nebo na budově, v níž byla pojištěná věc v době vzniku škody uložena. Přímým úderem blesku není dočasné přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na toto vedení.

37) Za **příslušenství budovy nebo ostatní stavby** se považují věci, které jsou určeny k tomu, aby byly s budovou nebo ostatní stavbou trvale užívány a jsou k budově nebo ostatní stavbě zpravidla odmontovatelně připojeny (např. dřevěné obklady stěn, antény, elektronické zabezpečovací nebo požární systémy). Za příslušenství budovy ani ostatní stavby se nepovažují jiné budovy nebo ostatní stavby. Příslušenstvím budovy nebo ostatní stavby nejsou ani venkovní zařízení, která nejsou k budově nebo ostatní stavbě připojena.

38) **Působením kouře** se rozumí náhlý a nahodilý únik kouře z poškozeného nebo nedokonale fungujícího technického zařízení. Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé dlouhodobým postupným působením kouře. Pojištění se rovněž nevztahuje na škody vzniklé působením agresivních plynů.

39) **Sesedáním půdy** se rozumí klesání zemského povrchu směrem do středu Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.

40) **Sesouváním nebo zřícením lavin** se rozumí jev, kdy se masa sněhu nebo ledu náhle uvede do pohybu a řítí se do údolí.

41) **Sesouváním půdy** se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením přírodních sil nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu. Sesouváním půdy není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti. Za sesouvání půdy se dále nepovažuje pokles rovinatého terénu nebo změny základových poměrů nemovitých objektů, např. promrzáním, sesycháním, podmáčením půdy bez porušení rovnováhy svahu.

42) **Soubor věcí** tvoří jednotlivé věci, které mají stejný nebo podobný charakter nebo jsou určeny ke stejnému účelu.

43) **Spoluúčast** je částka dohodnutá v pojistné smlouvě, kterou se oprávněná osoba podílí na pojistném plnění. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací.

44) Za **stavební součásti** nemovitěho objektu se považují věci, které k němu podle jeho povahy patří a nemohou být odděleny, aniž se tím nemovitý objekt znehodnotí. Zpravidla jde o věci, které jsou nemovitěmu objektu pevně připojeny (např. okna, dveře, příčky, instalace, obklady, podlahy, malby stěn, tapety).



45) **Škodnou událostí** je událost, která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění.

46) **Škodovým pojištěním** je pojištění, jehož účelem je náhrada vyrovnat v ujednaném rozsahu úbytek majetku pojištěného vzniklý v důsledku pojistné události.

47) **Tíhou sněhu nebo námrazy** se rozumí destruktivní působení jejich nadměrné hmotnosti na konstrukce nemovitých objektů. Za nadměrnou se považuje taková hmotnost sněhu nebo námrazy, která se v dané oblasti místa pojištění běžně nevyskytuje. Za škody způsobené tíhou sněhu nebo námrazy se nepovažuje působení rozpínavosti ledu a prosakování tajícího sněhu nebo ledu.

48) **Ubytovacím zařízením** se rozumí zařízení určené pro přechodné ubytování za úplaty provozované podnikatelem oprávněným k poskytování ubytovacích služeb (např. hotel, penzion), včetně ubytoven, kolejí, internátů apod.

49) **Účastníkem pojištění** jsme my, jako pojistitel, a pojistník jakožto smluvní strany a dále pojištěný a každá další osoba, které z pojištění vzniklo právo nebo povinnost.

50) **Údállostmi, které vznikly v důsledku působení jaderné energie**, se rozumí událostí vzniklé:

- a) z ionizujícího záření nebo kontaminací radioaktivitou z jaderného paliva nebo jaderného odpadu anebo ze spalování jaderného paliva,
- b) z radioaktivních, toxických nebo jinak riskantních anebo kontaminujících vlastností nukleárního zařízení, reaktoru nebo nukleární montáže nebo nukleárního komponentu,
- c) z působení zbraně využívající atomové nebo nukleární štěpení, syntézu nebo jinou podobnou reakci, radioaktivní síly nebo materiálu.

51) **Užíváním věci** se rozumí stav, kdy pojištěný má věc ve své dispozici a může využívat její užité vlastnosti, a to i formou braní jejích plodů a užitků (požívání věci).

52) **Věcí** se rozumí věc hmotná.

53) **Vichřicí** se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí 20,8 m/s a vyšší. Za škodu způsobenou vichřicí se dále považují i škody způsobené vržením jiného předmětu vichřicí na pojištěnou věc.

54) **Vodovodním zařízením** se rozumí:

- a) potrubí pro přívod, rozvod a odvod vody, včetně armatur a zařízení na ně připojených; za vodovodní zařízení se považují i sprinklery,
- b) rozvody topných a klimatizačních systémů včetně těles a zařízení na ně připojených.

Za vodovodní zařízení se nepovažují vnější dešťové žlaby a svody.

55) **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínavosti plynů nebo par. Výbuchem se rozumí i prudké vyrovnání tlaku (imploze). Výbuchem není aerodynamický třesk nebo výbuch ve spalovacím prostoru spalovacího motoru a jiných zařízení, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.

56) **Zábrannými prostředky** se rozumí konstrukce, mechanické i elektronické prostředky sloužící k ochraně pojištěné věci před odcizením (např. zámky, mříže, rolety, schránky a trezory včetně jejich uzamykacích systémů, čidla, snímače, hlásiče elektronické zabezpečovací signalizace).

57) **Zájemcem o pojištění** je osoba, která má zájem s námi uzavřít pojistnou smlouvu.

58) **Záplavou** se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění.

59) **Zemětřesením** se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem zemské kůry, dosahující alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice MSK-64, udávající makroseizmické účinky zemětřesení, a to v místě pojištění (nikoli v epicentru).

60) **Znečištěním životního prostředí** se rozumí poškození životního prostředí či jeho složek (např. kontaminace půdy, hornin, ovzduší, povrchových a podzemních vod, živých organismů – flóry a fauny). Za újmu způsobenou znečištěním životního prostředí se považuje i následná újma, která vznikla v příčinné souvislosti se znečištěním životního prostředí (např. úhyn ryb a zvířat v důsledku kontaminace vod, zničení úrody plodin v důsledku kontaminace půdy, ušlý zisk). Kontaminací se rozumí zamoření, znečištění či jiné zhoršení jakosti, bonity nebo kvality jednotlivých složek životního prostředí.

61) **Zničením věci** se rozumí takové poškození, které není možné odstranit opravou, přičemž věc už není možné dále používat k původnímu nebo podobnému účelu. Za zničení se považuje i takové poškození, které lze sice odstranit opravou, ale náklady na tuto opravu by přesáhly částku odpovídající nákladům na znovupořízení dané věci.

62) **Ztrátou věci** se rozumí stav, kdy pojištěný (v případě pojištění odpovědnosti za újmu poškozený) ztratil nezávisle na své vůli možnost s věcí nakládat.

63) **Zůstatkovou hodnotou věci** se rozumí nová cena věci snižená o částku odpovídající stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení s přihlédnutím k případnému zhodnocení věci (např. opravou, modernizací) v době bezprostředně před pojistnou událostí.

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění budov a staveb



Pro život jaký je

M-300/17

## OBSAH

Článek 1 Varianty pojištění .....	1
Článek 2 Které věci lze pojistit .....	1
Článek 3 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit .....	1
Článek 4 Kde jsou věci pojištěny .....	2
Článek 5 Jaké jsou povinnosti pojištěných .....	2
Článek 6 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme .....	2
Článek 7 Co Vám z pojištění uhradíme .....	2
Článek 8 Připojištění, související pojištění .....	3
Článek 9 Výklad pojmů .....	3



### Článek 1 Varianty pojištění

Pojištění si můžete sjednat v jedné z následujících variant:

- ▶ **PRIMA,**
- ▶ **KOMFORT.**

Rozdíly mezi jednotlivými variantami pojištění jsou popsány v dalších ustanoveních těchto zvláštních pojistných podmínek.



### Článek 2 Které věci lze pojistit

- 1) Pojištěna je **hlavní budova**, kterou se rozumí:
  - a) trvale obývaný rodinný dům včetně jeho stavebních součástí, příslušenství a přípojek (dále jen „**rodinný dům**“), nebo
  - b) přechodně nebo sezónně obývaná rekreační budova včetně jejích stavebních součástí, příslušenství a přípojek (dále jen „**rekreační budova**“).

Pojištěna může být i hlavní budova ve výstavbě; v takovém případě podmínka trvalého, resp. přechodného (sezónního) obývání hlavní budovy neplatí.

- 2) Pojištěny jsou také **movité předměty**, kterými se rozumí:
  - a) stavební materiál,
  - b) věci sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě pojištěné hlavní budovy nebo vedlejších objektů, s výjimkou ručního nářadí,
  - c) dočasné objekty zařízení staveniště potřebné k výstavbě hlavní budovy.

Jde o movité předměty, které vlastníte nebo oprávněně užíváte.

- 3) Pojištěny jsou také **vedlejší objekty**, kterými se rozumí soubor dalších budov (kromě budovy hlavní), a ostatních staveb včetně všech jejích stavebních součástí, příslušenství a přípojek, pokud se nacházejí na pozemku příslušejícím k hlavní budově. Pojištěny jsou i vedlejší objekty ve výstavbě.

- 4) Pojištěny **nejsou**:

- a) vedlejší objekty ve špatném technickém stavu,
- b) vedlejší objekty na vodních tocích,

- c) stavební součásti a příslušenství budov nebo ostatních staveb umělecké nebo historické hodnoty, které tvoří stavební funkční prvek (jde o díla, která mají estetický význam - např. fresky, reliéfy, sochy),
- d) fóliovníky,
- e) práva a jiné předměty právních vztahů, které nemají hmotnou podstatu.

- 5) Z pojištění **neuhradíme** škody na opěrných zdech způsobené zemním tlakem z důvodu vady konstrukce nebo nedostatečné dimenze konstrukce opěrné zdi.

- 6) Pokud tak ujednáme v pojistné smlouvě, bude se pojištění vztahovat i na věci, které jinak nejsou pojištěny (dále jen „**jmenovitě určené věci**“).

Je-li jako jmenovitě určená věc pojištěn **hrob** nebo **hrobka**, vztahuje se pojištění i na jejich stavební součásti či příslušenství umělecké nebo historické hodnoty.



### Článek 3 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit

Základní pojistná nebezpečí a jejich výklad najdete v čl. 23 a 44 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů (dále jen „**VPP**“).

#### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

- 1) Pojištění Vám pomůže v případě poškození nebo zničení pojištěné věci působením některého z **živelních pojistných nebezpečí**.
- 2) Pojištěny jsou také zabudované elektromotory sloužící k provozu pojištěného nemovitého objektu (dále jen „**elektromotory**“) proti **zkratu** nebo **přepětí** v elektrorozvodné síti. Jde např. o elektromotory vodních čerpadel, ventilátorů, výtahů a elektromotory sloužící k pohonu otevíracích systémů.

#### Varianta **KOMFORT**

- 3) Z pojištění ve variantě **KOMFORT** Vám zaplatíme navíc škodu způsobenou:
  - a) **krádeží s překonáním překážky** nebo **loupeží**;

- b) **vandalismem**;
- c) dočasným přepětím v elektrorozvodné nebo komunikační síti (dále jen „**přepětí**“);
- d) podpětím v elektrorozvodné síti (dále jen „**podpětí**“);
- e) elektrickým zkratem (dále jen „**zkrat**“);
- f) **zatečením atmosférických srážek**;
- g) **aerodynamickým třesem** při přeletu nadzvukových letadel;
- h) **mechanickým poškozením** vnějšího nebo vnitřního **zateplení budovy** jakýmkoli **zvířetem**;
- i) **mechanickým poškozením oplocení** volně žijící **zvěří**;
- j) **únikem vody** v důsledku pojistné události způsobené vodovodním nebezpečím nebo havárií rozvodů vody (viz odst. 4) písm. a).  
V případě takové pojistné události poskytneme plnění také za **vodné a stočné** účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Výši škody jste povinni prokázat dokladem od smluvního dodavatele vody.

- 4) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** Vám dále uhradíme náklady účelně vynaložené v souvislosti s opravou nebo výměnou:
- a) rozvodů vody (nad rámec poškození potrubí a rozvodů vodovodních zařízení přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich),
  - b) rozvodů plynu, tepla a elektrické energie a odpadních potrubí, poškozených z jakékoli náhlé a nahodilé havárie (dále jen „**havárie rozvodů**“).
- Jde např. o náklady na výměnu části potrubí, zazdění a omítnutí místa opravy.



#### Článek 4 Kde jsou věci pojištěny

- 1) Pojištěna je hlavní budova a vedlejších objekty, které se nacházejí v **místě pojištění** uvedeném v pojistné smlouvě.
- 2) Jde-li o pojištění movitých předmětů, jsou místem pojištění hlavní budova, vedlejší objekty nebo pozemek příslušející k hlavní budově. Za místo pojištění se dále považuje i místo, do kterého byly pojištěné movité předměty na dobu nezbytně nutnou přemístěny v důsledku vzniklé nebo bezprostředně hrozící pojistné události.



#### Článek 5 Jaké jsou povinnosti pojištěných

- 1) Jako pojištění jste zejména povinni zajistit, aby:
  - a) vodovodní zařízení v nepoužívané budově, je-li jím vybavena, bylo vyprázdněno a udržováno vyprázdněné a přítvod vody byl řádně uzavřen,
  - b) ze zastřešení lehkými konstrukcemi (např. polykarbonátové střechy venkovních bazénů) byl odstraněn sníh nebo námraza.
- 2) Pokud mělo porušení těchto povinností podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, jsme oprávněni snížit pojistné plnění podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah naší povinnosti plnit.
- 3) Další povinnosti mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění a právních předpisů.



#### Článek 6 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme

- 1) Pojistnou hodnotou věci je její nová cena (pojištění **na novou cenu**), není-li ujednáno jinak.
- 2) Pojistnou hodnotou cizích movitých předmětů je jejich časová cena (pojištění **na časovou cenu**).



#### Článek 7 Co Vám z pojištění uhradíme

##### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

- 1) Horní hranice plnění z jedné pojistné události vzniklé na hlavní budově je stanovena pojistnou částkou uvedenou v pojistné smlouvě.
- 2) Z pojistné události vzniklé na vedlejších objektech poskytneme pojistné plnění do limitu plnění dohodnutého v pojistné smlouvě.
- 3) Z pojistné události na věci, jejíž zůstatková hodnota byla před vznikem pojistné události menší než **30 %** její nové ceny, vyplatíme plnění v časové ceně.
- 4) Jde-li o hlavní budovu ve výstavbě či v rekonstrukci, uhradíme z pojistné události, která byla způsobena na stavebním materiálu některým z živelních pojistných nebezpečí, přiměřené náklady na opravu nebo pořízení nového stavebního materiálu, a to stejného množství, druhu a kvality, sníženou o cenu využitelných zbytků, maximálně však pojistnou částku.
- 5) Pro pojištění elektromotorů platí:
  - a) limit plnění, který je horní hranicí plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce, činí **10 000 Kč**,
  - b) vznikne-li pojistná událost na elektromotoru, který nelze z technologických důvodů převinout, uhradíme přiměřené náklady na znovupořízení stejného nebo srovnatelného elektromotoru, maximálně však limit plnění,
  - c) pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **200 Kč**.

##### Varianta **PRIMA**

- 6) Poskytneme plnění maximálně do limitu plnění:
  - a) **50 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **movitých předmětech**,
  - b) **50 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **stavebních součástech a příslušenství** budov nebo ostatních staveb sloužících k **podnikatelské činnosti** (např. firemní štíty, reklamní tabule, markýzy); tento limit neplatí pro zařízení na výrobu elektrické energie,
  - c) **30 000 Kč** za přiměřené náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se hlavní budova následkem pojistné události neobyvatelnou.

##### Varianta **KOMFORT**

- 7) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme plnění maximálně do výše limitu plnění:
  - a) **100 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **movitých předmětech**,
  - b) **100 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **stavebních součástech a příslušenství** budov nebo ostatních staveb sloužících k **podnikatelské činnosti**; tento limit neplatí pro zařízení na výrobu elektrické energie,
  - c) **60 000 Kč** za přiměřené náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se hlavní budova následkem pojistné události neobyvatelnou.
- 8) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v souhrnu maximálně do limitu plnění uvedeného v tomto odstavci, resp. navýšeného v pojistné smlouvě:
  - a) **50 000 Kč** z pojistné události způsobené **nezjištěným vandalem**,
  - b) **50 000 Kč** z pojistné události způsobené **přepětím, podpětím** nebo **zkratem**,
  - c) **50 000 Kč** z pojistné události způsobené **zatečením atmosférických srážek**,

- d) **50 000 Kč** z pojistné události způsobené **mechanickým poškozením** vnějšího nebo vnitřního **zateplení budovy** jakýmkoli **zvřetením**,
- e) **50 000 Kč** z pojistné události způsobené **únikem vody** (vodné, stočné),
- f) **10 000 Kč** z pojistné události způsobené **havárií rozvodů** (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich).

9) Jde-li o hlavní budovu ve výstavbě, poskytneme z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** plnění z pojistné události způsobené odcizením zabudovaných příslušenství budov nebo ostatních staveb (dále jen „**příslušenství**“) maximálně do limitu plnění:

- a) **100 000 Kč** z pojistné události způsobené odcizením příslušenství, pokud budova nebyla v době vzniku škody zabezpečena minimálně způsobem uvedeným v písm. b),
- b) **250 000 Kč** z pojistné události způsobené odcizením příslušenství instalovaného uvnitř budovy a **100 000 Kč** z pojistné události způsobené odcizením jiného příslušenství, pokud byla budova v době vzniku škody **zabezpečena minimálně následujícím způsobem**:
- ▶ všechny vstupní dveře a garážová vrata řádně uzamčeny,
  - ▶ všechny prosklené otvory (např. okna, balkonové dveře, vikýře) uzavřeny zevnitř uzavíracím mechanismem a
  - ▶ v budově nainstalována funkční elektrická zabezpečovací signalizace, která byla v době vloupání zapnuta ve stavu střežení; svod signálu vyveden na automatický telefonní hlásič na dvě určená telefonní čísla nebo na pult centralizované ochrany policie nebo civilní bezpečnostní služby.

Omezení limity plnění uvedenými v tomto odstavci se týká pouze škod vzniklých před zkolaudováním nebo začátkem užívání hlavní budovy.

Tento odstavec se nevztahuje na odcizení stavebních součástí.

10) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme dále plnění až do výše **10 000 Kč** za přiměřené náklady, které jste prokazatelně vynaložili na úklid a úpravu pozemku příslušejícího k hlavní budově, byl-li pozemek postižen některým z živelních pojistných nebezpečí.

### Benefit OBNOVA

11) Dojde-li k pojistné události ze základního pojištění hlavní budovy sjednaného ve variantě **KOMFORT**, při níž celková výše pojistného plnění před navýšením o paušální úhradu nákladů dle tohoto ujednání přesáhne **75 %** ze sjednané pojistné částky, poskytneme Vám také paušální náhradu dalších nákladů vzniklých v souvislosti s řešením pojistné události ve výši **25 000 Kč**. Tato částka bude připočtena k celkové výši pojistného plnění. Toto ustanovení se neuplatní, bude-li zjištěno podpojištění.



#### Článek 8

##### Připojištění, související pojištění

- 1) Pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti, pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě, připojištění skel, připojištění rostlin a porostů na pozemku, připojištění ztráty nájemného a připojištění jmenovitě určených věcí jsou upravena ve VPP.
- 2) Připojištění elektronických a strojních zařízení je upraveno v Dodatkových pojistných podmínkách pro připojištění elektronických a strojních zařízení nemovitých objektů.



#### Článek 9

##### Výklad pojmů

1) Za **pozemek příslušející k hlavní budově** se považuje prostorově vymezená část zemského povrchu evidovaná v katastru nemovitostí, která slouží ke společnému užívání s hlavní budovou a kterou vlastník

hlavní budovy vlastní nebo oprávněně užívá na základě nájemní nebo pachtovní smlouvy.

2) Za **přípojky** se považují přípojky kabelových a trubních rozvodných sítí v délce nacházející se na pozemku příslušejícím k hlavní budově.

3) Za **rekonstrukci** se považují rozsáhlé stavební práce, při nichž dochází k výměně většiny stavebních prvků.

4) Za **rekreační budovu** se pro účely tohoto pojištění považuje dům, chalupa nebo chata, tzn. objekt sloužící k přechodnému obývání. Za rekreační budovu se považuje i obytná část hospodářské usedlosti; zbylá část usedlosti sloužící k hospodářským či jiným účelům se vždy považuje za vedlejší objekt.

5) Za **rodinný dům** se považuje budova s nejvýše třemi samostatnými bytovými jednotkami, která svým stavebním uspořádáním odpovídá požadavkům na rodinné bydlení a v níž je více než polovina podlahové plochy všech místností určena k bydlení. Za rodinný dům se považuje i obytná část hospodářské usedlosti (bez ohledu na poměr ploch); zbylá část usedlosti sloužící k hospodářským účelům se vždy považuje za vedlejší objekt.

6) **Ručním náradím** se rozumí náradí, které se při použití drží v ruce, bez ohledu na způsob jeho pohonu (např. vrtačka, úhlová bruska, horkovzdušná pistole).

7) **Stavebním materiálem** se rozumí stavební hmoty, stavební výrobky nebo stavební konstrukční díly určené k zabudování do pojištěné budovy nebo ostatní stavby.

8) **Vedlejšími objekty na vodních tocích** se rozumí mostky, propustky, lávky, hráze, nádrže a další stavby, které tvoří konstrukci průtočného profilu toku nebo do tohoto profilu zasahují.

9) **Vedlejšími objekty ve špatném technickém stavu** se rozumí budovy a ostatní stavby, které nejsou řádně užívány nebo řádně udržovány. Zpravidla mají poškozené prvky dlouhodobé životnosti (trhliny ve zdech, pokleslé základy, propadlou konstrukci krovu, deformace stropních konstrukcí apod.), resp. mají ve špatném stavu prvky krátkodobé životnosti, čímž jsou poškozovány prvky dlouhodobé životnosti (silně poškozenou střešní krytinu, silně zkorodované okapy, chybějící výplně oken, dlouhodobé prosakování vody z poškozené vodovodní instalace apod.).

10) Za **věci sloužící k výstavbě**, opravám nebo údržbě pojištěného nemovitého objektu se považují drobné stavební mechanismy (např. lešení, míchačka).

11) Za **výstavbu** se považuje proces budování novostavby na základě platného stavebního povolení nebo ohlášení. Byla-li pojištěna budova ve výstavbě, jejím zkolaudováním nebo začátkem jejího užívání pojištění nezaniká.

12) **Zatečením atmosférických srážek** se rozumí nahodilé vniknutí vody z atmosférických srážek přes stavební konstrukce budovy do vnitřních prostor budovy, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí; nejde o vztlínání zemní vlhkosti.

13) **Zateplením budovy** se rozumí tepelněizolační systém instalovaný na stěnách, krovech, stropích nebo v podlahách, který je vyroben z pěnového polystyrenu, minerální vlny či jiného obdobného materiálu, včetně jeho konečné povrchové úpravy (např. omítka).

14) **Zkratem** se rozumí přímé vodivé propojení pólů elektrického zdroje, které bylo způsobeno vnitřní vadou nebo poruchou pojištěného elektrického vedení nebo zařízení, pouze však pokud:

- a) nebylo důsledkem přirozeného opotřebení (dlouhodobé užívání, únava materiálu),
- b) nebylo způsobeno vnějšími vlivy (např. vniknutí kapaliny

- do zařízení, neodborná instalace či manipulace),
- c) nevzniklo v důsledku vady, kterou měla věc již v době, kdy se stala součástí pojištěného souboru, a která byla nebo mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému,
  - d) za ně není odpovědný dodavatel nebo jiný smluvní partner podle právního předpisu nebo smlouvy, včetně odpovědnosti za vady (záruky).

15) Výklad dalších pojmů vztahujících se k tomuto pojištění je uveden v čl. 44 VPP.

M-100/17

M-300/17

M-400/17

M-500/17

M-600/17

M-800/17

M-190/17

M-955/17

M-121/17

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění bytových jednotek

## OBSAH

Článek 1 Varianty pojištění .....	1
Článek 2 Které věci lze pojistit .....	1
Článek 3 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit .....	1
Článek 4 Kde jsou věci pojištěny .....	2
Článek 5 Jaké jsou povinnosti pojištěných .....	2
Článek 6 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme .....	2
Článek 7 Co Vám z pojištění uhradíme .....	2
Článek 8 Připojištění, související pojištění .....	3
Článek 9 Výklad pojmů .....	3



### Článek 1 Varianty pojištění

Pojištění si můžete sjednat v jedné z následujících variant:

- **PRIMA,**
- **KOMFORT.**

Rozdíly mezi jednotlivými variantami pojištění jsou popsány v dalších ustanoveních těchto zvláštních pojistných podmínek.



### Článek 2 Které věci lze pojistit

- 1) Pojištěna je **jednotka** (byt a/ nebo nebytový prostor) uvedená v pojistné smlouvě, včetně jejích stavebních součástí a příslušenství a včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu. Pro účely tohoto pojištění se však za součást jednotky nepovažuje spoluvlastnický podíl na pozemku a na věcných právech. Pojištěná může být i jednotka ve výstavbě.
- 2) Pojištěny jsou také **movité předměty**, kterými se rozumí:
  - a) stavební materiál,
  - b) věci sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě pojištěné jednotky, s výjimkou ručního nářadí.
 Jde o věci, které vlastníte nebo oprávněně užíváte.
- 3) Pojištěny **nejsou**:
  - a) stavební součásti a příslušenství jednotky, které mají uměleckou nebo historickou hodnotu a které tvoří stavebně funkční prvek (jde o díla, která mají estetický význam – např. fresky, reliéfy, sochy),
  - b) fóliovníky,
  - c) práva a jiné předměty právních vztahů, která nemají hmotnou podstatu,
  - d) pozemky, a to i pokud je podíl na nich součástí jednotky.
- 4) Z pojištění **neuhradíme** škody na opěrných zdech způsobené zemním tlakem z důvodu vady konstrukce nebo nedostatečné dimenze konstrukce opěrné zdi.

5) Pokud tak ujednáme v pojistné smlouvě, bude se pojištění vztahovat i na věci, které jinak nejsou pojištěné (dále jen „**jmenovitě určené věci**“).

Je-li jako jmenovitě určená věc pojištěn **hrob** nebo **hrobka**, vztahuje se pojištění i na jejich stavební součásti či příslušenství umělecké nebo historické hodnoty.



### Článek 3 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit

Základní pojistná nebezpečí a jejich výklad najdete v čl. 23 a 44 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů (dále jen „**VPP**“).

#### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

- 1) Pojištění Vám pomůže v případě poškození nebo zničení pojištěné věci působením některého z **živelných pojistných nebezpečí**.
- 2) Pojištěny jsou také zabudované elektromotory sloužící k provozu pojištěné jednotky (dále jen „**elektromotory**“) proti **zkratu** nebo **přepětí** v elektrorozvodné síti. Jde např. o elektromotory vodních čerpadel, ventilátorů, výtahů a elektromotory sloužící k pohonu otevíracích systémů.

#### Varianta **KOMFORT**

- 3) Z pojištění ve variantě **KOMFORT** Vám zaplatíme navíc škodu způsobenou:
  - a) **krádeží s překonáním překážky** nebo **loupeží**;
  - b) **vandalismem**;
  - c) dočasným přepětím v elektrorozvodné nebo komunikační síti (dále jen „**přepětí**“);
  - d) podpětím v elektrorozvodné síti (dále jen „**podpětí**“);
  - e) elektrickým zkratem (dále jen „**zkrat**“);
  - f) **zatečením atmosférických srážek**;
  - g) **aerodynamickým třeskem** při přeletu nadzvukových letadel;
  - h) **mechanickým poškozením** vnějšího nebo vnitřního **zateplení budovy** jakýmkoli **zvířetem**;
  - i) **mechanickým poškozením oplocení** volně žijící **zvěří**;
  - j) **únikem** vody v důsledku pojistné události způsobené vodovodním



nebezpečím nebo havárií rozvodů vody (viz odst. 4) písm. a). V případě takové pojistné události poskytneme plnění také za **vodné a stočné** účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Výši škody jste povinni prokázat dokladem od smluvního dodavatele vody.

- 4) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** Vám dále uhradíme náklady účelně vynaložené v souvislosti s opravou nebo výměnou:
- rozvodů vody (nad rámec poškození potrubí a rozvodů vodovodních zařízení přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich),
  - rozvodů plynu, tepla a elektrické energie a odpadních potrubí, poškozených z jakékoli náhlé a nahodilé havárie (dále jen „**havárie rozvodů**“).
- Jde např. o náklady na výměnu části potrubí, zazdění a omítnutí místa opravy.



#### Článek 4 Kde jsou věci pojištěny

- Pojištěna je jednotka, která se nachází v **místě pojištění** uvedeném v pojistné smlouvě.
- Jde-li o pojištění movitých předmětů, je místem pojištění dům, ve kterém se jednotka nachází, pozemek příslušející k tomuto domu nebo objekt, který se na takovém pozemku nachází. Za místo pojištění se dále považuje i místo, do kterého byly pojištěné movité předměty na dobu nezbytně nutnou přemístěny v důsledku vzniklé nebo bezprostředně hrozící pojistné události.



#### Článek 5 Jaké jsou povinnosti pojištěných

- Jako pojištění jste zejména povinni zajistit, aby:
  - vodovodní zařízení v nepoužívané jednotce, je-li jím vybavena, bylo vyprázdněno a udržováno vyprázdněné a přívod vody byl řádně uzavřen,
  - ze zastřešení lehkými konstrukcemi (např. polykarbonátové střechy venkovních bazénů) byl odstraněn sníh nebo námraza.
- Pokud mělo porušení těchto povinností podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, jsme oprávněni snížit pojistné plnění podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah naší povinnosti plnit.

- Další povinnosti mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění a právních předpisů.



#### Článek 6 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme

- Není-li ujednáno jinak, je pojistnou hodnotou věci její obvyklá cena (pojištění **na obvyklou cenu**). V pojistné smlouvě lze ujednat, že pojistnou hodnotou věci je její nová cena (pojištění **na novou cenu**).
- Pojistnou hodnotou cizích movitých předmětů je jejich časová cena (pojištění **na časovou cenu**).



#### Článek 7 Co Vám z pojištění uhradíme

##### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

- Horní hranice plnění z jedné pojistné události je stanovena pojistnou částkou uvedenou v pojistné smlouvě.
- Z pojistné události na společných částech domu Vám poskytneme plnění ve výši poměrné části škody vzniklé na společných částech domu. Poměrná část škody se stanoví z celkové výše vzniklé škody, a to v poměru odpovídajícím velikosti Vašeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

- Z pojistné události na věci, jejíž zůstatková hodnota byla před vznikem pojistné události menší než **30 %** její nové ceny, vyplatíme plnění v časové ceně.

- Jde-li o jednotku ve výstavbě či v rekonstrukci, uhradíme z pojistné události, která byla způsobena na stavebním materiálu některým z živelních pojistných nebezpečí, přiměřené náklady na opravu nebo pořízení nového stavebního materiálu, a to stejného množství, druhu a kvality, sníženou o cenu využitelných zbytků, maximálně však pojistnou částku.

- Pro pojištění elektromotorů platí:
  - limit plnění, který je horní hranicí plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce, činí **10 000 Kč**,
  - vznikne-li pojistná událost na elektromotoru, který nelze z technologických důvodů převinout, uhradíme přiměřené náklady na znovupořízení stejného nebo srovnatelného elektromotoru, maximálně však limit plnění,
  - pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **200 Kč**.

##### Varianta **PRIMA**

- Poskytneme plnění maximálně do výše limitu plnění:
  - 50 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **movitých předmětech**,
  - 50 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **stavebních součástech a příslušenství** jednotky sloužících k **podnikatelské činnosti** (např. firemní štíty, reklamní tabule, markýzy),
  - 30 000 Kč** za přiměřené náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se jednotka následkem pojistné události neobyvatelnou.

##### Varianta **KOMFORT**

- Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme plnění maximálně do výše limitu plnění:
  - 100 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **movitých předmětech**,
  - 100 000 Kč** z pojistné události vzniklé na **stavebních součástech a příslušenství** jednotky sloužících k **podnikatelské činnosti**,
  - 60 000 Kč** za přiměřené náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se jednotka následkem pojistné události neobyvatelnou.
- Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v souhrnu maximálně do výše limitu plnění:
  - 50 000 Kč** z pojistné události způsobené **nezjištěným vandalem**,
  - 50 000 Kč** z pojistné události způsobené **přepětím, podpětím** nebo **zkratem**,
  - 50 000 Kč** z pojistné události způsobené **zatečením atmosférických srážek**,
  - 50 000 Kč** z pojistné události způsobené **mechanickým poškozením** vnějšího nebo vnitřního **zateplení budovy** jakýmkoli **zvřetením**,
  - 50 000 Kč** z pojistné události způsobené **únikem vody** (vodné, stočné),
  - 10 000 Kč** z pojistné události způsobené **havárií rozvodů** (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich).

- Jde-li o jednotku ve výstavbě, poskytneme z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** plnění z pojistné události způsobené odcizením zabudovaného příslušenství jednotky maximálně do výše limitu plnění **100 000 Kč**. Tento limit se týká pouze škod vzniklých před zkolaudováním jednotky. Tento odstavce se netýká odcizení stavebních součástí.

## Benefit OBNOVA

10) Dojde-li k pojistné události ze základního pojištění jednotky sjednaného ve variantě **KOMFORT**, při níž celková výše pojistného plnění před navýšením o paušální úhradu nákladů dle tohoto ujednání přesáhne **75 %** ze sjednané pojistné částky, poskytneme Vám také paušální náhradu dalších nákladů vzniklých v souvislosti s řešením pojistné události ve výši **25 000 Kč**. Tato částka bude připočtena k celkové výši pojistného plnění. Toto ustanovení se neuplatní, bude-li zjištěno podpojištění.



### Článek 8

#### Přípojištění, související pojištění

- 1) Pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti, pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě, přípojištění skel, přípojištění rostlin a porostů na pozemku, přípojištění ztráty nájemného a přípojištění jmenovitě určených věcí jsou upravena ve VPP.
- 2) Přípojištění elektronických a strojních zařízení je upraveno v Dodatkových pojistných podmínkách pro přípojištění elektronických a strojních zařízení nemovitých objektů.



### Článek 9

#### Výklad pojmů

- 1) **Domem** se rozumí budova s alespoň dvěma jednotkami.
- 2) Za **pozemek příslušející k domu**, v němž se jednotka nachází, se považuje prostorově vymezená část zemského povrchu evidovaná v katastru nemovitostí, která slouží ke společnému užívání s domem a je ve spoluvlastnictví vlastníků jednotek.
- 3) Za **příslušenství jednotky** se považují věci, které se nacházejí v jednotce a věci připevněné na vnějších částech jednotky, které jsou určeny k tomu, aby byly s jednotkou trvale užívány, a jsou k jednotce připojeny zpravidla odmontovatelně (např. vestavěný nábytek, kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů, dřevěné obklady stěn a stropů, kotle, bojler, antény, sluneční kolektory, elektrické zabezpečovací signalizace).
- 4) Za **rekonstrukci** se považují rozsáhlé stavební práce, při nichž dochází k výměně většiny stavebních prvků.
- 5) **Ručním náradím** se rozumí náradí, které se při použití drží v ruce, bez ohledu na způsob jeho pohonu (např. vrtačka, úhlová bruska, horkovzdušná pistole).
- 6) Za **společné části domu** se považují části domu, které podle své povahy mají sloužit vlastníkům jednotek společně, zejména základy, střecha, části hlavní svíslé a vodorovné konstrukce vnitřně nepřiléhající k pojištěné jednotce, vchody, schodiště, chodby, balkóny, terasy, prádelny, sušárny, kočárkárny, kotelny, komíny, výtahy, společné rozvody tepla a teplé vody, kanalizace, společné rozvody plynu a elektřiny, společné antény (i když jsou umístěny mimo dům); dále se za společné části domu považují vedlejší budovy a vedlejší stavby (např. garáže, ploty, chodníky).
- 7) Za **stavební součásti** jednotky se považují věci, které k ní podle její povahy patří a nemohou být odděleny bez toho, aniž se tím jednotka znehodnotí. Zpravidla jde o věci, které jsou k jednotce pevně připojeny (např. elektroinstalace, vodovodní, plynová a odpadní instalace, keramické obklady stěn, okna, dveře, malby stěn, tapety).
- 8) **Stavebním materiálem** se rozumí stavební hmoty, stavební výrobky nebo stavební konstrukční díly určené k zabudování do pojištěné jednotky.

9) Za **věci sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě** pojištěné jednotky se považují drobné stavební mechanismy (např. lešení, míchačka).

10) Za **výstavbu** se považuje proces budování jednotky na základě platného stavebního povolení nebo ohlášení. Byla-li pojištěna jednotka ve výstavbě, jejím zkolaudováním pojištění nezaniká.

11) **Zatečením atmosférických srážek** se rozumí nahodilé vniknutí vody z atmosférických srážek přes stavební konstrukce budovy do vnitřních prostor budovy, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí; nejde o vztlínání zemní vlhkosti.

12) **Zateplením budovy** se rozumí tepelněizolační systém instalovaný na stěnách, krovech, stropěch nebo v podlahách, který je vyroben z pěnového polystyrenu, minerální vlny či jiného obdobného materiálu, včetně jeho konečné povrchové úpravy (např. omítka).

13) **Zkratem** se rozumí přímé vodivé propojení pólů elektrického zdroje, které bylo způsobeno vnitřní vadou nebo poruchou pojištěného elektrického vedení nebo zařízení, pouze však pokud:

- a) nebylo důsledkem přirozeného opotřebení (dlouhodobé užívání, únava materiálu),
- b) nebylo způsobeno vnějšími vlivy (např. vniknutí kapaliny do zařízení, neodborná instalace či manipulace),
- c) nevzniklo v důsledku vady, kterou měla věc již v době, kdy se stala součástí pojištěného souboru, a která byla nebo mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému,
- d) za ně není odpovědný dodavatel nebo jiný smluvní partner podle právního předpisu nebo smlouvy, včetně odpovědnosti za vady (záruky).

14) Výklad dalších pojmů vztahujících se k tomuto pojištění je uveden v čl. 44 VPP.

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění domácností

## OBSAH

Článek 1 Kdo je pojištěný .....	1
Článek 2 Varianty pojištění .....	1
Článek 3 Které věci lze pojistit .....	1
Článek 4 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit .....	1
Článek 5 Kde jsou věci pojištěny .....	2
Článek 6 Jaké jsou povinnosti pojištěných .....	2
Článek 7 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme .....	3
Článek 8 Co Vám z pojištění uhradíme .....	3
Článek 9 Limity plnění .....	3

Článek 10 Pojištění skel .....	4
Článek 11 Připojištění stavebních součástí .....	4
Článek 12 Další připojištění, související pojištění .....	4
Článek 13 Zánik pojištění .....	5
Článek 14 Výklad pojmů .....	5

## PŘÍLOHA

Předepsaný způsob zabezpečení pro případ krádeže .....	6
--------------------------------------------------------	---



### Článek 1 Kdo je pojištěný

Pojištěnými jsou všechny osoby žijící ve společné domácnosti s pojištěným uvedeným v pojistné smlouvě. Jde o osoby, které spolu trvale žijí a společně uhradují náklady na své potřeby.



### Článek 2 Varianty pojištění

Pojištění si můžete sjednat v jedné z následujících variant:

- ▶ **PRIMA,**
- ▶ **KOMFORT.**

Rozdíly mezi jednotlivými variantami pojištění jsou popsány v dalších ustanoveních těchto zvláštních pojistných podmínek (dále jen „ZPP“).



### Článek 3 Které věci lze pojistit

- 1) **Pojištěnými věcmi** jsou:
  - a) movité předměty, které tvoří soubor zařízení domácnosti a slouží k jejímu provozu nebo k uspokojování potřeb členů domácnosti. Jde o věci, které jsou majetkem členů domácnosti, nebo o cizí věci, které členové domácnosti oprávněně užívají. Pojištěny jsou i věci návštěv uložené v místě pojištění;
  - b) živá zvířata (dále jen „zvířata“), která jsou ve vlastnictví členů domácnosti nebo která členové domácnosti oprávněně užívají. Pojištěna jsou i zvířata návštěv nacházející se v místě pojištění;
  - c) stavební součásti a příslušenství přiléhající k vnitřním prostorám bytu nebo nebytového prostoru (dále jen „stavební součásti“).
- 2) Pojištěny **nejsou**:
  - a) věci a zvířata převzatá za účelem splnění závazku (opatrování, opravy, úschovy apod.),
  - b) věci a zvířata podnájemníků,
  - c) motorová a přípojná vozidla s přidělenou registrační značkou (SPZ),
  - d) letadla (včetně jejich příslušenství),
  - e) lodě a jiná plavidla (včetně jejich příslušenství), přesahuje-li

- pojistná hodnota jednotlivého plavidla **30 000 Kč**,
- f) individuálně zhotovené zvukové, obrazové, datové a jiné záznamy,
- g) plány, projekty,
- h) práva a jiné předměty právních vztahů, která nemají hmotnou podstatu,
- i) plodiny, porosty a rostliny rostoucí na pozemku příslušejícím k místu pojištění.



### Článek 4 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit

Základní pojistná nebezpečí a jejich výklad najdete v čl. 23 a 44 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů (dále jen „VPP“).

#### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

- 1) Z pojištění Vám zaplatíme škodu způsobenou:
  - a) některým z **živelních pojistných nebezpečí**,
  - b) **krádeží s překonaním překážky** nebo **loupeží**,
  - c) **vandalismem**.

#### Varianta **KOMFORT**

- 2) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** uhradíme navíc škodu způsobenou:
  - a) v důsledku dočasného přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti (dále jen „**přepětí**“);
  - b) podpětím v elektrorozvodné síti (dále jen „**podpětí**“);
  - c) elektrickým zkratem (dále jen „**zkrat**“);
  - d) **zatečením atmosférických srážek**;
  - e) **únikem vody z akvária či jiné nádrže** (vodního lůžka, klimatizace apod.); pojištění se však nevztahuje na únik vody z kuchyňských či úklidových nádob nebo nádob sloužících k osobní hygieně;
  - f) **únikem vody** v důsledku pojistné události způsobené vodovodním nebezpečím nebo havárií rozvodů vody (viz odst. 3) písm. b). V případě takové pojistné události poskytneme plnění také za **vodné a stočné** účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Výši škody jste povinni prokázat dokladem od smluvního dodavatele vody.

- 3) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** Vám dále uhradíme:
- škodu způsobenou výpadkem chladícího nebo mrazícího zařízení v důsledku jeho poruchy nebo přerušení dodávky elektrické energie (dále jen „**porucha chladícího zařízení**“). Pojištění zahrnuje i škody způsobené na stavebních součástech vyteklou kapalinou. Pojištění se nevztahuje na poruchu chladícího zařízení způsobenou Vámi nebo osobou, která opatruje Váš byt či jeho zařízení nebo jej s Vaším souhlasem užívá;
  - náklady účelně vynaložené v souvislosti s opravou nebo výměnou rozvodů vody, plynu, tepla, elektrické energie a odpadních potrubí, poškozených z jakékoli náhlé a nahodilé havárie (dále jen „**havárie rozvodů**“). Jde např. o náklady na výměnu části potrubí, zazdění a omítnutí místa opravy;
  - náklady účelně vynaložené v souvislosti s **výměnou vložky zámku vstupních dveří** do místa pojištění, pokud došlo k odcizení klíčů od těchto dveří v souvislosti s pojistnou událostí.
- 4) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** Vám dále poskytneme plnění také za poškození nebo zničení osazených skel jakoukoli nahodilou událostí, která není ve VPP nebo dále vyloučena (dále jen „**pojištění skel**“); podmínky pojištění skel jsou uvedeny v čl. 10.



#### Článek 5 Kde jsou věci pojištěny

- 1) **Místem pojištění** jsou:
- Vámi trvaný obývaný byt, který se nachází na adrese uvedené v pojistné smlouvě jako místo pojištění (dále jen „**byt**“);
  - uzamykatelné vedlejší místnosti a prostory, které jsou určeny k Vašemu výlučnému užívání (např. sklepní kóje, půdní kóje, komora, garáž, balkon, lodžie) a nacházejí se v téže budově jako byt nebo na pozemku příslušejícím k této budově (dále jen „**nebytový prostor**“). Jde-li o rodinný dům, podmínka Vašeho výlučného užívání nebytového prostoru neplatí;
  - společné uzamykatelné prostory bytového domu (např. chodby, schodiště, prádelna, sušárna, kočárkárna), ve kterém se nachází byt (dále jen „**společný nebytový prostor**“);
  - oplocený pozemek (zahradka, dvůr apod.) příslušející k budově, ve které se nachází byt (dále jen „**pozemek**“), pokud škoda vznikla na věcech, u kterých je uložení mimo byt nebo nebytový prostor obvyklé vzhledem k jejich vlastnostem a charakteru (rozměry, hmotnost apod.). Jde např. o zahradní nábytek, nepřenositelný zahradní gril, dětskou skluzavku, zahradní dekorace.

2) Za pojistnou událost na pojištěných věcech ve **společném nebytovém prostoru** se považují pouze škody vzniklé působením některého z živelních pojistných nebezpečí, krádeží s překonáním překážky nebo loupeží.

3) Z pojištění Vám zaplatíme také škodu vzniklou **jinde než v místě pojištění**:

- ▶ v případě varianty **PRIMA** na území **České republiky**,
  - ▶ v případě varianty **KOMFORT** na území **České republiky** nebo s ní **sousedících států**,
- pokud jste v době vzniku škody:
- měli pojištěnou věc na sobě, při sobě nebo u sebe;
  - pojištěnou věc odložili na místě k tomu určeném nebo obvyklém (jde o krátkodobé a účelné přerušení užívání věci, např. po dobu návštěvy nákupního, stravovacího, sportovního nebo zdravotnického zařízení, při kterém je věc odložena v bezprostřední blízkosti místa, kde se po dobu přerušení užívání věci nacházíte). Pojištění se **nevztahuje** na cennosti, věci zvláštní hodnoty a na věci, které jste odložili v nebo na dopravním prostředku (včetně jeho příslušenství); to neplatí pro případy, na které se vztahuje pojištění podle odst. 5);
  - pojištěnou věc vnesli do bytovacího zařízení (hotel, penzion, kolej, ubytovna apod.). Pojištění se **nevztahuje** na cennosti a věci zvláštní hodnoty;
  - pojištěnou věc předali za účelem poskytnutí služby (do opravy, čistírny apod.) a škoda vznikla působením některého z živelních pojistných nebezpečí.

Škodu vzniklou jinde než v místě pojištění na **dětském kočárku** nebo **invalidním vozíku** Vám uhradíme i v případě, že byla způsobena krádeží, při které nebyly překonány překážky chránící pojištěnou věc před odcizením (tzv. prostá krádež).

4) Z pojištění Vám dále uhradíme také škodu na **anténních systémech** (včetně satelitních), které byly v době vzniku škody připevněny:

- na vnější svislé stěně bytového domu, ve kterém se nachází byt, resp. na místě, které není pro pachatele běžně přístupné,
- kdekoli na pozemku příslušejícím k rodinnému domu, v němž se nachází byt.

5) Z pojištění Vám dále uhradíme škodu na věcech uložených v nebo na **motorovém vozidle** (vyjma prostředků hromadné dopravy):

- ▶ v případě varianty **PRIMA** na území **České republiky**, a to maximálně do limitu plnění **25 000 Kč**,
- ▶ v případě varianty **KOMFORT** na území **České republiky** nebo s ní **sousedících států**, a to maximálně do limitu plnění **50 000 Kč**.

Pojištění se **nevztahuje** na krádež pojištěné věci:

- ze zaparkovaného motorového vozidla v době od 22:00 do 6:00 hod.; to neplatí v případě, že vozidlo bylo zaparkováno na hlídáném parkovišti či na oploceném uzamčeném pozemku, nebo pokud se prokáže, že bylo nezbytné, aby pojištěné věci zůstaly v této době uloženy ve vozidle,
  - která byla ponechána v prostoru pro cestující, ačkoli mohla být uzamčena v zavazadlovém prostoru (tj. prostoru určeném výhradně pro přepravu zavazadel, který je uzavřený krytem nebo roletou; není jím prostor získaný sklopením či demontáží sedadel, s výjimkou prostoru, který není viditelný z vnějšku vozu, např. přes neprůhledné fólie na sklech),
  - při níž pachatel vnikl do motorového vozidla stěnou nebo obalem, které jsou zhotoveny z materiálů, jež svými fyzikálními vlastnostmi nebo konstrukčním řešením vykazují nízký stupeň odolnosti proti jejich násilnému překonání (např. textilní materiál).
- 6) V případě stěhování jsou místem pojištění i byt a nebytové prostory, do kterých jste se během trvání pojištění přestěhovali, nejdéle však 30 kalendářních dnů od data, které jste nám předem oznámili jako datum zahájení stěhování. Podmínky pojištění zůstávají beze změn.



#### Článek 6 Jaké jsou povinnosti pojištěných

1) Jako pojištění jste zejména povinni:

- v době, kdy všechny osoby opustí byt, zajistit, aby byl řádně zabezpečen v souladu s přílohou těchto ZPP, tabulkou č. 1,
- zajistit, aby cennosti byly řádně zabezpečeny v souladu s přílohou těchto ZPP, tabulkou č. 3,
- zajistit, aby věci uložené ve společném nebytovém prostoru byly řádně zabezpečeny v souladu s přílohou těchto ZPP, tabulkou č. 4,
- v době, kdy všechny osoby opustí pozemek (včetně budov, které se na něm nacházejí), zajistit, aby byly vstupy na pozemek uzamčeny alespoň dozickým zámkem, nebo zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou, nebo bezpečnostním visacím zámkem,
- oznámít bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik škodné události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku, a to i v případě, že jde o škodnou událost vzniklou na území státu sousedícího s Českou republikou (viz čl. 5 odst. 3) a 5),
- před zahájením stěhování nám písemně oznámit tuto skutečnost s uvedením data zahájení stěhování a adresy nového místa pojištění.

2) Dojde-li ke krádeži pojištěných věcí (s výjimkou cenností) a byt nebyl v době vzniku pojistné události zabezpečen způsobem předepsaným v příloze těchto ZPP, tabulce č. 1 nebo vyšším, podílíte se na pojistném plnění kromě spoluúčasti uvedené v pojistné smlouvě procentní spoluúčastí vyplývající z přílohy těchto ZPP, tabulky č. 2.

Při výpočtu výše pojistného plnění v těchto případech nejprve odečteme procentní spoluúčast a poté spoluúčast uvedenou v pojistné smlouvě. Toto ustanovení se nevztahuje na pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt.

3) Dojde-li ke krádeži cenností nebo věcí uložených ve společném nebytovém prostoru, které nebyly v době vzniku pojistné události zabezpečeny způsobem předepsaným v příloze těchto ZPP, tabulce č. 3, resp. 4 nebo vyšším, budeme plnit maximálně do limitu plnění odpovídajícímu skutečnému způsobu zabezpečení těchto věcí v době vzniku škody. V případě škody na cennostech se toto ustanovení nevztahuje na pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt.

4) Pokud porušíte povinnost uvedenou v odst. 1) písm. f) tohoto článku, nejsme povinni poskytnout plnění za škodu vzniklou v místě, kam jste se přestěhovali.

5) Další povinnosti mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění a právních předpisů.



#### Článek 7 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme

1) Pojistnou hodnotou věci je její nová cena (pojištění **na novou cenu**), není-li dále uvedeno jinak.

2) Pojistnou hodnotou cenností a věcí zvláštní hodnoty je jejich obvyklá cena (pojištění **na obvyklou cenu**).

3) Pojistnou hodnotou cizích movitých věcí je jejich časová cena (pojištění **na časovou cenu**).



#### Článek 8 Co Vám z pojištění uhradíme

##### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

1) Horní hranice plnění z jedné pojistné události je stanovena pojistnou částkou uvedenou v pojistné smlouvě.

2) Pro vybrané skupiny pojištěných věcí a pro pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt, jsou v rámci pojistné částky stanoveny další limity plnění.

3) Pokud nemáme k dispozici doklady, které identifikují pojistnou událostí postiženou pojištěnou věc a její hodnotu (např. znalecký posudek, certifikát, doklad o zakoupení, doklad o dědictví), vyhotovené před pojistnou událostí, pak poskytneme plnění stanovené podle dalších ustanovení těchto pojistných podmínek do limitu max. **50 000 Kč** za jakoukoli jednotlivou pojištěnou věc.

4) Není-li dále uvedeno jinak, vyplatíme vždy plnění v nové ceně.

5) Budou-li zničeny, odcizeny nebo ztraceny pojištěné věci, jejichž zůstatková hodnota byla v době vzniku pojistné události nižší než **20 %** jejich nové ceny, vyplatíme plnění v časové ceně.

6) Za pojistnou událost vzniklou na rostlinách, dětském kočárku, invalidním vozíku, rehabilitačních či jiných zdravotních pomůckách a přístrojích vyplatíme vždy plnění v nové ceně.

7) V případě pojistné události vzniklé na zvířeti:

- a) jeho poraněním poskytneme náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s péčí o zdraví zraněného zvířete, maximálně však do výše obvyklé ceny zvířete,
- b) jeho usmrcením, odcizením nebo ztrátou vyplatíme plnění v obvyklé ceně.

8) Za pojistnou událost vzniklou na cennostech a věcech zvláštní hodnoty vyplatíme plnění v obvyklé ceně.

9) Za pojistnou událost vzniklou na cizích movitých věcech vyplatíme plnění v časové ceně.

10) V případě pojistné události vzniklé na pojištěných věcech požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu poskytneme vždy plnění v nové ceně (bez ohledu na stupeň opotřebení či jiného znehodnocení věcí). To neplatí pro cennosti, věci zvláštní hodnoty a cizí movité věci.



#### Článek 9 Limity plnění

##### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

1) Z pojistné události vzniklé **na věcech uložených v nebytovém prostoru** příslušejícím k bytu, který se nachází v bytovém domě, poskytneme plnění maximálně do výše:

- a) **20 %** z pojistné částky za pojistnou událost vzniklou působením některého z živelních pojistných nebezpečí nebo loupeží,
- b) **20 %** z pojistné částky za pojistnou událost vzniklou v důsledku krádeže s překonáním překážky nebo vandalismu, pokud byl nebytový prostor v době vzniku škody **zabezpečen alespoň následujícím způsobem:**

- ▶ odolný obvodový plášť (např. zděný nebo plechový), který zabraňuje přelezení, podlezení nebo jinému vniknutí pachatele,
- ▶ vstupní otvor zabezpečen minimálně způsobem **B2** (viz příloha těchto ZPP, tabulka č. 1), resp. uzamčen bezpečnostním visacím zámkem s vysokou odolností (jde o visací zámek s tvrzeným třmenem - tzv. HARDENED - o průměru min. 8 mm, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo s uzamykacím mechanismem odolným proti vyhatání). Petlice i oka, jimiž prochází třmen zámku, musí vykazovat mechanickou odolnost proti překonání minimálně shodnou jako třmen visacího zámku,
- ▶ okna zabezpečená minimálně způsobem **B4** (viz příloha těchto ZPP, tabulka č. 1),

- c) **5 %** z pojistné částky za pojistnou událost vzniklou v důsledku krádeže s překonáním překážky nebo vandalismu, pokud nebytový prostor nebyl zabezpečen alespoň způsobem uvedeným v písm. b).

2) Z pojistné události vzniklé na věcech uložených **ve společném nebytovém prostoru** poskytneme plnění maximálně do výše **10 %** z pojistné částky. V případě krádeže s překonáním překážky však pojistné plnění nepřesáhne limit plnění odpovídající skutečnému způsobu zabezpečení podle přílohy těchto ZPP, tabulky č. 4.

3) Za pojistnou událost vzniklou na věcech uložených **v nebytovém prostoru příslušejícím k bytu, který se nachází v rodinném domě**, poskytneme plnění maximálně do výše **25 %** z pojistné částky. Jde-li o nebytový prostor, který je pod společným uzamčením jako byt, postupujeme při stanovení pojistného plnění tak, jako by se jednalo o byt.

4) Za pojistnou událost vzniklou **jinde než v místě pojištění** nebo **na pozemku** poskytneme plnění do výše **10 %** z pojistné částky.

5) Limity plnění uvedené v odst. 1) až 4) tohoto článku se nevztahují na pojistné události vzniklé na invalidním vozíku, rehabilitačních či jiných zdravotních pomůckách a přístrojích.

##### Varianta **PRIMA**

6) Poskytneme plnění maximálně do výše limitu stanoveného procentem z pojistné částky:

- a) **15 %** za pojistnou událost vzniklou na **cennostech**,
  - b) **15 %** za pojistnou událost vzniklou na **věcech zvláštní hodnoty**,
  - c) **15 %** za pojistnou událost vzniklou na **stavebních součástech**.
- Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, zvyšuje se limit plnění pro vybranou skupinu věcí o částku uvedenou v pojistné smlouvě (dále jen „**zvýšení limitu plnění**“).



- 7) Poskytneme plnění maximálně do výše stanoveného limitu plnění:
- 15 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **peněžní hotovosti** nebo budou-li zneužity vkladní a šekové knížky, platební karty nebo jiné obdobné dokumenty (včetně částky, kterou jste prokazatelně vynaložili na umoření nebo blokadu výše uvedených dokumentů); v případě pojistné události na peněžní hotovosti uložené v uzamčeném **trezoru** (viz příloha těchto ZPP, tabulka č. 3) se tento limit plnění zvyšuje na **dvojnásobek**,
  - 30 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **zvířatech**,
  - 30 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **věcech sloužících k výdělečným účelům** nebo k **výkonu povolání**,
  - 30 000 Kč** za průměrné náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se byt následkem pojistné události neobyvatelným.

#### Varianta KOMFORT

- 8) Poskytneme plnění maximálně do výše limitu stanoveného procentem z pojistné částky:
- 30 %** za pojistnou událost vzniklou na **cennostech**,
  - 30 %** za pojistnou událost vzniklou na **věcech zvláštní hodnoty**,
  - 30 %** za pojistnou událost vzniklou na **stavebních součástech**.
- Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, zvyšuje se limit plnění pro vybranou skupinu věcí o částku uvedenou v pojistné smlouvě (dále jen „**zvýšení limitu plnění**“).
- 9) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme plnění maximálně do výše stanoveného limitu plnění:
- 30 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **peněžní hotovosti** nebo budou-li zneužity vkladní a šekové knížky, platební karty nebo jiné obdobné dokumenty (včetně částky, kterou jste prokazatelně vynaložili na umoření nebo blokadu výše uvedených dokumentů); v případě pojistné události na peněžní hotovosti uložené v uzamčeném **trezoru** (viz příloha těchto ZPP, tabulka č. 3) se tento limit plnění zvyšuje na **dvojnásobek**,
  - 60 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **zvířatech**,
  - 60 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **věcech sloužících k výdělečným účelům** nebo k **výkonu povolání**,
  - 60 000 Kč** za průměrné náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se byt následkem pojistné události neobyvatelným.

10) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v souhrnu maximálně do výše stanoveného limitu plnění:

- 30 000 Kč** z pojistné události způsobené **zatečením atmosférických srážek**,
- 30 000 Kč** z pojistné události způsobené **poruchou chladicího zařízení**,
- 30 000 Kč** z pojistné události způsobené **únikem vody** (vodné, stočné),
- 10 000 Kč** z pojistné události způsobené **havárií rozvodů**.

#### Benefit OBNOVA

11) Dojde-li k pojistné události ze základního pojištění domácnosti sjednaného ve variantě **KOMFORT**, při níž celková výše pojistného plnění před navýšením o paušální úhradu nákladů dle tohoto ujednání přesáhne **75 %** ze sjednané pojistné částky, poskytneme Vám také paušální náhradu dalších nákladů vzniklých v souvislosti s řešením pojistné události ve výši **25 000 Kč**. Tato částka bude připočtena k celkové výši pojistného plnění. Toto ustanovení se neuplatní, bude-li zjištěno podpojištění.



#### Článek 10 Pojištění skel

##### Varianta KOMFORT

- Pojištěna jsou:
  - skla osazená ve vnějších stavebních otvorech bytu (např. okna, lodžie, terasy), včetně nalepených snímačů zabezpečovacích zařízení a nalepených fólií,
  - skla osazená ve stavebních součástech přiléhajících k vnitřním prostorám bytu (např. dveřní výplně, zrcadla osazená ve vestavěném nábytku, skleněná a zrcadlové stěny),
  - skleněný nábytek, resp. skla osazená v nábytku, akvária, terária,
  - sklokeramické varné desky (včetně indukčních apod.),
  - sanitární keramika (např. umyvadla, záchodové mísy, pisoáry, bidety)
 (dále jen „**sklo**“).
- Pro účely tohoto pojištění se:
  - za sklo považuje také plexisklo nebo jiné umělé hmoty, které se používají jako náhrada skla a mají minimálně stejnou odolnost proti nárazu,
  - za sanitární keramiku považují také sanitární zařízení vyrobená z materiálů používaných jako náhrada keramiky (např. litý mramor, beton),
  - za sanitární keramiku nepovažují sanitární zařízení vyrobená z plastu nebo kovu, obklady a dlažby, vodovodní baterie a jiné příslušenství.
- Poskytneme plnění za škodu vzniklou rozbitím nebo poškozením skla, při kterém je nezbytná jeho výměna.
- Z pojištění **nezaplatíme** škodu vzniklou:
  - při dopravě skla, při zasklívání, montáži a demontáži,
  - při vystavení skla sálavému teplu nebo přímému ohni (např. při odstraňování starých nátěrů),
  - na rámech a osazeních.
- Ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce budeme plnit v součtu nejvýše do limitu plnění, který činí **10 %** z pojistné částky.
- Pojištění skel se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **200 Kč**.



#### Článek 11 Připojištění stavebních součástí

- Je-li tak v pojistné smlouvě uvedeno, sjednává se připojištění stavebních součástí.
- Podmínky připojištění stavebních součástí jsou vždy určeny sjednanou variantou pojištění.
- Horní hranici plnění z pojistné události vzniklé na stavebních součástech je součet limitu plnění dle čl. 9 odst. 6) písm. c), resp. odst. 8) písm. c) (podle sjednané varianty pojištění) a navýšení horní hranice plnění sjednaného připojištěním stavebních součástí.



#### Článek 12 Další připojištění, související pojištění

- Pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti, pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě, připojištění prodloužené záruky pro domácí spotřebiče, připojištění garáže nebo jiného nebytového prostoru včetně zařízení a připojištění jmenovitě určených věcí jsou upravena ve VPP.
- Připojištění právní ochrany ve spotřebitelských vztazích je upraveno v Dodatkových pojistných podmínkách pro pojištění právní ochrany ve spotřebitelských vztazích.



### Článek 13 Zánik pojištění

V případě stěhování zaniká uplynutím lhůty uvedené v čl. 5 odst. 6) pojištění v obou místech pojištění, nebylo-li písemně dohodnuto jinak.



### Článek 14 Výklad pojmů

1) **Bytem** se rozumí místnost nebo soubor místností, které jsou částí domu, tvoří obytný prostor a jsou určeny a užívány k účelu bydlení.

2) **Celková započítatelná plocha bytu** je podlahová plocha bytu včetně kuchyně, chodeb, WC, koupelny a schodiště. Do této plochy se nezapočítávají plochy balkonů, lodžii, teras, plochy ostatních příslušenství bytu a nebytových prostor.

3) **Cennosti** jsou:

- a) peníze, tj. platné tuzemské a zahraniční bankovky, státopvky a mince,
- b) drahé kovy, mince a další předměty z drahých kovů, perly, drahokamy a předměty z nich vyrobené,
- c) platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry, vkladní a šekové knížky a ceniny (např. kolky, jízdenky a kupóny MHD, stravenky).

4) Za **oplocený pozemek** se považuje pozemek opatřený souvislým oplocením dosahujícím v nejnižším bodě výšky minimálně 140 cm.

5) Za **pozemek příslušející k budově**, v níž se nachází byt, se považuje prostorově vymezená část zemského povrchu evidovaná v katastru nemovitostí, která slouží ke společnému užívání s touto budovou.

6) Za **rodinný dům** se považuje budova s nejvýše třemi samostatnými byty, která svým stavebním uspořádáním odpovídá požadavkům na rodinné bydlení.

7) **Stavební součásti** zahrnují stavební součásti a příslušenství přiléhající k vnitřním prostorům bytu nebo nebytového prostoru. Jde např. o vestavěný nábytek, kuchyňskou linku včetně vestavěných spotřebičů, etážové topení, vyzděné bytové jádro, ohřívače vody, vodovodní baterie, přičky, obklady stěn a stropů, lepené koberce a jiné podlahové krytiny pevně spojené s podlahou, malby stěn, tapety.

8) **Věci zvláštní hodnoty** jsou:

- a) věci umělecké hodnoty, kterými jsou obrazy, grafická a sochařská díla, výrobky ze skla, keramiky a porcelánu, ručně vázané koberce, gobelíny apod.; jde o originální nebo unikátní díla, jejichž prodejní cena není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla;
- b) věci historické hodnoty, kterými jsou věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické osobě či události apod.;
- c) starožitnosti, kterými jsou věci zpravidla starší než 100 let, které mají taktéž uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu;
- d) sbírky, kterými jsou soubory věcí zpravidla unikátního charakteru, které jsou shromažďovány podle určitého hlediska (předmět, časové období, místo původu apod.). Jde-li např. o numismatickou, filatelistickou či jinou sbírku věcí vyšší hodnoty, musí být tato přesně definována (inventurní soupis, popis, fotodokumentace, u unikátních věcí znalecké posudky);
- e) jiné cenné věci, kterými jsou jednotlivé věci s pojistnou hodnotou nad **50 000 Kč** (netýká se nábytku);

Pokud je věc zvláštní hodnoty současně cenností, považuje se pro účely tohoto pojištění za cennost.

9) **Zatečením atmosférických srážek** se rozumí nahodilé vniknutí vody z atmosférických srážek přes stavební konstrukce budovy do vnitřních prostor budovy, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí; nejde o vztlínání zemní vlhkosti.

10) **Zkratem** se rozumí přímé vodivé propojení pólů elektrického zdroje, které bylo způsobeno vnitřní vadou nebo poruchou pojištěného elektrického vedení nebo zařízení, pouze však pokud:

- a) nebylo důsledkem přirozeného opotřebení (dlouhodobé užívání, únava materiálu),
- b) nebylo způsobeno vnějšími vlivy (např. vniknutí kapaliny do zařízení, neodborná instalace či manipulace),
- c) nevzniklo v důsledku vady, kterou měla věc již v době, kdy se stala součástí pojištěného souboru, a která byla nebo mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému,
- d) za ně není odpovědný dodavatel nebo jiný smluvní partner podle právního předpisu nebo smlouvy, včetně odpovědnosti za vady (záruky).

11) Výklad dalších pojmů vztahujících se k tomuto pojištění je uveden v čl. 44 VPP.

M-100/17

M-300/17

M-400/17

M-500/17

M-600/17

M-800/17

M-190/17

M-955/17

M-121/17

**PŘÍLOHA**  
**PŘEDEPSANÝ ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ PRO PŘÍPAD KRÁDEŽE**

Předepsaný způsob zabezpečení bytu pro případ krádeže - Tabulka č. 1		
Pojistná částka (Kč)	Kód způsobu zabezpečení	Způsob zabezpečení (podle výše pojistné částky)
do 250 tis. (vždy včetně)	B1	<p><b>Vchodové dveře:</b> všechny vchodové dveře musí být řádně uzamčeny.</p> <p><b>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře:</b> všechny prosklené otvory (včetně sklepních a střešních oken, vikýřů apod.) musí být uzavřeny zevnitř uzavíracím mechanismem.</p> <p><b>Garáž:</b> u rodinných domů přístupných také z garáže musí být garážová vrata uzamčena nebo elektricky uzavřena se zpětnou blokadou proti násilnému otevření, dveře i okna zabezpečena stejně jako vchodové dveře a okna bytu.</p>
do 650 tis.	B2	<p>Stejně jako <b>B1</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> všechny vchodové dveře musí být opatřeny bezpečnostním uzamykacím systémem (tj. komplet tvořený zadlabacím zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním) <b>nebo</b> kombinací zadlabacího zámku s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním zabraňující vyhmátání odvrtní, rozlomení vložky a chránič mechanismu zámku před hrubým násilím <b>nebo</b> elektromechanický bezpečnostní uzamykací systém.</p>
do 900 tis.	B3	<p>Stejně jako <b>B2</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> plně dveře (dřevěné, resp. z jiného materiálu s obdobnou odolností; případný prosklený díl nesmí snižovat jejich odolnost) musí mít přídatný bezpečnostní zámek (tj. vrchní doplňkový zámek), který splňuje požadavky odolnosti proti vyhmátání, odvrtní, rozlomení; dveře musí být zabezpečeny proti násilnému vysazení (tj. ochrana může být zapuštěna do zárubně, montovaná do dveřní polodrážky či přímo na dveřní závěs). Přídatným bezpečnostním zámkem nemusí být opatřeny dveře splňující vyšší způsob zabezpečení dle této tabulky. Dvoukřídlé dveře musí mít zástrč v horní i dolní neotvírané části dveří a být zabezpečeny proti vyháčkování.</p> <p><b>NEBO</b></p> <p><b>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS)*.</b> EZS musí být funkční a v době vloupání zapnuta ve stavu střezení; dále musí splňovat následující podmínky: zapojení do el. sítě samostatným jističem; existence vlastního záložního zdroje; montáž musí být odborně provedena firmou, která má k této činnosti oprávnění; pojištěný je povinen doložit zápis o revizi EZS (výchozí a periodické).</p> <p>Specifikace minimálního požadavku na EZS: v místnostech, kde zvnějšku vzdálenost mezi zemí nebo nejbližší plochou a okenním parapetem nepřesáhne 2,5 m, musí být instalována prostorová čidla; svod signálu musí být vyveden na vnější sířenu tak, aby byla obtížně napadnutelná, chráněna před klimatickými vlivy, současně však dobře slyšitelná.</p>
do 1,5 mil.	B4	<p>Stejně jako <b>B3</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> instalována bezpečnostní dveřní závora nebo dveře uzamčeny rozvorovým zámkovým mechanismem. Kovové zárubně dveří musí být zabezpečeny proti roztažení; zárubně musí být vyplněny tak, aby nebylo možno zvětšit vzdálenost mezi závěsem dveřního křídla a otvorem pro závoru zámků. Dřevěné zárubně mohou zůstat bez úprav.</p> <p><b>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře:</b> tam, kde vzdálenost mezi zemí nebo nejbližší plochou a okenním parapetem, resp. podlahou lodžie, balkonu či terasy nepřesáhne 2,5 m, musí být instalována mříž s oky i nepravidelných tvarů o max. rozměrech 150 x 400 mm a s ukotvením hlubokým min. 80 mm (zazděna, zabetonována), která je zhotovena z plného materiálu o síle nejméně 8 mm <b>nebo</b> bezpečnostní roleta <b>nebo</b> shrnovací mříž <b>nebo</b> bezpečnostní fólie odolná proti proražení o síle nejméně 200 mikronů nalepené na skle o síle nejméně 4 mm <b>nebo</b> neprůrazná skla (např. sklo - fólie - sklo) <b>nebo</b> instalovaná elektrická zabezpečovací signalizace (EZS viz B3).</p>
do 3 mil.	B5	<p>Stejně jako <b>B4</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> musí být vyztuženy ocelovou mříží s oky o max. rozměrech 100 x 200 mm zhotovenou z ocelových prutů o síle nejméně 6 mm <b>nebo</b> celoplošně pokryty plechem o síle nejméně 1 mm <b>nebo</b> typizované bezpečnostní dveře s uzamykacím systémem s nejméně třemi uzamykacími body splňující tyto podmínky.</p> <p><b>NEBO</b></p> <p>Stejně jako <b>B3</b> s doplněním o:</p> <p><b>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS viz B3);</b> svod signálu však musí být vyveden na automatický telefonní hlásič na dvě určená telefonní čísla <b>nebo</b> na pult centralizované ochrany** policie nebo koncesované bezpečnostní služby.</p>
nad 3 mil.	B6	Individuálně ujednaný způsob zabezpečení. Není-li v pojistné smlouvě ujednan, platí <b>B5</b> .

\* Elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS) se podle aktuálních norem rozumí poplachové zabezpečení a tísňový systém (PZTS).

\*\*Pultem centralizované ochrany se podle aktuálních norem rozumí poplachové přijímací centrum (PPC)

Spoluúčast pro případ krádeže - Tabulka č. 2

Skutečný způsob zabezpečení	Výše procentní spoluúčasti (podle výše pojistné částky)					
	do 250 tis. Kč	do 650 tis. Kč	do 900 tis. Kč	do 1,5 mil. Kč	do 3 mil. Kč	nad 3 mil. Kč
B1	0%	20%	30%	40%	50%	60%
B2		0%	20%	30%	40%	50%
B3			0%	20%	30%	40%
B4				0%	20%	30%
B5					0%	20%
B6						0%

Předepsaný způsob zabezpečení cenností pro případ krádeže - Tabulka č. 3

Limit plnění (Kč)	Kód způsobu zabezpečení	Způsob zabezpečení (podle výše limitu plnění)
do 20 tis.	T1	Cennosti umístěny v bytě, který je zabezpečen nejméně způsobem <b>B1</b> .
do 50 tis.	T2	Cennosti umístěny v bytě, který je zabezpečen nejméně způsobem <b>B2</b> .
do 100 tis.	T3	Cennosti umístěny ve schránce zhotovené z ocelového plechu o síle nejméně 2 mm, která je opatřena zámkem s cylindrickou vložkou nebo dozickým zámkem. Schránka musí být připevněna nerozebíratelným způsobem k pevnému nábytku, ke stěnám, k podlaze apod. Byt musí být zabezpečen nejméně způsobem <b>B3</b> .
do 300 tis.	T4	Cennosti umístěny v trezoru – sejfu s víceplášťovými dveřmi s uzamykacím rozvorovým mechanismem, který je ovládán cylindrickou vložkou, dozickým zámkem nebo elektricky ovládaným zámkem. Trezor s hmotností do 150 kg musí být připevněn nerozebíratelným způsobem k pevnému nábytku, ke stěnám nebo k podlaze apod. Byt musí být zabezpečen nejméně způsobem <b>B4</b> .
nad 300 tis.	T5	Individuálně ujednaný způsob zabezpečení. Nemá-li v pojistné smlouvě ujednan, platí <b>T4</b> .

Předepsaný způsob zabezpečení pro společný nebytový prostor - Tabulka č. 4

Max. limit plnění (Kč)	Kód způsobu zabezpečení	Způsob zabezpečení (podle výše limitu plnění)
do 10 tis.	S1	<b>Vchodové dveře:</b> všechny vchodové dveře musí být řádně uzamčeny. <b>Okna, balkonové a terasové dveře:</b> všechny prosklené otvory (včetně sklepních a střešních oken, vikýřů apod.) musí být uzavřeny zevnitř uzavíracím mechanismem..
do 50 tis.	S2	Stejně jako <b>S1</b> s doplněním o: Pojištěná věc musí být uzamčena k pevné překážce (např. ke stoupačkám nebo jiné stavební součásti) zámkem nebo kombinací kovového řetězu či lana se zámkem <b>nebo</b> umístěna v uzamčeném boxu, nosiči či skříni, které musí být uzamčeny k pevné překážce (např. stavební součásti) či pevně instalovány ve společném nebytovém prostoru. Překážka nesmí být překonatelná rukou či použitím běžných příručních nástrojů (např. šroubovákem, nožem).
nad 50 tis.	S3	Stejně jako <b>S2</b> s doplněním o: Pojištěná věc uzamčena k pevné překážce bezpečnostním visacím zámkem s vysokou odolností (jde o visací zámek s tvrzeným třmenem - tzv. HARDENED - o průměru min. 10 mm, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo s uzamykacím mechanismem odolným proti vyhatání). Petlice i oka, jimiž prochází třmen zámku, musí vykazovat mechanickou odolnost proti překonání minimálně shodnou jako třmen visacího zámku; pokud jde o uzamčení řetězu nebo lana, platí podmínka i pro ně. Za bezpečnostní visací zámek se považuje i zámek se zabudovaným ocelovým lanem obdobné odolnosti.

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění rekreačních domácností



Pro život jaký je

M-600/17

## OBSAH

Článek 1 Kdo je pojištěný .....	1	Článek 10 Pojištění skel .....	3
Článek 2 Varianty pojištění .....	1	Článek 11 Připojištění, související pojištění .....	3
Článek 3 Které věci lze pojistit .....	1	Článek 12 Výklad pojmů .....	3
Článek 4 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit .....	1		
Článek 5 Kde jsou věci pojištěny .....	2	<b>PŘÍLOHA</b>	
Článek 6 Jaké jsou povinnosti pojištěných .....	2	Předepsaný způsob zabezpečení pro případ krádeže .....	4
Článek 7 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme .....	2		
Článek 8 Co Vám z pojištění uhradíme .....	2		
Článek 9 Limity plnění .....	2		



### Článek 1 Kdo je pojištěný

Pojištěnými jsou všechny osoby žijící ve společné domácnosti s pojištěným uvedeným v pojistné smlouvě, popř. i další osoby uvedené v pojistné smlouvě a osoby žijící s nimi ve společné domácnosti.



### Článek 2 Varianty pojištění

Pojištění si můžete sjednat v jedné z následujících variant:

- ▶ **PRIMA,**
- ▶ **KOMFORT.**

Rozdíly mezi jednotlivými variantami pojištění jsou popsány v dalších ustanoveních těchto zvláštních pojistných podmínek (dále jen „ZPP“).



### Článek 3 Které věci lze pojistit

- 1) **Pojištěnými věcmi jsou:**
  - a) movité předměty, které tvoří soubor zařízení rekreační domácnosti a slouží k jejímu provozu nebo k uspokojování potřeb členů domácnosti. Jde o věci, které jsou majetkem členů domácnosti, nebo o cizí věci, které členové domácnosti oprávněně užívají. Pojištěny jsou i věci návštěv uložené v místě pojištění;
  - b) živá zvířata (dále jen „zvířata“), která jsou ve vlastnictví členů domácnosti nebo která členové domácnosti oprávněně užívají. Pojištěna jsou i zvířata návštěv nacházející se v místě pojištění;
  - c) stavební součásti a příslušenství přiléhající k vnitřním prostorám bytu nebo nebytového prostoru (dále jen „stavební součásti“).
- 2) Pojištěny **nejsou:**
  - a) peníze, vkladní a šekové knížky, platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry a ceniny (např. kolký, jízdenky a kupóny MHD, stravenky),
  - b) věci a zvířata sloužící k výdělečným účelům nebo k výkonu povolání,
  - c) věci a zvířata převzatá za účelem splnění závazku (opatrování,

- d) opravy, úschovy apod.),
- d) věci a zvířata podnájemníků,
- e) motorová a přípojná vozidla s přidělenou registrační značkou (SPZ),
- f) letadla (včetně jejich příslušenství),
- g) lodě a jiná plavidla (včetně jejich příslušenství), přesahuje-li pojistná hodnota jednotlivého plavidla **30 000 Kč**,
- h) individuálně zhotovené zvukové, obrazové, datové a jiné záznamy,
- i) plány, projekty,
- j) práva a jiné předměty právních vztahů, která nemají hmotnou podstatu,
- k) plodiny, porosty a rostliny rostoucí na pozemku příslušejícím k místu pojištění.



### Článek 4 Proti jakým hrozbám lze věci pojistit

Základní pojistná nebezpečí a jejich výklad najdete v čl. 23 a 44 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů (dále jen „VPP“).

#### Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

- 1) Z pojištění Vám zaplatíme škodu způsobenou některým z **živelních pojistných nebezpečí**.

#### Varianta **KOMFORT**

- 2) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** uhradíme navíc škodu způsobenou:
  - a) **krádeží s překonáním překážky** nebo **loupeží**,
  - b) **vandalismem**,
  - c) v důsledku dočasného přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti (dále jen „**přepětí**“),
  - d) **podpětím** v elektrorozvodné síti (dále jen „**podpětí**“),
  - e) **elektrickým zkratem** (dále jen „**zkrat**“),
  - f) **zatečením atmosférických srážek**,
  - g) **únikem vody** z akvária či jiné nádrže (vodního lůžka, klimatizace apod.); pojištění se však nevztahuje na únik vody z kuchyňských či úklidových nádob nebo nádob sloužících k osobní hygieně.
- 3) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** Vám dále uhradíme



náklady účelně vynaložené v souvislosti s opravou nebo výměnou rozvodů vody, plynu, tepla, elektrické energie a odpadních potrubí, poškozených z jakékoli náhlé a nahodilé havárie (dále jen „**havárie rozvodů**“). Jde např. o náklady na výměnu částí potrubí, zazdění a omítnutí místa opravy.

4) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** Vám dále poskytneme plnění také za poškození nebo zničení osazených skel jakoukoli nahodilou událostí, která není ve VPP nebo dále vyloučena (dále jen „**pojištění skel**“); podmínky pojištění skel jsou uvedeny v čl. 10.



#### Článek 5 Kde jsou věci pojištěny

1) **Místem pojištění** jsou:

- a) byt, který se nachází v rekreační budově na adrese uvedené v pojistné smlouvě jako místo pojištění (dále jen „**byt**“);
- b) uzamykatelné vedlejší místnosti a prostory, které jsou určeny k Vašemu výlučnému užívání (např. kolna, garáž, stodola) a nacházejí se v těže rekreační budově jako byt nebo na pozemku příslušejícím k této budově (dále jen „**nebytový prostor**“).

2) Z pojištění Vám zaplatíme také škodu vzniklou **jinde než v místě pojištění**:

► v případě varianty **PRIMA** na území **České republiky**,  
 ► v případě varianty **KOMFORT** na území **České republiky** nebo s ní **sousedících států**,  
 pokud jste v době vzniku škody:

- a) měli pojištěnou věc na sobě, při sobě nebo u sebe;
- b) pojištěnou věc odložili na místě k tomu určeném nebo obvyklém (jde o krátkodobé a účelné přerušení užívání věci, např. po dobu návštěvy nákupního, stravovacího, sportovního nebo zdravotnického zařízení, při kterém je věc odložena v bezprostřední blízkosti místa, kde se po dobu přerušení užívání věci nacházíte). Pojištění se nevztahuje na cennosti, věci zvláštní hodnoty a věci, které jste odložili v nebo na dopravním prostředku (včetně jeho příslušenství);
- c) pojištěnou věc předali za účelem poskytnutí služby (do opravy, čistírny apod.) a škoda vznikla působením některého z živelních pojistných nebezpečí.



#### Článek 6 Jaké jsou povinnosti pojištěných

1) Jako pojištění jste zejména povinni v době, kdy všechny osoby opustí byt, zajistit, aby byl řádně zabezpečen v souladu s přílohou těchto ZPP, tabulkou č. 1.

2) Dojde-li ke krádeži pojištěných věcí a byt nebyl v době vzniku pojistné události zabezpečen způsobem předepsaným v příloze těchto ZPP, tabulce č. 1 nebo vyšším, podílíte se na pojistném plnění kromě spoluúčasti uvedené v pojistné smlouvě procentní spoluúčasti vyplývající z přílohy těchto ZPP, tabulky č. 2. Při výpočtu výše pojistného plnění nejprve odečteme procentní spoluúčast a poté spoluúčast uvedenou v pojistné smlouvě. Toto ustanovení se nevztahuje na pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt.

3) Jste povinni oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik škodné události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku, a to i v případě, že jde o škodnou událost vzniklou na území státu sousedícího s Českou republikou (viz čl. 5 odst. 2),

4) Jste povinni zajistit, aby vodovodní zařízení v nepoužívané budově, je-li jím vybavena, bylo vyprázdněno a udržováno vyprázdněno a přítvod vody byl řádně uzavřen.

5) Další povinnosti mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění a právních předpisů.



#### Článek 7 Na jakou hodnotu věci pojišťujeme

- 1) Pojistnou hodnotou věci je její nová cena (pojištění **na novou cenu**), není-li dále uvedeno jinak.
- 2) Pojistnou hodnotou cenností a věcí zvláštní hodnoty je jejich obvyklá cena (pojištění **na obvyklou cenu**).
- 3) Pojistnou hodnotou cizích movitých věcí je jejich časová cena (pojištění **na časovou cenu**).



#### Článek 8 Co Vám z pojištění uhradíme

**Varianty PRIMA i KOMFORT**

- 1) Horní hranice plnění z jedné pojistné události je stanovena pojistnou částkou uvedenou v pojistné smlouvě.
- 2) Pro vybrané skupiny pojištěných věcí a pro pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt, jsou v rámci pojistné částky stanoveny další limity plnění.
- 3) Pokud nemáme k dispozici doklady, které identifikují pojistnou událost postíženou pojištěnou věc a její hodnotu (např. znalecký posudek, certifikát, doklad o zakoupení, doklad o dědictví), vyhotovené před pojistnou událostí, pak poskytneme plnění stanovené podle dalších ustanovení těchto pojistných podmínek do limitu max. **50 000 Kč** za jakoukoli jednotlivou pojištěnou věc.
- 4) Není-li dále uvedeno jinak, vyplatíme vždy plnění v nové ceně.
- 5) Budou-li zničeny, odcizeny nebo ztraceny pojištěné věci, jejichž zůstatková hodnota byla v době vzniku pojistné události nižší než **20 %** jejich nové ceny, vyplatíme plnění v časové ceně.
- 6) V případě pojistné události vzniklé na zvířeti:
  - a) jeho poraněním poskytneme náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s péčí o zdraví zraněného zvířete, maximálně však do výše obvyklé ceny zvířete,
  - b) jeho usmrčením, odcizením nebo ztrátou vyplatíme plnění v obvyklé ceně.
- 7) Za pojistnou událost vzniklou na cennostech a věcech zvláštní hodnoty vyplatíme plnění v obvyklé ceně.
- 8) Za pojistnou událost vzniklou na cizích movitých věcech vyplatíme plnění v časové ceně.



#### Článek 9 Limity plnění

**Varianty PRIMA i KOMFORT**

- 1) Za pojistnou událost vzniklou na **věcech uložených v nebytovém prostoru** poskytneme plnění maximálně do výše:
  - a) **25 %** z pojistné částky za pojistnou událost vzniklou odcizením věcí uložených v nebytovém prostoru, který se nachází ve **zděné budově** zabezpečené minimálně způsobem **R4** (viz příloha těchto ZPP, tabulka č. 1),
  - b) **15 %** z pojistné částky v ostatních případech.
 Jde-li o nebytový prostor, který je pod společným uzamčením s bytem, postupujeme při stanovení pojistného plnění tak, jako by se jednalo o byt.
- 2) Za pojistnou událost vzniklou **jinde než v místě pojištění** poskytneme plnění do výše **10 %** z pojistné částky.
- 3) Poskytneme plnění maximálně do výše stanoveného limitu plnění:
  - a) **15 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **cennostech**,

b) **15 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **zvířatech**.

#### Varianta PRIMA

4) Z pojištění sjednaného ve variantě **PRIMA** poskytneme plnění maximálně do výše limitu stanoveného procentem z pojistné částky:

- 10 %** za pojistnou událost vzniklou na **věcech zvláštní hodnoty**,
- 10 %** za pojistnou událost vzniklou na **stavebních součástech**.

Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, zvyšuje se limit plnění pro vybranou skupinu věcí o částku uvedenou v pojistné smlouvě (dále jen „**zvýšení limitu plnění**“).

#### Varianta KOMFORT

5) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme plnění maximálně do výše limitu stanoveného procentem z pojistné částky:

- 20 %** za pojistnou událost vzniklou na **věcech zvláštní hodnoty**,
- 20 %** za pojistnou událost vzniklou na **stavebních součástech**.

Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, zvyšuje se limit plnění pro vybranou skupinu věcí o částku uvedenou v pojistné smlouvě (dále jen „**zvýšení limitu plnění**“).

6) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytneme ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v souhrnu maximálně do výše stanoveného limitu plnění:

- 15 000 Kč** za pojistnou událost způsobenou **zatečením atmosférických srážek**,
- 10 000 Kč** za pojistnou událost způsobenou **havárií rozvodů**.

#### Benefit OBNOVA

7) Dojde-li k pojistné události ze základního pojištění rekreační domácnosti sjednaného ve variantě **KOMFORT**, při níž celková výše pojistného plnění před navýšením o paušální úhradu nákladů dle tohoto ujednání přesáhne **75 %** ze sjednané pojistné částky, poskytneme Vám také paušální náhradu dalších nákladů vzniklých v souvislosti s řešením pojistné události ve výši **25 000 Kč**. Tato částka bude připočtena k celkové výši pojistného plnění. Toto ustanovení se neuplatní, bude-li zjištěno podpojištění.



#### Článek 10 Pojištění skel

#### Varianta KOMFORT

- Pojištěna jsou:
  - skla osazená ve vnějších stavebních otvorech bytu (např. okna, lodžie, terasy), včetně nalepených snímačů zabezpečovacích zařízení a nalepených fólií,
  - skla osazená ve stavebních součástech přiléhajících k vnitřním prostorám bytu (např. dveřní výplně, zrcadla osazená ve vestavěném nábytku, skleněná a zrcadlové stěny),
  - skleněný nábytek, resp. skla osazená v nábytku, akvária, terária,
  - sklokeramické varné desky (včetně indukčních apod.),
  - sanitární keramika (např. umyvadla, záchodové mísy, pisoáry, bidety) (dále jen „**sklo**“).
- Pro účely tohoto pojištění se:
  - za sklo považuje také plexisklo nebo jiné umělé hmoty, které se používají jako náhrada skla a mají minimálně stejnou odolnost proti nárazu,
  - za sanitární keramiku považují také sanitární zařízení vyrobená z materiálů používaných jako náhrada keramiky (např. litý mramor, beton)
  - za sanitární keramiku nepovažují sanitární zařízení vyrobená z plastu nebo kovu, obklady a dlažby, vodovodní baterie a jiné příslušenství.
- Poskytneme plnění za škodu vzniklou rozbitím nebo poškozením

skla, při kterém je nezbytná jeho výměna.

- Z pojištění **nezaplatíme** škodu vzniklou:
  - při dopravě skla, při zasklívání, montáži a demontáži,
  - při vystavení skla sálavému teplu nebo přímému ohni (např. při odstraňování starých nátěrů),
  - na rámech a osazeních.

5) Ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce budeme plnit v součtu nejvýše do limitu plnění, který činí **10 %** z pojistné částky.

6) Pojištění skel se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **200 Kč**.



#### Článek 11 Přípojištění, související pojištění

Pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti, přípojištění prodloužené záruky pro domácí spotřebiče, přípojištění garáže nebo jiného nebytového prostoru včetně zařízení a přípojištění jmenovitě určených věcí jsou upravena ve VPP.



#### Článek 12 Výklad pojmů

- Celková započítatelná plocha** bytu je podlahová plocha bytu včetně kuchyně, chodeb, WC, koupelny a schodiště. Do této plochy se nezapočítávají plochy balkonů, lodžii, teras, plochy ostatních příslušenství bytu a nebytových prostor. V případě rekreační budovy jednoznačně prostorově rozdělené mezi více spoluvlastníků jde o Vámi užívanou část budovy, která je specifikována v pojistné smlouvě.
  - Cennosti** jsou drahé kovy, mince a další předměty z drahých kovů, perly, drahokamy a předměty z nich vyrobené.
  - za **pozemek příslušející k budově**, v níž se nachází byt, se považuje prostorově vymezená část zemského povrchu evidovaná v katastru nemovitostí, která slouží ke společnému užívání s touto budovou.
  - za **rekreační budovu** se považuje dům, chalupa nebo chata sloužící k přechodnému nebo sezónnímu obyvání.
  - Stavební součásti** zahrnují stavební součásti a příslušenství přiléhající k vnitřním prostorům bytu nebo nebytového prostoru. Jde např. o vestavěný nábytek, kuchyňskou linku včetně vestavěných spotřebičů, ohřívače vody, vodovodní baterie, příčky, obklady stěn a stropů, lepené koberce a jiné podlahové krytiny pevně spojené s podlahou, malby stěn, tapety.
  - Věci zvláštní hodnoty** jsou:
    - věci umělecké hodnoty, kterými jsou obrazy, grafická a sochařská díla, výrobky ze skla, keramiky a porcelánu, ručně vázané koberce, gobelíny apod.; jde o originální nebo unikátní díla, jejichž prodejní cena není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla;
    - věci historické hodnoty, kterými jsou věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické osobě či události apod.;
    - starožitnosti, kterými jsou věci zpravidla starší než 100 let, které mají taktéž uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu;
    - sbírkky, kterými jsou soubory věcí zpravidla unikátního charakteru, které jsou shromažďovány podle určitého hlediska (předmět, časové období, místo původu apod.). Jde-li např. o numismatickou, filatelistickou či jinou sbírku věcí vyšší hodnoty, musí být tato přesně definována (inventární soupis, popis, fotodokumentace, u unikátních věcí znalecké posudky);
    - jiné cenné věci, kterými jsou jednotlivé věci s pojistnou hodnotou nad **50 000 Kč** (netýká se nábytku).
- Pokud je věc zvláštní hodnoty současně cenností, považuje se pro účely tohoto pojištění za cennost.

7) **Zatečením atmosférických srážek** se rozumí nahodilé vniknutí vody z atmosférických srážek přes stavební konstrukce budovy do vnitřních prostor budovy, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí; nejde o vzlínání zemní vlhkosti.

8) **Zkratem** se rozumí přímé vodivé propojení pólů elektrického zdroje, které bylo způsobeno vnitřní vadou nebo poruchou pojištěného elektrického vedení nebo zařízení, pouze však pokud:

- a) nebylo důsledkem přirozeného opotřebení (dlouhodobé užívání, únava materiálu),
- b) nebylo způsobeno vnějšími vlivy (např. vniknutí kapaliny do zařízení, neodborná instalace či manipulace),
- c) nevzniklo v důsledku vady, kterou měla věc již v době, kdy se stala součástí pojištěného souboru, a která byla nebo mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému,
- d) za ně není odpovědný dodavatel nebo jiný smluvní partner podle právního předpisu nebo smlouvy, včetně odpovědnosti za vady (záruky).

9) Výklad dalších pojmů vztahujících se k tomuto pojištění je uveden v čl. 44 VPP.

M-100/17

M-300/17

M-400/17

M-500/17

M-600/17

M-800/17

M-190/17

M-955/17

M-121/17

**PŘÍLOHA**  
**PŘEDEPSANÝ ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ PRO PŘÍPAD KRÁDEŽE**

Předepsaný způsob zabezpečení bytu pro případ krádeže - Tabulka č. 1		
Pojistná částka (Kč)	Kód způsobu zabezpečení	Způsob zabezpečení (podle výše pojistné částky)
do 100 tis. (vždy včetně)	R1	<p><b>Vchodové dveře:</b> všechny vchodové dveře musí být řádně uzamčeny.</p> <p><b>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře:</b> všechny prosklené otvory (včetně sklepních a střešních oken, vikýřů apod.) musí být uzavřeny zevnitř uzavíracím mechanismem.</p> <p><b>Garáž:</b> u bytu přístupného také z garáže musí být garážová vrata uzamčena nebo elektricky uzavřena se zpětnou blokadou proti násilnému otevření, dveře i okna zabezpečena stejně jako vchodové dveře a okna bytu.</p>
do 200 tis.	R2	<p>Stejně jako <b>R1</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> všechny vchodové dveře musí být opatřeny bezpečnostním uzamykacím systémem (tj. komplet tvořený zadlabacím zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním) <b>nebo</b> kombinací zadlabacího zámku s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním zabraňující vyhmátání odvrtní, rozlomení vložky a chránič mechanismus zámku před hrubým násilím <b>nebo</b> elektromechanický bezpečnostní uzamykací systém..</p>
do 400 tis.	R3	<p>Stejně jako <b>R2</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> plně dveře (dřevěné, resp. z jiného materiálu s obdobnou odolností; případný prosklený díl nesmí snižovat jejich odolnost) musí mít přídatný bezpečnostní zámek (tj. vrchní doplňkový zámek), který splňuje požadavky odolnosti proti vyhmátání, odvrtní, rozlomení; dveře musí být zabezpečeny proti násilnému vysazení (tj. ochrana může být zapuštěna do zárubně, montovaná do dveřní polodrážky či přímo na dveřní závěs). Dvoukřídlé dveře musí mít zástrč v horní i dolní neotvírané části dveří a být zabezpečeny proti vyháčkování.</p> <p><b>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře:</b> musí být zabezpečeny okenicemi – uzamčenými, resp. zajištěnými zevnitř uzavíracím mechanismem.</p> <p><b>NEBO</b>, jde-li o rekreační budovu, která je vzdálena <b>od nejbližšího trvale obydleného objektu max. do 100 m:</b> Stejně jako <b>R2</b> s doplněním o:</p> <p><b>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizaci (EZS)*.</b> EZS musí být funkční a v době vloupání zapnuta ve stavu střežení; dále musí splňovat následující podmínky: zapojení do el. sítě samostatným jističem; existence vlastního záložního zdroje; montáž musí být odborně provedena firmou, která má k této činnosti oprávnění; pojištěný je povinen doložit zápis o revizi EZS (výchozí a periodické).</p> <p>Specifikace minimálního požadavku na EZS: v místnostech, kde zvnějšku vzdálenost mezi zemí nebo nejbližší plochou a okenním parapetem nepřesáhne 2,5 m, musí být instalována prostorová čidla; svod signálu musí být vyveden na vnější sířenu, tak aby byla obtížně napadnutelná, chráněna před klimatickými vlivy, současně však dobře slyšitelná.</p>
do 750 tis.	R4	<p>Stejně jako <b>R3</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> instalována bezpečnostní dveřní závora <b>nebo</b> dveře uzamčeny rozvorovým zámkovým mechanismem. Kovové zárubně dveří musí být zabezpečeny proti roztažení; zárubně musí být vyplněny tak, aby nebylo možno zvětšit vzdálenost mezi závěsem dveřního křídla a otvorem pro závoru zámků. Dřevěné zárubně mohou zůstat bez úprav.</p> <p><b>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře:</b> musí být zabezpečeny mřížemi s oky i nepravidelných tvarů o max. rozměrech 150 x 400 mm a s ukotvením hlubokým min. 80 mm (zazděny, zabetonovány), které jsou zhotoveny z plného materiálu o síle nejméně 8 mm <b>nebo</b> bezpečnostními roletami <b>nebo</b> shrnovacími mřížemi <b>nebo</b> neprůraznými skly (např. sklo-fólie-sklo) <b>nebo</b> okenicemi se srovnatelnou odolností (např. pokryty plechem o síle nejméně 1 mm).</p>
do 1 mil.	R5	<p>Stejně jako <b>R4</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> musí být vyztuženy ocelovou mříží s oky o max. rozměrech 100 x 200 mm zhotovenou z ocelových prutů o síle nejméně 6 mm <b>nebo</b> celoplošně pokryty plechem o síle nejméně 1 mm <b>nebo</b> typizované bezpečnostní dveře s uzamykacím systémem s nejméně třemi uzamykacími body splňující tyto podmínky.</p> <p><b>NEBO</b></p> <p>Stejně jako <b>R3</b> s doplněním o:</p> <p><b>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizaci (EZS viz R3);</b> svod signálu však musí být vyveden na automatický telefonní hlásič na dvě určená telefonní čísla <b>nebo</b> na pult centralizované ochrany** policie <b>nebo</b> koncesované bezpečnostní služby.</p>
nad 1 mil.	R6	Individuálně ujednaný způsob zabezpečení. Není-li v pojistné smlouvě ujednan, platí <b>R5</b> .

\* Elektrickou zabezpečovací signalizaci (EZS) se podle aktuálních norem rozumí poplachové zabezpečení a tísňový systém (PZTS).

\*\*Pultem centralizované ochrany se podle aktuálních norem rozumí poplachové přijímací centrum (PPC)

Spoluúčast pro případ krádeže - Tabulka č. 2

Skutečný způsob zabezpečení	Výše procentní spoluúčasti (podle výše pojistné částky)					
	do 100 tis. Kč	do 200 tis. Kč	do 400 tis. Kč	do 750 tis. Kč	do 1 mil. Kč	nad 1 mil. Kč
R1	0%	20%	30%	40%	50%	60%
R2		0%	20%	30%	40%	50%
R3			0%	20%	30%	40%
R4				0%	20%	30%
R5					0%	20%
R6						0%

M-100/17

M-300/17

M-400/17

M-500/17

M-600/17

M-800/17

M-190/17

M-955/17

M-121/17



# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti zaměstnance



Pro život jaký je

M-800/17

## OBSAH

Článek 1 Rozsah pojištění .....	1
Článek 2 Výluky z pojištění .....	1
Článek 3 Škoda způsobená v souvislosti s řízením a provozem dopravního prostředku .....	1
Článek 4 Pojistné plnění .....	2
Článek 5 Výklad pojmů .....	2



### Článek 1 Rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro případ Vaší odpovědnosti za škodu, kterou jako zaměstnanec způsobíte svému zaměstnavateli při plnění pracovních úkolů v pracovněprávním nebo obdobném vztahu nebo v přímé souvislosti s ním, pokud se tato odpovědnost za škodu řídí zákoníkem práce, služebním zákonem nebo jiným obdobným právním předpisem platným na území České republiky.



### Článek 2 Výluky z pojištění

- 1) Z pojištění za Vás **nenahradíme** škodu způsobenou:
  - a) zaměstnavateli, jehož sídlo není na území České republiky, nebo škodu, za kterou neodpovídáte podle českého práva,
  - b) úmyslně (včetně svévolie nebo škodolibosti) nebo z hrubé nedbalosti nebo škodu, za kterou jste převzali odpovědnost nad rámec stanovený právním předpisem,
  - c) po požití alkoholu nebo aplikaci omamných nebo psychotropních látek,
  - d) vyrobením vadného výrobku,
  - e) vadně provedenou prací při montážích, opravách, úpravách a stavebních pracích,
  - f) zanedbáním stanovené obsluhy a údržby,
  - g) schodkem na svěřených hodnotách, které jste povinen vyúčtovat,
  - h) tím, že jste při neplatném skončení pracovněprávního nebo obdobného vztahu nevykonával práci,
  - i) ztrátou věci, kterou se rozumí ztráta možnosti s věcí nakládat, včetně ztráty této možnosti v důsledku odcizení věci nebo jiného úmyslného protiprávního jednání třetí osoby; pojištění se však vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou ztrátou svěřených věcí,
  - j) tím, že zaměstnavateli byla v důsledku Vašeho jednání uložena nebo vůči němu uplatněna majetková sankce (např. pokuta, penále, smluvní pokuta, úrok z prodlení), s výjimkou sankcí uložených orgánem veřejné moci v souvislosti s výpočtem, placením, vykazováním nebo uplatňováním práv na osvobození od daní, poplatků a cel nebo pojistného na veřejné pojištění (zdravotní, sociální apod.), a dále v souvislosti s kontrolním hlášením na základě zákona o dani z přidané hodnoty nebo v souvislosti s elektronickou evidencí tržeb.
  - k) zničením, poškozením nebo ztrátou záznamů na zvukových, obrazových a datových nosičích,

- l) v důsledku nesjednání nebo neudržování dostatečné pojistné ochrany,
- m) neuplatněním nebo prodlením s uplatněním práv,
- n) v souvislosti s podáním žádosti o dotaci, grant či jinou finanční podporu a s podáním nabídky v řízení o zadání veřejné zakázky nebo s účastí v jiném výběrovém či obdobném řízení.

- 2) Z pojištění za Vás **nenahradíme** škodu, za kterou odpovídáte svému sourozenci nebo příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které s Vámi žijí ve společné domácnosti.



### Článek 3 Škoda způsobená v souvislosti s řízením a provozem dopravního prostředku

- 1) Škodu způsobenou v souvislosti s řízením nebo provozem dopravního prostředku za Vás nahradíme pouze, pokud tak bylo výslovně ujednáno v pojistné smlouvě. Bylo-li pojištění v tomto rozsahu sjednáno, vztahují se na něj podmínky uvedené v tomto článku níže.
- 2) Kromě povinností upravených ve Všeobecných pojistných podmínkách pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů jste v případě dopravní nehody povinen dodržovat povinnosti vyplývající z příslušných právních předpisů. V případě, že z právních předpisů nevyplývá povinnost oznámit dopravní nehodu policii nebo sepsat společný záznam o dopravní nehodě, jste povinen zabezpečit dostatečné důkazy o okolnostech, místu vzniku a rozsahu škody (např. fotografickým či filmovým záznamem).
- 3) Z pojištění podle tohoto článku za Vás **nenahradíme** škodu:
  - a) na kterou se vztahuje povinné pojištění nebo na kterou by se povinné pojištění vztahovalo, pokud by nebyla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
  - b) která byla způsobena při dopravní nehodě, kterou jste v rozporu s právními předpisy neprodleně neoznámil policii, nebo jste s dalším účastníkem dopravní nehody o ní nesepsal společný záznam.
- 4) Z pojištění podle tohoto článku za Vás **nenahradíme** ani škodu:
  - a) na pneumatikách a discích kol tvořících součást dopravního prostředku,
  - b) na věcech, které byly v době vzniku škody naloženy na nebo v silničním motorovém vozidle nebo jeho přípojném vozidle,

- bez ohledu na místo vzniku škody,
- c) na věcech, které byly v době vzniku škody naloženy na nebo v jiném dopravním prostředku než silničním motorovém vozidle nebo jeho přípojném vozidle (např. vysokozdvížený vozík bez přidělené registrační značky), pokud ke škodě došlo na veřejné pozemní komunikaci.

5) Z pojištění za Vás však nahradíme škodu uvedenou v předchozím odstavci, která byla způsobena:

- a) při dopravní nehodě s více účastníky, o které byl sepsán společný záznam v souladu s obecně závazným právním předpisem,
- b) při jiné dopravní nehodě, která byla neprodleně oznámena a následně šetřena policií, bez ohledu na skutečnost, zda povinnost oznámit dopravní nehodu policií vyplývá z obecně závazného právního předpisu.



#### Článek 4 Pojistné plnění

1) Ze všech pojistných událostí, které nastaly v průběhu jednoho pojistného roku, za Vás nahradíme škodu v souhrnu nejvýše do limitu plnění uvedeného v pojistné smlouvě.

2) Na pojistné plnění se vztahují další podmínky vyplývající z ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů.



#### Článek 5 Výklad pojmů

1) **Dopravním prostředkem** se rozumí kolejový nebo nekolejový prostředek poháněný vlastním motorem, který je určen pro dopravu osob nebo věcí na zemi, ve vzduchu, na vodě a pod zemí, a dále také pracovní stroj s řidičem, i když jeho primární funkcí není doprava osob nebo věcí (včetně např. vysokozdvížných, paletovacích a plošinových vozíků, tahačů, vlaků, tramvají, letadel, dronů, plavidel, metra, zahradních traktorů, sekaček s řidičem a vozítek segway).

2) **Hrubou nedbalostí** se rozumí jednání pojištěného svědčící o jeho lehkovážném a ledabylém plnění pracovněprávních povinností, které nemá charakter pouhého přehlédnutí, nešikovnosti nebo ojedinelé nepozornosti.

3) **Odpovědností zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli** se rozumí také povinnost úřední osoby uhradit **regresní úhradu** podle zákona o odpovědnosti za škodu způsobenou rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem.

4) **Sídlem** právnické nebo fyzické osoby se rozumí adresa zapsaná jako její sídlo ve veřejném rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci.

5) **Silničním motorovým vozidlem** se rozumí motorové vozidlo, které je vyrobené za účelem provozu na pozemních komunikacích. Jeho **přípojným vozidlem** se rozumí silniční nemotorové vozidlo určené k tažení silničním motorovým vozidlem, se kterým je spojeno do soupravy.

6) **Svěřenými věcmi** se rozumí nástroje, ochranné pracovní prostředky a jiné podobné věci, které zaměstnavatel svěřil zaměstnanci na písemné potvrzení, resp. na základě písemné dohody o odpovědnosti za ztrátu svěřených věcí ve smyslu § 255 a násl. zákoníku práce.

7) **Vadně provedenou prací při montážích, opravách, úpravách a stavebních pracích** se rozumí stav, kdy výsledek této práce (včetně výsledků dílčích úkonů) nevykazuje stanovené, avizované nebo dohodnuté vlastnosti; v ostatních případech vlastnosti, které lze rozumně očekávat.

8) **Vyrobením vadného výrobku** se rozumí vyrobení věci, která nevykazuje stanovené, avizované nebo dohodnuté vlastnosti, v ostatních případech vlastnosti, které lze od ní rozumně očekávat, bez ohledu na stupeň jejího zpracování a na skutečnost, zda se jedná o finální výrobek nebo o věc, která má být součástí či příslušenstvím jiné věci.

M-100/17

M-300/17

M-400/17

M-500/17

M-600/17

M-800/17

M-190/17

M-955/17

M-121/17

# Dodatkové pojistné podmínky pro připojištění elektronických a strojních zařízení nemovitých objektů



Pro život jaký je

M-190/17

## OBSAH

Článek 1 Úvodní ustanovení .....	1
Článek 2 Které věci jsou pojištěny .....	1
Článek 3 Proti jakým hrozbám jsou zařízení pojištěna .....	1
Článek 4 Výluky z pojištění .....	1
Článek 5 Pojistná událost .....	2
Článek 6 Jaké jsou povinnosti pojištěných .....	2
Článek 7 Na jakou hodnotu zařízení pojišťujeme a co z pojištění uhradíme .....	2
Článek 8 Výklad pojmů .....	2



### Článek 1 Úvodní ustanovení

Pro připojištění elektronických a strojních zařízení nemovitých objektů (dále jen „**připojištěn**“) platí příslušná ustanovení pojistné smlouvy pro pojištění budovy, ostatní stavby nebo jednotky (dále jen „**nemovitý objekt**“), k němuž je toto připojištění sjednáno, včetně pojistných podmínek a obecně závazných právních předpisů vztahujících se k tomuto pojištění.



### Článek 2 Které věci jsou pojištěny

1) Pojištěn je soubor stacionárních **elektronických a strojních zařízení**, včetně jejich výbavy, příslušenství a **základních dat**, tvořících stavební součást či příslušenství pojištěného nemovitého objektu nebo sloužících jeho provozu, která vlastníte nebo oprávněně užíváte (dále jen „**zařízení**“).

2) Jde-li o pojištění jednotky, jsou pojištěna pouze ta zařízení, která tvoří stavební součást či příslušenství této jednotky, slouží výlučně jejímu provozu a nejsou součástí společných částí domu.

3) Pojištěna jsou pouze zařízení, jejichž stáří v době vzniku škody nepřesáhlo:

- **20 let** u strojních zařízení,
- **10 let** u elektronických zařízení.

Pro určení stáří zařízení je rozhodující rok jeho prvního uvedení do provozu; u strojního zařízení případně rok jeho poslední generální opravy. Pokud nelze tento rok prokazatelně určit, je pro určení stáří zařízení rozhodující rok jeho výroby.



### Článek 3 Proti jakým hrozbám jsou zařízení pojištěna

Připojištění se vztahuje na náhlé poškození nebo zničení pojištěného zařízení **jakoukoli nahodilou událostí**, která není dále vyloučena.



### Článek 4 Výluky z pojištění

1) Z připojištění **neuhradíme** škodu na zařízení, které:

- a) nebylo v době, kdy se stalo součástí pojištěného souboru, v provozuschopném stavu,
  - b) nebylo uvedeno do provozu v souladu s platnými předpisy a požadavky výrobce,
  - c) bylo v době vzniku škody ve zkušebním provozu nebo bylo předmětem přijímacího testu.
- 2) Z připojištění dále **neuhradíme** škodu na zařízení vzniklou:
- a) následkem vady, kterou zařízení mělo již v době, kdy se stalo součástí pojištěného souboru, a která byla nebo mohla být známa pojistníkovi nebo pojištěnému,
  - b) důsledkem některého z živelních pojistných nebezpečí, odcizením, vandalismem,
  - c) následkem trvalého vlivu provozu, přirozeného či předčasného opotřebení, koroze, eroze, postupného stárnutí, únavy materiálů, nepoužívání, usazování kotelního kamene nebo jiných usazenin,
  - d) poškozením nebo zničením, za které je dodavatel nebo jiný smluvní partner odpovědný podle právního předpisu nebo smlouvy, včetně odpovědnosti za vady (záruky).
- 3) Nedošlo-li z téže příčiny a ve stejném čase i k jinému poškození nebo zničení zařízení, za které jsme povinni plnit, **neuhradíme** z připojištění poškození nebo zničení:
- a) dílů a částí, které se pravidelně vyměňují pro rychlé opotřebení nebo stárnutí (např. hadice, těsnění, pásy, řetězy, řemeny, lana, akumulátory, pojistky, světelné zdroje, odporová topná tělesa, žárovky, výbojky),
  - b) strojních součástí pro kluzná a valivá uložení pro přímočarý a rotační pohyb (např. ložiska, písty, vložky válců),
  - c) skleněných dílů a částí, činných médií a provozních kapalin (např. paliva, maziva, chemikálie, filtrační hmoty, chladicí kapaliny).
- 4) Pojištěny **nejsou** nástroje, nářadí, mobilní zařízení a domácí spotřebiče (např. počítače, televizory, projektory, externí paměti, routery, tiskárny, chladničky, myčky nádobí, pračky, trouby), a to ani tehdy, jsou-li připojeny k pojištěnému nemovitému objektu.
- 5) Z připojištění **neuhradíme** náklady:
- a) které by vznikly i tehdy, pokud by nenastala pojistná událost (např. náklady na údržbu, pravidelné revize, aktualizace software),
  - b) vynaložené na změnu, modernizaci nebo vylepšení zařízení.

6) Výluky z pojištění mohou vyplývat také z pojistné smlouvy, z ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění nemovitého objektu, k němuž je toto připojištění sjednáno, a z právních předpisů.



#### Článek 5 Pojistná událost

Pojistnou událostí je poškození nebo zničení zařízení omezující nebo vylučující jeho funkčnost, ke kterému došlo v době trvání pojištění a v místě pojištění a se kterým je spojena naše povinnost poskytnout pojistné plnění.



#### Článek 6 Jaké jsou povinnosti pojištěných

- 1) Jako pojištění jste zejména povinni:
  - a) používat zařízení k účelu stanovenému výrobcem podle návodu k obsluze nebo technických podmínek či norem vztahujících se na provoz a údržbu a uschovávat dokumentaci zařízení včetně záložní kopie instalačních programů,
  - b) zabezpečit obsluhu zařízení osobou, která byla pro jeho obsluhu zaškolená,
  - c) v případě vzniku škody uschovat poškozené díly, dokud nevydáme souhlas s jejich likvidací.
- 2) Mělo-li porušení povinností uvedených v odst. 1) podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, jsme oprávněni snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah naší povinnosti plnit.

3) Další povinnosti mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému připojištění a právních předpisů.



#### Článek 7 Na jakou hodnotu zařízení pojišťujeme a co z pojištění uhradíme

- 1) Pojistnou hodnotou zařízení je jeho nová cena (pojištění **na novou cenu**).
- 2) Dojde-li k pojistné události na zařízení, jehož stáří přesáhlo:
  - **10 let** u strojních zařízení,
  - **5 let** u elektronických zařízení,
 vyplatíme plnění v **časové ceně**.
- 3) Ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce budeme plnit v součtu nejvýše do limitu plnění uvedeného v pojistné smlouvě.
- 4) Ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce v důsledku **kybernetických hrozeb** budeme plnit v součtu nejvýše do sublimitu **30 000 Kč** v rámci limitu plnění.
- 5) Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **1 000 Kč**.
- 6) Uhradíme také přiměřené náklady, které jste prokazatelně účelně a hospodárně vynaložili na:
  - a) provizorní opravu, pokud se tím nezvýší náklady na celkovou opravu; v opačném případě pouze tehdy, pokud jsme jejich vynaložení předem odsouhlasili,
  - b) demontáž a montáž poškozeného zařízení,
  - c) expresní dopravu náhradních dílů, pokud je nebylo účelné zajistit obvyklou dopravou a pokud jsme jejich vynaložení předem odsouhlasili.



#### Článek 8 Výklad pojmů

- 1) **Daty** se rozumí informace uložené v elektronické podobě.

2) **Elektronickým zařízením** se rozumí zařízení, které pro svou funkci využívá elektronické prvky (např. elektrická zabezpečovací a požární signalizace, zařízení pro měření a regulaci, anténní a satelitní elektronika, komunikační systémy, zvonky a telefony, kamery, řídicí jednotky inteligentních domů, čidla vlhkosti, časové spínače, ovládání energetických systémů).

- 3) Škodou vzniklou v důsledku **kybernetických hrozeb** se rozumí škoda způsobená:
  - a) užíváním, zneužitím nebo selháním internetového připojení, internetové stránky, internetové IP adresy nebo podobného zařízení či služby,
  - b) projevem jakéhokoli škodlivého softwaru, jako jsou víry, malware, ransomware apod,
  - c) jakýmkoli porušením, zničením, zkreslením, zborcením, narušením, vymazáním nebo jinou ztrátou či poškozením dat, programového vybavení, programovacího souboru či souboru instrukcí jakéhokoli druhu,
  - d) ztrátou možnosti využívání dat nebo omezením funkčnosti dat, kódování, programů, programového vybavení jakéhokoli počítače či počítačového systému nebo jiného zařízení závislého na jakémkoli mikročipu nebo vestavěném logickém obvodu.

4) **Provozoschopným stavem** se rozumí takový stav zařízení, ve kterém je po úspěšně dokončeném přejímacím testu a zkušebním provozu schopno plnit určené funkce a dodržovat hodnoty parametrů v mezích stanovených technickou dokumentací.

5) **Předčasným opotřebením** opotřebením zařízení vyvolané jeho provozováním v rozporu s technickými podmínkami (např. zařízení není řádně seřizeno) nebo užíváním k účelu, pro který není určeno.

6) **Přirozeným opotřebením** se rozumí pozvolné opotřebením způsobené používáním zařízení během provozu nebo vnějšími vlivy dlouhodobějšího charakteru (např. trvalým působením chemických, teplotních, mechanických vlivů a elektrických vlivů). Projevuje se především postupným snižováním hodnot parametrů stanovených výrobcem pro dané zařízení.

7) **Příslušenstvím zařízení** jsou předměty spojené se zařízením, které jsou po technické stránce nezbytné pro činnost zařízení v souladu s jeho účelem. Za příslušenství zařízení se nepovažují software a data.

8) **Společnými částmi domu** části domu určené pro společné užívání, zejména základy, střecha, hlavní svislé a vodorovné konstrukce, vchody, schodiště, chodby, balkóny, terasy, prádelny, sušárny, kočárkárny, kotelny, komíny, výměníky tepla, rozvody tepla, rozvody teplé a studené vody, kanalizace, plynu, elektřiny, vzduchotechniky, výtahy, hromosvody, společné antény, a to i když jsou umístěny mimo dům.

9) **Strojním zařízením** souhrn několika vzájemně (technologicky a konstrukčně) spojených strojů a mechanismů určených k plnění předepsaných funkcí (např. výtah, kotel, klimatizace, tepelné čerpadlo, ponorné čerpadlo, elektrický pohon garážových vrat, záložní zdroj).

10) **Údržbou zařízení** souhrn činností zajišťujících technickou způsobilost, provozuschopnost, hospodárnost a bezpečnost provozu zařízení. Tyto činnosti spočívají zejména v pravidelných prohlídkách, ošetřování, čištění, seřizování, mazání a včasné výměně opotřebovaných dílů, a to v souladu s platnými předpisy, návodem nebo pokyny danými výrobcem.

11) **Výbavou** se rozumí výbava nezbytná pro řádné fungování zařízení dodávaná k danému typu zařízení výrobcem, jakož i výbava předepsaná právním předpisem. Za výbavu zařízení se nepovažují data.

12) **Základními daty** operační systémy, programy a data nezbytná pro fungování zařízení.

# Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění právní ochrany ve spotřebitelských vztazích



Pro život jaký je

M-955/17

## OBSAH

Článek 1 Úvodní ustanovení.....	1	Článek 7 Co Vám z pojištění uhradíme.....	2
Článek 2 Rozsah pojištění, pojistné nebezpečí.....	1	Článek 8 Jaké jsou povinnosti pojištěných.....	2
Článek 3 Výluky z pojištění.....	1	Článek 9 Přizvání právního zástupce.....	2
Článek 4 Pojistná událost.....	1	Článek 10 Rozhodné právo a rozhodování sporů.....	3
Článek 5 Územní platnost pojištění.....	2		
Článek 6 Časová platnost pojištění.....	2		



### Článek 1 Úvodní ustanovení

Pro pojištění právní ochrany ve spotřebitelských vztazích (dále jen „**pojištění**“) platí příslušná ustanovení pojistné smlouvy pro pojištění domácností, k němuž je toto pojištění jako připojištění sjednáno, včetně pojistných podmínek a obecně závazných předpisů vztahujících se k pojištění domácnosti.



### Článek 2 Rozsah pojištění, pojistné nebezpečí

1) Pojištění se vztahuje na ochranu Vašich oprávněných právních zájmů v závazkových právních vztazích, ve kterých vystupujete jako spotřebitelé a jejichž předmětem je movitá nebo nemovitá hmotná věc (dále jen „**věc**“) nebo Vám poskytovaná služba (dále jen „**spotřebitelské vztahy**“), pokud dojde bez Vašeho přičinění k porušení smluvních povinností ze strany podnikatele, se kterým jste uzavřeli smlouvu.

Pojištění se vztahuje také na uplatnění oprávněných nároků na náhradu újmy vyplývajících z porušení smluvních povinností uvedených v předchozí větě.

Spotřebitelem se rozumí člověk, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavřel smlouvu s podnikatelem.

2) Na právní ochranu ve spotřebitelských vztazích, jejichž předmětem je nemovitá věc, se pojištění vztahuje pouze v případě současného splnění následujících podmínek:

- nemovitá věc je ve vlastnictví, nájmu nebo pachtu pojištěného,
- pojištěný užívá nemovitou věc k bydlení nebo individuální rekreaci.



### Článek 3 Výluky z pojištění

- Pojištění se **nevztahuje** na právní ochranu:
  - v oblasti celního a daňového práva,
  - ve vzájemných sporech mezi osobami pojištěnými jednou pojistnou smlouvou a mezi spoluvlastníky,
  - při uplatňování nároků, které byly na pojištěného převedeny nebo které uplatňuje pojištěný jménem třetí osoby,
  - v souvislosti s podnikatelskou nebo jinou výdělečnou činností pojištěného,

- pojištěného jako pronajímatele nebo propachtovatele nemovité věci,
- v souvislosti s loteriemi, hrami a sázkami,
- týkající se správy a/nebo uložení peněžních hodnot, nákupu a/nebo prodeje cenných papírů nebo jiných finančních transakcí,
- v oblasti práva duševního vlastnictví, ochrany hospodářské soutěže, tiskového a finančního práva,
- v souvislosti s právními vztahy v družstvech, společnostech, sdruženích, společenstvích vlastníků, spolcích, fundacích,
- související s koupí nebo prodejem nemovité věci,
- v případných sporech s námi, jako pojistitelem, pouze však v případě sporů vzniklých z pojištění právní ochrany.

2) Z pojištění **neposkytneme** plnění za jakékoli pokuty a jiné sankce nebo náhradu újmy.

3) Na pojištění se mohou vztahovat ještě další výluky uvedené v pojistné smlouvě, jiných pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění nebo vyplývajících z právních předpisů.



### Článek 4 Pojistná událost

- Pojistnou událostí je porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, která ve svém důsledku vyvolává potřebu chránit a prosazovat Vaše oprávněné právní zájmy.
- Pojistná událost vzniká v okamžiku, ve kterém došlo nebo mělo údajně dojít k počátku porušování právní povinnosti nebo ve kterém nastala nebo měla údajně nastat jiná právní skutečnost uvedená v odstavci 1).
- Za jednu pojistnou událost se považují všechna porušení právních povinností či jiné právní skutečnosti vyvolávající potřebu ochrany Vašich oprávněných právních zájmů, mezi nimiž existuje příčinná souvislost. Za okamžik vzniku pojistné události se v takovém případě považuje okamžik, v němž došlo nebo mělo dojít k prvnímu z těchto souvisejících porušení právních povinností nebo jiných právních skutečností.
- Všechny pojistné události vzniklé z téže příčiny se považují za jednu pojistnou událost. Za jednu pojistnou událost se dále považují všechny pojistné události vzniklé z více příčin stejného druhu, pokud mezi nimi existuje přímá souvislost.





### Článek 5 Územní platnost pojištění

- Pojištění se vztahuje na pojistné události, které nastaly na území České republiky.
- Pojištění se nevztahuje na ochranu právních zájmů pojištěného ve sporech, které probíhají u soudů nebo jiných orgánů, jejichž sídlo se nachází mimo území České republiky.



### Článek 6 Časová platnost pojištění

- Právo na pojistné plnění vzniká pouze v případě, že jsou současně splněny následující podmínky:
  - pojistná událost nastala v době trvání pojištění a
  - nárok na pojistné plnění byl vůči nám poprvé uplatněn nejpozději do 1 roku ode dne zániku pojištění.
- Nejsme povinni poskytnout plnění z pojištění v případě, že skutečnost, která by jinak zakládala právo na pojistné plnění, nastala v čekací době, kterou se rozumí doba, po kterou nám nevzniká povinnost poskytnout pojistné plnění z události, které by jinak byly pojistnými událostmi.  
**Čekací doba činí 3 měsíce od počátku pojištění.**
- Čekací doba se neuplatní pro právní poradenství.



### Článek 7 Co Vám z pojištění uhradíme

- V případě pojistné události máte právo na:
  - poskytnutí **právního poradenství** v oblasti právních vztahů, na kterou se vztahuje pojištění. Právní poradenství zahrnuje jednorázovou konzultaci s námi, resp. naším smluvním partnerem k základním možnostem řešení pojistné události nebo obecnou informaci o obsahu právních předpisů platných na území České republiky vztahujících se k pojistné události. Právní poradenství nezahrnuje koncipování ani připomínkování textů smluv, podání či jiných dokumentů;
  - úhradu nákladů** nezbytně a účelně vynaložených v souvislosti s mimosoudní i soudní ochranou Vašich oprávněných právních zájmů v oblasti právních vztahů, na které se vztahuje pojištění, a to v rozsahu vyplývajícím z odst. 2) tohoto článku.
- V případě pojistné události uhradíme až do výše limitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě:
  - odměnu a náhradu účelně vynaložených hotových výdajů právního zástupce; náklady přesahující mimosmluvní odměnu advokáta podle právních předpisů platných na území České republiky jsme povinni uhradit pouze v případě, že jsme se k jejich úhradě předem písemně zavázali,
  - náklady na soudní poplatky, soudem nařízené znalecké posudky a náklady spojené s výslechem svědka předvolaného soudem, které jste povinni uhradit na základě pravomocného soudního rozhodnutí,
  - účelně vynaložené náklady na znalecké posudky, které nebyly nařízeny soudem, pokud jsou nezbytné ke zjištění skutkového stavu věci,
  - náklady na provedení výkonu rozhodnutí, a to vždy na základě jednoho návrhu na výkon rozhodnutí na jeden exekuční titul,
  - náklady protistrany a státu, které jste povinni uhradit na základě pravomocného soudního rozhodnutí,
  - účelně vynaložené náklady za Vaše cesty k soudnímu řízení, pokud je Vaše přítomnost nařízena soudem,
  - jiné náklady účelně vynaložené v souvislosti s pojistnou událostí, k jejichž úhradě jsme se předem písemně zavázali.
- Pojistné plnění je omezeno horní hranicí, která je určena limitem plnění. Na úhradu všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku všem osobám pojištěným jednou pojistnou

smlouvou poskytneme plnění v souhrnu do výše limitu plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

- Pojištění se sjednává bez spoluúčasti.
- Pojistné plnění, s výjimkou právního poradenství, se poskytuje v penězích.
- Nejsme povinni poskytnout pojistné plnění v případě, že porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, které vyvolaly potřebu ochrany Vašich oprávněných právních zájmů, Vám byly nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohly být známy v době uzavření pojistné smlouvy.
- Pokud se náklady vynaložené v souvislosti s ochranou Vašich oprávněných právních zájmů vztahují k ochraně zájmů či hodnot, z nichž pouze na část se vztahuje pojištění, uhradíme tyto náklady v poměru hodnot nároků náležejících do předmětu pojištění k hodnotám nároků, na které se pojištění nevztahuje.
- Přechází na nás Vaše právo na úhradu nákladů řízení, které Vám byly přiznány proti odpůrci, pokud jsme je za Vás uhradili. Jste povinni nám neprodleně oznámit, že nastaly skutečnosti, k nimž se váže vznik práv uvedených v předchozí větě, a odevzdat nám doklady potřebné k uplatnění těchto práv. V případě porušení této povinnosti máme vůči Vám právo na náhradu škody.
- Je-li z obsahu spisu, z průběhu řízení či na základě právního rozboru zřejmé, že nejsou dostatečné vyhlídky na úspěšné prosazení Vašich právních zájmů, například z důvodu důkazní nouze, jsme povinni Vám tuto skutečnost neprodleně sdělit spolu s udáním důvodů. To platí i tehdy, ukáže-li se tento nedostatek teprve zjištěním nových skutečností po oznámení škodné události. Od okamžiku sdělení této skutečnosti nejsme povinni nadále plnit. V případě následného úspěšného prosazení Vašich právních zájmů jsme povinni poskytnout Vám pojistné plnění, resp. jeho dosud nevyplacenou část.



### Článek 8 Jaké jsou povinnosti pojištěných

- Jako pojištění jste zejména povinni:
  - informovat nás průběžně bez zbytečného odkladu o vývoji případu, resp. zajistit předávání informací pověřeným právním zástupcem a za tímto účelem jej zprostit povinnosti mlčenlivosti,
  - oznámit nám předem uskutečnění podstatných kroků a postupovat v souladu s našimi pokyny,
  - nepřistupovat na žádné vyrovnání bez našeho předchozího souhlasu.
- Další povinnosti mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných ustanovení těchto pojistných podmínek, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění a právních předpisů.



### Článek 9 Přizvání právního zástupce

- Je-li nezbytné pověřit Vaším zastupováním advokáta nebo jiného právního zástupce, máte právo zvolit si vhodného odborně způsobilého právního zástupce.
- Volbu právního zástupce jste nám povinni neprodleně oznámit. Do doby doručení tohoto oznámení nejsme povinni nést náklady spojené s Vaším zastoupením.
- Na Vaši žádost Vám právního zástupce zprostředkujeme.
- Pokud si ne zvolíte právního zástupce podle odst. 1) ani nás nepožádáte o zprostředkování právního zástupce, případně právnímu zástupci, kterého jsme Vám na žádost zprostředkovali, neudělíte plnou moc neprodleně po doručení naší výzvy, jsme oprávněni

právního zástupce určit a Vy jste povinni takto určenému právnímu zástupci neprodleně udělit plnou moc v potřebném rozsahu.

5) Neneseme odpovědnost za činnost nebo nečinnost právního zástupce.



#### **Článek 10**

#### **Rozhodné právo a rozhodování sporů**

1) Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající či s ní související se řídí českým právem.

2) Spory vyplývající z pojistné smlouvy či s ní související budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.

3) Pojistník má právo pro řešení sporů z pojištění právní ochrany požádat o uzavření rozhodčí smlouvy. V takovém případě je pro řešení sporu dána pravomoc rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky. Rozhodčí řízení se uskuteční v souladu s řádem uvedeného rozhodčího soudu.

# Dodatkové pojistné podmínky - domácí asistence

## OBSAH

Článek 1 Úvodní ustanovení.....	1
Článek 2 Domácí asistence .....	1
Článek 3 Domácí asistence v případě nouzové situace .....	1
Článek 4 Domácí asistence v případě potřeby IT konzultace.....	2
Článek 5 Výluky.....	2
Článek 6 Postup při uplatnění práva na poskytnutí domácí asistence.....	3
Článek 7 Výklad pojmů.....	3



### Článek 1 Úvodní ustanovení

- Pro poskytování asistenčních služeb k pojištění majetku občanů (dále jen „**domácí asistence**“) platí příslušná ustanovení pojistné smlouvy, včetně pojistných podmínek a obecně závazných právních předpisů vztahujících se k pojištění.
- V případě, že je jakékoli ustanovení dodatkových pojistných podmínek v rozporu s ustanovením zvláštních pojistných podmínek, má přednost příslušné ustanovení dodatkových pojistných podmínek. Nejsou-li ustanovení dodatkových a zvláštních pojistných podmínek v rozporu, platí ustanovení zvláštních i dodatkových pojistných podmínek zároveň.



### Článek 2 Domácí asistence

- Právo na poskytnutí domácí asistence Vám vzniká v případě:
  - nouzové situace**,
  - potřeby IT konzultace** (pouze v případě pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT**).
- Osobou oprávněnou k využití domácí asistence je pojištěný.
- Předpokladem vzniku práva na poskytnutí domácí asistence je uplatnění a prokázání práva na poskytnutí domácí asistence způsobem uvedeným v těchto dodatkových pojistných podmínkách.
- Posouzení naplnění předpokladů vzniku nouzové situace, potřeby IT konzultace a skutečnosti, zda je prokázáno právo na poskytnutí domácí asistence, provádí pracovník dispečinku.



### Článek 3 Domácí asistence v případě nouzové situace

- Nouzovou situací se rozumí náhla a nepředvídatelná havárie, porucha nebo obdobná událost, která:
  - vyvolává nebezpečí vzniku nebo zvětšení rozsahu následků škody na pojištěném majetku či jiné Vám hrozící závažné újmy nebo významným způsobem omezuje užívání pojištěné hlavní budovy nebo jednotky, resp. užívání prostor, které jsou místem pojištění v rámci pojištění domácnosti (rekreační domácnosti)

- a) současně
- vyžaduje neprodlené zprostředkování provedení prací v oboru **elektrikář, instalatér, plynář, topenář, sklenář, zámečnick** (dále jen „**řemeslné práce**“).
- Nouzovou situací se rozumí i **zabouchnutí** nebo **mechanické zablokování** vstupních nebo interiérových **dveří**, jakož i situace, kdy se nemovitost nebo její část stane nepřístupnou z důvodu **ztráty klíčů**. Nemovitostí ve smyslu předchozí věty se rozumí:
  - pojištěná hlavní budova nebo jednotka,
  - byt, ve kterém se nachází pojištěná domácnost.
- Nouzovou situací se rozumí také **zabouchnutí** nebo **mechanické zablokování**:
  - vjezdových **vrat garáže**,
  - vjezdových **bran** či vstupních **branek**,
 pokud se nacházejí na pozemku příslušejícím k pojištěné hlavní budově nebo jednotce anebo k budově, ve které se nachází byt uvedený v odst. 2 písm. b), jakož i situace, kdy se taková garáž, resp. pozemek stanou nepřístupnými z důvodu **ztráty klíčů**. Pojištění se však **nevztahuje** na poruchu funkce elektrických či hydraulických pohonů vrat, bran či branek.
- Nouzovou situací se rozumí také závažná hrozba způsobená včelami, vosami či sršni, vyvolávající potřebu odchyty, popř. likvidace **včelího roje** nebo likvidace **vosího** či **sršního hnízda**. V případě této nouzové situace Vám zajistíme:
  - ▶ v případě varianty **PRIMA** organizaci (zprostředkování) odchyty, resp. likvidace,
  - ▶ v případě varianty **KOMFORT** zprostředkování a úhradu účelně vynaložených nákladů na odchyt, resp. likvidaci.
 Činnost osoby provádějící odchyt, resp. likvidaci včelího roje nebo vosího či sršního hnízda se pro účely těchto pojistných podmínek považuje rovněž za řemeslnou práci.
- Podmínkou vzniku práva na poskytnutí domácí asistence v případě nouzové situace je skutečnost, že nouzová situace nastala v době trvání pojištění a v místě pojištění (v případech uvedených v odst. 4) i na pozemku příslušejícím k pojištěné hlavní budově nebo jednotce nacházejícím se na území České republiky.
- V případě vzniku nouzové situace máte právo, abychom prostřednictvím našeho smluvního partnera:
  - zprostředkovali provedení řemeslných prací nezbytných

- k odstranění nouzové situace a
- b) uhradili účelně vynaložené náklady spojené s provedením řemeslných prací uvedených v písm. a) v rozsahu nákladů na:
- dopravu osoby provádějící řemeslné práce do místa pojištění a zpět,
  - práci osoby provádějící řemeslné práce
  - materiál nezbytný k odstranění nouzové situace,
  - uvedení hlavní budovy nebo jednotky, resp. prostor, které jsou místem pojištění v rámci pojištění domácnosti (rekreační domácnosti) do stavu umožňujícího řádné užívání, včetně základního úklidu místa provádění prací (např. zametení a odvoz sutí); to neplatí pro nouzové situace spočívající v odchyty, resp. likvidaci včelího roje nebo vosího či sršního hnízda.

V případě nouzové situace vyvolávající potřebu odchyty, resp. likvidace včelího roje nebo likvidace vosího či sršního hnízda uhradíme náklady podle písm. b), pouze je-li pojištění sjednáno ve variantě **KOMFORT**.

7) V případě zabouchnutí nebo mechanického zablokování vstupních dveří do nemovitosti nebo situace, kdy se nemovitost stane nepřístupnou z důvodu ztráty klíčů, uhradíme účelně vynaložené náklady na otevření vstupních dveří do nemovitosti a jejich uvedení do stavu, ve kterém se nacházely před vznikem nouzové situace. Obdobně to platí také pro zabouchnutí, mechanické zablokování nebo ztrátu klíčů od interiérových dveří, vjezdových vrat či bran nebo vstupních branek ve smyslu předchozích ustanovení.

8) Na úhradu nákladů uvedených v odst. 6) písm. b) a odst. 7) poskytneme plnění maximálně do výše limitu plnění, který činí:

- ▶ v případě varianty **PRIMA** 2 000 Kč,
  - ▶ v případě varianty **KOMFORT** 7 000 Kč
- za jeden asistenční zásah. Náklady spojené s asistenčním zásahem přesahující limit plnění hradíte Vy.

9) Za jeden asistenční zásah se považuje zprostředkování provedení řemeslných prací a úhrada nákladů spojených s jejich provedením na základě jedné nouzové situace nebo více nouzových situací, které spolu přímo souvisejí.

10) Z pojištění máte právo:

- ▶ v případě varianty **PRIMA** na dva,
  - ▶ v případě varianty **KOMFORT** na tři
- asistenční zásahy** v průběhu jednoho pojistného roku.

11) Spočívá-li nouzová situace v zabouchnutí nebo mechanickém zablokování vstupních dveří (vjezdových vrat či bran nebo vstupních branek) do nemovitosti, nevzniká Vám právo na poskytnutí domácí asistence spočívající ve zpřístupnění nemovitosti, existují-li pochybnosti o Vašem právu vstoupit do nemovitosti.

12) Pokud si nouzová situace vyžádá zvláštní odborný zásah (např. hasičů, pracovníků plynáren apod.), lze poskytnout domácí asistenci až po ukončení takového zvláštního odborného zásahu, pokud nouzová situace i po jeho ukončení trvá.

13) Je-li to účelné a hospodárné, může být v případě nouzové situace mezi Vámi a pracovníkem dispečinku předem dohodnuto provedení řemeslných prací Vámi navrženým dodavatelem. Z pojištění budou v takovém případě uhradeny účelně vynaložené náklady na poskytnutí řemeslných prací nezbytných k odstranění nouzové situace v rozsahu a za podmínek vyplývajících z těchto dodatkových pojistných podmínek.

14) V případě nepřístupnosti nemovitosti běžným vozidlem (obtížný terén, nepříznivé klimatické podmínky), v jejímž důsledku nebylo možné asistenčního zásah realizovat, Vám poskytneme peněžitou náhradu ve výši prokazatelně vynaložených účelných nákladů na provedení řemeslných prací nezbytných k odstranění nouzové situace, maximálně však limit plnění. Náhradu nákladů podle tohoto odstavce však poskytneme pouze za podmínky, že objednáni

řemeslných prací předem odsouhlasil pracovník dispečinku.



#### Článek 4 Domácí asistence v případě potřeby IT konzultace

1) IT konzultací se rozumí řešení úplné nebo částečné nefunkčnosti hardware nebo software stolního počítače, notebooku, tabletu nebo routeru, který pojištěný vlastní nebo pro svou potřebu oprávněně užívá, s výjimkou zařízení sloužícího k plnění pracovních úkolů nebo výkonu jiné výdělečné činnosti (dále jen „**počítač**“) bránící jeho využití.

2) Podmínkou vzniku práva na poskytnutí IT konzultace je skutečnost, že nefunkčnost bránící využití počítače nastala a je řešena v době trvání pojištění na území České republiky.

3) V případě potřeby IT konzultace máte právo, abychom prostřednictvím našeho smluvního partnera poskytli maximálně 1 hodinu:

- telefonické konzultace s IT technikem, nebo
- opravy nebo úpravy software počítače prováděné IT technikem cestou vzdáleného připojení realizovaného prostřednictvím internetové sítě bez osobní přítomnosti technika.

4) V případě zjištění IT technika, že nefunkčnost počítače není řešitelná způsobem uvedeným v odst. 3), Vám poskytneme informaci o místně dostupných odborných službách. Z pojištění nevzniká právo na úhradu nákladů na opravu počítače.

5) Z pojištění máte právo na **tři asistenční zásahy** v průběhu jednoho pojistného roku.

6) Za jeden asistenční zásah se považuje poskytnutí IT konzultace k řešení nefunkčnosti počítače vyplývající z jedné příčiny nebo z více příčin, které spolu přímo souvisejí.



#### Článek 5 Výluky

1) Domácí asistenci **neposkytneme** v případě nouzové situace vzniklé následkem:

- válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávků, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické a biologické kontaminace,
- zásahu státní moci nebo veřejné správy,
- působení jaderné energie,
- úmyslného jednání pojištěného, pojistníka, osoby jim blízké nebo jiné osoby z podnětu některého z nich,
- požití alkoholu nebo aplikace jiných omamných nebo psychotropních látek pojištěným, pojistníkem nebo osobou jim blízkou,
- neoprávněného nebo neodborného zásahu provedeného pojištěným nebo jinou osobou bez příslušné odborné kvalifikace se souhlasem pojištěného,
- škod vzniklých v souvislosti s prováděním oprav či úprav,
- trestného činu pojištěného, pojistníka, osoby jim blízké nebo jiné osoby z podnětu některého z nich.

2) Domácí asistenci **neposkytneme** v případě nouzové situace vzniklé ve společných prostorech bytového domu.

3) **Neposkytneme** IT konzultaci spočívající v prolomení hesla či jiných zabezpečovacích prvků sloužících k zamezení neoprávněného přístupu do počítače.

4) **Nezprostředkujeme a neuhradíme** náklady na:

- opravárenské, údržbářské, rekonstrukční a obdobné práce, které nejsou nezbytné k odstranění nouzové situace,
- odstranění nouzové situace vzniklé v budovách ve výstavbě.

5) Na Vaši žádost může být zprostředkováno provedení řemeslných prací také v případech, kdy došlo k vyčerpání maximálního počtu

asistenčních zásahů v průběhu jednoho pojistného roku. Náklady spojené s provedením řemeslných prací v tomto případě hradíte v plném rozsahu.

6) Bude-li vyžádáno poskytnutí domácí asistence v případě, kdy nejsou splněny podmínky pro vznik práva na její poskytnutí, je osoba, která si její poskytnutí vyžádala, povinna uhradit náklady s tím spojené.



#### Článek 6

#### Postup při uplatnění práva na poskytnutí domácí asistence

1) Právo na poskytnutí domácí asistence je třeba uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění nouzové situace na telefonním čísle: **957 105 105**.

2) Při uplatnění práva na poskytnutí domácí asistence musí být sděleny následující informace:

- ▶ jméno, příjmení a datum narození volajícího,
- ▶ číslo pojistné smlouvy, případně jméno, příjmení a rodné číslo, nebo název a IČ pojistníka,
- ▶ adresa, kde došlo ke vzniku nouzové situace, resp. potřebě IT konzultace,
- ▶ popis nouzové situace (havárie, závady apod.), resp. problému s počítačem a další upřesňující informace potřebné k poskytnutí domácí asistence,
- ▶ kontaktní telefonní číslo.

3) Před zahájením poskytování domácí asistence v místě vzniku nouzové situace jste povinni na výzvu osoby provádějící řemeslné práce prokázat svou totožnost.

4) Spočívá-li nouzová situace v zabouchnutí nebo mechanickém zablokování vstupních dveří (vjezdových vrat či bran nebo vstupních branek) do nemovitosti nebo situaci, kdy se nemovitost stane nepřístupnou z důvodu ztráty klíčů, jste povinni na výzvu osoby provádějící řemeslné práce prokázat oprávnění ke vstupu do nemovitosti.



#### Článek 7

#### Výklad pojmů

Pro účely těchto smluvních podmínek se rozumí:

1) **Asistenčním zásahem** zprostředkování provedení řemeslných prací a úhrada nákladů spojených s jejich provedením na základě jedné nouzové situace nebo více nouzových situací, které spolu přímo souvisí.

2) **Bytem** místnost nebo soubor místností, které jsou částí domu, tvoří obytný prostor a jsou určeny a užívány k účelu bydlení.

3) **Bytovým domem** budova, ve které se nachází více než čtyři samostatné byty nebo nebytové prostory.

4) **Dispečinkem** pracoviště našeho smluvního partnera, jehož prostřednictvím pojištěný telefonicky uplatňuje a prokazuje právo na poskytnutí domácí asistence.

5) **Nebytovým prostorem** místnost nebo soubor místností, které jsou částí domu a jsou určeny a užívány k jiným účelům než k bydlení; nebytovými prostory nejsou vedlejší prostory náležející k bytu nebo k jinému nebytovému prostoru ani společné prostory bytového domu.

6) **Společnými prostory** bytového domu části bytového domu určené pro společné užívání (např. společné chodby, sklepy, půdy, schodiště, výtahy, kočárkárny, terasy, garáže apod.).

7) **Ztrátou klíčů** stav, kdy pojištěný pozbyl nezávisle na své vůli možnost klíče užívat. Ztrátou klíčů se rozumí také jejich odcizení.

M-100/17

M-300/17

M-400/17

M-500/17

M-600/17

M-800/17

M-190/17

M-955/17

M-121/17



